Jegyzőkönyv

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2013. január 31-i nyilvános üléséről

Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 31. napján 14^{00} órakor a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalótermében kezdődő rendes, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Karsai József polgármester, Strublics József alpolgármester, Benke József, Erdős Sándor János, Horeczki László, Horváth Ferencné, Lóki József, képviselők
Dr. Horváth Zsolt jegyző, Bagladiné Kovács Mária aljegyző,
Keserű Valéria művelődési ház igazgató, Bőthe Istvánné óvodavezető, Győri János pénzügyi osztályvezető, Nagy Katalin közoktatási referens

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja közül 7 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

A javaslat alapján a képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyalása
   Előadó: Karsai József polgármester

2. Kadarkút Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 2012. évi munkájáról szóló beszámoló
   Előadó: Benke József elnök

3. Kéményseprő-ipari közszolgáltatásra benyújtott pályázat elbírálása
   Előadó: Karsai József polgármester

4. Települési szilárd hulladék elszállítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

5. Kadarkút Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

6. Jálics Ernő Általános és Szakképző Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészet-oktatási Intézmény, Diákotthon, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó intézmény Alapító okiratának módosítása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

7. Kadarkút Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata elfogadása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

8. ÁSZ ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetése
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

9. Háziorvosi ellátási szerződések felülvizsgálata
   Előadó: Karsai József polgármester

10. Kadarkúti Rendőrőrs használatában lévő személygépjármű haszonkölcsön szerződésének megkötése
    Előadó: Karsai József polgármester

11. A gyermekétkeztetést ellátó konyha további működtetése
    Előadó: Karsai József polgármester

12. Közterület nevek felülvizsgálata
    Előadó: Karsai József polgármester

13. Egyebek

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló tárgyalása
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a 2012. október 3., 25. és a november 8., 15., 29., valamint a december 11., 13., 21. napján tartott nyilvános képviselő-testületi üléseken hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. október 3., 25. és november 8., 15., 29., valamint december 11., 13., 21. napján tartott nyilvános képviselő-testületi üléseken hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. **Kadarkút Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 2012. évi munkájáról szóló beszámoló**
Előadó: Benke József elnök

Beszámoló írásban kiadva.

Karsai József polgármester

Átadom a szót Benke Józsefnek, a Gazdasági Bizottság elnökének a napirendi pont előterjesztőjének.

Benke József elnök

Köszönöm, tisztelettel köszöntök mindenkit. Ha az írásban kiadott beszámolóval kapcsolatban kérdés vagy hozzászólás lenne, akkor arra szívesen válaszolok.

Karsai József polgármester

Beszámolóhoz kérdés van-e? Kérdés nincs.
Észrevétel, hozzászólás? Észrevétel nincs.

Elnök Úr! Kérlek, tolmácsold a Bizottság tagjainak, hogy köszönöm a munkájukat, én ezt már személyes is megtettem a bizottsági ülésen, de itt, a nyilvánosság előtt is szeretnék köszönetet mondani. A 2012. év nem egy egyszerű gazdasági év volt. Sok ülést tartott a Gazdasági Bizottság, volt úgy hogy a jogszabályok és követelmények napról-napra változtak, ezt nehéz volt figyelemmel kísérni és minden ülésen ott lenni, de a Gazdasági Bizottság mindig határozatképes volt, és ha szükség volt a munkájára, bármikor rendelkezésre állt.

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el Kadarkút Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 2012. évi munkájáról szóló beszámolót. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2013.(I.31.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

3. **Kéményseprő-ipari közszolgáltatásra benyújtott pályázat elbírálása**
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester

Decemberi ülésén döntött úgy a képviselő-testület, hogy átvállalja Kaposvár megyei jogú várostól a kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladatot, és mivel a közszolgáltatásra kiírt szerződés lejárt, ezért meghirdettük a pályázatot. A meghirdetett határidőn belül mindösszesen egy ajánlat érkezett. Az eddigi szolgáltató, a Somogy Kéményseprő Mester Kft. adott be ajánlatot. Az ajánlat határidőben érkezett, az ajánlat formai és tartalmi szempontból érvényes volt. Az új ajánlat kedvezőbb díjakat tartalmazott, mint amit a képviselő-testület két hónappal ezelőtt elfogadott, tehát azt tudom mondani, hogy a közbeszerzés ismételten kedvezően alakult a város lakossága számára, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás díjai ezáltal csökkentek. Hogyha összehasonlítjuk az árakat, akkor ez szembetűnő különbség, és az ajánlattevő a hatósági árakból is – a hatósági árszabás érvénybelépésétől – elég jelentős kedvezményt ajánlott meg a pályázatában.

Kérdés van-e a pályázattal kapcsolatban?

Hozzászólások:

Strublics József alpolgármester

Azt szeretném kérdezni, hogy amikor itt volt ez az úr, akkor volt arról szó, hogy egy főt majd hoznak, aki méreget, de itt nem látom, hogy ez benn lenne az ajánlatban.

Karsai József polgármester

Ez a szolgáltató feladata, hogy hány fővel oldja meg a közszolgáltatást.

Ezek szerint, ebből az alacsonyabb díjból is biztosítani tudják a szolgáltatást. Ugye ez az, amikor van verseny a piacon.

Benke József képviselő

Szeretném megerősíteni, hogy a közbeszerzés ilyen szempontból mindenféleképpen nagyon eredményes volt, mert a lakosság terhei igazából csökkenni fognak ezáltal a pályáztatással. Ez nyilvánvalóan látszik az árajánlatból, úgyhogy én örülök neki, hogy ez így alakult. Köszönöm.

Lóki József képviselő

És annál is inkább jó volt, hogy Kaposvár megyei jogú várostól átvállaltuk a feladatot, és nem velük együtt szerződésünk, mivel a környező településeken – Mikében, Hencsében, Kőkúton, Visnyén – 2.100 forint körüli bruttó ár jön ki alkalmanként, itt meg 616 forint+ÁFA, amit alkalmanként kell számolni.

Karsai József polgármester

További észrevétel, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület a kötelező kéményseprő-ipari ellátás tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban a Somogy Kéményseprő Mester Kft. ajánlatát nyertes ajánlatnak hirdesse ki, és vele szerződést kössön.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatása ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárásban a Somogy Kéményseprő Mester Kft. – székhelye: 7400 Kaposvár, Ivánfahegyalja u. 21. - ajánlatát nyertes ajánlatnak kihirdeti, és vele a vállalkozási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására irányuló vállalkozási szerződés aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

4. Települési szilárd hulladék elszállítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Dr. Horváth Zsolt jegyző

A 2012. évben a KVG Zrt-vel – pontosabban 2012. december 31-ével – megállapodást kötöttünk a kötelező közszolgáltatási feladat ellátására, ami a települési kommunális szilárd hulladék elszállítását jelenti. Ennek a megállapodásnak a hatálya – a KVG Zrt. javaslata alapján - egy év időtartamra szólt volna, ezt közös megegyezéssel megmódosítottuk, mégpedig oly módon, hogy a képviselő-testület által, pontosabban az önkormányzat által kiírt közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás érvényes lefolytatásáig él ez a megállapodás. Ahhoz, hogy a megállapodásban foglaltaknak eleget tudjunk tenni, Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének el kell dönteni azt, hogy a közbeszerzési eljárás megindítását mikorra tervezi, a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges közbeszerzési tanácsadó közreműködésének meghatározását is ezt megelőzően el kell végezni. Maga a közbeszerzési tanácsadó kiválasztására irányuló eljárás közbeszerzés köteles, tehát ott elég lenne három árajánlatot kérni, de adott esetben, ha ez a szolgáltatás a közbeszerzési törvény és a hatályos költségvetési törvény alapján 8 millió forinttól közbeszerzés köteles, de addig mehet a meghívásos eljárás, vagyis elegendő a három árajánlatkérés.

Polgármester úr még az elmúlt év valamelyik képviselő-testületi ülésén említette, hogy Tab kivált a Siófoki Hulladékszolgáltató Társulásból és júniustól létre szeretnének hozni valamit a szolgáltatások ellátására, amelyben esetlegesen Kadarkút is részt vállalhat. Ennek a kidolgozása gondolom én, hogy folyamatban van, mert erre vonatkozó információval még nem rendelkezünk.

Kérdés az, hogy mindezek figyelembevételével a közbeszerzési tanácsadó kiválasztására folytassunk-e le eljárást, és kérjünk-e három árajánlatot, hogy a képviselő-testület ki tudja

választani a szükség szerinti közbeszerzőt vagy tanácsadót, aki adott esetben a közbeszerzési eljárást teljes körűen lefolytatja, vagy egyelőre tegyük félre ezt a feladatot és várjuk meg a nyarat, hogy mit mond Tab, vagy mit lép Somogyszob, és a későbbiek során dönt a képviselő-testület az eljárás megújításáról?

