Jegyzőkönyv

Készült Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. május 23. napján 14^{00} órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében kezdődő nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Karsai József polgármester, Strublics József alpolgármester, Benke József, Erdős Sándor János, Horeczki László, Horváth Ferencné, Lóki József képviselők
Dr. Horváth Zsolt jegyző, Bagladiné Kovács Mária aljegyző
Keserű Valéria művelődési ház vezető
Druskóczy Irén Szalai és Társa Bt. képviselője, Horváth Attila tűzoltó parancsnok

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete teljes létszámban 7 fővel megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontok közé vegye fel 12-es napirendi pontként a „Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról, valamint a személyes gondoskodásról szóló 30/2009.(XII.18.) önkormányzat rendelet módosítása", 13-as napirendi pontként „KNTKT-val iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására megállapodás kötése", 14-es napirendi pontként „Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása" napirendi pontokat.

A polgármester javaslata alapján a képviselő-testület az alábbi napirendet 7 igen szavazattal elfogadta.

1. Beszámoló a temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról
   Előadó: Druskóczy Irén szolgáltató

2. id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2011. évi munkájáról szóló beszámoló
   Előadó: Keserű Valéria műv. ház vezető

3. Tájékoztató a tűzvédelem helyzetéről, beszámoló az aktuális feladatok ellátásáról
   Előadó: Horváth Attila parancsnok

4. Együttműködési megállapodás kötése Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testületével a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladtok ellátásáról
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

5. A köztisztaság fenntartásáról, a közterületek tisztántartásáról, az állatok tartásáról szóló 15/2009.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

6. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet módosítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

7. Az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor és a zárszámadáskor a képviselő-testület részére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek és pénzügyi kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló 17/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

8. Kadarkút, Körmendi utcai református temető átvétele, kegyeleti közszolgáltatási szerződés áttekintése
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt

9. „A Kadarkúti - Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Központjának fejlesztése ” című beruházás megvalósítására önkormányzati támogatás megelőlegezésére hitel meghosszabbítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

10. Önkormányzat és intézményei személyi juttatásának 2012. évi egyhavi várható legmagasabb összegével megegyező mértékű munkabérhitel kérelem benyújtása
    Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

11. Tájékoztató az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről
    Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

12. Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról, valamint a személyes gondoskodásról szóló 30/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
    Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

13. „KNTKT-val iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására megállapodás kötése
    Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

14. Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
    Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

15. Egyebek

1. Beszámoló a temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról
Előadó: Druskóczy Irén szolgáltató

Előterjesztés írásban kiadva.

A beszámolóhoz kiegészítés nem hangzott el.

Benke József képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A Gazdasági Bizottság a beszámolót megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A bizottsági ülésen már jeleztem az üzemeltető felé, hogy a jövőben csak az előző év kerüljön bemutatásra. További kérésként fogalmazódott meg, hogy a bevételek és kiadások az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kerüljenek bemutatásra. Az üzemeltető által javasolt díjemelés mértéke nem számottevő, de úgy gondolom, hogy a hosszú távra megváltott sírhelyek díja nagyon alacsony, ezért ezt a díjat kellene nagyobb mértékben emelni, míg a szolgáltatások díját alacsonyabb mértékben.

Strublics József alpolgármester

A kiadások pontosan mit takarnak?

Druskóczy Irén üzemeltető képviselőjének válasza

A kiadások összege az elmúlt évben 1.683 eFt volt. Ez havi körülbelül 140 eFt költséget jelentenek. A kiadások körébe tartozik a hulladékszállítás díja, a áramdíj, a vízdíj, a zöldfelület karbantartása, a fertőtlenítés, egyéb munkálatok költségei. Jelentős mértékű a konténerek ürítési díja, amely alkalmanként 17.000 Ft költséget jelent. Bizonyos időszakokban – Mindenszentek, Halottak Napja – nem elegendő a konténerek heti egyszeri ürítése, hanem többször kell ezt megtenni. A nyári időszakban jelentősebb a vízdíj, amely havi 30.000 Ft költséget is jelent. A zöldfelületek karbantartása szintén a tavaszi, nyári időszakban jelentősebb költséget képvisel.

Karsai József polgármester

A temetkezési szolgáltatás terén a lakosság részéről bejelentés, panasz nem érkezett az elmúlt év folyamán. A szolgáltatás minősége megfelelő. Az elmúlt években megváltoztak a temetkezési szokások, ezért javaslom az Árpád utcai temetőben urnakert kialakítását. Az temetők rendezettek, az üzemeltető megfelelő színvonalon végzi tevékenységét. A református temető átvételéről a képviselő-testület a mai ülésen fog dönteni. Amennyiben az átvétel mellett dönt a képviselő-testület, úgy a jelenlegi szerződést módosítani szükséges. Terveink között szerepel az Árpád utcai temetőben lévő ravatalozó temetőhöz történő csatolása.

Benke József képviselő

Amennyiben a képviselő-testület a református temető átvétele mellett dönt, úgy bővül a szolgáltatásba bevont temetők köre. Emiatt nem kell új eljárást indítani a temető üzemeltetésével kapcsolatban?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

A 8-as számú napirendi pont keretében tárgyalja a képviselő-testület a református temető átvételének ügyét. A döntés alapján a kegyeleti közszolgáltatási szerződést felül kell vizsgálni.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a kadarkúti temetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel üzemeltető Szalai és Társa Bt. temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak alapján fogadja el. Javaslom, a képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a Szalai és Társa Bt. a 2012. évre vállalt 150.000 Ft összegű üzemeltetői hozzájárulást az Árpád utcai temetőben egy urnafal felállítása, térkő burkolat, urnakert kialakítása, valamint a Körmendi utcai temetőben kút környékének rendezése fejlesztési célra teljesítse. Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület a temetkezési helyek megváltásának és újraváltásának díjai emelésének mértékét 10 %-kal, a temetői létesítmények, illetve üzemeltetői szolgáltatások díjai emelésének mértékét 5 %-ban hagyja jóvá. Javaslom, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátása során keletkező bevételek és kiadások alakulásának belső ellenőri vizsgálatát. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kadarkúti temetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel üzemeltető Szalai és Társa Bt. temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja.

