Jegyzőkönyv

Készült Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 23. napján 14^{00} órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében kezdődő rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Karsai József polgármester, Strublics József alpolgármester, Benke József, Erdős Sándor János, Horeczki László, Horváth Ferencné képviselők
Dr. Horváth Zsolt jegyző, Győri János pénzügyi osztályvezető,
Csonka István RNÖ elnöke, Dr. Komjáti Tiborné főigazgató

Távol maradt bejelentéssel: Lóki József Tibor képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

A polgármester javaslata alapján a képviselő-testület az alábbi napirendet 6 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

1. Akác Vendéglő bérleti üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálása
   Előadó: Karsai József polgármester

2. KNTKT Társulási Megállapodás módosításának tárgyalása
   Előadó: Karsai József polgármester

3. Önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására pályázat benyújtása II. forduló
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

4. Egyebek

   a) Mike Község Önkormányzat Képviselő-testületének kérelme – étkeztetés ellátása ügyében
      Előadó: Karsai József polgármester

   b) Somogy Megyei Munka és Tűzvédelmi Társulásból Kaposfő és Kisasszond községek kilépése
      Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

   c) Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátásáról szóló megállapodások elfogadása
      Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

d) Iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Társulási Megállapodás elfogadása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

e) Rinya-Dombó menti Vizitársulat tagi hozzájárulás kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

f) Nagybajom és Vidéke Takarékszövetkezethez benyújtott hitelkérelemhez kapcsolódó hitel fedezet biztosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

g) Tűzoltószertár bérleti díjának megállapítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A napirendi pontok tárgyalása:

1. Akác Vendéglő bérleti üzemeltetésére vonatkozó pályázat elbírálása
Előadó: Karsai József polgármester

Karsai József polgármester
Az elmúlt ülésen a képviselő-testület döntött, hogy az önkormányzat pénzügyi és gazdasági helyzetére való tekintettel megpróbálja az Akác Vendéglőt bérleti üzemeltetésben működtetni. A Somogyi Hírlapban és a honlapon is közzétettük a pályázati felhívást. Összesen 1 érdeklődő nyújtotta be ajánlatát, ami egy szakmai együttműködési ajánlat és koncepció. Az ajánlatot adó az MV Közétkeztető Kft. Kaposmérő, Jókai u. 18. szám, a cég ügyvezetője Nagyfi József. Amennyiben a képviselő-testület azt a döntést hozza, hogy a cégnek az Akác Vendéglőt bérleti üzemeltetésre bérbe adja, akkor további tárgyalásokat kell folytatni a bérlővel a bérleti szerződésben szereplő feltételekkel kapcsolatban. A speciális helyzet abból adódik, hogy nem csak vendéglátó tevékenység, hanem szakmunkás és a szakképző gyakorlati képzés is folyik a vendéglőben. A szerződést határozatlan időre írtuk ki, 6 hónapos felmondási idővel. Szeptember 1-től szerettük volna bérbe adni a vendéglőt, de a szakhatósági engedélyeztetési eljárások miatt, valószínű majd csak október 1-től lehet kiadni.
A jelentkező egyösszegű bérleti díjat ajánlott meg, ez nettó 20.000 Ft/hó. A bérleti díj megfizetése havonta történne. Ebben az összegben bent van a bérlet és az eszközhasználat, bérbe adjuk a bérleménybe elhelyezett gépeket, gépi eszközöket. A pályázó az élelmezésvezetőt részmunkaidőben szeretné foglakoztatni napi 2 órában, 1 fő pultost 8 órában, 1 fő pultost részmunkaidőben 6 órában. 1 fő szakácsot napi 8 órában, 2 fő kézilányt pedig napi 6 órában kíván foglalkoztatni.
Az Akác Vendéglő bérbeadásához kapcsolódó közüzemi költségek megosztására 3 változat készült.
Az A változat szerint a vendéglőben az iskola tanulói elméleti és gyakorlati szakoktatása során felmerülő közüzemi költségek, úgy mint víz és csatornadíj, az áramdíj és a gázdíj iskolát terhelő összes költsége kb. 400.000 Ft lenne évente, ami havi 33.000 Ft-ot jelent. A B változat szerint az iskolát terhelő közüzemi költség a bérlő által ajánlott bérleti díjjal megegyező 20.000 Ft. A C változat szerint az Akác Vendéglőt központi képzőhellyé nyilvánítása esetén a bérlő a tanulószerződést kötő tanulók után kb. 47.000,- Ft/hó összegű központi támogatást igényelhetne. Ebben az esetben a bérlő a közüzemi költségek megosztásától eltekintene.
Más ajánlattevő, érdeklődő nem volt. Természetesen helyiek is „megszólítattak”, de nem volt helyi vállalkozó, akit érdekelt volna. A jelentkező kaposmérői és nagyberki iskolakonyhát