Benke József elnök

A Gazdasági Bizottság ülésén hangzott el első körben, és az egyéb napirendi pontok között tárgyaltuk annak a lehetőségét, hogy Kadarkút akár önként vásárolna egy gépjárművet, amivel elhordaná a hulladékot. Akkor tájékoztatott bennünket Polgármester úr arról, hogy Tab térségében is van egy ilyen jellegű igény, és esetleg velük közösen történne meg a beszállítás. A véleményem az, hogy ezt mindenféleképpen meg kellene várnunk, mert ettől csak kedvezőbb ajánlatot tudunk elérni. A KVG Zrt-vel korábban folytatott egyeztetések is nehézkesek voltak, és a kialakult ajánlat - különösen a költségképzésre - nehezen átlátható az Önkormányzat számára. Azt javaslom, hogy várjuk meg a tabi kezdeményezés eredményét.

Karsai József polgármester

A szemétszállításban még mindig nincs tiszta kép. Egy közbeszerzés akkor sikeres a közbeszerzést kiíró számára, ha a piacon verseny van.

Az új hulladékgazdálkodási törvény hatályba lépett, és a kormányzat is érzékeli, hogy a hulladékszállítási díjak magasak, ezért ezen a téren kormányzati lépés is várható a díjak csökkentése irányában. Most az a kérdés, hogy azok a cégek, akik most magántulajdonban vannak, még mindig kivárnak, és nem adnak árajánlatot, mert most már csak állami, vagy önkormányzati tulajdonú cégek végezhetnek csak közszolgáltatást. Meg kellene várnunk azt a helyzetet, amikor már lehet tudni, hogy mely cégek maradnak meg a piacon., és azok a cégek hajlandók lesznek-e versenyezni a piacért. A közbeszerzésnek nem akkor van értelme, hogy ha egy ajánlattevő van, akkor ott nincs verseny, mert az nem fog a jelenleginél kedvezőbb díjat megajánlani, ha tudja, hogy nincs vetélytársa.

Horváth Ferencné képviselő

Én is csatlakozom Polgármester úrhoz és képviselő társamhoz, és én is javasolnám, hogy várjuk meg a júliust, - hogy a lakosság érdekeit szem előtt tartva, - csökkenteni tudjuk a szemétszállítási díjakat.

Karsai József polgármester

Azt gondolom, hogy a közbeszerzőt ki lehet választani, azt megteheti a képviselő-testület, kérünk három ajánlatot, ha erre a testület is felhatalmaz.

Lóki József képviselő

Mindenféleképpen ezt szerettem volna én is javasolni, hogy a közbeszerzőt próbáljuk meg kiválasztani, és kivárni hogy a nyár folyamán országos szinten történik-e valami változás. Az nem verseny, hogy valaki egyeduralkodóként van a piacon és olyan árat diktál, ami nem reális. Ez akkor lenne reális ha lesz az autón egy chip és lesz egy nyilvántartás, és lemérik, hogy kitől mennyi szemetet vittek el. Ez, ami most van az a vadkapitalizmus.

Strublics József alpolgármester

Nekem az a javaslatom, hogy ahogy a híradásokból kitűnik, márciusra a Kormány maximálni fogja az árakat, és ha nem fogunk úgy járni, mint az iskolák állami fenntartásba vételével, amivel két évet várt. Utána kell nézni, hogy ha számottevően nem csökken a költség, - ami jelenleg 25 millió forint körül mozog - akkor se üljünk a babérjainkon, hanem nézzük meg, hogy mik a lehetőségeink, és mennyibe kerülne egy autó, mert akkor nonprofit lehetne a dolog. Ezt a lehetőséget is meg kellene vizsgálni, ha nem viszik le az árat, hogy megérje.

Benke József képviselő

A hulladéklerakással kapcsolatban egy gondolatotot szeretnék megosztani, mi a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Társulás tagja vagyunk, de a szigetvári lerakó ugyanúgy 25 km-re van tőlünk, vagyis az elszállítási költség nem lenne több. Van-e mozgási lehetőségünk ebbe az irányba?

Karsai József polgármester

Sajnos rossz hírem van, Kaposmérő, Hetes és Bárdudvarnok kiléptek a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Társulásból. Szita polgármester úr mondta nekik, hogy ez az ő döntésük, ehhez joguk van, a Társulás pedig be fogja nyújtani a számlát. Benyújtották a számlát és mind a három önkormányzat visszavonta a kilépési szándékát. Ezek alapján azt tudom mondani, hogy nem tudunk a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Társulásból kilépni, illetve ki tudnánk lépni, de annak akkor ára van, hogy azt sem mi, sem más önkormányzat nem tudja kifizetni.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Érdekességképpen szeretném elmondani, hogy a Bárdudvarnok is létre akart hozni egy céget és kiszámolták, hogy azokról a településekről, - amelyek tulajdonosok a kaposmérői lerakóban – sem éri meg saját tulajdonú gépjárművel szállítani a hulladékot. Vásárolhatunk autót sok millió forintért, de nem éri meg. Még úgy sem, hogy nem 2600 lakosszámú településről van szó, hogy jóval nagyobb lakosszámú és több települést magába foglaló együttműködésről.

Benke József képviselő

Az nem lehet, hogy ez rövidre fogja zárni a tabi kérdést is?

Karsai József polgármester

Ha ők létrehoznak egy önkormányzati tulajdonú céget és hajlandóak versenyezni a piacokért, akkor nem. Egy a lényeg, hogy ha van versenytárs, akkor az árak is tudnak csökkeni, ha nincs, akkor nem.

Strublics József alpolgármester

Ha az állam nem lép, akkor jövőre a KVG Zrt. mondhatja azt is, hogy 35 millió.

Karsai József polgármester

Azt is mondhatja természetesen, de az állam lépni fog, erre komoly ígéret van, ugyanúgy ahogy a villamos energia és a gáz terén lépett, lépni fog a szemétszállításban is.

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület indítsa el a közbeszerzési tanácsadó kiválasztására irányuló eljárást. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2013.(I.31.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladék elszállítására irányuló közbeszerzési eljárás indítására irányuló javaslatot elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadó kiválasztására irányuló eljárás keretében minimum három árajánlatot kérjen.
Felelős: Karsai József
Határidő: 2013. február 28.

5. Kadarkút Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horvát Zsolt jegyző

Az 5. és 6. napirendi pont némileg összefügg. Tavaly decemberben, amikor az oktatási intézmény állami fenntartásba vételéről szóló megállapodás megszületett, akkor az iskola konyhát, mint gyermekétkeztetést ellátó intézményi részt az önkormányzatnak szándékában állt átadni a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak, azonban a KIK Alapító Okiratában az étkeztetés nem szerepel. A gyermekétkeztetés továbbra is önkormányzati feladat. Azt elmondtam a bizottsági ülésen is, hogy az önkormányzat a feladatát elláthatja saját maga, illetve szolgáltatás vásárlásával. Jelen pillanatban a konyha üzemeltetése az egyetlen alternatíva, amit tudunk teljesíteni, és fel tudunk és fel is kell vállalnunk. Értelemszerűen a KIK-kel kötött megállapodás ennek megfelelően módosításra fog majd kerülni, ennek a felülvizsgálata most is zajlik. Viszont ahhoz, hogy a normatíva igénylés, a foglalkoztatottak munkajogi helyzetének rendezése, és maga a feladatellátás is zavartalanul történhessék, ehhez szükséges, hogy az Önkormányzat, mint működtető a konyhát szakfeladaton átvállalja. A szakfeladatokat az előterjesztésben szerepeltettük, ez az óvodai intézményi étkeztetést, az iskolai intézményi étkeztetést, a tanulók kollégiumi étkeztetését és a munkahelyi étkeztetést jelenti.

Ezekre a feladatokra az elmúlt év októberében a normatíva igénylés lejelentésekor igényt adtunk be, noha akkor még nem tudtuk, hogy mi lesz és átveszi-e a KIK az étkeztetési feladatot vagy sem. Tehát a normatíva, a működéshez szükséges pénzek ennek megfelelően a költségvetésben, ha nem is teljes mértékben, de rendelkezésre állnak.