2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szalai és Társa Bt. a 2012. évre vállalt 150.000 Ft összegű üzemeltetői hozzájárulást az Árpád utcai temetőben egy urnafal felállítása, térkő burkolat, urnakert kialakítása, valamint a Körmendi utcai temetőben lévő kút környékének rendezése fejlesztési célra teljesítse.

3. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetkezési helyek megváltásának és újraváltásának díjai emelésének mértékét 10 %-kal, a temetői létesítmények, illetve üzemeltetői szolgáltatások díjai emelésének mértékét 5 %-ban hagyja jóvá.

4. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátása során keletkező bevételek és kiadások alakulásának belső ellenőri vizsgálatát.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az üzemeltetőt, valamint felhatalmazza a jegyzőt, a díjemelésre vonatkozó rendelettervezet előkészítésével.
Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2012. június 26.

2. id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2011. évi munkájáról szóló beszámoló
Előadó: Keserű Valéria műv. ház vezető

Előterjesztés írásban kiadva.

A beszámolóhoz kiegészítés nem hangzott el.

Horváth Ferencné képviselő, Humánügyi Bizottság elnöke

A Humánügyi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Ezúton szeretném megköszönni az intézmény vezetőjének az elmúlt évben végzett tartalmas és kimagasló színvonalú munkáját.

Keserű Valéria művelődési ház vezető

Minimális költségekkel lehetne további programokat szervezni, de a fenntartó önkormányzat kedvezőtlen anyagi helyzete miatt sok esetben nem tudja támogatni azok megrendezését. További problémaként merül fel, hogy az önkormányzat csak kisegítő munkaerőt tud biztosítani a művelődési ház részére, amely hosszú távon nem megoldás.

Karsai József polgármester

A művelődési ház vezetője a szűkös pénzügyi keret terhére jelentős mennyiségű programot szervezett az elmúlt év folyamán. Valamennyi intézményvezetőnek e körülmények között kell feladataikat ellátni. Az önkormányzat lehetőségeihez mérten minden feltételt biztosít az intézmények működéséhez, de az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzete többet nem tesz lehetővé. Ezt valamennyi intézményvezetőnek meg kell értenie. Javaslom, hogy a képviselő-testület az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót az írásos előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2012.(V.23.) önkormányzat határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja.

3. Tájékoztató a tűzvédelem helyzetéről, beszámoló az aktuális feladatok ellátásáról
Előadó: Horváth Attila parancsnok

Előterjesztés írásban kiadva.

A beszámolóhoz kiegészítés nem hangzott el.

Benke József képviselő

Ebben az évben a tűzoltóság gazdálkodása hogyan alakul? Az állami támogatás hogyan realizálódik?

Horváth Attila parancsnok válasza

Az év első négy hónapjában a tavalyi szinten kaptuk az állami támogatást. Május hónaptól viszont már havi 2.800 eFt állami támogatást kapott a tűzoltóság.

Horváth Ferencné képviselő

Ezúton szeretném megköszönni a tűzoltóság munkáját. A tűzoltóság a lakosság kérését maradéktalanul teljesítette, illetve teljesíti.

Strublics József alpolgármester

A tűzoltóság munkatársai a tűzeseteknél helyt álltak, munkájukat köszönöm.

Benke József képviselő

Sajnálom, hogy a tűzoltóautó beszerzése nem valósulhatott meg. Bízom benne, hogy a jövőben lehetőség nyílik az autó beszerzésére, így még aktívabban tudnak a tűzeseteknél részt venni a kadarkúti tűzoltók.

Karsai József polgármester

Szeretném a képviselő-testület előtt hangsúlyozni, hogy az önkormányzat nem vonult ki a tűzoltóság támogatási rendszeréből, de mivel a megnövekedett állami támogatás elegendő a tűzoltóság működtetéséhez, ezért most nem nyújtott további támogatást. A jövőben szeretnénk az önkéntes tűzoltóságot megerősíteni új tagok bevonásával, a mozgósítható állományt rendelkezésre bocsátani.
Javaslom, hogy a képviselő-testület a tűzvédelem helyzetéről, az aktuális feladatok ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2012.(V.23.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűzvédelem helyzetéről, az aktuális feladatok ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja.

2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltóság parancsnokát és személyi állományát munkájuk magas színvonalon történő teljesítése elismeréseként dicséretben részesíti.

   A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltóság parancsnokát.
   Felelős: Karsai József polgármester
   Határidő: 2012. június 22.

4. Együttműködési megállapodás kötése Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testületével a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladtok ellátásról
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény egyes rendelkezései 2012. január 1. napjával léptek hatályba. A települési és a nemzetiségi önkormányzat a jelenleg hatályos együttműködési megállapodást 2010. évben fogadták el. A nemzetiségek jogairól szóló 2011.évi CLXXIX. törvény 159.§ (3) bekezdése szerint 2012. június 1. napjáig az új jogszabály szerinti feltételeknek megfelelő megállapodásokat valamennyi önkormányzatnak meg kell kötnie, tekintettel arra, hogy a 2013. évi költségvetési tervezést már az új megállapodás alapján kell végrehajtaniuk az önkormányzatoknak. Az együttműködési megállapodás tervezet 6. pontja szabályozza a vagyontárgyak kezelésének rendjét. A 6.1 pontban kell meghatároznia a képviselő-testületnek azt, hogy az önkormányzat a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez milyen feltételeket biztosít. Javaslom, hogy a települési önkormányzat képviselő-testülete a Kadarkút, Petőfi Sándor u. 2. szám alatt biztosítson irodahelyiséget a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak. Szintén az együttműködési megállapodásban szükséges rögzíteni, hogy az önkormányzat a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére irodaszerekre évente mekkora összeget biztosít.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez a Kadarkút, Petőfi Sándor u. 2. szám alatti irodahelyiséget térítésmentesen biztosítsa, valamint az irodaszerek költségeihez évi 20.000 Ft összegű támogatást állapítson meg.

Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást a tervezetben foglaltak alapján fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a mellékelt együttműködési megállapodás aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2012. május 31.

5. A köztisztaság fenntartásáról, a közterületek tisztántartásáról, az állatok tartásáról szóló 15/2009.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

A képviselő-testület a Marcali-Horvátkút telephelyű Makai István 2008. Kft-nek a kóbor ebek befogására adott ajánlatát a magas árak miatt elutasította, és nem kötött szerződést a vállalkozóval. A döntés alapján szükségessé válik a köztisztaság fenntartásáról, közterületek tisztántartásáról, az állatok tartásáról szóló 15/2009.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítása, a 10/A.§ rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a rendelet-tervezetben foglaltak alapján alkossa meg rendeletét a köztisztaság fenntartásáról, a közterületek tisztántartásáról, az állatok tartásáról szóló 15/2009.(VI.26.) önkormányzati rendelete módosításáról. Aki a rendeletalkotási javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2012.(V.28.)

önkormányzati rendelete

a köztisztaság fenntartásáról, a közterületek tisztántartásáról, az állatok tartásáról szóló 15/2009.(VI.26.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

A képviselő-testület a 49/2012.(III.28.) számú önkormányzati határozatával adott felhatalmazást az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elkészítésére. A jelenleg hatályos rendelet értelmében a vagyon értékesítésekor a vagyon értékét, ingatlanvagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján kell állapítani. A képviselő-testület a Sport utcai telkek értékesítési árát bruttó 500.000 Ft összegben állapította meg. A vagyonrendelet 13.§-át (5) bekezdéssel javaslom kiegészíteni, mely alapján az építési telkek (beépítésre szánt ingatlanok) a jövőben a képviselő-testület által meghatározott áron lesznek értékesíthetők.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a rendelet-tervezetben foglaltak alapján alkossa meg rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelete módosításáról. Aki a rendeletalkotási javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2012.(V.28.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor és a zárszámadáskor a képviselő-testületrészére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek és pénzügyi kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló 17/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet részletesen szabályozza a költségvetés készítésének menetét, a költségvetési és zárszámadási rendeletek kötelező tartalmi elemeit, az új Áht. nem ad felhatalmazást az önkormányzatnak ebben a témakörben rendeletalkotásra. Ezért nem indokolt az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor és a zárszámadáskor a képviselőtestület részére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek és pénzügyi kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló 17/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályban tartása.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a rendelet-tervezet alapján alkossa meg önkormányzati rendeletét az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor és a zárszámadáskor a képviselőtestület részére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek és pénzügyi kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló 17/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**.** Aki a rendeletalkotási javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2012.(V.28.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor és a zárszámadáskor a képviselőtestület részére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek és pénzügyi kimutatások tartalmának meghatározásáról szóló 17/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. Kadarkút, Körmendi utcai református temető átvétele, kegyeleti közszolgáltatási szerződés áttekintése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

Az előterjesztés mellékletét képezi a Kadarkúti Református Egyházközség Lelkészi Hivatalának levele, mely szerint az Egyházközségi Közgyűlés a 618. hrsz-ú temetőt az önkormányzat részére térítésmentesen átadja. A temető átvétele kötelezettségvállalást jelent az önkormányzat számára. A temetőt le lehet zárni, vagy kegyeleti parkká alakítható. Szükségessé válik kerítéssel történő bekerítése. Ha a képviselő-testület a temető átvételéről dönt, úgy a későbbiek folyamán is lehet dönteni a kegyeleti parkká történő nyilvánításról. A temető átvételével a szolgáltatói szerződés módosítása válik szükségessé.

Karsai József polgármester

A felajánlott temetőrész elhanyagolt. Az önkormányzat ebben az évben már rendbe tette, több alkalommal kaszálta a temetőrészt. Indokolt lenne a 617/2. hrsz-ú terület későbbiek során történő megvásárlása, hiszen másik irányba a temető tovább már nem bővíthető. A református temetőrészen a település életében jelentős szerepet betöltő személyek végső nyughelye található, melyet fel kell újítani.

Benke József képviselő

Örülök annak, hogy a képviselő-testület dönthet végre a református temető átvétele ügyében. A tölgyfák kivágását viszont nem támogatom. A temető további bővítése a szántóföldek felé bővíthető-e? A ravatalozótól északra lévő teljes temetőrész átvételre kerül?

Karsai József polgármester

A temető déli irányba történő bővítése csak akkor lehetséges, ha azokat a területeket az önkormányzat megvásárolja. A református temetőrész átvételével az egész Körmendi utcai temető az önkormányzat tulajdonába kerül.
Javaslom, hogy a Református Egyházközség tulajdonában lévő Kadarkúti 618. helyrajzi számú temető tulajdonjogát – ingyenes tulajdon átruházással – vegye át. Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület hatalmazzon fel a tulajdon átruházáshoz szükséges ügyvédi okirat elkészíttetésére és aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges egyéb okiratok aláírására. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Református Egyházközség tulajdonában lévő Kadarkúti 618. helyrajzi számú temető tulajdonjogát – ingyenes tulajdon átruházással – átveszi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdon átruházáshoz szükséges ügyvédi okirat elkészíttetésére és aláírására, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges egyéb okiratok aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. július 31.

9. „A Kadarkúti - Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Központjának fejlesztése ” című beruházás megvalósítására önkormányzati támogatás megelőlegezésére hitel meghosszabbítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a SZASZK használatbavételi engedélyezési eljárás folyamatban van. A közreműködő szervezet az önkormányzatot megillető támogatást még nem folyósította, e kötelezettségének a mai napig nem tett eleget, ezért az OTP Bank Nyrt-vel kötött hitelszerződés végső lejáratának határidejét 2012. október 31. napjáig szükséges meghosszabbítani.

