Jegyzőkönyv

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2013. február 28-i nyilvános, rendes üléséről

Határozatszám:

34/2013.(II.28.) – 58/2013.(II.28.)

Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 28. napján 14^{00} órakor a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő rendes, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Karsai József polgármester, Strublics József alpolgármester, Benke József, Erdős Sándor János, Horeczki László, Horváth Ferencné, Lóki József, képviselők

Dr. Horváth Zsolt jegyző, Bagladiné Kovács Mária aljegyző
Győri János pénzügyi osztályvezető

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 fővel teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Karsai József tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a mai ülésről nem készül televíziós felvétel, mert a Somogy TV az áramszünet miatt nem vállalta annak technikai lebonyolítását.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő 2. napirendi pont keretében tárgyalja meg a Humánügyi Bizottságba az új tag megválasztását.

A javaslat alapján a képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal elfogadta.

Napirend:

1. Beszámoló a 2012. évi temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról
   Előadó: Druskóczy Irén üzletvezető

2. A Humánügyi Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyalása és új bizottsági tag megválasztása
   Előadó: Horváth Ferencné bizottsági elnök

3. A közterületek nevének megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 4/2010. (IX.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet alkotása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

4. Kormányhivatal által tett törvényességi felhívás ismertetése
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

5. Kadarkút város rövid- és középtávú vagyongazdálkodási terve
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

6. Az önkormányzatokról szóló törvény módosításából eredő szervezeti változások
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

7. Egyebek

1. **Beszámoló a 2012. évi temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról**
Előadó: Druskóczy Irén üzletvezető

Beszámoló írásban kiadva.

A beszámolóhoz szóbeli kiegészítés az üzemeltető részéről nem hangzott el.

Benke József képviselő
A beszámolóval kapcsolatban megkérdezte, hogy a 7. oldalon feltüntetett „a hantolás és halott szállítás a sírig" áthelyezését az üzemeltetési feladatkörökbe mi indokolta?

Karsai József polgármester
A képviselő kérdésére reagálva elmondta, hogy a javaslatokat már előzetesen egyeztette az üzemeltetővel, és a maga részéről támogatandónak ítéli meg a változtatásokat. Az egyik ilyen változtatás, hogy „a hantolás és a halott szállítás a sírig" az üzemeltetői feladatkörbe lenne áthelyezve, amit az indokolt, hogy az ebből befolyó pénzt az üzemeltető fejlesztésekre fordíthatná. Megjegyezte, hogy ez a módosítás valószínűleg rendelet-változtatást von maga után.

A másik, amiben egyetértett az üzemeltető által tett javaslattal, az az urnasírhelyek és az urnasírbolt méretének megállapítása, amit le kellene szabályozni a képviselő-testületnek, és ami nagyban hozzájárulna az egységes temetői kép kialakításához.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Tiszteletes úrral folytatott megbeszélés alapján a Körmendi utcai református temető rész átadása még nem történt meg, mert a zsinat még nem hozott határozatot ebben az ügyben, de továbbra is szándékukban áll a temetőrész átadása.

Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el az üzemeltető beszámolójában szereplő fejlesztési tervekkel kapcsolatos véleményüket.

Strublics József alpolgármester
Felvetette, hogy az Árpád úti temetőben a nagy szeméttárolót beljebb kellene helyezni. Megköszönte a Szalai és Társa Bt. munkáját, mert bármi gond merül fel, azt igyekszenek azonnal megoldani.

Karsai József polgármester
Az Árpád utcai temetőben a szeméttároló beljebb helyezéséhez az utat is rendbe kell tenni, hogy a szemétszállító autó is be tudjon menni.

Horváth Ferencné képviselő
Megemlítette, hogy zavarja az egységes temetői képet, hogy az Árpád utcai ravatalozót kerítés választja el a temetőtől.

Karsai József polgármester
Válaszában elmondta, hogy a vadak bejártak a temetőbe, ezért lett ott ideiglenesen kerítés kialakítva. Heteken belül áthelyezésre kerül a kerítés és a kapu is.

Lóki József képviselő
Megköszönte a Szalai és Társa Bt. munkáját, mert évről-évre magasabb színvonalon szolgáltatnak. Megemlítette, hogy a Nagy utcában nyitott kirendeltségükkel is közelebb kerültek az

emberekhez. Egyetért a szolgáltató elképzeléseivel és a tervezett fejlesztésekkel. Felvetette, hogy a Körmendi utcai ravatalozó elé egy előtetőt kellene építeni.

Karsai József polgármester
A felvetésre válaszolva elmondta, hogy a Körmendi utcai ravatalozó tetőjének és ajtajának a felújítása, illetve cseréje a tervek szerint még az idén nyáron az önkormányzat saját erejéből fog megvalósulni, és a további terveik szerint idén nyáron a Latinka Sándor utca vízelvezetése és a ravatalozó épület előtetője is elkészül, szintén önerőből.

A sírok megváltása és újraváltása díjának 10%-os emelésével egyetért, a díjváltozás rendeleti szabályozást igényel.

Véleménye szerint a temetői létesítmények üzemeltetői-szolgáltatói díjainak 5%-os emelését a kormány rezsicsökkentési törekvései nem indokolják.

Druskóczy Irén üzletvezető
Válaszában elmondta, hogy a rezsicsökkentés csak a lakosságot érintette, a közületi számlákban csökkenést nem tapasztaltak.

Benke József képviselő
Véleménye szerint a temetkezési díjak és az újraváltás díjának megemelése indokolt volt.

Strublics József alpolgármester
Megkérdezte, hogy a szemétszállítási díjak emelkedése őket is érintette-e?

Druskóczy Irén üzletvezető
Még nem kereste meg őket a szolgáltató ez ügyben.

További kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban nem hangzott el.

Karsai József polgármester
1. Javasolja, hogy a képviselő-testület a kadarkúti temetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel üzemeltető Szalai és Társa Bt. temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról szóló 2012. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak alapján fogadja el. 2. Javasolja továbbá, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a „Hantolás és a halott szállítás a sírig" szolgáltatói feladatoknak az üzemeltetői feladatkörbe történő áthelyezéséhez. Amennyiben ezt jogszabály nem teszi lehetővé, akkor abban az esetben járuljon hozzá a temetkezési helyek megváltásának és újraváltásának díjai 10 %-kal és a temetői létesítmények, illetve üzemeltetői szolgáltatások díjai 5 %-kal történő megemeléséhez. 3. Javasolja, hogy a képviselő-testület az urnahelyek és urnasírboltok méretét az előterjesztésben szereplő méretekkel hagyja jóvá.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2013.(II.28.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kadarkúti temetőket kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel üzemeltető Szalai és Társa Bt. temető üzemeltetői, temetkezési szolgáltatási feladatok ellátásáról szóló 2012. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja.