üzemelteti. A két település polgármesterének elmondása szerint, nem merült fel probléma eddig náluk a működtetéssel kapcsolatban. Fő profil továbbra is a közétkeztetés és a helybeni vendéglátás lenne.
Az iskola konyháján 450 adag/nap, az Akác Vendéglőben pedig 350 adag/nap van jelenleg engedélyezve a szakhatóságok által.

Kérdés:

Benke József képviselő
A dolgozók jelenleg teljes foglalkoztatásban vannak, ha jól tudom? Tehát az ő bérük, járulékaik nem terhelné tovább az önkormányzat költségvetését?

Karsai József polgármester
Igen. Az élelmiszer beszállítói számlák nincsenek kifizetve, azonnali segítség lenne a bérbeadás, ezek a számlák nem halmozódnának tovább. Közüzemi tartozásunk is van, ezeket ki kell fizetni bérbeadás előtt. Az iskolánál nyugdíjazás miatt szabadulnak fel munkahelyek, ezért az élelmezésvezető foglalkoztatására lenne lehetőség ott. Az iskolai élelmezést meg tudnánk oldani az iskolakonyhán. 1 fő takarítónő foglalkoztatásáról nem nyilatkozott a pályázó, de az iskolánál nyugdíjazás miatt megürült takarítónői állásokat nem töltöttük be, őt itt tudnánk foglalkoztatni. A pályázónak minden tényadatot a rendelkezésére bocsátottunk, a rezsiköltségről tájékoztattuk.

Benke József képviselő
Ha az eszközök közül valami tönkremegy, akkor ebből a bérleti díjból mi fogjuk fizetni vagy a bérlő fizeti?

Karsai József polgármester
A javítást, karbantartás költsége a bérlőt terheli, a bérleti szerződésbe bele lesz foglalva. A szerződés aláírása előtt a testületet össze fogja hívni, és tájékoztatni fogja.

Hozzászólás:

Strublics József alpolgármester
Ha a bérlő ki tudja hozni nullára az üzemeltetést és még tud fizetni 20.000,- Ft-ot, akkor mi miért nem tudtuk? Már tavaly január óta gondolkozunk azon, hogy mi legyen a vendéglővel. Már rég meg kellett volna lépni a bérbeadást, amikor még több bérleti díjért is ki tudtuk volna adni a vendéglőt. A bérleti díjat túl alacsonynak tartja.

Karsai József polgármester
Ha nem adjuk át üzemeltetésre, lehet, hogy a következő hónapban nem lesz se fizetésük az ott dolgozóknak, se munkahelyük. Ha valamelyik beszállító adósságrendezési eljárást indít, akkor a csődbiztos az önként vállalt feladatokat azonnal megszünteti. Januártól az állam lesz az iskola fenntartója és működtetője, és eldönti majd, hogy a gyakorlati képzést, oktatást folytatja-e tovább. A beszállítók szeptembertől valószínű készpénzért fognak csak árut hozni. Ebben a pillanatban más lehetőséget nem lát, mint a bérbeadás.

Benke József képviselő
A költségvetés tárgyalásakor már említette, hogy létre kellene hozni egy önkormányzati vállalkozást, és akkor akár a kiegészítő támogatást is le lehetett volna hívni. De erre már nincs idő, hisz a költségvetésünk romokban. A 20.000,- Ft őt is meglepte, ekkora épületet 20.000,-

Ft-ért bérelni hihetetlen, de természetesen nekünk ez nem ennyit jelent. A költségvetésünkben a kifizetetlen számlák és bérek összege nem fog megjelenni pozitívként, csak a bérleti díj összege. De ha tovább üzemeltetjük, ez más összeget takar.