Benke József képviselő

Sajnálatos, hogy az állam nem teljesíti a kötelezettségét, ezért drágulnak a beruházások, hiszen hitelt kell felvenni az önkormányzat fizetési kötelezettségének teljesítéséhez, melynek költségei vannak.

Karsai József polgármester

Nincs elszámolási hiba, mégis különböző vizsgálatokat folytatnak, amellyel csak az időt húzza a közreműködő szervezet.

Strublics József alpolgármester

Szomorúnak tartom, hogy a közreműködő szervezet húzhatja az időt, miközben az önkormányzatnak 2-3 napos határidőt adnak a különböző feladatok végrehajtására, teljesítésére.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület kezdeményezze az OTP Bank Nyrt. Dél-dunántúli Régió Kaposvári Igazgatósága által a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0004 azonosító számú pályázat keretében „A Kadarkúti - Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális

Központjának fejlesztése” című beruházás megvalósítására nyújtott, 42.260.000 Ft összegű hitelkeret igénybevételére vonatkozó 1-2-11-4300-0335-9. számú hitelszerződés 5. pontjában szereplő végső lejárat határidejének 2012. október 31. napjáig történő meghosszabbítását. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. Dél-dunántúli Régió Kaposvári Igazgatósága által a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0004 azonosító számú pályázat keretében „A Kadarkúti - Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Központjának fejlesztése ” című beruházás megvalósítására nyújtott, 42.260.000 Ft összegű hitelkeret igénybevételére vonatkozó 1-2-11-4300-0335-9. számú hitelszerződés 5. pontjában szereplő végső lejárat határidejének 2012. október 31. napjáig történő meghosszabbítását kezdeményezi.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt az egyéb feltételekben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződésmódosítás aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Győri János pénzügyi osztályvezető
Határidő: azonnal

10. Önkormányzat és intézményei személyi juttatásának 2012. évi egyhavi várható legmagasabb összegével megegyező mértékű munkabérhitel kérelem benyújtása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2012. évben egy hónap kivételével csak munkabér hitel igénybevételével tudjuk a munkavállalók részére a munkabért határidőben kifizetni. Az OTP Bank Nyrt-vel kötött munkabérhitel szerződés 2012. július 2. napjáig szól. A bér 22-24 millió forint havonta, viszont a normatíva összege ezzel szemben 17-18 millió forint, így nem fedezi az összes költséget, ezért szükséges a munkabérhitel felvétele. Tájékoztatom a képviselő-testület tagjait, hogy az április-május hónapra járó túlóra a pedagógusok részére június hónapban nem kerül kifizetésre, mivel csak az alapilletmények fedezetére lesz elegendő forrásunk.

Benke József képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a 2012. július 1. napjától egy év időtartamra az önkormányzat és intézményei személyi juttatásának 2012. évi egyhavi várható legmagasabb összegével megegyező mértékű, 24.000.000. Ft, azaz

huszonnégymillió forint összegű munkabérhitel kérelem OTP Bank Nyrt. Kaposvári Fiókjához történő benyújtását. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. július 1. napjától egy év időtartamra az önkormányzat és intézményei személyi juttatásának 2012. évi egyhavi várható legmagasabb összegével megegyező mértékű, 24.000.000. Ft, azaz huszonnégymillió forint összegű munkabérhitel kérelmet nyújt be az OTP Bank Nyrt. Kaposvári Fiókjához.

A Képviselő-testület a hitelfelvételből eredő kötelezettségét az önkormányzat költségvetésébe betervezi és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, a helyi adóbevételek és az egyéb saját bevételek engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az önkormányzati bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a megkötendő munkabérhitel szerződésből, valamint az OTP Bank Nyrt. és az önkormányzat között megkötött folyószámla hitelszerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

A Képviselő-testület biztosítékként a forgalomképes ingatlanok jelzáloggal történő terheléséhez az alábbiak szerint hozzájárul:
100 MFt összegű, I. ranghelyű keretbiztosítéki jelzálogjog az alábbi ingatlanokon:

Ingatlan címe	Ingatlan megnevezése	Ingatlan helyrajzi száma	Tulajdonos megnevezése
Kadarkút belterület Árpád u. 55.	lakóház, udvar, gazdasági épület	30	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület Ady E. u. 2-3	lakóház, udvar, gazdasági épület	242	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület Fő u. 56-2.	lakóház, udvar,	317/2	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület Petőfi S. u. 12-2.	lakóház, udvar, gazdasági épület	380	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1

Kadarkút belterület Kossuth L. u. 2.	lakóház, udvar,	813	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület Virág u. 2/A	gazdasági épület és udvar	865	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	874	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület	lakóház, udvar, gazdasági épület	875	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1
Kadarkút belterület Kossuth L. u. 14	rendőrség	867	Kadarkút Város Önkormányzata 1/1

Bejegyző határozat száma: 41122/2008.05.23.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt az egyéb feltételekben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Győri János pénzügyi osztályvezető
Határidő: folyamatos

11. Tájékoztató az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az önkormányzatnak 2012. május 21-i állapot szerint 2012. március havi lejárt határidejű számláinak összege 15.991.966 Ft, 2012. áprilisi lejárt határidejű számláinak összege 15.967.612 Ft, míg 2012. május havi lejárt határidejű számláinak összege 7.381.825 Ft. Ez összesen 39.261.403 Ft kötelezettséget jelent. Az önkormányzatnak részletfizetési kötelezettségeinek is eleget kellene tennie, az E.ON, illetve a NAV felé. További fizetési kötelezettség van a Magyar Államkincstár felé a jogosulatlanul igénybevett támogatás visszafizetése miatt. A társult önkormányzatok 15.424.000 Ft-al tartoznak Kadarkút Város Önkormányzata felé. Ezzel kapcsolatos fizetési felszólítások az érintett önkormányzatok felé megküldésre kerültek. A tavalyi év hasonló időszakában került a képviselő-testület elé a gazdálkodást érintő racionális döntések meghozatala napirend. Most erre nincs lehetőség. Csak új adónem bevezetésével növelhető az önkormányzat saját bevétele, de a lakosság teherbíró-képessége ezt nem teszi lehetővé. Saját bevétel legkorábban szeptemberben várható, a kommunális adó és gépjárműadó befizetésével. Az iparűzési adóval kapcsolatos bevallások most zajlanak, a bevétel minimális lesz.