2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Hantolás és a halott szállítás a sírig" szolgáltatói feladatoknak az üzemeltetői feladatkörbe történő áthelyezéséhez. Amennyiben ezt jogszabály nem teszi lehetővé, akkor abban az esetben hozzájárul a temetkezési helyek megváltásának és újraváltásának díjai 10 %-kal és a temetői létesítmények, illetve üzemeltetői szolgáltatások díjai 5 %-kal történő megemeléséhez.

3. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az urnahelyek és urnasírboltok méretét az előterjesztésben szereplő méretekkel hagyja jóvá.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az üzemeltetőt, valamint felhatalmazza a jegyzőt, az elfogadott módosításoknak megfelelő rendelet-tervezet előkészítésével.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. március 28.

2. Kadarkút Város Önkormányzata Humánügyi Bizottságának 2012. évi munkájáról szóló beszámoló tárgyalása és külső bizottsági tag megválasztása
Előadó: Horváth Ferencné elnök

Beszámoló írásban kiadva.

Horváth Ferencné képviselő, bizottsági elnök
A Humánügyi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és azt a képviselő-testület általi elfogadásra javasolta.

Egyéb, kérdés észrevétel nem hangzott el.

Karsai József polgármester
Megköszönte a Humánügyi Bizottság elmúlt évben végzett munkáját. Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a Humánügyi Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2012.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humánügyi Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Karsai József polgármester
Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Horeczkiné Tánczos Petra levélben értesítette, hogy lemond a Humánügyi Bizottsági tagságáról. Indoklása szerint nem tudja ezt a feladatot a továbbiakban ellátni és megköszönte, hogy részt vehetett a bizottság munkájába.

A Humánügyi Bizottság a megüresedett helyre, bizottsági tagként Tóth Attilát javasolja. Figyelemmel a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló* 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltakra Tóth Attila hozzájárult, hogy a képviselő-testület a személyét érintő választást nyilvános ülésen tárgyalja. Tóth Attila a Bizottság munkájában való részvételt vállalja.

Kérdés, észrevétel nem lévén, javasolta, hogy a képviselő-testület a Humánügyi Bizottság nem települési képviselő tagjának Tóth Attilát – 7530 Kadarkút, Körmendi utca 12. szám alatti lakost – válassza meg.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humánügyi Bizottság nem települési képviselő tagjának Tóth Attilát – 7530 Kadarkút, Körmendi utca 12. szám alatti lakost – választja meg.

Felelős: Karsai József
Határidő: azonnal

Karsai József polgármester elmondja, hogy a bizottság tagjának a törvény alapján esküt kell tenni. Felkéri a jelenlévőket, hogy az eskü letételéhez álljanak fel.

Karsai József polgármester előmondta *a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló* 2011. évi CLCCCIX. törvény 1. számú mellékletében szereplő eskü szövegét. Az eskü szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóth Attila letette az esküt.

Karsai József polgármester
Gratulált a megválasztásához és jó munkát kívánt Tóth Attilának.

3. A közterületek nevének megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 24/2010. (IX.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet alkotása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József
Megkérte az aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a 3. napirendi pontot.

Bagladiné Kovács Mária aljegyző
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzatoknak meg kell változtatni azoknak a közterületeknek a nevét, amely XX. századi önkényuralmi rendszerhez köthető.

Átvizsgálva az önkormányzat 24/2010. (IX.17.) rendeletét megállapították, hogy az utcanevek között szerepel a Latinka Sándor utca elnevezés, ami a XX. századi önkényuralmi rendszerhez köthető, ezért a január 31-ei testületi ülésen a képviselő-testület úgy határozott, hogy a Latinka Sándor utcanevet meg kell változtatni. Polgármester úr felkérte a Humánügyi Bizottság elnökét, hogy az utca lakóitól kérdezze meg, milyen utcanevet szeretnének a Latinka Sándor utcaelnevezés helyett. Továbbá a képviselő-testület megbízta az önkormányzat jegyzőjét, hogy gondoskodjon a rendelet módosításáról. A rendelet-tervezet elkészült és kiküldésre került a képviselő-testületi tagoknak. A rendelet-tervezetben nemcsak módosítások szerepelnek, hanem az előző rendeletet hatályon kívül helyezi, mivel a rendelet megalkotása óta olyan jogszabályi rendelkezések léptek életbe, amelyek nem harmonizálnak a 24/2010. (IX.17.) önkormányzati rendelettel, és a felhatalmazó rendelkezéseket is meg kellett változtatni. Ezért az új rendelet elfogadására és a régi rendelet hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot a képviselő-testület felé.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a képviselő-testületi ülés előtt megtárgyalta a napirendi pontot, ezért felkéri a bizottság elnökét, Horeczki Lászlót, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

Horeczki László elnök
A Jogi és Ügyrendi Bizottság néhány perccel ezelőtt tárgyalt az utcanév módosításról, és két javaslatot terjeszt a Tisztelt Képviselő-testület elé. A bizottság elsőként az utcanév változtatással kapcsolatban – figyelembe véve az ott lakók véleményét, kettő igen és egy nem szavazati arányban – a „Pipacs utcanév" elnevezést javasolja a képviselő-testületnek. A másik javaslata pedig a 24/2010.(IX.17.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és az új rendelet-tervezet elfogadása.

Karsai József polgármester
Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Benke József képviselő
Felvetette, hogy a rendelet úgy fogalmaz, hogy minden utcanévvel kapcsolatban felmerült javaslatot a képviselő-testület elé kell tárni, az eddig elmondtak alapján csak ez az egy utcanév javaslat volt?

Karsai József polgármester
Felkérte Horváth Ferencnét, a Humánügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a képviselő-testülettel, hogy a Latinka utca lakói körében milyen javaslatok merültek fel az utcanév változtatással kapcsolatban.

Horváth Ferencné elnök
Az utcanév javaslatokra érkezett szavazatok száma: 7 család a „Sólyom utca", 5 család maradjon Latinka Sándor utca, 1 nem jelzett vissza és 14 család virágnevet javasolt, többségük a „Pipacsot". A virágnevek közül még a „bokrot", a „hársfát" és a „liliomot" említették.