A Magyar Államkincstárral folytatott egyeztetések során sikerült konszenzusra jutni. Független attól, hogy a képviselő-testület most január 31-én hozza meg a döntését arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat szakfeladat rendjét kiegészíti, az előbb felsorolt szakfeladatokkal. Január 1-től visszamenőleges hatállyal be fogják jegyezni, és így amellett, hogy a feladatellátás folyamatos volt, egyértelművé vált, hogy az étkeztetéssel kapcsoaltos költségeket kifizetik. Természetesen a költségvetési rendeletben a foglalkoztatotti létszám vonatkozásában a döntés meg fog születni, a jelenleg konyhai dolgozók is átkerülnek az önkormányzathoz. Azt majd még megvizsgáljuk, hogy miként kerülnek át az önkormányzathoz: munkatörvénykönyves munkavállalóként vagy közalkalmazottként. A beszállítókkal az önkormányzat fog szerződni, így a nyersanyag, élelmiszer alapanyag vásárlás folyamatos és zökkenőmentes lesz. Sajnos a számlákat is mi fogjuk kifizetni. Erre az állami normatíva, ami rendelkezésre áll, illetve a saját bevételek, ami az étkezésből származik, hogy milyen mértékben nyújtanak fedezetet a későbbiek során válik majd láthatóvá. Egyelőre az az elsődleges, és a legfontosabb lépés, hogy a szakfeladat rend kiegészítésre kerüljön, és ezt a Magyar Államkincstárnál átvezessék.

Karsai József polgármester

Kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartása módosítását jóváhagyja, és abba az alábbi szakfeladatokat jegyezteti be:

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562914	Tanulók kollégiumi étkeztetése
562917	Munkahelyi étkeztetés

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a szakfeladatok törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről gondoskodjon.
Felelős: dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. február 15.

6. **Jálics Ernő Általános és Szakképző Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Diákotthon, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó intézmény Alapító okiratának módosítása**
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester

Az előző napirendi ponthoz szorosan kacsolódik.

Dr. Horvát Zsolt jegyző

Csak néhány gondolat kiegészítésképpen. Hamar munka ritkán jó, szokták volt mondani, és amikor nagyon gyorsan össze kellett rakni a módosító alapító okiratot, illetve a módosítottat egységes szerkezetbe foglalva valamikor decemberben, tényleg szinte néhány óra leforgása alatt kellett megcsinálni. Mindazok mellett, hogy a konyhai feladatellátást az iskolára testálta a képviselő-testület, értelemszerűen ennek a módosítása is szükségessé vált, mert a törvény azt mondja, hogy állami feladatellátást nem lehet alapító okiratban szabályozni, amellyel önkormányzat által fenntartott, működtetett intézmény működését alapozza meg, és mindemellett volt még néhány olyan apróság, hogy a fenntartó az nem a Társulási Tanács, hanem a települési önkormányzatok. És hála istennek nemcsak mi hibázunk, hanem a Magyar Államkincstár is, mert olyan dolgokat is kerestek rajtunk, ami ott volt, csak elkerülte a figyelmüket. Nyilvánvalóan az a dömping, amit ott nekik abban az időben kezelni kellett, az sem tette egyszerűvé az életüket, és mindennek megfelelően raktuk helyre azokat a dolgokat, amiket helyre kellett rakni. Figyelembe véve azt, hogy az intézmény alapító okiratát több alkalommal módosítottuk már korábban, ezért nagyon sok módosítással érintett részt egy az egyben kihagytunk, vagy hatályon kívül helyeztünk, és azok az intézkedések, rendelkezések kerületek be, amelyek aztán a későbbi, újkori nevén Kadarkúti Gyermekkert Óvoda vonatkozásában tartalmaznak rendelkezéseket, az előterjesztésben pedig részletesen bemutatjuk, hogy melyek azok.

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület a Jálics Ernő Általános és Szakképző Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Diákotthon, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó intézmény Alapító okiratának módosítását a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

<u>Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013.(I.31.) önkormányzati határozata</u>

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jálics Ernő Általános és Szakképző Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Diákotthon, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési

Tanácsadó (7530 Kadarkút, Fő u. 1., OM 034202) intézmény módosított Alapító Okiratát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Módosító okirat, valamint az Alapító okirat aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

7. Kadarkút Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata elfogadása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés tartalmazza, hogy a korábban a 92/2009.(III.26.) határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat – amely jelenleg is hatályos – módosítására az új közbeszerzési törvény rendelkezései átvezetése miatt volt szükség. Ennek megfelelően aktualizáltuk a Közbeszerzési Szabályzatot és így került a képviselő-testület elé beterjesztésre.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás van-e a Közbeszerzési Szabályzattal kapcsolatban?

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat aláírásával.
Felelős: Karsai József
Határidő: azonnal

8. ÁSZ ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetése
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az Állami Számvevőszék Kadarkút Önkormányzatánál az elmúlt évben két hónapig a 2009-2012. év gazdálkodásának szabályszerűségét vizsgálata. Elég részletes jelentés készült a megállapításokról, erre vonatkozóan akár a Somogyi Hírlapban is lehetett némi információhoz jutni, de az ETK önkormányzati hírlevél információs hírportálon is volt erre vonatkozóan – az ÁSZ jelentés nyilvánosságra hozatalát követően – egy cikk. Kadarkút és Újszász városokat vizsgálta itt ebben az esetben az Állami Számvevőszék, és az állami számvevőszéki vizsgálaton túlmenően, az ÁSZ elnöke elnöki jogkörében eljárva egy figyelemfelhívással fordult a polgármester úrhoz, amelyben a vizsgálat során feltárt olyan probléma megoldására tett indítványt, amelyet a kézhezvételtől számított tizenöt napon belül, illetve a soron következő képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület elé kell terjeszteni, és az erről hozott határozatot természetesen az elnök úrral közölni kell. A legnagyobb probléma az az volt, hogy az önkormányzat által felvett hitelek kapcsán az OTP, mint hitelt folyósító pénzintézet azon túlmenően, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanokra jelzálogjogot jegyeztetett be a hitel fedezetéül pluszba kérte az önkormányzat részére biztosított normatív vagy költségvetési támogatásokat is. Az elnök úr a vizsgálat eredményét követően azt mondta, hogy a költségvetési támogatás nem használható fel hitel fedezetéül. Közben egyébként az a 2011. évi CXV. törvény 84. § (4) bekezdése, amire hivatkoztak módosítva lett, és a módosításra vonatkozóan az előterjesztés már a hatályos jogszabályi rendelkezést idézi be és veszi figyelembe. Alapvetően az szükséges, hogy a képviselő-testület ezt a figyelemfelhívást elfogadja, és egy olyan jellegű közlést hoz, amely arról szól, hogy az államháztartás rendjéről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdésében foglaltak megtartása mellett a működéshez szükséges költségvetési támogatást hitel fedezetéül nem ajánlhatja fel. Bármi mást, de ezt nem, saját ingatlanjait igen, saját bevételét igen, a költségvetési támogatást nem, mivel feladatalapú támogatás van, tehát a pénzek fel vannak címkézve, hogy hova lehet őket felhasználni.

Karsai József polgármester

Érthető volt, állami pénzt nem lehet hitel fedezetéül felajánlani a következő években.

Lóki József képviselő

Csak egy dolgot szeretnék hozzáfűzni, abban az időben, amikor az iskola felújítása történt kimondottan a pénzintézet, az OTP kérte, hogy a költségvetési támogatást is adjuk fedezetül, mint ez utólag kiderült nem szabályos.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Ez szabálytalan volt, túlbiztosították magukat.

Karsai József polgármester

Azt gondolom, hogy egyet kell értenünk az Állami Számvevőszék elnökének kérésével, és kérem a képviselő-testületet, hogy vegye tudomásul: állami pénzt nem ajánlhat fel hitel fedezetéül a következő években, ha hitelt akar felvenni.

Aki a határozat-javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdésében előírtak szigorú és következetes betartása érdekében határozott arról, hogy az önkormányzat jövőbeni hitelfelvételekor az önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatása és a költségvetési támogatás hitel fedezetéül nem használható fel.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy fentiekben foglaltaknak maradéktalanul szerezzen érvényt és a Képviselő-testületi döntésről az ÁSZ elnökét haladéktalanul tájékoztassa.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

9. Háziorvosi ellátási szerződések felülvizsgálata
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény módosítása, amit közkeletű néven csak praxis-törvénynek neveznek, előírja az önkormányzatok számára a területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátást nyújtó háziorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések felülvizsgálatát. Ennek a törvényi kötelezettségnek tesz most eleget a képviselő-testület.

Jegyző úr, légy szíves ismertesd, hogy miben változnak a szerződések.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztéshez csatoltuk a megbízási szerződések módosítását.

A feladat-ellátási szerződések felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a szerződések a kártérítésre és a kártalanításra vonatkozó rendelkezéseket nem tartalmazták, ezért kiegészítésük szükséges, továbbá a 3 hónap időtartamú felmondási idő is módosult 6 hónapra.

Dr. Daum Ákos fogszakorvossal és a Dr. Behek Sándor háziorvossal kötött megbízási szerződések az ügyeletben való részvételt nem szabályozták.

Dr. Daum Ákos fogszakorvos elfoglaltságára tekintettel kérte az ügyeletben való részt vétel alóli mentesítését.