Karsai József polgármester

2.800 eFt kistérségi normatíva várható a közeljövőben. ÖNHIKI-re a települések 60%-a jogosult az országban. Pozitív elbírálás esetén a támogatással maximum 3-5 napig lélegezhetünk fel, utána újratermelődnek a kiadások. A bevételeket tovább növelni nem

lehet. A kiadásokat tovább csökkenteni nem tudjuk, csak akkor lehetséges ez, ha a jogszabályok módosítása megtörténik, erre csekély az esély. Úgy tapasztalom, hogy az intézményvezetők még mindig nincsenek tisztában az önkormányzat pénzügyi helyzetével, mert sokszor olyan kérésekkel fordulnak hozzánk, amelyhez nem tudunk forrást biztosítani. Csak a legszükségesebb feladatokat tudjuk finanszírozni. Nem önkormányzati és közigazgatási feladat, hogy a kifizetetlen számlákat rakosgatjuk és sorrendet állítunk fel, mert ez a szakembereket felemészti. Az önkormányzati rendszer átalakítását nem kellene tovább húzni, halogatni kormányzati szinten.

Benke József képviselő

Minden fórumon hangoztatni kell az önkormányzatok jelenlegi pénzügyi helyzetét. Az iskola átszervezése előtt állunk, amely nagyban befolyásolja majd az önkormányzat jövőbeni helyzetét. Véleményem szerint a jövőben előre kell szedni a térítési díjakat, így nem tud hátralék felhalmozódni. Az ezzel kapcsolatos intézkedéseket meg kell tenni. Az iskolában a következő fűtési szezontól programozható termosztátok felszerelését javaslom, ezzel energiaköltséget lehet megtakarítani.

Strublics József alpolgármester

Egyetértek Benke Képviselő Úr javaslatával, a gázfűtés átalakítását át kell gondolnia az önkormányzatnak.

A tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul vette.

12. Szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról, valamint a személyes gondoskodásról szóló 30/2009.(XII.18.) önkormányzat rendelet módosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Szociális Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Intézményi Társulás társulási megállapodásának 8.2. pontjában foglaltak szerint a rendeletalkotással Kadarkút Város Önkormányzata került megbízásra. A társulásban résztvevő önkormányzatok - Bárdudvarnok kivételével, ahol a képviselő-testület a döntést elnapolta - javaslatot tettek a közigazgatási területükön ellátásban részesülők intézményei térítési díjainak meghatározására. Május 21. napjáig a kért határozat-kivonatok megérkeztek, az önkormányzatok többsége a javasolt térítési díjakat elfogadta, melynek alapján a rendelet-tervezetet a hivatal elkészítette és a képviselő-testület tagjai részére írásban kiküldte.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület alkossa meg rendeletét a rendelet-tervezetben foglaltak alapján a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról, valamint a személyes gondoskodásokról szóló 30/2009.(XII.18.)

önkormányzati rendeletének módosításáról. Aki a rendeletalkotási javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2012.(V.28.)

önkormányzati rendelete

a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról, valamint a személyes gondoskodásokról szóló 30/2009.(XII.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. KNTKT-al iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátásra megállapodás kötése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a 28/2012.(IV.27.) NEFMI rendelet 11.§-a alapján lehetőség nyílik az iskolapszichológusi hálózat fejlesztésének támogatására irányuló pályázat benyújtására. A igénylés benyújtója a Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás. A költségvetési törvény 5. melléklet 11. pont df) alpontja szerint a 2012. költségvetési évben időarányosan 4 hónapra a 2009-ben és 2010-ben 1-1 fővel megkezdett és azóta is fenntartott iskolapszichológusi feladatellátással összefüggő személyi kiadások fedezetére igényelhető támogatás.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá Kadarkút Város Önkormányzata és a Kadarkúti –Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás között az iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására 2011. szeptember 1. napjától határozatlan időre szóló megállapodás létrejöttét, egyben a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2012.(V 23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja e jegyzőkönyv mellékletét képező megállapodás létrejöttét Kadarkút Város Önkormányzata és a Kadarkúti – Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás között az iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására 2012.

szeptember 1. napjától – 2012. december 31. napjáig terjedő időszakra.
A keletkező többletköltséget a településeken biztosított feladat ellátási órák számának arányában a szolgáltatást igénybe vevő intézményeket fenntartó önkormányzatok viselik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

14. Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése

A képviselő-testület 2012. április 26-i ülésén módosította a Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratát. Az elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat és módosító okirat a Magyar Államkincstár felé törzskönyvi nyilvántartás módosítása céljából benyújtásra került. A Magyar Államkincstár hiányosságok pótlására szólította fel az önkormányzatot, mely hiányosságokat a kiadott írásos előterjesztés részletesen tartalmazza. A hiánypótlási kötelezettségnek a végzés kézhezvételétől számított 20 napon belül lehet eleget tenni.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület az írásos előterjesztés szerinti tartalommal módosítsa a Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratát. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratát az alábbi módosítással jóváhagyja:

1. Az okirat 9.2. pontja az alábbiak szerint módosul:
   9.2. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem folytat.
2. Az okirat 9.3. pontja törlésre kerül.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosító okirat, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírásáról gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. június 10.