Karsai József polgármester
Elmondta, hogy szeretne pár félreértést eloszlatni, mert a Latinka Sándor utcanév megváltoztatása jogszabályi kötelezettség, ezért – az ott lakóknak ez akár tetszik, akár nem tetszik, – a képviselő-testületet jogszabály kötelezi a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez kapcsolódó utcanevek megváltoztatására. A „Latinka Sándor" névvel neki személy szerint semmi baja, de a morális megítélése szerint a tetteivel annál inkább. Nem rejtette véka alá a véleményét sem, és ezért tette közzé az előterjesztését, hogy Kadarkúthoz köthető, Kadarkúton élt, itt alkotott vagy Kadarkúton született, országos hírnévre szert tevő emberről nevezzenek el utcát. Megismételte a bizottsági ülésen elmondottakat, ezek az emberek egyik politikai rendszerhez sem köthetők, ezért javasolta, hogy lehetőség szerint ezen emberek közül nevezzék el az utcát. Annál is inkább, mert ha az itt élő emberekhez, a helyi történelemhez az itt élő közösség nem ragaszkodik, akkor a megmaradása is kétséges.

Természetesen, ha a lakók virágnevet szeretnének, akkor lehet virágnév is, bár megjegyezte, hogy ezt az ő részéről kevésbé tudja akceptálni.

Megemlítette az alpolgármester úr javaslatát, aki az „Ács Ferenc" vagy rövidebb formában „Ács utcanévre" tett javaslatot, utalva ezzel arra, hogy ebben az utcában az Ács Ferenc kocsmáros emeletes háza állt, ami lebontásra került, és így alakulhatott ki a jelenlegi utca.

Erdős Sándor képviselő
Egyetértett a Polgármester úr felvetésével, mindenféleképpen kadarkúti kötődésű személy nevét javasolna utcanévként.

Horváth Ferencné elnök
A lakók többsége ragaszkodik a virágnévhez.

Benke József képviselő
A lakosság véleményét fontosnak tartja, de a helyi történelmet sem kellene elfelejteni, és ezt meg kellene értetni a lakossággal is.

Horeczki László képviselő
Véleménye szerint bármelyik utcanevet választja is a képviselő-testület, az a lakosságnak nem fog tetszeni. Ha az ott lakók többsége azt mondta, hogy „Pipacs", akkor őt ez kötelezi.

Horváth Ferencné elnök
Felajánlotta, hogy az elhangzott javaslatokból készít egy listát és Tóth Attila bizottsági taggal együtt újra végigjárják az utca lakóit.

Lóki József képviselő
Figyelmeztetett arra, hogy jogszabály úgy kötelez, hogy a közvetlenül érintett lakosságot meg kell kérdezni, és ha a lakosság többsége a „Pipacs utcában" szeretne lakni, akkor ő ezt fogja megszavazni.

Dr. Horváth Zsolt jegyző:
Javasolta, hogy amíg az utcanév változtatásban nem hoz határozatot a képviselő-testület, addig ne fogadja el a képviselő-testület a rendelet-tervezetet sem, mert annak a mellékletét képezi Kadarkút közterületeinek felsorolása is.

Karsai József polgármester:
Kérdés, észrevétel nem lévén, javasolta, hogy a képviselő-testület a „Latinka Sándor utca" elnevezésű közterület nevének megváltoztatását és a közterületek nevének megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 24/2010.(IX.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését és az új rendelet elfogadását napolja el.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Latinka Sándor utca" elnevezésű közterület nevének megváltoztatását és a közterületek nevének megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 24/2010.(IX.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését és az, új önkormányzati rendelet elfogadását elnapolja.

Felelős: Karsai József
Határidő: azonnal

4. Kormányhivatal által tett törvényességi felhívás ismertetése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Írásos előterjesztés kiadva.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének még a tavalyi év folyamán el kellett volna fogadnia Kadarkút Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét. Tájékoztatásul elmondta, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztálya tájékoztatást kért ez ügyben az összes Somogy megyei településtől és mindösszesen egy település készített illetve fogadott el vagyongazdálkodási tervet. Javasolta, hogy a képviselő-testület a Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetértve, a vagyongazdálkodási terv pótlására vonatkozó intézkedéseket tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/716/2013 ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megvizsgálva, a felhívásban foglaltakkal értsen egyet, fogadja el.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2013.(II.28.) számú határozata:

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/716/2013 ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megvizsgálta, a felhívásban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy Kadarkút Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján haladéktalanul készítse el és azt a Képviselő-testületi jóváhagyását követően a Somogy Megyei Kormányhivatalnak a felhívásban foglalt határidőre küldje meg.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 18.

5. Kadarkút város rövid- és középtávú vagyongazdálkodási terve
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Írásbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Átadja a szót Győri János osztályvezetőnek, hogy ismertesse a tervezetet.

Győri János pénzügyi osztályvezető
Az előző napirendi ponthoz csatlakozva elmondta, hogy a törvényességi felhívásnak eleget téve elkészítették Kadarkút Város Önkormányzatának közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét. Megjegyezte, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal útmutatóját igaz ugyan, hogy csak a mai napon kaptak kézhez, de a fő elemeiben megegyezik az általuk elkészített tervvel.

A tervvel kapcsolatban megemlítette, hogy a megalkotása során olyan konkrétumokat is belefoglaltak, amelyek csak Kadarkútra jellemzőek. Középtávú vagyonfejlesztési feladatként megjelölték a belterületi utak és járdák felújítását, illetve Kadarkút város központjában a buszforduló kialakítását, amely hosszú évek óta csak tervként szerepelt. Hosszú távú célként a Sport utcai beépítetlen telkek értékesítését jelölték meg. Szintén hosszú távú célként és feladatként szerepel a sportcsarnok építése, azzal a megjegyzéssel, hogy ha a létesítés és a hosszú távú működtetés pénzügyi forrásai rendelkezésre állnak.

Kérdések, észrevételek:

Horeczki László képviselő
Két javaslattal élt a tervvel kapcsolatban. A középtávú vagyongazdálkodási terv 5. pontjánál első helyen szerepeltetné az iparterületek vásárlását és kialakítását. Ezt azzal indokolta, hogy a munkahely-teremtésnek ez lenne az alapja, és ezt indokolja az is, hogy Kadarkút város 5 évre megkapta a szabadvállalkozási zóna besorolást. A másik javaslata is ehhez kapcsolódott, a hosszú távú vagyongazdálkodási terv 5. pontja véleménye szerint túl általánosan fogalmaz. Utalt arra, hogy a tavalyi évben azzal a javaslattal élt a képviselő-testület felé, hogy a Sport utcai telkek eladásából származó bevételeket az iparterület vásárlásra fordítsák. Javasolta a tisztelt képviselő-testületnek, hogy a tervet azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy „...a Sport utcai telkek értékesítéséből származó bevételt iparterület vásárlására kell fordítani."

Horváth Ferencné képviselő
Szintén az 5. ponthoz kapcsolódóan megjegyezte, hogy a szennyvízcsatornázás után mindenféleképpen az utak, járdák felújítását tenné.