Dr. Behek Sándor háziorvos életkorára, valamint egészségi állapotára való hivatkozással kérte, hogy mentesítse őt a megbízó az ügyeletben való részvétel alól.

Ugyanis Szita Károly polgármester úr korábban levélben fordult polgármester úrhoz, hogy az orvosi hétvégi-hétközi ügyelet ellátásának gördülékenyebbé, tehermentesebbé tétele érdekében több háziorvos kerüljön bevonásra. Megkerestük az orvosokat, illetve jeleztük feléjük a Szita polgármester úr ez irányú kérését Válaszukban jelezték, hogy egyéb irányú elfoglaltságuk miatt, illetve egészségi állapotuk miatt ebben nem tudnak részt venni, és kérték, hogy az önkormányzat ettől a feladat ellátástól mentesítse őket.

Karsai József polgármester

És szerződésben erre nem is kötelezhetjük őket, ennek aljegyző asszony utánanézett, tehát ha ők nem vállalnak feladatot, akkor kötelező jelleggel az önkormányzat nem kötelezheti őket.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Strublics József alpolgármester

Éppen a dr. Behek Sándor megbízási szerződésének módosítása van előttem. Az lenne a kérdésem, hogy *„a körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik”* - ez mit takar?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Ugye az orvosi körzeteket a képviselő-testületek állapítják meg, a körzethez tartozó ellátottak TB-kártya finanszírozásából eredően jutnak finanszírozáshoz, és ha körzetváltoztatás miatt a körzethez tartozó lakosságszám esetlegesen lecsökken, – függetlenül attól, hogy természetesen szabad orvosválasztás van – akkor adott esetben kártalanítást kérhet az orvos jogszabályi felhatalmazás alapján.

Strublics József alpolgármester

De mi nem módosítunk, mert nem áll érdekünkben.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Nem áll érdekünkben, persze.

Strublics József alpolgármester

Ha a delikvensek fele úgy dönt, hogy elmegy?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Akkor az szabad orvosválasztásnak minősül.

Karsai József polgármester

Ha szeretnénk létrehozni egy negyedik gyermekorvosi körzetet, – feltéve, ha lenne gyerekorvos, aki ezt felvállalja – akkor valószínűleg a meglévő három háziorvosi körzetet módosítanunk kellene, mivel ott kevesebb beteg maradna, ezért a kiesett kártyapénz miatt az orvosokat kártalanítani kellene az Önkormányzatnak, mivel a képviselő-testület döntése következtében változott meg a körzet.

Kérdés és hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület a háziorvosi feladat-ellátási szerződések módosítását hagyja jóvá.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint megbízó a Technic Medicin Dental 7530 Kadakrút, Fő u. 5/a szám – képviseletében Dr. Daum Ákos fogszakorvos, Dr. Behek Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7400 Kaposvár, Hunyadi u. 80. szám – képviseletében Dr. Behek Sándor háziorvos, Dr. Komjáti Tibor Eü. BT. Kadarkút, Fő u. 5/a szám – képviseletében Dr. Komjáti Tibor háziorvos és M-AMARA Kft. Kadarkút, Fő u. 5/a. szám - képviseletében: Dr. Márton István háziorvos – mint megbízottakkal kötött feladat-ellátási szerződést a mellékelt szerződés-tervezetben foglaltak szerint módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.
Felelős: Karsai József
Határidő: azonnal

10. a./ Kadarkúti Rendőrőrs használatában lévő személygépjármű haszonkölcsön szerződésének megkötése
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

A piros Renault Thalia gépjárműről van szó, amelyet az Kadarkút Város Önkormányzata térítésmentesen biztosít a Kadarkúti Rendőrőrs számára. A Somogy Megyei Rendőr-főkapitányságtól, azzal a kéréssel kerestek meg, mert ezt a haszonkölcsön szerződést minden évben meg kell újítani.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Rendőrőrs munkáját segítve, továbbra is ugyanazon feltételekkel, ahogy a tavalyi évben is, biztosítsa ezen gépjármű haszonbérletét. Én mondtam a hölgynek, hogy mi ezt életfogytig gondoltuk, vagy amíg az autó működik, mert ezt a Rendőrségnek szánta a képviselő-testület. Az évenkénti szerződéskötés helyett, javaslom a képviselő-testületnek egy hosszabb távú szerződés megkötését.

Kérdés, észrevétel nem lévén, javaslom, hogy aki Renault Thalia személygépkocsit 5 év időtartamra, az előterjesztésben írt tartalommal biztosítja a Kadarkúti Rendőrőrs részére az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság kérésének megfelelően – hozzájárul a Kadarkúti Rendőrőrs használatában lévő ISB 046 forgalmi rendszámú Renault Thalia Dci típusú személygépkocsi 5 évre történő haszonkölcsönbe adásához és az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés megkötéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

b./ Számítástechnikai eszközök átadása

Karsai József polgármester

Szintén ide kapcsolódik, hogy a Terra Danubia Zrt. felajánlott Kadarkút Város Önkormányzata számára – bűnmegelőzési programban való használatra – leselejtezett számítástechnikai eszközöket. Részletesen 1 db ACER FTL130716251708394RH1C monitort, 1 db INTEL d845GEBV2 számítógépet, 1 db GENIUS billentyűzetet és 1 db GENIUS optikai egeret.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a fent részletezett számítástechnikai eszközöket, valamint a Kadarkút Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Panasonic 616

típusú telefonközpontot a Kadarkúti Rendőrőrs részére térítésmentesen és határozatlan időre adja át.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Terra Danubia Zrt. által, bűnmegelőzési programban való használatra felajánlott és alább részletezett – számítástechnikai eszközöket átadja a Kadarkúti Rendőrőrsnek határozatlan időre és ingyenes használatra:

   1 db ACER FTL130716251708394RH1C monitor,
   1 db INTEL d845GEBV2 számítógép,
   1 db GENIUS billentyűzet,
   1 db GENIUS optikai egér.

2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút Város Önkormányzata tulajdonában lévő Panasonic 616 típusú telefonközpontot, – amely tartalmaz 1 db rendszer- és 5 db telefonkészüléket – a Kadarkúti Rendőrőrs munkájának segítése céljából – határozatlan időre – térítésmentes használatba adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Karsai József
Határidő: azonnal

11. A gyermekétkeztetést ellátó konyha további működtetése
Előadó: Karsai József polgármester

Mint azt a jegyző úr már korábban említette, a gyermekétkeztetés továbbra is önkormányzati feladat maradt. Az önkormányzatnak szándékában állt átadni ezt a feladatot a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak, azonban a KIK Alapító Okiratában az étkeztetés nem szerepel, ezért ez 2013. január 1-től visszakerült az Önkormányzat működtetésébe és üzemeltetésébe. Ez azt is jelenti, hogy visszakerültek hozzánk azok a bevételek, amelyek normatív támogatás formájában megilletik majd az Önkormányzatot és azok a kiadások is, amelyeket nem biztos, hogy fedeznek majd a bevételek.

A költségvetés készítése most zajlik, de valószínű, hogy azok a bevételek nem fogják fedezni azokat a kiadásokat, amelyet a gyermekétkeztetés jelent. A bér és a nyersanyag költségen kívül nem tudtunk rezsit és egyéb járulékos költséget fizet. Az egyébként a KIK-kel való megállapodás után fog körvonalazódni. Ez a tétel mindenképpen mínusz előjellel fog szerepelni az önkormányzat költségvetésében.

Két lehetősége van az Önkormányzatnak, az egyik, hogy a kieső bevételt valamiből pótolja és hozzárakja, vagy a másik, hogy más lehetőséget keres az étkeztetés működtetésére. Ez a másik lehetőség a bérleti üzemeltetés vagy üzemeltetésre történő kiadás.

Az a javaslatom a képviselő-testület felé, hogy bízzon meg mindkét alternatíva kidolgozására. Vizsgáljuk meg annak a lehetőségét is, hogy bérleti üzemeltetés esetén mennyire gazdaságosabban tudnánk üzemeltetni a gyermekétkeztetést.

Azt előrebocsátottam az érdeklődőknek, hogy a konyha üzemeltetésével kapcsolatban két alapvetés van: az egyik, hogy meg kell tartani a jelenlegi dolgozói létszámot, a másik, hogy forrást kell találni a felújításra. Ha találunk valakit, aki ezt ilyen feltételekkel be tudja vállalni, akkor az alternatívákat a képviselő-testület elé fogom terjeszteni.

Bármennyire feladatfinanszírozás van, a feladatalapú állami hozzájárulás az előzetes kalkulációk szerint egyedül a Polgármesteri Hivatal működésére elegendő, de mind az óvoda, mind a gyermekétkeztetés, mind a Szociális Alapszolgáltatási Központ, mind pedig a településüzemeltetés jelentős pluszforrásokat igényel. Az idei költségvetésben 22 millió forint forráshiány mutatkozik, ami vélemény szerint egy jó kiindulási pont, azonban azt az ÁSZ jelentés is leszögezi, hogy az önkormányzat nem léphet újra az eladósodás útjára.