Horeczki László képviselő
Mindenkinek igaza van, de vegyük figyelembe, hogy az Akác Vendéglő Kadarkúton van. A 20.000,- Ft egy jelképes összeg. 15-20 évvel ezelőtt biztos többet ígértek volna érte és több jelentkező lett volna. Dönthetünk úgy, hogy nem adjuk ki a vállalkozónak, és tovább üzemeltetjük, ahogy eddig, vagy kiadjuk, és akkor a több milliós kiadás nem fog jelentkezni. Ha bérbeadásra kerül a sor, akkor a B és C változatot tudná támogatni, az A változatnál, ahol nekünk kellene még fizetnünk, nem javasolja. Évek kellenek mire a vendéglőt „rendbe hozza", mire a vendégkör kialakul. Most ez az egy jelentkező van, megtehetjük, hogy ennyiért nem adjuk ki, és kiírjuk a pályázatot, de lehet, hogy legközelebb nem lesz senki.
Mielőtt ki lesz adva, gondolom leltár lesz készítve. A bérleti szerződés lejárta után az amortizáció is fel lesz számolva?

Karsai József polgármester
Igen. Az Akác Vendéglő elhelyezkedése jó, de nagy gondja, hogy hatalmas az épület rezsiköltsége. Téli időszakban kifűteni nagyon sokba kerül.

Erdős Sándor János képviselő
2011-ben miért nem adtuk ki? Ha az iskolát az állam átveszi, akkor ott a konyha meg fog szűnni? Ha a vendéglőben tönkremegy pl. a hűtő, akkor az önkormányzat fogja kifizetni?

Karsai József polgármester
Nem fog megszűnni a konyha. A tapasztalat azt mutatja, eddig minden megyei fenntartású oktatási intézménynél, amit átvett az állam a konyhát kiadták vállalkozásba.
A bérlőt terheli majd az eszközök javítási költsége.
3 megoldás van, vagy kiadjuk, vagy nem adjuk ki és a hiány megmarad, vagy bezárjuk, akkor a többi településnek nem biztosítjuk az étkezést, csak a kadarkúti iskolának, illetve a szociális ellátottaknak.

Erdős Sándor János képviselő
Kényszer pályán vagyunk, ha nem szavazzuk meg, azzal ártunk saját magunkkal, ha megszavazzuk, ez a 20.000,- Ft egy bagatell összeg. Miért most adjuk ki, miért nem korábban?

Karsai József polgármester
Ha nem adjuk ki, akkor valószínű be kell zárni. Most nincs fizetőképes kereslet, nincs piac.

Horeczki László képviselő
Nem lenne rossz dolog, ha központi képzőhellyé lenne nyilvánítva. Az akkori Akác Vendéglő nem ez a vendéglő, más a vendégkör. 20.000,- Ft-hoz tegyük hozzá a hiányt is. Akkoriban ellenezte, hogy kiadjuk, most más véleményen van. Ha most nem adjuk ki, lehet, hogy legközelebb nem lesz jelentkező.

Erdős Sándor János képviselő
A bérleti díjjal 1.520 ezer forintot nyerünk. Tudja, ha nem szavazza meg, azzal teszi a legrosszabbat, de ez az összeg kevés. Nem ellensége az önkormányzatnak.

Strublics József alpolgármester
A várost működtetni kell. Az is felmerült benne, ha kiveszi a vállalkozó és nem megy neki, akkor 6 hónap múlva felmondhatja a szerződést. Egyetért a polgármesterrel, ha bezárjuk a vendéglőt, azzal ártunk magunknak.

Horeczki László képviselő
Ha a bérlő kiveszi, és beindul a vendéglő, akkor kezdeményezhetjük, hogy a bérleti díj összegét megemeljük. Csak étkeztetést vagy rendezvényeket is vállalna a vállalkozó?

Karsai József polgármester
Igen, esküvőket, bált stb.
Javasolja elfogadni az MV Közétkeztető Kft.-nek /7521 Kaposmérő, Jókai u. 18./ az Akác Vendéglő bérleti üzemeltetésére vonatkozó ajánlatát, illetve kéri a képviselő-testületet bízza meg a polgármestert, a bérleti üzemeltetési szerződés előkészítésével.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az MV Közétkeztető Kft.-nek /7521 Kaposmérő, Jókai u. 18./ az Akác Vendéglő /7530 Kadarkút, Kossuth u. 1./ bérleti üzemeltetésére benyújtott ajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson a pályázóval, és megbízza a bérleti üzemeltetésre vonatkozó szerződés előkészítésével.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. szeptember 30.