15. Egyebek

a.) Marcali, Barcs, Kadarkút, Nagyatád Szakképzés – Szervezési Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Marcali, Barcs, Kadarkút, Nagyatád Szakképzés - Szervezési Társulás Társulási Megállapodásának módosítását indokolják a társult intézményi adatok változásai, a Társulás munkaszervezeténél lefolytatott belső ellenőrzés a gazdálkodási jogkör egyértelműsítésére hívta fel a figyelmet, illetve a jogszabályi változások átvezetése. A módosítás érinti a Társulási Megállapodás 3/c, 3/e, 4/a, 4/c, 4/d, 11/a, 11/b, 21/a, 21/b, illetve a Záró rendelkezések b pontjait. A Társulási Megállapodás további pontjai változatlanok maradnak. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Marcali, Barcs, Kadarkút, Nagyatád Szakképzés - Szervezési Társulás 2012. december 31. napján megszűnik, mivel a Szőcsénypusztai intézmény kiválásával a létszám nem lesz elegendő.
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Marcali, Barcs, Kadarkút, Nagyatád Szakképzés – Szervezési Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés melléklete szerint hagyja jóvá, és hatalmazzon fel annak aláírására. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali, Barcs, Kadarkút, Nagyatád Szakképzés – Szervezési Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a módosított Társulási Megállapodás aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

b.) Benke Zoltánné budapesti lakos ingatlan ügye
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a 252/2011.(XII.15.) számú határozatban kapott felhatalmazás alapján tárgyalást folytattunk Benke Zoltánné Budapest, Irsa u. 38. szám alatti lakossal a Kadarkút 091/53. helyrajzi számú ingatlanból 1132/1890

tulajdoni hányadának megvétele tárgyában. A tárgyalás eredményeként az önkormányzat megvásárolhatja a kb. 4265 m2 nagyságú területet 170.600 Ft összegben.

Hozzászólás:

Erdős Sándor képviselő

Magasnak tartom ezt az árat.

Karsai József polgármester

Az ár megállapításánál figyelembe vettük a jelenlegi árakat. Az ingatlantulajdonos magasabb vételárat szeretett volna, de a tárgyalások folyamán sikerült a 170.600 Ft-os összegben megállapodni. Javaslom, hogy a képviselő-testület tegyen vételi ajánlatot Benke Zoltánné 1171 Budapest, Irsa u. 38. szám alatti lakos a Kadarkút 091/53. hrsz-ú 7121 m2 nagyságú – rét művelési ágú – ingatlanának 1132/1890-ed tulajdoni hányadára. Javaslom, hogy a képviselő-testület a tulajdonrészre jutó területnagyság figyelembevételével a vételárat 170.600 Ft összegben állapítsa meg. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vételi ajánlatot tesz Benke Zoltánné 1171 Budapest, Irsa u. 38. szám alatti lakos Kadarkút 091/53. hrsz-ú 7121 m2 nagyságú – rét művelési ágú - ingatlanának az 1132/1890-ed tulajdoni hányadára.

A képviselő-testület a tulajdonrészre jutó 4265 m2 területnagyság figyelembevételével 170.600 Ft összegben tesz ajánlatot.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vételi ajánlat megtételéről gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

c.) TÁMOP-3.4.3-11/2. kódszámú „Iskolai tehetséggondozás” című pályázat benyújtása
Előadó: Nagy Katalin közoktatási referens

A képviselő-testület a 2012. március 28-i ülésen tájékoztatást kapott arról, hogy a TÁMOP-3.4.3-11/2. számon „Iskolai tehetséggondozás” címen pályázat benyújtására nyílik lehetőség. A pályázat célja a tehetséges tanulókkal való kiemelt foglalkozás,

továbbá az esélynövelést szolgáló tehetséggondozás támogatása, az iskolai tehetséggondozás feltételrendszerének fejlesztése, a pedagógusok szakmai módszertani felkészítése a tehetséggondozásra, tehetség-felismerésre, tehetségsegítésre, a szakmaszerzésben eredményes és tehetséges tanulók segítése, a tanulók kreativitását és alkotóképességét fejlesztő szakemberekkel való együttmunkálkodásának biztosítása, vagy a szakmaszerzésben kiválóan teljesítő tanuló egyéb képességeinek, más területen történő lemaradásának segítése, gyenge oldalának fejlesztése. A Jálics Ernő Integrált Közoktatási Intézmény a pályázatban kötelezően választandó tevékenységek mellett szabadon választható tevékenységként kívánja megvalósítani a tanítási szünetre tervezett programok megvalósítását, valamint tanulmányi versenyek megszervezését és lebonyolítását. A támogatás mértéke legalább 5 millió forint, de legfeljebb 20 millió forint. A támogatás formája 100 % vissza nem térítendő támogatás, utófinanszírozással. A benyújtási határidő 2012. április 15. napjától 2012. május 15. napjáig szólt, de ennek határidejét folyamatosan módosítják. Időközben elkészült a pályázat költségvetése, mely alapján a tervezett összköltség 14.776.597 Ft, melyből az igényelhető előleg 3.694.149 Ft. A költségek a közvetkezőképpen alakulnak: bér+járulék a megvalósítóknak 5.613.597 Ft, eszközök, anyagok a programok megvalósításához 2.540.000 Ft, fonyódligeti nyári tábor 4x1 hetes tábor (6 nap) 3.168.000 Ft, nyári programok 6x5 napos (étkezés, utazás, eszközök, anyagok) 1.625.000 Ft, módszertani képzés 1.350.000 Ft, a képzés miatt hiányzó pedagógusok helyettesítési költsége járulékkal kb. 180.000 Ft, nyilvánosság biztosítása, dokumentációs költség, banki költségek kb. 500.000 Ft. A pályázat 2013. január 1. napjától valósítható meg 12 hónapban. Könnyített elbírálású a pályázat, emiatt fontos, hogy mielőbb benyújtásra kerüljön.

Karsai József polgármester

Aggályom van az utófinanszírozás, illetve a szakmai irányítás változása miatt. Ennek ellenére a pályázatban megfogalmazott célokat jónak tartom.

Hozzászólás:

Lóki József képviselő

Kérdés, hogy mi lesz az oktatási intézménnyel a jövőben.

Horváth Ferencné képviselő

Támogatom a pályázat benyújtását, hiszen amire a pályázatban vállaltakat teljesíteni kell, addigra tisztázódnak a feladatkörök.

Benke József képviselő

Induljunk el. Ha a pályázat nyer, utána is dönthet a képviselő-testület arról, hogy megvalósítjuk, vagy sem.