Strublics József alpolgármester
Egyetért Horeczki képviselő felvetésével, azonban a sportcsarnok létesítéséhez a város saját bevételeit csekélynek tartja.

Karsai József polgármester
A sportcsarnok létesítése azért került a középtávú tervek közé, mert a stratégiailag jelentős települések nem rendelkeznek a mindennapi testnevelési órákhoz megfelelő sportcsarnokkal.

Várható, hogy hamaroson pályázati forrás fog nyílni a létesítésére, ezért reális esélyt lát arra, hogy megvalósítsák, de olyat kell létesíteni, ami fenntartható is.

Az iparterület kialakításával egyetért. Javasolta, hogy azt a területet, amit elcseréltek útra és gyepterületre, kezdjék el kitisztítani, és iparterületté nyilvánítani, akár a kínai projekt, akár más vállalkozás részére. Egy ekkora projekt előkészítése véleménye szerint legalább másfél-két évet vesz igénybe. A településen más, infrastruktúrával rendelkező potenciális iparterület nincs.

A fejlesztési források az önkormányzat saját bevételei lennének, azonban ezeket még mindig nem tudják fejlesztésre fordítani, mert még mindig a működést kell belőle finanszírozni.

Strublics József alpolgármester
Véleménye szerint iparterületnek alkalmas telkeket most kellene megvenni, mert most az állam 400.000,- forintot biztosítana minden egyes munkahely után.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a Horeczki László képviselő által tett, alábbi két módosítást:

„Középtávú vagyongazdálkodási terv:
5. A középtávú vagyonfejlesztési céljának feladatai:
   a) Iparterület kialakítása,
   b) A belterületi utak, járdák felújítása,
   c) Kadarkút Város központjában autóbusz forduló kialakítása."

„Hosszútávú vagyongazdálkodási terv:
5. ....A Sport utcai telkek értékesítéséből származó bevétel kizárólag iparterület vásárlásra legyen fordítható."

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a módosítást elfogadta.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a megszavazott módosításokkal fogadja el Kadarkút Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2013.(II.28.) számú határozata:

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzatának közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét az alábbi két módosítással elfogadja:

A Középtávú vagyongazdálkodási terv 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„6. A középtávú vagyonfejlesztési céljának feladatai:
a) Iparterület kialakítása,
b) A belterületi utak, járdák felújítása,
c) Kadarkút Város központjában autóbusz forduló kialakítása

A Hosszútávú vagyongazdálkodási terv 4. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

„A Sport utcai telkek értékesítéséből származó bevétel kizárólag iparterület vásárlásra fordítható."

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 18.

6. Az önkormányzatokról szóló törvény módosításából eredő szervezeti változások
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Karsai József polgármester
Elmondta, hogy törvény írja elő, hogy 2013. március 1. napjáig meg kell alakítani a közös önkormányzati hivatalokat. Ez Kadarkút városát nem érinti, mert 2013. január 1. napjától – Visnye község kiválása miatt – megalakult Kadarkút Város Polgármesteri Hivatala. Azonban voltak olyan települések, amelyek még léptek ezen a téren, ilyen például Csököly, Gige, Kisasszond, Rinyakovácsi.

Korábban már tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy Csököly részéről érkezett megkeresés irányukba, azonban a csökölyi polgármester egy KSH adatra alapítva arra az elhatározásra jutott, hogy a településen a kisebbségek aránya 20 % feletti, ezért nem kötelező a közös önkormányzati hivatal létesítéséhez szükséges 2000 fő feletti lakosság szám megléte, ezért mégsem csatlakoznak Kadarkúthoz.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Elmondta, hogy Kisasszondra azonban ezek a KSH adatok nem teljesülnek, és nem is kívánnak a Csökölyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz csatlakozni. Jogszabály szerint a szervezési kérdés úgy néz ki, hogy Kadarkút város a közvetlenül szomszédos település csatlakozását nem utasíthatja el, illetve jogszabály lehetőséget ad arra is, hogy egy közigazgatási határt (Bárdudvarnok) átugorva csatlakozzon Kadarkúthoz.

Kisasszondon jelenleg is zajlik az a képviselő-testületi ülés, amelyen a kisasszondi képviselő-testületnek több határozatot is meg kell hozni ahhoz, hogy Kadarkúthoz csatlakozhassanak. Többek között vissza kell vonniuk a Csökölyi Közös Önkormányzati Hivatal alapítására vonatkozó határozataikat, ez vonatkozik az Alapító okiratukra és a megállapodásra is. 2013. január 1. napjától megbízták a csökölyi körjegyző asszonyt a feladat-ellátás vonatkozásában, ami teljesen hatáskör hiányában hozott semmis döntésnek minősül, mert erre semmilyen

jogszabály nem ad felhatalmazást, ugyanis a jogszabály egyértelműen kimondja az átmeneti időszakra ki és milyen feladatokat láthat el.

Ahhoz, hogy Kisasszond Kadarkúthoz csatlakozhasson, meg kell hozzák az erre irányuló képviselő-testületi határozatokat. Többek között arról, hogy csatlakozni kívánnak Kadarkúthoz és közös önkormányzati hivatalt kívánnak létrehozni Kadarkúttal, továbbá el kell fogadniuk az Alapító okiratot és a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására irányuló megállapodást. Elméletileg ennek semmilyen akadálya nincs. Elvi kérdésekben már megegyeztek a kisasszondi polgármester úrral. 1 fővel nőne a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal létszáma, és kihelyezett ügyfélfogadással és megfelelő munka-szervezéssel meg tudják oldani a feladatot.

Kadarkút vonatkozásában ez annyit jelent, hogy a Kadarkúti Polgármesteri Hivatal, - amely 2013. január 1. napjától visszamenő hatállyal működik – megszüntető okiratát kell elkészíteni és annak elfogadásáról kell dönteni. Dönteni kell a közös önkormányzati hivatal megalapításáról és a közös önkormányzati hivatal alapító okiratának elfogadásáról. Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy ha ezek a döntések nem születnek meg, akkor Kisasszond „kényszerpályára" kerül. Ennek elkerülése érdekében egyeztetett a Kormányhivatallal, hogy ezeket a határozatokat Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete még ma meghozza.