A Jálics Ernő Iskola decemberi számláit az önkormányzatnak kellett kifizetni, azonban erre sem forrása, sem előirányzata nem volt, de a számlák ki lettek fizetve. Ezen számlákra kifizetett pénz visszapótlására az önkormányzati fejezeti költségvetésből nyílik részben vagy egészben lehetőség, ez kb. 8 millió forint. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a társult önkormányzatok felé fizetési meghagyásos eljárást kezdeményeztem, mert 2011-től 7 millió forint tartozása maradt a társönkormányzatoknak.

Nem olyan súlyos a helyzet, mint tavaly volt, amikor 2012 decemberében ezer darab számlát kellett kifizetnünk. A kritikus hónap február lesz, mivel januárban 5%-át kaptuk meg az éves normatívának, de igyekszünk úgy gazdálkodni, hogy a legtöbb számlánkat még így is ki tudjuk egyenlíteni. Bízom benne, hogy az év fennmaradó részében már folyamatos lesz az önkormányzat pénzügyi ellátása. Azért mondtam ezt itt el a konyha működtetésénél, mert keresnünk kell azokat a megoldásokat, amelyek jók az önkormányzatnak, jók a dolgozóknak és jók a szolgáltatást igénybe vevő gyerekeknek.

Benke József képviselő

Azt szerettem volna kérdezni, hogy a társult önkormányzatoknak a gyermekétkeztetés ugyanúgy feladata, mint Kadarkút városának? Mivel a kadarkúti telephelyen található a konyha, ezért a társönkormányzatok pénzt kell, hogy átadjanak nekünk?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Mint említettem a gyermekétkeztetésre a normatívát lehívtuk. Értelemszerűen ennek a folyósítása havi rendszerességgel történik, hol ilyen, hol olyan százalékos mértékben. A mikei önkormányzat megszüntette az iskola konyháját a tavalyi évben, és tőlünk, pontosabban a Jálics Ernő Iskola konyhájáról vásárolja az étkeztetést, ami a gyerekek napi háromszori étkeztetését jelenti. A számlázás az értelemszerűen működik. Tegnap a Tóth polgármester úr bejelentette, hogy a mikei óvoda 100 %-osan nem fizető gyerekekkel van feltöltve, ami azt

jelenti, hogy ennek a költségeit viselni kell. Az Alapító okirat módosítására vonatkozó napirendi pontnál már említettem, a nyersanyag alapanyagot mi vásároljuk meg. Ennek a felosztása már bekerült az óvodának a költségvetésébe, mint étkeztetés, de a közüzemi díjakat még nem tudjuk egyelőre. Egy biztos, hogy amit az önkormányzat kifizet, azt a Társulási Megállapodás rendelkezései figyelembevételével gyermeklétszám arányában fogjuk leosztani. Amit a polgármester említett, hogy a 2012 decemberében kifizetett számlákat összegyűjtjük, és ha már tudjuk a teljes kifizetett összeget, akkor azt a Társulási Tanács elé fogjuk terjeszteni, és kérni fogjuk, ami jár.

A gyermekétkeztetés biztos, hogy kiadást fog jelenteni az önkormányzat számára. Az által, hogy az elmúlt évben ki lett adva az Akác vendéglő, már az év hátralevő időszakában mentesültünk azoktól a kiadásoktól, amelyek az Akác Vendéglő működtetéséből az önkormányzatot terhelték. Az iskolakonyha mit fog jelenteni működtetésben, azt még nem tudjuk, de ténylegesen gondot kellene fordítanunk a felújítására, mivel az iskola-felújításra fordított kb. 500 millió forintba ez már nem fért bele.

Az már teljesen biztos, hogy az étkeztetés kötelező önkormányzati feladat lesz, és ha mi magunk fogjuk üzemeltetni a konyhát biztos mínuszos lesz, és ennek a forrás oldalát nekünk kell előteremteni. Azt megtettük, hogy az ételszállító edények költségét ráterheltük a mikei önkormányzatra.

Strublics József alpolgármester

Ha kiadjuk konyhát, akkor az üzemeltetőnek meg kellene tartani a személyzetet, a minőséget és még fel is kellene újítani. Ez így elég kivitelezhetetlen feladatnak tűnik. A konyha nincs almérősítve? Ki fog ezen a kiadáson megosztozni?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az elmúlt héten voltam bent a tankerületnél, ahol a gazdasági vezetővel beszéltem. Az első elgondolás az volt, hogy központilag kidolgoznak egy képletet vagy metodikát, és ez alapján fogják kiszámítani a költségeket. Azonban arra hamar rájöttek, hogy ez nem működik, mert egészen más berendezések vannak Kaposvárott, és egészen mások Kadarkúton, éppen ezért valószínű, hogy egyedi megállapodások lesznek, amelyek véleményem szerint nem lesznek hosszú életűek. Ahhoz, hogy megnyugtatóan el lehessen határolni a közüzemi díjakat, almérőket kell nekik vagy velünk közösön felszereltetniük/felszereltetnünk. És most akár kiadjuk bérbe, akár nem, biztos, hogy az üzemeltetőnek is érdekében áll, hogy felmérje a berendezések energiafogyasztását, akár a gáz, akár a villany tekintetében. Az Akác Vendéglő üzemeltetése során az üzemeltető vett át személyzetet, de valószínűsítem, hogy a konyha esetében a tíz főre nem lesz szükség, és ha át is veszi, a későbbiekben négy vagy öt főt tart csak meg, mivel a költségek tetemes részét a bérköltségek jelentik.

A Képviselő-testület a polgármester és a jegyző iskolai konyha további működtetésével kapcsolatos tájékoztatását tudomásul vette.

12. Közterület nevek felülvizsgálata
Előadó: Karsai József polgármester

Előterjesztés írásban kiadva.

Az egyes törvényeknek a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez köthető elnevezések tilalmával összefüggő módosításáról szóló 2012. évi CLXVII. törvény 4. §-a, 2013. január 1-ei hatállyal módosította *a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló* 2011. évi CLXXXIX. törvényt. E törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében közterület, illetve közintézmény nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

Előzetes vizsgálódásaink szerint Kadarkúton egyértelműen a Latinka Sándor utcanévről jelenthető ki, hogy nem felel meg ezen fenti jogszabályi előírásnak. Ami a gyanú árnyékát veti még fel, az a Béke utca és a Szabadság utca. A jogszabály szerint ezeket az utcaneveket a Magyar Tudományos Akadémiával lehet megvizsgáltatni, amit nem szeretnénk.

Tehát a képviselő-testületet jogszabály kötelezi arra, hogy a Latinka Sándor utcát más utcanévre változtassa. A képviselő-testületnek itt mérlegelési jogköre nincs.

A törvény kimondja, hogy az állami vagy önkormányzati döntés alapján történő utcanévváltozások miatt szükségessé váló hatósági igazolványok, tehát például személyi igazolvány, vállalkozó igazolvány és forgalmi engedélyek cseréjére vonatkozó hatósági eljárások illetékmentesek.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Kadarkút, jelenleg Latinka Sándor utca közterületi elnevezésének megváltoztatására irányuló eljárásban bízza meg a jegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat „a közterületek nevének megállapításairól, valamint azok jelöléséről" szóló 24/2010. (IX.17.) önkormányzati rendeletének módosításáról, és annak a február 28-i képviselő-testületi ülésre történő beterjesztéséről.

Kérem továbbá a képviselő-testületet, hogy addig javasoljon más elnevezést a Latinka Sándor utcanév helyet. Én személy szerint összeállítottam egy listát az itt született, országos hírnévre szert tett emberekről, azok életrajzával együtt, amit eljuttatok a képviselő-testület tagjainak.

Lóki József képviselő

Javasolom, hogy a döntés meghozatala előtt az ott lakók véleményét mindenféleképpen kérjük ki.

Horváth Ferencné képviselő

Csatlakoznék én is az előttem szólóhoz, és további kérdéseim is lennének ehhez kapcsolódóan. Az okmányirodába történő beutazás költségét megtérítik-e az ott lakóknak? Esetleg lehetne-e az okmányirodával egy egyezséget kötni, hogy egy adott napon egy ügyintéző foglalkozna ezeknek a lakónak az ügyével? Mivel nekem Kft-m van, ezért az én esetemben az utcanév-változásnak ügyvédi díj vonzata is van. Kérdésem, hogy ezt térítik-e?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az ügyvédi munkadíjat és az utazási költséget nem térítik.

Karsai József polgármester

Természetesen tudunk három előre egyeztetett időpontot kérni a Nagybajomi Okmányirodától, és előzetes bejelentés alapján a személyek átszállítása is megoldható.