2. KNTKT Társulási Megállapodás módosításának tárgyalása
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester szóbeli kiegészítése
Jogszabályi változások tették szükségessé a Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás előterjesztésben szereplő pontjainak módosítását.
Kéri, aki a társulási megállapodás előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő módosítását elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti – Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a KNTKT Munkaszervezetét értesítse. Továbbá megbízza a polgármestert és a jegyzőt a társulási megállapodás módosításának aláírásával.
Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

3. Önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására pályázat benyújtása II. forduló
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése
Az önkormányzat anyagi helyzete az ÖNHIKI I. fordulóban kapott 16.617 e Ft támogatástól sem lett jobb, ez az összeg csak tűzoltásra volt elég. Egyéb saját bevétel sem áll rendelkezésre, ami a helyzetet javítaná. Egy lehetőség van csak, hogy benyújtsuk az ÖNHIKI II. fordulójára a támogatási kérelmet. Tájékoztatásul elmondja, hogy augusztus 21-ei állapot szerint 35 millió Ft a lejárt határidejű kifizetetlen számlák összege, és 48 millió a folyószámla hitelállomány. A működőképesség biztosítása érdekében szükséges beadni a pályázatot, amit 100.000. e forintra nyújtunk be.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2012.évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.
2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. A települési önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 1000 fő feletti.
II. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 26.500 ezer forint összegű bevételt tervez.
III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét 102.778 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
IV. Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett, az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§.(1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. szeptember 7.

4. Egyebek

a) Mike Község Önkormányzat Képviselő-testületének kérelme – étkeztetés ellátása ügyében
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester szóbeli kiegészítése
Mike sem tudja fenntartani a konyháját, ezért a képviselő-testület úgy döntött, hogy bezárják az iskola konyháját. A mikei polgármester levélben fordult a képviselő-testülethez, hogy a konyhánkról biztosítsuk az óvodás, iskolás gyerekek és szociális ellátottak étkeztetését 2012 szeptember 3-tól. Az iskolások és óvodások napi háromszori étkezését az iskola konyhájáról, a szociális étkezőknek ebédet pedig az Akác Vendéglőből biztosítanánk. A vendéglő bérbeadása után a bérlővel konkretizálnánk, hogy történne az étkeztetés. Jó lenne, ha a kadarkútiak étkeztetését az iskola konyhájáról, a többi település ellátottaiét pedig az Akác Vendéglőből tudnánk megoldani. Mikei polgármesterrel egyeztetett, hogy az étel elszállításáról gondoskodjanak.
Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Mike Község Önkormányzat Képviselő-testülete kérelmének megfelelően - 2012. szeptember 3-tól a Mikei Tagóvodába és Tagiskolába járó gyermekek részére a napi háromszori étkezést a kadarkúti Jálics Ernő Általános és Szakképző Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási

Intézmény, Diákotthon, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó konyhájáról, míg a szociális és egyéb étkező részére a napi egyszeri ebédet az Akác Vendéglő konyhájáról biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa. Továbbá megbízza a jegyzőt, hogy készítse elő a Szociális Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Intézményi Társulás Megállapodásának módosítását.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: azonnal – tájékoztatásra
2012. október 12. – társulási megállapodás módosításának előkészítésére

b) Somogy Megyei Munka és Tűzvédelmi Társulásból Kaposfő és Kisasszond községek kilépése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése
Somogy Megyei Munka és Tűzvédelmi Társulás létrejöttekor minden résztvevő önkormányzat a megállapodást elfogadta. A megállapodás tartalmazza, hogy a társulásból való kilépéshez, belépéshez a társulásban résztvevő települések egyetértése kell. Kisasszond és Kaposfő települések a társulásból kiléptek, ehhez a képviselő-testület egyetértése szükséges.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kaposfő és Kisasszond Községek Somogy Megyei Munka és Tűzvédelmi Társulásából való kilépésével egyetért.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. szeptember 27.

c) Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátásáról szóló megállapodások elfogadása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése
A Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás jelezte, hogy megállapodást kíván kötni az önkormányzattal, mint a közoktatási intézmény fenntartójával a gyógytestnevelés, nevelési tanácsadás és logopédiai feladatellátásra 2012. szeptember 1-től 2012. december 31-ig terjedő időszakra. A jelenlegi megállapodások 2012. augusztus 31-vel lejárnak. Az előző testületi ülésen arról volt szó, hogy ha ez bármekkora többletköltséget is jelent, akkor Kadarkút nem kívánja ellátni ilyen formában a feladatot. Az alap megállapodások arról szóltak, hogy a kistérség által igényelt normatívát átadta az önkormányzatnak. A 2.1. pontjában pedig az szerepelt, hogy a kistérség többletköltséget nem biztosít, ez a kadarkúti önkormányzatot terheli. Amikor a megállapodás készült, akkor a feladatellátás pluszos eredményt hozott, most ez már nincs így. A megállapodás a következőképp módosulna: a többlet-költségek a szolgáltatást igénybe vevő Önkormányzatokat terhelik a szolgáltató intézmény által készített kimutatása alapján. A megállapodásokat a KNTKT Társulási Tanácsának is jóvá kell hagynia.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás és Kadarkút Város Önkormányzata között a logopédia, nevelési tanácsadás és gyógytestnevelés pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására létrejött Megállapodásokat a melléklet szerinti tartalommal 2012.09.01. – 2012.12.31-ig terjedő időszakra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

d) Iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Társulási Megállapodás elfogadása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Megállapodás-tervezet a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése
Az iskolapszichológusi szolgáltatási feladatok ellátására már létrejött egy megállapodás a 2012. szeptember 1-től 2012. december 31-ig terjedő időszakra, melyet a képviselő-testület a

81/2012.(V.23.) számú határozatával fogadott el. Pályázat benyújtása miatt volt akkor szükséges a megállapodás megkötése. A pályázatot a kistérség nyújtotta be az iskolapszichológusi szolgáltatás személyi kiadásainak fedezetére 2 millió forint összegben. Az iskolánál 2 fő iskolapszichológus van foglalkoztatva.
Az új megállapodás tervezetben a jogszabályi hivatkozás lett módosítva. A korábbi megállapodásban az szerepelt, hogy a szolgáltató intézmény és az önkormányzat szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást köteles készíteni 2013. február 28-ig a KNTKT munkaszervezetének. 2013-tól már biztosan nem lesz kistérség. A jelen megállapodás szerint 2012. december 21-ig szolgáltatnánk adatot a KNTKT munkaszervezetének. Ez a megállapodás a 2012. május 21. napján megkötött megállapodást hatályon kívül helyezi. Ha a megállapodás létrejön, és a kistérség a 2 millió forint támogatást átutalja, akkor is csak a 4 hónapra járó részarányos összeget szabad felhasználni, mert ha az állam 2013. január 1-től átveszi a feladatellátást, ezt az összeget is biztos, hogy átveszi.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az iskolapszichológusi szolgáltatási feladat ellátására létrejött társulási megállapodás jóváhagyásával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás és Kadarkút Város Önkormányzata között az iskolapszichológusi szolgáltatási feladat ellátására létrejött Megállapodást a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal 2012. szeptember 1. – 2012. december 31.-ig terjedő időszakra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

e) Rinya-Dombó menti Vizitársulat tagi hozzájárulás kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Elmondja, hogy a Rinya-Dombó menti Vizitársulat igazgatója levélben fordult az önkormányzathoz, melyben arról tájékoztatja az önkormányzatot, hogy a foglalkoztatási program 2012. február 20-án elindult. A program megvalósítása érdekében kéri az önkormányzatot, hogy a társulat közcélú feladatainak ellátását egyéb támogatás formájában támogatni szíveskedjen. A Vizitársulat Küldöttgyűlése a 5/2012. (04.27.) sz. Küldöttgyűlés határozatában arról döntött, hogy a közfoglalkoztatásban résztvevő önkormányzatok 2000 Ft/fő/hó+Áfa hozzájárulást fizessenek, ami 2540 Ft/fő/hó összeget jelent. A vizitársulatokra vonatkozó jogszabály alapján az érdekeltségi hozzájárulás, - melynek kiszámítása területi alapon történik -, megszűnt. A közcélú személyek foglalkoztatásához kérik a 2540 Ft/fő/hó hozzájárulást.