Ami biztos, hogy a Kadarkúti Polgármesteri Hivatal a mai nappal megszűnik és holnaptól Közös Önkormányzati Hivatalt hoz létre Kisasszonddal. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal nem 17, hanem 18 fővel működik tovább, és a megállapodás tartalmára vonatkozóan az új Ötv. vonatkozó rendelkezését kell alkalmazni.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület döntése értelmében Kadarkút Város Önkormányzata 2013. március 1. napjától Közös Önkormányzati Hivatalt hozzon létre Kisasszond községgel.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése értelmében Kadarkút Város Önkormányzata 2013. március 1. napjától Közös Önkormányzati Hivatalt hoz létre Kisasszond községgel.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Kisasszond község polgármesterét.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy képviselő-testület 2013. március 1-jei hatállyal a Közös Önkormányzati Hivatal kialakításáról kössön megállapodást Kisasszond községgel.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló – jegyzőkönyvhöz csatolt – együttműködési megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy képviselő-testület a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal – jegyzőkönyvhöz csatolt – Alapító Okiratát hagyja jóvá.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal – a jegyzőkönyvhöz csatolt – Alapító Okiratát jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az Alapító Okirat aláírására, valamint a jegyzőt a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a Kadarkúti Polgármesteri Hivatalt 2013. február 28. napjával a mellékelt „Megszüntető Okirat" alapján szüntetesse meg.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Polgármesteri Hivatalt 2013. február 28. napjával a mellékelt Megszüntető Okirat elfogadásával megszünteti.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a Megszüntető Okirat Magyar Államkincstár felé történő megküldésére.

Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: azonnal, illetve
2013. március 8. az okirat elküldésére.

7. Egyebek
a) Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérelmének tárgyalása
Előadó: Karsai József polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján.

Karsai József polgármester:
Ismertette Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának három pontból álló kérelmét.

1. A Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérelmezte, hogy a Kadarkút, Dózsa György utca karbantartását átvállalhassa Kadarkút Város Önkormányzatától. Terveik szerint bejelentkeznek önkéntes közfoglalkoztatónak, és ezekkel az önkéntes közfoglalkoztatottakkal tartanák rendbe az utcát.
2. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke konyhakert kialakítására kért földterületet. Erre a célra véleménye szerint Kadarkút Város Önkormányzatának a Fő utca 7. szám alatti épülete, volt „Botykai szálló" udvara felelne meg. Az elnök úr a területen zöldségeskertet alakítana ki és a megtermelt zöldségféléket a rászorulók között osztanák szét.
3. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat Kadarkút Város Önkormányzatának anyagi támogatását kérte. Az előző évekhez hasonlóan az idei évben is támogathatná Kadarkút Város Önkormányzata a nemzetiségi önkormányzatot 150.000,- forinttal, amennyiben azt a képviselő-testület is megszavazza.

Megkérdezte, hogy van-e a kérdés, észrevétel a kérelmekkel kapcsolatban.

Lóki József képviselő
Az anyagi támogatáshoz abban az esetben járul hozzá, ha a konyhakert kialakítására kapott területet az együttműködési megállapodásban foglaltaknak megfelelően művelik meg.

További hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a Kadarkút, Dózsa György utca karbantartásának Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére történő átengedéséhez.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Kadarkút, Dózsa György utca karbantartásának átengedéséhez a Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az erről szóló együttműködési megállapodás elkészítésére, és annak aláírására.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 4.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá, Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő Kadarkút, Fő utca 7. szám alatti épület – volt „Botykai szálló" – udvarán, a kijelölt területen konyhakertet alakítson ki.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő

Kadarkút, Fő utca 7. szám alatti épület – volt „Botykai szálló" – udvarán, a kijelölt területen konyhakertet alakítson ki.

Ennek érdekében Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert, hogy Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával együttműködési megállapodást írjon alá.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 4.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának 150.000,- Ft vissza nem térítendő működési támogatást ítéljen meg a 2013. évi költségvetési tartalék terhére. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának 150.000,- Ft vissza nem térítendő működési támogatást nyújt a 2013. évi költségvetési tartalék terhére.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a nemzetiségi önkormányzat elnökét.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 4.

b) Siketek és Nagyothallók Országos Szövetsége, Somogy Megyei Szervezetének támogatási kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Siketek és Nagyothallók Somogy Megyei Szervezete támogatás megállapítását kéri a 2013. évi működési költségeikhez.

Karsai József polgármester
Az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt nem javasolja a támogatás megállapítását. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siketek és Nagyothallók Somogy Megyei Szervezetének (7400 Kaposvár, Irányi Dániel u. 12.) támogatás megállapítására irányuló kérelmét – az önkormányzat kedvezőtlen anyagi helyzete miatt – elutasítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az egyesületet.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 9.

c) Életmentő Gyermek-Intenzív Alapítvány támogatási kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Életmentő Gyermek-Intenzív Alapítvány támogatás megállapítását kéri. A Pécsi Gyermekklinika Intenzív Osztálya és Sürgősségi Betegellátó Részlege a Dél-Dunántúl súlyos állapotú gyermekbetegeinek ellátását végzi, valamint e régió égési centrumaként is működik. A magasabb színvonalú ápolás és gyógyítás érdekében kérik az önkormányzat támogatását.

Karsai József polgármester

Az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt nem javasolta a támogatás megállapítását. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Életmentő Gyermek-Intenzív Alapítvány (7623 Pécs, József A. u. 7.) támogatás megállapítására irányuló kérelmét – az önkormányzat kedvezőtlen anyagi helyzete miatt – elutasítja.

A képviselő-testület megbízza polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Alapítványt.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

d) NEFELA Dél-magyarországi Jégesőelhárítási Egyesülés támogatási kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján

A NEFELA Dél-magyarországi Jégesőelhárítási Egyesülés támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. 2012. évben a régió 654 önkormányzatának 95 %-a azonos normatíva alapján hozzájárult a jégeső-elhárítás fenntartásához, ez a működési költségeknek a 9 %-át fedezte. Az egyesülés kéri, hogy 25 Ft/fő/év, összesen 64.575 Ft összeggel támogassa az önkormányzat a rendszer fenntartását.

Karsai József polgármester

Az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt nem javasolta a támogatás megállapítását. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a NEFELA Dél-magyarországi Jégeső-elhárítási Egyesülés (7623 Pécs, Köztársaság tér 2. II. emelet 20.) támogatás megállapítására irányuló kérelmét az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt elutasítja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az egyesülést.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

e) A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0033. azonosítószámú „Kadarkút Város szennyvíz-csatornázása és szennyvíztisztítása" című projekt támogatási intenzitásának emeléséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A Képviselő-testület döntése alapján meghirdetett „Vállalkozási Szerződés „Kadarkút Város Szennyvízcsatornázása és Szennyvíztisztítása azonosító: KEOP 1.2.0/09-11-2011-0033" projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére tárgyú közbeszerzési eljárás keretében a benyújtási határidőig három ajánlat érkezett.

A közbeszerzési ajánlatok értékelése, a tárgyalás és testületi döntéshez javaslattétel bizottsági hatáskörbe tartozik.