Egyúttal kérem Horváth Ferencné képviselő-társam közreműködését a lakók véleményének kikérésében.

Kérdés, észrevétel nem lévén, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. §-ában foglaltaknak megfelelően, Kadarkút, jelenleg Latinka Sándor utca közterületi elnevezésének megváltoztatására irányuló eljárásban megbízza a jegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat „a közterületek nevének megállapításáról, valamint azok jelöléséről" szóló 24/2010. (IX.17.) önkormányzati rendeletének módosításáról és annak a február 28-i képviselő-testületi ülésre történő beterjesztéséről.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. február 28.

13. Egyebek

a.) Foglalkozás-egészségügyi vizsgálatok végzésére vonatkozó szerződéskötés

Karsai József polgármester

Dr. Dobosné dr. Nagy Zita foglalkozás-egészségügyi szakorvos kéréssel fordult a képviselő-testülethez. A doktornőről azt kell tudni, hogy korábban a Jálics Ernő iskolában ő látta el a kötelező foglalkozás-egészségügyi szolgáltatást, és mivel az óvoda kikerült a Jálics Ernő iskola fennhatósága alól, és önálló lett, ezért új szerződést kell vele kötni. A doktornő írásban jelezte, hogy kéri a képviselő-testülettől, hogy továbbra is szeretné ellátni az óvoda dolgozóinak a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatát. Azt gondolom, hogy a doktornő a

feladatát becsületesen ellátta, a vizsgálatokat megfelelő módon lefolytatta. Nem tudom, az óvodavezető asszonynak mi a véleménye ezzel kapcsolatban?

Bőthe Istvánné óvodavezető

Egyetértek.

Karsai József polgármester

Kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban?

Kérdés és hozzászólás nem lévén, kérem a képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá, hogy a Kadarkúti Gyermekkert Óvodában továbbra is dr. Dobosné dr. Nagy Zita foglalkozás-egészségügyi szakorvos láthassa el a foglalkozás-egészségügyi vizsgálatokat, és vele az erre vonatkozó szerződést megköthessem.

Aki a határozat-javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt Dr. Dobosné dr. Nagy Zita szakorvossal a Kadarkúti Gyermekkert Óvoda foglalkozás-egészségügyi vizsgálatainak az elvégzésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

b.) Helytörténeti gyűjtemény elhelyezése

Karsai József polgármester

A képviselő-testületnek tudomása van róla, hogy a kistérségi társulás munkaszervezete megszűnt, ezért a volt Polgármesteri Hivatal helyiségei jelenleg kihasználatlanok. Ez ügyben két kadarkúti lakos is megkeresett, hogy jelentős helytörténeti gyűjteménnyel rendelkeznek, amelyet szívesen közszemlére tennének, magyarul egy helytörténeti kiállítást szeretnének létrehozni Kadarkúton. Arra kérik a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a törekvésüket, hogy a volt Polgármesteri Hivatal helyiségeiben helyezhessék el, egyelőre ideiglenes jelleggel. Természetesen, ha a képviselő-testületnek konkrét célja és terve lesz majd a volt Polgármesteri Hivatal épületével, akkor ezt a gyűjteményt máshová kell elhelyezni.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy ennek a kérésnek adjon helyt. Ők – nevezetesen dr. Répay Gábor és Gönczi Mihály - azt mondták, hogy ezt a munkát társadalmi munkával, mindenféle ellenszolgáltatás nélkül vállalják. Ha valaki szeretné a kiállítást megtekinteni, akkor ők erre is rendelkezésre állnak, és bárkinek ingyen és bérmentesen megmutatják. Asztalok kellenek, a fűtés sem lényeges. A gyűjtemény összeállítása sem máról holnapra megy, hanem azt mondták, hogy legalább fél-egy évbe beletelik majd, míg a tárgyakat megfelelően ki tudják állítani. Vállalták azt is, hogy ha valakinek olyan dolga van, amit szeretne odaajándékozni a városnak, azért hogy a későbbi generációk megismerjék az itteni emberek életét, tárgyait, eszközeit, akkor ezeket is szívesen összegyűjtik, és ebben a formában kiállítják és közszemlére teszik.

Még egyszer kérem a képviselő-testületet, hogy ezt a kezdeményezést támogassa, álljon mellé, és próbáljunk meg a helyi emberek életét, múltját bemutató kiállítás létrejöttében segítséget nyújtani.

Kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Benke József képviselő

Volt-e valami igényük, hogy az épület melyik részében szeretnék a kiállítást felállítani? Esetleg a volt házasságkötő teremben?

Karsai József polgármester

A másik részben, ahol az irodahelyiségek vannak, mert különböző korszakonként szeretnék a gyűjteményt elhelyezni, tehát őskor, ókor, középkor, újkor és legújabb kor. Azt mondták mindketten, hogy elég szép gyűjteménnyel rendelkeznek már, amit szívesen közszemlére tesznek.

Lóki József képviselő

Szeretném jelezni, hogy a magtár épületében egy-két régi dolgot már szedtünk össze, amit a lakosság felajánlott.

Karsai József polgármester

Ha ember, anyag kell ezeknek az elhelyezésében és felújításában, abban én is szívesen részt veszek.

Kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban?

Aki támogatja, hogy helytörténeti kiállítást alakítsunk ki, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a helytörténeti kiállítás létrehozására irányuló kezdeményezést.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket tájékoztassa a döntésről.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

c.) Tájékoztatások

Karsai József polgármester

1.) Sajnálattal tapasztaltam, hogy a munkanélküliség ráta Kadarkúton megközelítette a 30%-ot, ami országosan is egy magas adat. Örömmel tudom konstatálni egyelőre azt a tényt, hogy a Kormány szabadvállalkozási övezeteket hoz létre Somogy megyében, és ami még örömömre szolgál, hogy ezekben a tervekben a Kadarkúti kistérség és Kadarkút város is bent foglaltatik. Mit jelent ez? Azt jelenti, hogy ha egy vállalkozás ide települ és itt létesít munkahelyet, akkor minden egyes újonnan létesített munkahely után 400.000 forint támogatást nyújt a Kormány, a másik pedig, hogy szociális hozzájárulási adókedvezményben is részesül. Ez az első két évben 348 ezer forint, a harmadikban 174.000 forint/fő. Azt gondolom, hogy ez az intézkedés nagyban elősegítheti a vállalkozások letelepedését ezen körzetekben, amelyek a szabadvállalkozási övezetekbe tartoznak, illetve kerülnek. Erről is adtam egy interjút a Somogy Televíziónak. Köszönöm Szászfalvi képviselő, volt államtitkár úr közbejárását, mert sokan és sokat voltunk nála ez ügyben, hogy a foglalkoztatást ebben a térségben erősíteni kéne, és a Kormányzat tegyen meg mindent annak érdekében. Most már csak vállalkozásokat kell keresnünk, felkutatnunk – azt gondolom, ezek elég jó kondíciók.

2.) Szeretném még tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a Római Katolikus Egyház - természetesen a mi segítségünkkel – költségvetési, egyházi támogatásra pályázatot kíván benyújtani. A református templom tetőfelújítására a pénzt már az előző évben elnyertük, most szeretnénk forráshoz jutni és a katolikus templom tetőszerkezetét megerősíteni, a palát cserépre kicserélni, illetve a külső munkálatokat elvégezni. Valamennyi pénzt biztosan fogunk nyerni ehhez a munkához, remélem a templomainkat is előbb-utóbb rendbe tudjuk tenni. Ugyanis azt kell tudnunk, hogy mivel város vagyunk, ezért a Vidéki Örökség keretében nyitva álló forrásokra nem tudtunk pályázni. Tehát a vidéki templomok a környéken már szépen megújultak, míg Nagybajom és Kadarkút, a két város itt a térségben, azért mert város, nem szerepelt a kormányrendelet mellékletében és nem tudtuk a vidéki örökség-megőrzésre pályázatot benyújtani, pedig templomfelújítás címszó alatt erre az elmúlt években is nagyon sok pénzt fordítottak.

3.) Itt szeretném megragadni az alkalmat, és felhívni a lakosság figyelmét, valamint a képviselő-testület segítségét is kérni. Mivel emberek járják a várost, és azt mondják a lakosságnak, hogy a polgármesterrel meg van beszélve, hogy csak velük kötethetnek rá a

szennyvízcsatornára. Kijelentem, hogy velem senki ilyet meg nem beszélt, mindenki azzal kötethet rá, akivel akar, mivel erre vonatkozóan semmilyen megkötés nincs. A kivitelező cég az egy méteres beállást alakítja ki, az ingatlanon belüli munkálatok elvégzése az ingatlantulajdonosok feladata.