Karsai József polgármester
Nem tudunk rá pénzt biztosítani. Javasolja, a képviselő-testület azt a döntést meghozni, hogy nem járul hozzá a társulat közcélú feladatainak ellátáshoz. Kéri, aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rinya-Dombó menti Vizitársulat 2012. évi Országos Közfoglalkoztatási Program közcélú feladatok ellátásához nem járul hozzá.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa.
Felelős:Karsai József polgármester
Határidő: 2012. augusztus 31.

f) Nagybajom és Vidéke Takarékszövetkezethez benyújtott hitelkérelemhez kapcsolódó hitel fedezet biztosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző szóbeli kiegészítése
A szennyvízcsatorna hálózat beruházáshoz kapcsolódóan a képviselő-testület a 35/2012. (III.28.) sz. határozatával arról döntött, hogy 10 millió forint összegű hitelkérelmet nyújt be a Nagybajom és Vidéke Takarékszövetkezethez. A hitelkérelem benyújtásra került. A pénzintézet a hitel folyósítás feltételeként előírta az önkormányzat tulajdonában lévő Kadarkút, Rákóczi u. 10. szám alatti 879 hrsz-ú ingatlan hitel fedezetéül történő felajánlását.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Nagybajom és Vidéke Takarékszövetkezethez 2012. május 29.-én benyújtott 10 millió forint összegű hitelkérelméhez kapcsolódóan – a hitel fedezetéül biztosítékként az önkormányzat tulajdonában lévő Kadarkút, Rákóczi u. 10. szám alatti, 879 hrsz.-ú ingatlant ajánlja fel.

A felajánlott ingatlan forgalomképes, terhelhető vagyon, melynek jelzáloggal történő terheléséhez a Képviselő-testület hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt az egyéb feltételekben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Győri János pénzügyi osztályvezető
Határidő: folyamatos

g) Tűzoltószertár bérleti díjának megállapítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Elmondja, hogy a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltóság javaslatot tett, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő tűzoltószertár használatáért 2012. évtől bérleti díjat fizet 150.000,- Ft/év összegben. A bérleti díj összegét az önkéntes tűzoltóság minden év szeptember 15.-ig fizeti meg.

Karsai József polgármester
Kéri, aki az elhangzottakkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2012.(VIII.23.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő tűzoltószertár bérleti díját 2012. évre 150.000 Ft/év összegben állapítja meg. A bérleti díj összegét a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltóság minden év szeptember 15-ig egyösszegben fizeti meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltóság parancsnokát értesítse.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2012. szeptember 10.

h) Bejelentések

Karsai József polgármester
Tájékoztatásul elmondja, hogy a szennyvízcsatorna hálózat beruházás kivitelezőjével a szerződés aláírásra került. 2012. augusztus 27-én lesz a munkaterület átadása. 2012. szeptember 20-án 14 órakor pedig az ünnepélyes alapcső letétel lesz. 2012. augusztus 28-án lesz a 6610-es út felújításának munkaterület átadása. A szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan honlap is készül. Az ünnepélyes alapcső letétel előtt lakossági fórum lesz tartva. A hitelszerződést közjegyzői okiratba kellett foglalni, ennek költsége 150.000 Ft volt, ez a szennyvíz víziközmű társulatot terheli.

Horváth Ferencné képviselő
Elmondja, hogy a Kadarkút, Rákóczi u. 2-4. szám alatti önkormányzati bérlakásnál a lakók jelezték, hogy a szennyvízvezeték eldugul, folyamatos problémát jelent. Kérik, hogy találjunk rá megoldást.

Karsai József polgármester
Tájékoztatja a lakókat, hogy egyenlőre nem találtunk megoldást.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Elmondja, hogy készült egy kérdőív a polgármesteri hivatal működésére vonatkozóan, melyet szeptember 3-29.-ig adhatnak le a lakosok névtelenül az önkormányzatnál és az orvosi rendelőben elhelyezett gyűjtőládákban.

Strublics József alpolgármester
A buszmegállónál lévő büfé 1-2 óráig is nyitva tart.

Horváth Ferencné képviselő
Melegkonyhát is működtet a bérlő. Nem arra a tevékenységre használja, amire tudomása szerint a pályázat ki lett írva.

Karsai József polgármester
Megnézzük a pályázati kiírást, mire irányult az ajánlat és a bérleti szerződés.

Több hozzászólás nem révén a polgármester a képviselő-testület ülését 16^{50} órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

KADARKÚT VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dr. Horváth Zsolt
jegyző