A bizottság döntése alapján az ajánlati dokumentációban előírt szempontok alapján érvényes ajánlatot tévő ajánlattevők:

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár
ECOELINE Kft. ajánlattevőt székhely: 7121 Szálka, Kossuth utca 71/b.	10.000.000.- Ft.
BDL Környezetvédelmi Kft. székhely: 1118 Budapest, Rétköz u. 5.	24.300.000.- Ft.
Valid Solution Kft. székhely: Bp. Ifjúmunkás utca 14.	24.600.000.- Ft.

Ajánlat értékelésének szempontja:

- ajánlatkérő az ajánlatokat a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás" szerint értékeli.

Az értékelési szempont alapján a bíráló bizottság a képviselő-testület által nyertes ajánlattevőként elfogadásra az ECOELINE Kft. ajánlattevőt (székhely: 7121 Szálka, Kossuth utca 71/b.) 10.000.000.- Ft. nettó összegű ajánlatával javasolja.

Karsai József polgármester
Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Horeczki László képviselő
Megkérdezte, hogy ha sikeres lesz a pályázat, akkor a pályázati pénzt mire lehet majd felhasználni?

Karsai József polgármester
Több alternatíva is van. A jelenlegi ismereteink szerint az a legegyszerűbb alternatíva, ha azt mondja a képviselő-testület, hogy bevállalja a házi bekötéseket is.

Horeczki László képviselő
Másra nem lehet felhasználni, esetleg a lakossági hozzájárulás mértékét nem lehetne a csökkenteni?

Strublics József alpolgármester
Ehhez kapcsolódó beruházásokra lehet fordítani.

Karsai József polgármester
A házi bekötések kialakítása tűnik a legjobb megoldásnak, mert a szerződés szerint 95 %-os bekötési arányt garantálni kell. Tehát a 200.000,- forint lakossági hozzájárulásban a rendszerre történő rákötés is benn lesz.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Ez a megoldás felveti azt a problémát, hogy a különböző portákon, különböző távolságok vannak, és különböző burkolatok, így a kivitelezés költsége is különböző lesz.

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a Vállalkozási Szerződés „Kadarkút Város Szennyvízcsatornázása és Szennyvíztisztítása azonosító: KEOP 1.2.0/09-11-2011-0033" projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és nyertes ajánlattevőként az ECOELINE Kft. székhely: 7121 Szálka, Kossuth utca 71/b. ajánlattevőt hirdesse ki.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. § (4) bekezdése szerint: „Az ajánlatkérő a (3) bekezdésben meghatározott szakértelemmel rendelkező, legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni az ajánlatoknak a – szükség esetén a hiánypótlást, felvilágosítás vagy indokolás [67–70. §] megadását követő – 63. § (3)–(4) bekezdése szerinti elbírálására. A bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az ajánlatkérő nevében a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

(5) Az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni."
Kéri a képviselő-testületet, hogy név szerinti szavazással döntsön a napirend tárgyában.

Felkéri a jegyzőt, olvassa fel azon képviselők nevét betűrendben, akik a Bíráló Bizottságban nem vettek részt, mint döntéshozók.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Kéri a képviselőket szavazzanak az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal kapcsolatban.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Erdős Sándor János „igen", Karsai József „igen", Lóki József Tibor „igen", Strublics József „igen") – 4 fő igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2013.(II.28.) számú határozata:

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozási Szerződés „Kadarkút Város Szennyvízcsatornázása és Szennyvíztisztítása azonosító: KEOP 1.2.0/09-11-2011-0033" projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertes ajánlattevőként az ECOELINE Kft. székhely: 7121 Szálka, Kossuth utca 71/b. ajánlattevőt hirdeti ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kp. Kft. közbeszerzési tanácsadót értesítse, illetve megbízza a Kp. Kft-t, hogy az összegezés elkészítéséről és az eljárás eredményének kihirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 6.

f) Kadarkút Város Önkormányzatának 2013. évi közbeszerzési terve
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Írásbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérők a költségvetési év elején (március 31-ig) éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Az 33. §. (3) bekezdésében foglaltak szerint a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát.

Az előterjesztéshez mellékelt közbeszerzési terv az önkormányzat 2013. évi költségvetésének figyelembevételével az abban szereplő beruházások, illetve tervezett beszerzéseinek becsült nettó beruházási költsége alapján készült, melyre pályázat esetén az önkormányzat támogató döntésben részesült, illetve a megvalósítására egyéb kötelezettséget vállalt.

Karsai József polgármester
Javasolja, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Önkormányzatának 2013. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzatának 2013. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

g) A DRV Zrt. beruházási javaslata a vízmű-telep megújuló energiával történő működtetésére
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Írásbeli előterjesztés alapján.

A DRV Zrt. megkereste a vízmű tulajdonost, Kadarkút város Önkormányzatát, hogy a vízmű telep villamos energia ellátásnak biztosítását napelem telepítésével javasolja megoldani. A napelem telep telepítéséhez a pályázaton való részvételhez 8.399.145,- forint saját forrásra van szükség, mely a szolgáltató részéről az eszközhasználati díj előlegeként kerülne biztosításra.

Az előleget az eszközhasználati díjból kellene az önkormányzatnak visszafizetnie, azonban ezt az összeget a jelenleg folyamatban lévő fejlesztésekre már előirányozta a képviselő-testület.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület ne fogadja el a DRV Zrt. beruházási javaslatát a vízmű-telep megújuló energiával történő működtetésére.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el a DRV Zrt-nek a vízmű-telep megújuló energiával történő működtetésére irányuló beruházási javaslatát.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a DRV Zrt-t.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

h) Tűzjelző rendszer korszerűsítése a Jálics Ernő Közoktatási Intézményben
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Az iskola és az óvoda biztonsági tűzjelző rendszerét a Kaposelektro Kft. üzemelteti. Egy jogszabályi változásból eredően egy korszerűsítést kellene 2013. március 1-ig megvalósítani. A korszerűsítést az Országos Tűzvédelmi Szabályzat értelmében írják elő. A korszerűbb gyorsabb átjelzéshez azonban nem elegendő a fogadó rendszer korszerűsítése. Ez azt jelenti,

hogy a létesítményben lévő átjelző berendezés (rádió egység/telefonvonal/GSM) mellé fel kell szerelni egy GPRS modemet. A berendezés egyszeri telepítési díja: 70.000,-Ft + ÁFA. A kommunikáció díja 2.000,- Ft+Áfa/hó.