Strublics József alpolgármester

Nem támogatom a pályázat benyújtását, mert nem tudunk ekkora összeget megelőlegezni.

Karsai József polgármester

Jelenleg olyan információk vannak, hogy a szakmai irányítás 2012. szeptember 1. napjával a Kormány átveszi, míg a finanszírozás 2012. december 31-ig marad a fenntartó önkormányzatoknál. Vagyonátadás a tervek szerint nem lesz, a működtetés (fűtés, világítás, takarítás) a továbbiakban is az önkormányzat feladata lesz. Az adók közül a gépjármű adót, illetve az iparűzési adót valószínűleg elvonják az önkormányzatoktól. Az oktatási formákról a központi irányítás fog dönteni.
Javaslom, hogy a képviselő-testület támogassa a Jálics Ernő Integrált Közoktatási Intézmény által benyújtandó TÁMOP-3.4.3-11/2. azonosító számon meghirdetett „Iskolai tehetséggondozás" elnevezésű pályázatot. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Jálics Ernő Integrált Közoktatási Intézmény által benyújtandó TÁMOP-3.4.3-11/2. azonosító számon meghirdetett „Iskolai tehetséggondozás" elnevezésű pályázat benyújtását.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az intézmény főigazgatóját.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

c.) TÁMOP-3.1.11-12/2. kódszámú „Óvodafejlesztés" című pályázat benyújtása
Előadó: Nagy Katalin közoktatási referens

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Jálics Ernő Integrált Közoktatási Intézmény Óvodájának intézményegység vezetője azzal a megkereséssel fordult az intézmény fenntartójához, hogy engedélyezze pályázat benyújtását a TÁMOP-3.1.11-12/2 kódszámú, „Óvodafejlesztés" c. pályázati felhívásra. A pályázat célja: a színvonalas kisgyermekkori nevelés biztosítása minden gyermek számára, különösen a társadalmi-gazdasági szempontból hátrányos helyzetű, gyermekek részére; a foglalkoztatottak szakmai felkészültségének fejlesztése; a jól képzett szakemberek megtartása, a szülők támogatása azon szerepükben, hogy az első életévekben ők a gyermekeik első számú nevelői, valamint az óvodák arra való ösztönzése, hogy alakítsanak ki szoros együttműködést a szülőkkel, a családokkal és a különböző helyi közösségekkel annak érdekében, hogy megismertessék velük a kisgyermekkori nevelés és gondozás kínálta lehetőségeket és a kisgyermekkori tanulás fontosságát. A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, utófinanszírozással. A támogatás mértéke: az elszámolható költségek 100 %-a. Előleg igénylés: a megítélt támogatás 25 %-a. A pályázat tervezett időtartama: 2012. november 1 – 2013. június 30. Fenntartási kötelezettség: A Pályázónak vállalnia kell, hogy a támogatott projekt keretében

létrehozott alábbi kapacitásokat, szolgáltatásokat a projekt befejezését követően legalább 5 évig fenntartja:A projekt támogatásával kialakított/átvett helyi óvodai jó gyakorlat folytatása. Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a nevelési programban e projekt keretén belül kialakított saját intézményi eljárások, módszerek rendszerének alkalmazása**.**

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület adjon megbízást a TÁMOP-3.1.11-12/2. azonosító számon meghirdetett „Óvodafejlesztés" elnevezésű felhívásra irányuló pályázat előkészítésére. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2012.(V.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad a polgármesternek a TÁMOP-3.1.11-12/2. azonosító számon meghirdetett „Óvodafejlesztés" elnevezésű pályázat előkészítésére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat előkészítéséről és képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. június 26.

d.) EH-SZER Kft-vel közvilágítási szolgáltatási szerződés kötése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a 11/2012.(I.26.) számú határozat alapján az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. két típusú szerződéstervezetet küldött az önkormányzat részére. Az egyik szerződéstervezet fogyasztás alapú, míg a másik lámpatest darabszám alapú szerződéstervezet. A szolgáltató szerint a lámpatest darabszám alapú szerződés mintegy 20 %-al kedvezőbb, mint a fogyasztás alapú. Véleményem szerint a lámpatestek számának bővülésével a különbség megszűnik.

Kérdés:

Benke József képviselő

A felülvizsgálat és a csere a cég költsége?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Igen.

Strublics József alpolgármester

A fogyasztás alapú szerződés megkötését támogatom. Takarékossági szempontok miatt a nyári időszakban az esti órákban később kellene a közvilágítást bekapcsolni, reggel pedig korábban kikapcsolni.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület kössön fogyasztás alapú szerződést az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft-vel Kadarkút Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések használatára vonatkozóan. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogyasztás alapú szerződést köt az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft-vel Kadarkút Város Önkormányzata közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések használatára vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. június 22.

e.) Göndöcz dülői lakosok kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Göndöcz dülőben élők kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, melyben kérik, a bevezető út lekövezését, mert a közlekedés jelenleg megoldhatatlan. Az utat megtekintettem az Alpolgármester Úrral, és a jelenleg alkalmazott közfoglalkoztatottak bevonásával meg tudjuk oldani az út járhatóvá tételét. Az önkormányzat rendelkezésére áll betontörmelék, amelyet fel lehet használni.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

A lakók konténer kihelyezését is kérik, mert a szemétszállító autók a házakhoz bemenni nem tudnak.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a Göndöcz dülői út járhatóvá tétele érdekében szükséges intézkedések megtételére. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Göndöcz dülői út járhatóvá tétele érdekében szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. július 31.