4.) Felvettük a kapcsolatot egy százhalombattai varrodával, akiknek kapacitásuk lenne, de megfelelő szakemberük nincs. Megmutattuk nekik a kadarkúti varroda épületét is, de azt túl nagynak találták. A volt mozi épülete viszont megfelelne az igényeiknek, ahol 25-30 ember foglalkoztatását tudnák megoldani. Itt szeretném megjegyezni, hogy kifejezetten varrni tudó embereket keresnek, és a jövő héten próbavarrást terveznek.

Strublics József alpolgármester

Csak néhány kiegészítéssel szeretnék élni ezzel kapcsolatban. Kifejezetten jól varró, elsősorban kadarkúti, munkanélküli vagy más településre dolgozni eljáró varrónők jelentkezését várjuk. A varrónő képesítés nem feltétel, de gyakorlattal rendelkező, minőségi munkát végző embereket keresnek, mivel a betanítást nem tudják vállalni.

d.) Somogy Megyei Járási Kormányhivatalnak átadott helyiségek

Dr. Horváth Zsolt jegyző

2012. október hónapban Kadarkút Város Önkormányzata megállapodást kötött a Somogy Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal Kirendeltségének működéséhez szükséges helyiségek biztosítására vonatkozóan. Kettő irodát adtunk át a Kormányhivatalnak, illetve a Járáshivatal Kirendeltségének. A korábbi kettes és ötös irodáról van szó, valamint meghatározott berendezésekről, amelyek ingyen kerültek átadásra a Magyar Állam részére. Az épület üzemeltetése során felmerülő költségekre egy üzemeltetési megállapodás megkötése vált szükségessé. A megállapodás tervezete és annak függeléke már elkészült, amely a költségek meghatározására irányul. A költségek meghatározása úgy történt, hogy a 2012. év vonatkozásában kérték a víz-, villany- és gázköltségeket, és ezt felosztották terület-, légköbméter- és létszám alapú költségmegosztás tekintetében. Így összesen 16.518 forint per hó az az összeg, amelyet a Kormányhivatal felénk biztosítani fog. Ezt az összeget havonta kell az Önkormányzatnak leszámlázni, a Kormányhivatal 30 napos fizetési határidőt állapított meg magának. Továbbá az üzemeltetési megállapodásnak van egy olyan tartalmi eleme is, hogy félévente felülvizsgáljuk, hogy a ténylegesen felmerülő és a kifizetett költségek hogyan állnak egymással arányba. Az elszámolásnak és a módosításnak ez alapján kell majd megtörténnie. Kormánytisztviselőknek a vezetékes telefon- és telefax használatát biztosítanunk kell. Persze volt itt egy olyan törekvés, hogy a telefonközpontot megosztják és önálló vonallal fognak beállni, azonban ennek a megvalósítása még nem történt meg. Természetesen vannak olyan egyéb kötelezettségek, mint a tűzvédelmi eszközök karbantartásának és folyamatos felülvizsgálatának a díja, amely a továbbiakban is minket fog terhelni.

Egyetlen egy tétel maradt ki ebből a megállapodásból – amit jeleztem is a Kormányhivatal felé – az a szennyvízszippantás díja. Abban maradtunk, hogy az első felülvizsgálat során a megállapodást ezzel a tétellel kiegészítjük, és utólag kerül majd számlázására. Érdekességként említeném meg, hogy 718 m^2 alapterületű a Polgármesteri Hivatal, ebből 35.64 m^2 az, amit kizárólagosan a Járási Hivatal Kirendeltsége használ, és a közösen használt helyiségek területe pedig 93,99m^2.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület kösse meg az üzemeltetési megállapodást – a Járási Hivatal Kirendeltségének működtetése érdekében – a Somogy Megyei Kormányhivatallal. Aki a határozat-javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üzemeltetési megállapodást köt – a Járási Hivatal Kirendeltségének működtetése érdekében – a Somogy Megyei Kormányhivatallal.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a működési megállapodás aláírására.
Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

e.) Víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terve

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Erre vonatkozóan a DRV Zrt., mint szolgáltató tett egy ajánlatot, még pedig azt, hogy a Kadarkút Város Önkormányzata részére a 15 éves víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervet térítésmentesen elkészíti. Azt gondolom, hogy ez jelentős könnyebbséget jelentene, azonban ehhez szükséges a képviselő-testület határozata arról, hogy élni kíván ezzel a felajánlással és megbízza a DRV Zrt-t, hogy a 15 éves víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervét – a jogszabályban foglaltaknak megfelelő módon,- térítésmentesen készítse el.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a DRV Zrt. ajánlatát, és bízza meg a szolgáltatót, hogy a 15 éves víziközmű gördülő fejlesztési tervét a jogszabályban foglaltaknak megfelelő módon, térítésmentesen készítse el Kadarkút Város Önkormányzat részére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, aki egyetért az elhangzott határozat-javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DRV Zrt. ajánlatát, és megbízza a szolgáltatót, hogy a 15 éves víziközmű gördülő fejlesztési tervet a jogszabályban meghatározott módon, térítésmentesen készítse el.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a DRV Zrt-t.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. február 15.

f.) Tájékoztatás Visnye Község Önkormányzatával kötött megállapodás felmondásáról

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2013. január 29-én képviselő-testületi ülés volt Visnyén, amelyen a képviselő-testület 4 tagja volt jelen és négy egyöntetű igen szavazattal úgy döntöttek, hogy Visnye Község Önkormányzata a 2008-ban, Kadarkút Város Önkormányzatával - a körjegyzőségi feladatok ellátásra – megkötött megállapodását 2013. január 31-ei hatállyal felmondja, és holnaptól a Mikei Közös Önkormányzati Hivatal fennhatósága alá kívánnak tartozni.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

g.) Lift karbantartás a Polgármesteri Hivatal épületében

Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Polgármesteri Hivatalban működő liftnek van egy kötelező karbantartási munkája, amit a Lifttechnika Kft. végez. A Kft. részéről megkeresés érkezett a karbantartási munkák díjának emelése tárgyában. 2012-ben a karbantartási díj 17.040 forint + ÁFA/hó, a felügyeleti díj 9.130 forint + ÁFA/félév, az utazási költség 0 forint és a szerelő rezsi óradíja 4.030 forint + ÁFA volt.

Ehhez képest 2013. évben a karbantartási díj 17.810 forint +ÁFA/hó, a felügyeleti díj 9.550 forint + ÁFA/félév, az utazási költség 0 forint és a szerelő rezsi óradíja 4.220 forint + ÁFÁ-ra módosulna.

A céggel kötött megállapodásnak van egy sarkalatos pontja, mely szerint évente változtathatják a díjakat, jelenleg 2013-ra vonatkozóan 4,5 %.-os mértékben kívánják emelni. Sajnálatos módon, ha a lift karbantartása és felügyelete nem történik meg, akkor a liftet nem üzemeltethetjük, még iratmozgatásra sem.

Karsai József polgármester

Van-e másik cég a karbantartási munkálatokra?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Sajnos az alpolgármester által javasolt cégek sem tudták ezt a karbantartási munkát olcsóbban vállalni.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület a Lifttechnika Kft. – székhelye: 1164 Budapest, Csókakő u. 35. – által a Kadarkút, Petőfi utca 2. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületében üzemeltetett 24-0656 azonosítószámú személyfelvonó karbantartása, illetve felügyelete tárgyában küldött szerződésmódosítási ajánlatát fogadja el, és vele módosított Karbantartási Szerződést kössön. Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lifttechnika Kft. – székhelye: 1164 Budapest, Csókakő u. 35. – által a Kadarkút, Petőfi utca 2. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületében üzemeltetett 24-0656 azonosítószámú személyfelvonó karbantartása, illetve felügyelete tárgyában küldött szerződésmódosítási ajánlatát elfogadja, és vele módosított Karbantartási Szerződést köt.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a módosított Karbantartási Szerződés aláírására.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. február 17.

h.) Lift karbantartás a Jálics Ernő Iskola épületében

Ugyanez az iskolára vonatkozóan, csak itt a karbantartást végző cég a Schindler Kft. A karbantartási díj 2013. évre vonatkozóan 187.020 forint + ÁFA/év, javítási óradíj 6.400 + ÁFA/óra, a kiszállási díj 5.200 forint + ÁFA/alkalom. Ennek az az egyetlen előnye számunkra, hogy a vagyonkezelési megállapodás, amely megkötésre kerül a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kadarkút Város Önkormányzata között, kimondja, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos díjakat a fenntartó fizeti.

Karsai József polgármester

Nem az intézményfenntartó köt megállapodást?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Köthetnek, ha felmondjuk a megállapodást.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy ne hozzunk határozatot az ügyben, mivel vagyonkezelésbe adtuk az iskola épületét. Küldjük vissza a Szerződés Módosítást azzal a megjegyzéssel, hogy ezzel a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot keressék meg.