Az iskola állami fenntartásba vételével kapcsolatban azt kell tudni, hogy a 2.000,-forintot az intézményfenntartó fizeti. A fejlesztés díja az önkormányzatot terheli.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület bízza meg a Kaposelektro Kft.-t (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/c) a Jálics Ernő Közoktatási Intézmény tűzjelző rendszerének korszerűsítése/berendezés helyszíni bővítése, szerződés módosítása/ elvégzésére 70.000,- Ft+Áfa egyszeri telepítési díjért.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposelektro Kft.-t (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/c) megbízza a Jálics Ernő Közoktatási Intézmény tűzjelző rendszere korszerűsítésének /berendezés helyszíni bővítése, szerződés módosítása/ elvégzésére 70.000, - Ft+Áfa egyszeri telepítési díjért.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kaposelektro Kft.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

i) Tűzjelző rendszer korszerűsítése a Polgármesteri Hivatalban
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Hasonlóan az előző pontban ismertetett jogszabályi változásnak köszönhetően a Polgármesteri Hivatal épületében is korszerűsíteni kell a tűzjelző rendszert. A rendszert a Szegecs Patrol Security Kft. (7500 Nagyatád, Mártírok útja 8.) üzemelteti. Az átjelzés biztosítására a TELL. Software Hungária Kft. által kifejlesztett PROCOM típusú GPRS duplikált átjelző telepítését javasolják, melynek ára, 3 év hűségnyilatkozat vállalása esetén: 19.800,- Ft+ Áfa, 5 év hűség nyilatkozat vállalás esetén: 11.800,-Ft+ Áfa. Az átjelző berendezés havi költsége: 2.500,-Ft + Áfa/vonalkártya.

Karsai József polgármester

Javasolja, hogy a képviselő-testület bízza meg a Szegecs Patrol Security Kft. (7500 Nagyatád, Mártírok útja 5.) a Kadarkúti Város Polgármesteri Hivatal épületében az átjelzés biztosítására a TELL. Software Hungária Kft. által kifejlesztett PROCOM típusú GPRS duplikált átjelző telepítésével, 3 év hűségnyilatkozat vállalásával.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2013.(II. 28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Szegecs Patrol Security Kft.-t (7500 Nagyatád, Mártírok útja 5.), Kadarkút Város Polgármesteri Hivatal épületében – az átjelzés biztosítására a TELL. Software Hungária Kft. által kifejlesztett – PROCOM típusú GPRS duplikált átjelző telepítésével, 3 év hűségnyilatkozat vállalásával, melynek költsége 19.800, - forint + Áfa.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Szegecs Patrol Kft-t.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

j.) Göller Ilona kártérítési kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Göller Ilona, Kadarkút, Árpád utca 12. szám alatti lakos kártérítési kérelemmel fordult Kadarkút Város Önkormányzatához. Kérelmében előadta, hogy Kadarkút Város szennyvízelvezetése és –tisztítása ügyében két nyilatkozatot tett: 1998. december 14-én és 2004. június 4-én. A nyilatkozatai azt tartalmazták, hogy hozzájárul a vezeték szolgalmi jog bejegyzéséhez a Kadarkút 93 hrsz.-ú belterületi ingatlanára. Az önkormányzatnál az aláírásáért kártérítést ígértek, de többszöri kérése ellenére kártérítést nem kapott. Elmondása szerint a terület művelhetetlen, használhatatlan, így értékcsökkent lett.

Az ingatlan tulajdoni lapjára vízvezetési szolgalmi jog lett bejegyezve 624 m^2 területre 1999-ben a tulajdonos 1998-ban tett nyilatkozata alapján. A nyilatkozat szó szerint idézve: „alulírott Göller Ilona (7530 Kadarkút Árpád utca 36. szám alatti lakos) a Kadarkút 93. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárulok, hogy az ingatlanon Kadarkút Nagyközség Önkormányzata

szennyvízvezetéket helyezzen el és arra az ingatlan-nyilvántartásban szolgalmi jogot jegyeztessen be.„ Ugyanerről nyilatkozott 2004-ben is.

A jegyző tájékoztatása szerint vezeték szolgalmi jogot lehet ingyenesen alapítani vagy meg lehet váltani. Az ingatlan tulajdonos tájékoztatása szerint a kivitelező cég fákat vágott ki a területről. A valóságban karnyi vagy ennél vékonyabb vastagságú akácfákról van szó. Javasolta, hogy az önkormányzat vegye fel a kapcsolatot a kivitelező céggel a zöldkár megfizetése ügyében. Az ügyben helyszíni kárfelmérés szükséges, mert a vezeték mellett bizonyos védőtávolságot kell tartani. Itt maximum zöldkár-térítést lehet követelni, de egyéb szolgalmi jog megváltáshoz kapcsolódó követelés teljesítésének az elévülési ideje 5 év, az már 2004. óta eltelt. Szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodás nem született, az ő nyilatkozata alapján a szolgalmi jog bejegyzése megtörtént.

Strublics József alpolgármester
Megkérdezte, hogy oda építhet-e lakást a tulajdonos? Ha a terület negyedét nem használhatja, akkor azért nagyobb kártérítés járna.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Az ingatlan-nyilvántartás szerint a tulajdoni lapon az szerepel, hogy Kadarkút 93 hrsz.-ú ingatlan kivett, út művelési ágú terület, amire nem építhet.

Erdős Sándor képviselő
Itt egy nyomóvezeték van, ami nincs megszakítva.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a Kadarkút 93 hrsz.-ú ingatlanon létesített szennyvízvezeték létesítése során keletkezett zöldkárt, annak felmérését követően, térítse meg.

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút 93 hrsz.-ú ingatlanon szennyvízvezeték létesítése során keletkezett zöldkárt megtéríti Göller Ilona Kadarkút, Árpád u. 12. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület a megbízza a jegyzőt, hogy a kár felmérése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. március 31.

k.) A Vótapusztai út mellett található 17 db nyárfa kivágására vonatkozó kérelem
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Horeczki Gyula Kadarkút, Körmendi utca 71. szám alatti lakos kérelemmel fordult Kadarkút Város Önkormányzatához, hogy a Vótapusztai úthoz csatlakozó termőföldje mellett 17 darab nyárfa található. Az út az önkormányzat tulajdonát képezi. A területen mezőgazdasági művelést folytatna, de a nyárfák jelentősen leárnyékolják a földterületet és igen jelentős vízmennyiséget is elvesznek a haszonnövényektől. Erre való tekintettel kéri a 17 darab nyárfa kivágását.

Lóki József képviselő
Felvetette, hogy mit lehetne ültetni helyette?

Karsai József polgármester
Horeczki Gyula vállalta azt is, hogy a kivágott fákat pótolja.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Azt javasolta, hogy az ügyben egy erdőmérnök szakvéleményét kérjék ki.