f.) Bánhidy Pál hencsei lakos kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Bánhidy Pál Hencse, Kossuth Lajos u. 24. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Kadarkút külterületén lévő 0266/2. hrsz-ú tulajdonában lévő ingatlanát szeretné elfüvesíteni, parkosítani és lekeríteni, de az önkormányzat tulajdonában lévő 0267-es hrsz-ú út ezt lehetetlenné teszi, ezért kéri a 0267.hrsz-ú út megszüntetését. Jelenleg a 0267. hrsz-ú önkormányzati út egy részén fák és bokrok nőttek, emiatt az erdőből kitermelt fát szállító teherautók nem az út nyomvonalán, hanem Bánhidy Pál területén közlekednek. Bánhidy Pál a 0267-es hrsz-ú út területével megegyező földterületet biztosítana a 0261. hrsz-ú út területének bővítéséhez, mellyel egy szélesebb út keletkezne, ahol a nagyobb gépjárművek közlekedése biztonságos és akadálymentes lesz. Ennek érdekében megegyezés született Bánhidy Pál és a tulajdonos között a 0269/8. hrsz-ú terület megvásárlására, ami ezt lehetségessé teszi. Ugyanezen a területen van az önkormányzatnak a megszűnt szeméttelepe, amit rövidesen rekultiválni fognak. Ennek megtörténte után telekrendezés címén Bánhidy Pál elcserélné a szükséges földterületet az önkormányzattal.

Hozzászólás:

Erdős Sándor János képviselő

A kérelmezőnek kérései vannak az önkormányzat felé, amit mi teljesítünk, viszont az ő részéről nem történik semmi a település fejlődése érdekében.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az országban egyedülálló beruházás valósulhat meg Kadarkúton, melynek előkészületi munkálatai jelenleg is folynak. Ennek megvalósítása nem látványosan, gyorsan zajlik.

Karsai József polgármester

Ha a helyi lakosság érdekét nem sérti az út áthelyezése, és ezzel még a közlekedés minősége is javul, akkor a kérést támogatni kell.

Benke József képviselő

Morális kérdésről van szó. A kérelmező eddig bármit kért, a képviselő-testület azt támogatta.

Horváth Ferencné képviselő

Viszont segítséget várunk el Bánhidy Páltól.

Lóki József képviselő

Örülni kellene annak, hogy idejön egy vállalkozó és valamit akar tenni. A fejlődést úgy lehet elindítani, ha az önkormányzat segítséget nyújt egy üzletembernek.

Karsai József polgármester

A vitát lezárom. Mivel a képviselő-testület tagjai részéről ellenállást tapasztalok, a helyszíni bejárást kezdeményezek, amelyre a képviselő-testület tagjait, valamint a kérelmezőt is meghívom, és ott pontosítani lehet, hogy melyik utakat érinti az áthelyezés. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bánhidy Pál Hencse, Kossuth L. u. 24. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzat tulajdonában lévő 0267. helyrajzi számú út áthelyezése ügyében helyszíni bejárást kezdeményez.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyszíni bejárás időpontjáról a kérelmezőt, valamint a képviselő-testület tagjait értesítse.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. június 20.

g.) Bejelentések

Strublics József alpolgármester

A Latinka utcai csapadékvíz-elvezetés ügyében mikor várható a megvalósítás? Az autóbuszöböl kialakítása hol tart? A súlykorlátozó táblák kihelyezése mikor várható? A szennyvízpályázattal kapcsolatban a kivitelező kiválasztására irányuló pályáztatás milyen stádiumban van? A mentőállomás mikor valósul meg?

Karsai József polgármester

A Latinka utcában az érintett lakókat már tájékoztattam arról, hogy egyszerre nem tudjuk a csapadékvíz elvezetését megoldani, csak szakaszokban történhet a megvalósítás. Ebbe egy ingatlantulajdonos nem egyezett bele. A autóbuszöböl kialakításával kapcsolatban a tervek előkészítése folyamatban van. A súlykorlátozó táblák elhelyezését a képviselő-testület nem támogatta, ezért nem történhet meg azok kihelyezése. A csatorna-beruházással kapcsolatban a kivitelező kiválasztására irányuló ajánlati felhívás a közreműködő szervezet részére megküldésre került. A közreműködő szervezet, az Energiaközpont Kht. részéről az ajánlati felhívás felülvizsgálata és az általa megfogalmazottak alapján a felhívás átdolgozása megtörtént. Amennyiben a közreműködő szervezet a tanúsítványt megadja, ezt követően dönthet a képviselő-testület az ajánlati felhívás elfogadásáról.

Ezúton tájékoztatom a lakosságot, hogy a kadarkúti szennyvíztisztító-telep nem Bárdudvarnok határában, hanem Hencse község határában kerül megépítésre. Bárdudvarnokon a volt szeméttelep rekultivációja zajlik. Ugyanilyen beruházás fog megvalósulni a kadarkúti volt szeméttelep rekultivációjával a közeljövőben, melyet a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás valósít meg.
A mentőállomás nem önkormányzati beruházás lesz, hanem az Országos Mentőszolgálat valósítja meg. Információim szerint a pályázatok elbírálása zajlik jelenleg.

Benke József képviselő

A szippantóval mi a célja az önkormányzatnak?

Karsai József polgármester

Korábban arra kértem a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a szippantó hasznosításával kapcsolatban. Eddig egyetlen javaslat sem érkezett.

Strublics József alpolgármester

Kadarkúti ingatlantulajdonosok részéről felmerült annak igénye, hogy nemcsak az ingatlanuk előtti zöldterületet kaszálják az önkormányzati dolgozók, hanem az udvarokban is nyújtson ilyen szolgáltatást. Ezzel a településen élő munkanélkülieknek tudnánk munkalehetőséget biztosítani.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Amennyiben a képviselő-testület ilyen jellegű szolgáltatást kíván nyújtani, úgy az ezzel kapcsolatos költségkalkulációt, valamint rendelettervezetet el kell készíteni és a képviselő-testület elé terjeszteni.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület bízza meg a jegyzőt az erre vonatkozó koncepció kidolgozásával. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2012.(V.23.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy kadarkúti ingatlanokon önkormányzat által végzendő zöldterületek karbantartása szolgáltatás nyújtására irányuló koncepció kidolgozásával.
Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2012. június 30.

A képviselő-testület egyebet nem tárgyalt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyílt ülését 17^{00} órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

KADARKÚT VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE

Dr. Horváth Zsolt
jegyző