A Képviselő-testület egyetért a javaslattal.

i.) Egészségügyi készülékek karbantartása

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az Egészségházban üzemeltetett egészségügyi készülékek kötelező karbantartási munkáit az R-technika Bt. (Kaposvár, Fő utca 60.) látja el. A vállalkozó 2012. évben nem emelt árat, a tevékenységet a 2011. évi árakon végezte. Ami ajánlatot most tett, az a 2012. évi díj 5%-os emelését jelentené. Az ajánlatban a korábbi 136.000 forint + ÁFA vállalkozási díj összegével szemben a jelenlegi ajánlat 142.800.- Ft. + ÁFA összegről szól. Ha ezt nem fizetjük, akkor nem működhet az orvosi rendelő.

Karsai József polgármester

Szintén ide kapcsolódó jó hír, hogy a laborban már nem kötelező szakfelügyeletet biztosítani.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület az R-Technika Bt. – székhelye: 7400 Kaposvár, Fő u. 60. – által a Kadarkút, Fő u. 5/A. szám alatti Orvosi Rendelőben (Egészségház) üzemeltetett egészségügyi készülékek karbantartása tárgyában küldött díjmódosítási ajánlatát fogadja el, és vele a 2013. évi térítési díjról szóló megállapodást írjon alá. Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az R-Technika Bt. – székhelye: 7400 Kaposvár, Fő u. 60. – által a Kadarkút, Fő u. 5/A. szám alatti Orvosi

Rendelőben (Egészségház) üzemeltetett egészségügyi készülékek karbantartása tárgyában küldött díjmódosítási ajánlatát elfogadja, és vele a 2013. évi térítési díjról szóló megállapodást aláírja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a R-Technika Bt-vel a 2013. évi térítési díjról szóló megállapodást aláírja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. február 21.

j.) Tájékoztatás a 2013. évre vonatkozó víziközmű szolgáltatási díjakról

Dr. Horváth Zsolt jegyző

2012-ben az ivóvíz díjának megállapítása központilag történt, és a DRV Zrt. közlése alapján 2013-ban is a 2012. évi díjakat fogja alkalmazni, vagyis az ivóvíz díja nem változik.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

k.) Kovács László kadarkúti lakos rendezési terv módosítására vonatkozó kérelme

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Kovács László Kadarkút, Rákóczi utca 6. szám alatti lakos a tulajdonát képező Kadarkút 048/46 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában nyújtott be Rendezési Terv módosítására irányuló kérelmet.

Tekintettel arra, hogy a rendezési terv módosítása egy igen költséges feladat, és jelen pillanatban ezen a kérelmen kívül más nincs, ami a Rendezési Terv módosítását tenné szükségessé, ezért egyelőre a Kérelmező türelmét kérnénk. Ha megfelelő számú kérelem összejön, akkor megvizsgáljuk a terv módosításának költségét.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy Kovács László, Kadarkút, Rákóczi utca 6. szám alatti lakosnak a Kadarkút 048/46 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a Rendezési Terv módosítására irányuló kérelmében a döntést napolja el. Aki egyetért az elhangzott határozat-javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovács Lászó Kadarkút, Rákóczi utca 6. szám alatti lakos Kadarkút 048/46 hrsz.-ú ingatlana ügyében a Rendezési Terv módosítására irányuló kérelmében a döntést elnapolja.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a döntésről az érdekeltet értesítse.
Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. február 20.

l.) Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Kaposvár és Térsége Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2012. évi tevékenységéről készítettek egy kimutatást. Ebben a végrehajtásra átadott ügyiratok eredményességi mutatói szerepelnek, illetve bemutatja, hogy Kadarkút város területéről átadott végrehajtásból, végrehajtás követelésekből 2.883 945 forint az, ami befolyt.

A Társulás jövője erősen kétséges, pontosabban azért, mert van egy nemzetgazdasági miniszteri-rendelet, ami azt írja elő, hogy a végrehajtási díj maximum 15.000 forint, és van még egy-két eset, amikor a jelzálogjoggal kapcsolatos díjat rá lehet terhelni a kötelezett személyre, de minden más költség megszűnik. Jelenleg ez 78 települést érint vagy érinthet. A múlt héten volt egy megbeszélés Kaposvárott a Városházán és két alternatíva került felvetésre, az egyik, hogy a Társulás megszűnik, mert a végrehajtást kérő önkormányzatoktól befolyt összeg nem fog fedezetet nyújtani a Társulás működési költségeire. Nagyon valószínű, hogy ennek az egyéb költségeket nem fogják az önkormányzatok felvállalni.

A másik alternatíva, hogy csökkentett keresztmetszettel, vagyis nem négy, hanem két fővel veszik át a feladatot. Erre vonatkozóan ki fognak dolgozni egy anyagot, és el fogják küldeni a képviselő-testületeknek. Javasoltam a Kéki úrnak, hogy négy főre kivetítve is jelenjenek meg a költségek, és nézzük meg, hogy a lakosságszám arányában a településeknek mekkora hozzájárulást kellene fizetniük egy becsült adat alapján, és a pontos elszámolás természetesen az év végén történne meg. Tapasztalatból merem mondani, hogy a helyben történő végrehajtás eredményessége közel sincs olyan, mintha arra a Végrehajtási Társulás által, idegen személyek által kerülne sor. Ez részben azért is igaz, mert a végrehajtás egy speciális terület, ami speciális szakismereteket feltételez, és itt nem szabad hibázni. A másik, hogy mivel veszíthet többet egy önkormányzat, vagyis hogy a Végrehajtási Társulás által foganatosított eljárások során befolyt összeg és a Társulás fenntartásához nyújtott támogatás hogyan aránylik egymáshoz. Abban teljesen biztos vagyok, hogy ha a végrehajtás visszaszáll az Önkormányzatra, akkor nem lesz ennyire eredményes. A Végrehajtási Társulás eredményessége 34%, ezzel szemben a NAV-é 10 %. Meglátjuk, hogyan alakul a jövő.

Karsai József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület a Kaposvár és Térsége pénzügyi Végrehajtási Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá. Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposvár és Térsége Pénzügyi Végrehajtási Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

m.) A kadarkúti 0136/3 hrsz.-ú és a 0136/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon bérbeadása

Karsai József polgármester

Gombócz Jenő Kadarkút, Fő utca 49/b. szám alatti lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a vendéglő melletti saját tulajdonú földjébe beékelődik az önkormányzat tulajdonában lévő, szántó művelési ágú terület. Ezen terület megnehezíti a saját területének a művelését, és kéri, hogy az őrházhoz tartozó krumpliföld megmaradt részét is tovább művelhesse. Mindkét terület megművelésénél a jó gazda gondosságával fog eljárni.

Javaslom, hogy a képviselő-testület Gombócz Jenő Kadarkút, Fő utca 49/b. szám alatti lakos kérelmének adjon helyt, és a kadarkúti 0136/3 hrsz.-ú 3415 m^2 nagyságú, kivett telephely művelési ágú önkormányzati forgalomképes ingatlan vagyont 5 évi időtartamra térítésmentesen adja bérbe az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján.

Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület Gombócz Jenő Kadarkút, Fő utca 49/b. szám alatti lakos azon kérelmét, amely a 0136/5 hrsz.-ú 2970 m^2 nagyságú kivett közút forgalom-képtelen vagyon bérbeadására vonatkozik az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 16.§ a) pontjában biztosított jogkörében eljárva utasítsa el. Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2013.(I.31.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gombócz Jenő Kadarkút, Fő utca 49/b. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és a kadarkúti 0136/3 hrsz.-ú 3415 m^2 nagyságú, kivett telephely művelési ágú önkormányzati forgalomképes ingatlan vagyont 5 évi időtartamra, térítésmentesen részére bérbe adja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján.

2. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gombócz Jenő Kadarkút, Fő utca 49/b. szám alatti lakos azon kérelmét, amely a 0136/5 hrsz.-ú 2970 m^2 nagyságú kivett közút forgalom-képtelen vagyon bérbeadására vonatkozik az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 16.§ a) pontjában biztosított jogkörében eljárva elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érdekeltet.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: február 28.

Karsai József polgármester

Végezetül megint szeretném megragadni a nyilvánosság erejét és elmondani, hogy a médiában ellentmondó hírek jártak arról, hogy a polgármester mennyi jutalmat vett fel. Én azt hiszem, nyugodt szívvel tudok megállni bárki előtt. Azt a választások előtt is lemertem írni, hogy ezért a munkáért semmiféle jutalmat, prémiumot nem kérek, és nem veszek igénybe. Ez ameddig ebben a székben ülök, ez így is fog maradni.

A képviselő-testület egyebet nem tárgyalt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 16^{50} órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

KADARKÚT VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE

Dr. Horváth Zsolt
jegyző