Strublics József alpolgármester
Az a javaslata, hogy ha Horeczki most beültethetné a fasorba a hiányzó fákat, akkor egy-két éven belül azok megerősödnek és mellőle az idősebb fákat ki lehetne vágni, hogy egységes fasor alakuljon ki.

Karsai József polgármester
Javasolta, hogy a képviselő-testület a Vótapusztai út mellett található nyárfasor ügyében szakértő véleményét kérje ki.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút, Vótapusztai út mellett található nyárfasor kivágása ügyében szakértőt von be.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a szakvélemény megkérésére.

Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. március 31.

l.) Az önkormányzat tulajdonában lévő Kadarkút, 336 hrsz-ú terület földbérleti ügye
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Szóbeli előterjesztés alapján.

A napirend tárgyalása előtt Horeczki László képviselő bejelenti személyes érintettségét, az ügyben nem kíván szavazni.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 193/2012. (XI.8.) önkormányzati határozatával a kadarkúti 336 hrsz.-ú 6886 m^2 nagyságú belterületi ingatlant haszonbérbeadásra kijelölte. Az ingatlanra vonatkozó pályázati felhívás 2013. január 22. napjával megjelent. A felhívásra egy pályázat érkezett.

A Pályázó: Horeczki László Kadarkút, Fő u. 44. szám alatti lakos.
A felajánlott bérleti díj: 5000,- Ft /év.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Karsai József polgármester
Javasolja, hogy képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 16.§ a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a kadarkúti 336 hrsz.-ú 6886 m^2 nagyságú belterületi ingatlant, Horeczki László Kadarkút, Fő u. 44. szám alatti lakos részére adja haszonbérbe 5 év időtartamra. A bérleti díj: 5.000,-Ft /év.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(III.2.) önkormányzati rendelet 16.§ a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a kadarkúti 336 hrsz.-ú 6886 m^2 nagyságú belterületi ingatlant, Horeczki László Kadarkút, Fő u. 44. szám alatti lakos részére haszon-bérbeadja 5 évi időtartamra. A bérleti díj: 5000,-Ft /év.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érdekeltet.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

m.) A Kadarkút 905 hrsz.-ú gyalogút megszüntetésére irányuló kérelem

Szóbeli előterjesztés alapján.

A napirend tárgyalása előtt Horeczki László képviselő bejelenti személyes érintettségét, az ügyben nem kíván szavazni.

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Horeczki László képviselő úr jelezte a Rákóczi és a Kossuth utca közötti összekötőút megszüntetésére vonatkozó kérelmét. A Rendezési Tervben a kérdéses terület a Kadarkút 905 hrsz. alatt található és gyalogos útként van feltüntetve, ha a képviselő-testület javasolja a terület átminősítését, forgalomképessé és értékesíthetővé válik.

Karsai József polgármester

Javasolta, hogy a képviselő-testület támogassa a Kadarkút 905 hrsz. alatt található gyalogos út átminősítését. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2013.(II.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kadarkút 905 hrsz. alatt található gyalogos út átminősítését.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az átminősítés érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: 2013. március 31.

n.) Tájékoztatások

(1) Fizetési meghagyások

Karsai József polgármester

Kadarkút Város Önkormányzata fizetési meghagyással élt Mike, Hencse és Kőkút községek önkormányzatával szemben. Mindhárom település ellentmondással élt a közjegyzőnél. Mike Község Önkormányzata elismerte a tartozását, és ki is fizette. Kadarkút Város Önkormányzata a kamattól eltekintett, de kérte az ügyvédi és a közjegyzői munkadíj – kb. 150.000,- forint – megfizetését. Ennek megtérítését azonban Mike Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtagadta, mivel az nem szerepelt a költségvetési rendeletükben, és úgy döntöttek, hogy folytatják a pert.

Kőkút község polgármestere megígérte, hogy március 1. napjával kifizetik a tartozásukat, valamint a közjegyző és az ügyvédi munkadíjat is.

Hencse község is elismerte a tartozását, de úgy nyilatkozott a polgármester, hogy nincs pénzük, ha megkapják a normatíva támogatást, átutalnak 1 millió forintot. Tehát Hencse és Mike községgel szemben folytatjuk tovább a pert.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

(2) Varroda létesítése

Strublics József alpolgármester
A varroda létesítésével kapcsoltban elmondta, hogy tartja a kapcsolatot a varroda vezetőivel, akik arról tájékoztatatták, hogy várhatóan két héten belül lejár az olaszországi szerződésük, amit azonnal meg is újítanak. Ez Kadarkút vonatkozásában azt jelenti, hogy a próbavarrást követően rögtön kezdődhetne a termelés is.

Ehhez az épület villamos energia hálózatát fel kell fejleszteni és az épület fűtését is biztosítani kell.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A lakások, üzletek bérletéről szóló jogszabály szerint az önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása képviselő-testületi határozattal történik. A képviselő-testületnek bérleti szerződést kell kötni. A bérleti szerződésben megállapításra kerülne a bérleti díj és elvi lehetőség van arra, hogy a működéshez szükséges fejlesztéseket – vezetékrendszer, világítás- és fűtéskorszerűsítés, stb. – a bérlő a bérleti díj fejében elvégezze. Ezek a fejlesztések egyébként a bérlő számára költségként elszámolhatók, hasonlóan a bérleti díjhoz. Ha a Kft. tényleg komolyan gondolja a termelés beindítását, akkor úgy gondolja, hogy ezt meg tudják tenni.

Megkérdezte, hogy milyen fűtés van az épületben?

Strublics József alpolgármester
A fűtést légbefúvással lehetne biztosítani. Víz, két WC, raktár van. Számításai szerint kb. 2 millió forintot kellene fejlesztésre fordítani.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A gázt terveztetni kell, ami magában foglalná az új gázóra és maga a készüléknek a beszerelését.

Karsai József polgármester
Szerinte ezzel meg kellene várni a próbavarrás eredményét, mert a jelentkezők között kétséges, hogy hogyan jön össze az a 20-25 fő, amely minőségi munkát fog végezni.

Strublics József alpolgármester
Ő tud olyan kadarkúti emberekről is, aki Dombóvárra és Nagybajomba járnak dolgozni. Véleménye szerint 30-35 fő is összejönne.

Karsai József polgármester
Ha nincs 20 kadarkúti ember, akkor a környező települések miatt Kadarkútnak nem éri meg befektetni.

Erdős Sándor képviselő
Működött itt is varroda, ami most Pünkösdista Imaház. Ott gyakorlatilag minden adott a termeléshez, mert úgy lett kialakítva és átalakítás azóta nem történt.

Horeczki László képviselő
Igen, de az az épület nem önkormányzati tulajdonban van.

A képviselő-testület egyebet nem tárgyalt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését $16^{\underline{50}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző