Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. március 26. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Strublics József	alpolgármester
	Benke József	képviselő
	Horeczki László	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Lóki József	képviselő
	Erdős Sándor János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző
	Nagy Katalin	közoktatási referens
	Druskóczy Irén	Szalai és Társa Bt. képviselője
	Vörös Erzsébet	KNTKT Biztos Kezdet Koordinátor
	Fiegler Erzsébet Zsófia	Gyerekház vezető

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja jelen van, az ülés határozat-képes, az ülést megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület első napirendi pontként vegye fel a „ Csupaszív" Biztos Kezdet Gyerekház szakmai beszámolója a 2013. augusztus-2014. február közötti időszak megvalósult tevékenységeiről napirendi pontot. Aki a módosított napirendet elfogadja, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Napirend:

1. „ Csupaszív" Biztos Kezdet Gyerekház szakmai beszámolója a 2013. augusztus-2014. február közötti időszak megvalósult tevékenységeiről
   Előadó: Fiegler Erzsébet Zsófia „Csupaszív BK Gyerekház vezető

2. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

3. A temetkezési szolgáltatásról szóló beszámoló tárgyalása
   Előadó: Szalai és Társa Bt. képviselője

4. Tájékoztató Kadarkút Város szennyvízberuházásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

5. Az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelet megalkotása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

6. 2014. évi közbeszerzési terv elfogadása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

7. A rendezési tervhez települési tanulmányterv készítése és környezetvédelmi altervező bevonása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

8. Vizi Közmű Rekonstrukciós terve
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

9. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadja.

1. „ Csupaszív" Biztos Kezdet Gyerekház szakmai beszámolója a 2013. augusztus-2014. február közötti időszak megvalósult tevékenységeiről
Előadó: Fiegler Erzsébet Zsófia Csupaszív BK Gyerekház vezető

A beszámoló az ülés előtt kiosztásra került.

A gyerekház 2013.július 30.-án kezdte meg működését az Orvosi rendelő és a Védőnői Szolgálat szomszédságában. Három fővel dolgozunk. Hétköznap 8.30-tól 12.30-ig várjuk a 0-3 év közötti gyerekeket szüleikkel együtt.
Munkánkat az állandó munkatársak mellett segítik szakemberek is pl. adósságkezelési tanácsadó, gyermekorvos, gyógypedagógus, gyógytornász, logopédus, pszichológus és szociális munkás is. Ők heti /kétheti rendszerességgel vesznek részt a gyerekház munkájában.
A pályázatban vállaltaknak megfelelően látjuk el feladatainkat, a következő stratégiai célok szem előtt tartásával:

Gyerekekre irányuló szolgáltatások:
napirend, rendszerességre való szoktatás, tízóraiztatás, közösséghez szoktatás, az említett szakemberek biztosítása, a gyermekek fejlődésének nyomon követése, fejlesztések elősegítése, fejlődési zavarok kiszűrése, gyerekfelügyelet.

Szülőkre irányuló szolgáltatások:
Szülőcsoportok tartása, szülésre ill. gyermekfogadásra való felkészítés, toborzás, családlátogatás, szülők megerősítése különböző szerepeikben – szülői szerep, munkavállalói szerep, általános állampolgári szerep – önkéntesek bevonása.

Közösségre irányuló szolgáltatásaink is vannak melyek célja a Biztos Kezdet Program és a gyerekház ismertségének növelése, beágyazottságának elősegítése. Ezért kéthetente

szombatonként közösségi programot szervezünk, amit általában a gyerekházban, ill. Máltai Szeretetszolgálat közösségi házában vagy a Művelődési Házban tartunk. A városi eseményekre kitelepülünk. A fenti időszakban tartott 18 rendezvényen 728 fő vett részt.
A lakosságot folyamatosan informáljuk a gyerekház tevékenységeiről, szolgáltatásairól, programokról, melyeket sokan igénybe is vesznek.
Az első félévben feladatunk volt a szakemberekkel a kapcsolatfelvétel, az együttműködés módjának kidolgozása, és folyamatos fenntartása. Első szempontunk a 0-3 éves korosztály felkeresése volt, ebben munkánkat a Gyerekjóléti Szolgálat, Családsegítő Szolgálat, Védőnői Szolgálat és a Háziorvosok segítették. Kapcsolatot tartunk a Gyermekorvossal, a Magyar Máltai Szeretet Szolgálattal, az Óvodával, az iskolával, Nevelési Tanácsadóval, Önkormányzattal, Kisebbségi Önkormányzattal, és a Művelődési Házzal.
A településen a 0-3 korosztályban 46 fő aki a Gyerekházba bevonható. Belőlük 41 sikerült felkutatnunk 3 főt nem ismerünk. 31-en bejöttek a gyerekházba, 12 rendszeresen részt vesznek a foglalkozásokon. A rendszeresen bejáró gyerekek közül 22% HH 56% HHH gyerek.
Azt, hogy jól működik a gyerekház bizonyítja az is, hogy a hátrányos helyzetű családoknál miután bejöttek a gyerekházba pozitívan alakult a kisgyermekhez való viszony, közösségi rendezvények alkalmával is egyre több jelentkező van, a nyári tábor jól sikerült. A projekt keretein belül finanszírozott boltvezetői és bolti eladói képzésen több gyerekházas anya is részt vesz, a visszajelzés pozitív. A gyerekház udvarán lévő kertet a szülőkkel együtt közösen műveljük. A gyerekházba bejáró gyerekek létszáma nőtt amióta a város által biztosított kisbusz behozza a gyerekeket.
A szülők számára a főzésről az élelmiszerek téli tárolásáról – fagyasztás, befőzés- lekvár készítés- tartunk foglalkozásokat. A mosás lehetőségét igénybe veszik a bejáró családok. Figyelmet fordítunk a higiénia fontosságára, fejtetvesség, rüh kezelése megelőzése.

Benke József képviselő
Úgy gondolom ez a program fontos segítség az érintett embereknek. Fontos, hogy ez a program kiegészítve a védőnői hálózattal, gyerekjóléti szolgálattal iránymutatás legyen a szülők számára a gyereknevelléssel és a mindennapokkal kapcsolatban. Várom azokat az információkat, hogy miben tudnánk még segíteni ezeknek az embereknek. Úgy tudom, hogy kistérségen belül három ilyen gyerekház létesült, vannak hasonló és különböző problémák is. Jó lenne ha ez a program a későbbiek során is tudna működni.

Fiegler Erzsébet Zsófia Csupaszív BK Gyerekház vezető
A bejáró családoknál látjuk a javulást, ez visszajelzés arra, hogy jól végezzük a munkánkat, ezzel segítjük az ő életüket is.

Vörös Erzsébet KNTKT Biztos Kezdet Koordinátor
Van állami akarat és állami finanszírozás a továbbműködtetésre, ősszel pályázat beadása válik szükségessé. Pályázat lesz, folyamatban van ennek a kidolgozása, biztos, hogy a rendszer változni fog.

Karsai József polgármester
A gyerekek fejlesztését 0 éves kortól el kell kezdeni, mert a szakemberek szerint a személyiség három éves korra kialakul. Úgy gondolom, hogy azok a gyerekek akik innen kikerülnek, más szinten fognak az óvodában és majd az iskolában teljesíteni. Ennek a reményében kívánok Önöknek a Képviselő-testület nevében jó munkát ehhez a nem könnyű feladathoz.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a „ Csupaszív” Biztos Kezdet Gyerekház szakmai beszámolója a 2013. augusztus-2014. február közötti időszak megvalósult tevékenységeiről.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a a kadarkúti„ Csupaszív” Biztos Kezdet Gyerekház szakmai beszámolóját a 2013. augusztus - 2014. február közötti időszak megvalósult tevékenységeiről az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Karsai József polgármester

A beszámoló írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a beszámolót a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. április 29., június 27., október 10., október 31., november 28., december 12.,
2014. január 13., február 5., napján tartott nyilvános ülésein hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

3. A temetkezési szolgáltatásról szóló beszámoló tárgyalása
Előadó: Druskóczy Irén Szalai és Társa Bt. képviselője

A beszámoló írásban kiadva.

Megpróbáltunk megfelelni a helyi lakossági igényeknek. A szolgáltatásaink színvonalával a kellék választékunkkal mindazokat az igényeket próbáljuk kielégíteni ami helyi szinten jelentkezik. A temető üzemeltetési feladat egyre nagyobb terhet ró a társaságunkra. Az igények növekedésével az emberek elvárása nő mind a terület tisztántartása, környezet rendben tartása, mind egyéb munkáink során. A tavalyi évi üzemeltetési díjak nem nyújtottak fedezetet a költségeinkre, ez a beszámolóból is kiderül. Ennek ellenére az idei évben olyan döntést hoztunk, hogy nem kívánunk az árainkon változtatni, kivéve a sírhelyek árai, amivel kapcsolatban 10% áremelésre tettünk javaslatot. A fejlesztési tervünk az idei évre szintén szerepel a beszámolóban. Annyi változás lesz a beszámolóban szereplő árban, hogy a járda költsége a tervezett 130.000 -ról 158.000 Ft-ra módosul.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban?

Benke József képviselő
Törvényi változásból ered a 10% emelés?

Druskóczy Irén Szalai és Társa Bt. képviselője
A 10% áremelést mi javasoltuk. A törvényi változás abban mutatkozik, hogy az újraváltásnál lehetőséget ad a temetkezési törvény rövidebb időtartamra megváltani a sírhelyeket. Ebből adódóan arányosítani kell a sírhely díjakat az önkormányzati rendeletben kihirdetett díjak áraival ezért gondolkodtunk úgy, hogy 10%-os emelést javasolunk. Én úgy gondolom, hogy így sem emelkedik a sírhelyek ára olyan mértékben ami reális lenne.

Benke József képviselő
Ezek a sírhely árak nem csak az országos, de a megyei átlag alatt vannak, nem szeretnénk ezeket az árakat egyszerre drasztikusan megemelni. Ez a 10%-os emelés 10, 20, 25, 60 évre szól függve attól ki mennyi időre szeretné megváltani az adott sírhelyet.
Nyilván van Önöknek olyan nyilvántartásuk ki mennyi időre váltotta meg a sírhelyet. Mennyi az az arány akik nem hosszabbítják meg a sírhelyeket?

Druskóczy Irén Szalai és Társa Bt. képviselője
Elmondható, hogy a rendezetlen sírok hozzátartozói általában nem fellelhetőek. Próbálunk táblát kihelyezni ezekre a sírokra, nem sok eredménnyel. Aki helyben van és itt lakik az gondozza a sírokat. Mi az elhanyagolt sírokat is gondozzuk ennek is van egy valós költsége. Ennek ellenére nem hagyhatjuk ki a gondozatlan sírokat, mert a temető összképét rontják. A sírokat nem szokás újraváltani, az újraváltott sírok aránya kb. 10%.

Lóki József képviselő
Amióta a Szalai és Társa Bt.-vel van az Önkormányzatnak kegyeleti közszolgáltatási szerződése, azóta látszik, hogy rend van a temetőkben. Ügyelnek a közszolgáltatás minőségének javítására. Köszönöm a munkájukat az előirányzott fejlesztésekkel egyetértek.

Karsai József képviselő
Úgy gondolom, hogy megfelelő figyelmet fordít a Képviselő-testület a temetőkre. Ehhez kapcsolódik egy kellemes élményem, egy idős néni hívott fel gratulált a temetőkben látható pozitív változásokhoz, köszönte a Körmendi úti ravatalozó felújítását.
Még problémás rész a Körmendi úti temető református része, remélem lassan ez a rész is a mi kezelésünkbe kerül. A temető fejlesztés kapcsán az állami normatívából a temetők körbekerítését kívánjuk megoldani ill. a Körmendi úti temetőnél a ravatalozóhoz bemenő légkábelt földkábelre szeretném cseréltetni. A ravatalozó előtti térre a térkövet lerakjuk és a ravatalozó belsejét is kifestetem, ezek elkészülte után a ravatalozót ünnepélyes keretek között fel fogjuk szentelni.
Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a temetkezési szolgáltatásról szóló beszámolót. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetkezési szolgáltatásról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Javaslom, hogy a Képviselő-testület bízza meg a jegyzőt, hogy készítsen rendeletmódosítást a sírhelyek árának 10%-os emeléséről. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy készítsen rendeletmódosítást a sírhelyek árának 10%-os emeléséről.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2014. április 24.

4. Tájékoztató Kadarkút Város szennyvízberuházásáról
Előadó: Karsai József polgármester

A szennyvízberuházásnál jelenleg a próbaüzem zajlik kisebb nagyobb fennakadásokkal. A Fő utca végén az átemelő elektromos ellátása ill. biztosítása nem volt megfelelő és az utolsó

házaknál a szennyvíz kiöntött. Ezt a problémát a kivitelező megfelelő módon kezelte, ide visszacsapó szelep kerül beépítésre. A szennyvíztelep beüzemelése folyamatban van, jelen pillanatban az a probléma, hogy a szennyvíztelep biológiája még nem teljesen indult be. A baktériumok szaporodása nem az elvárt ütemben történik, ezt megpróbálják megoldani. A kivitelező április 7.-vel elkezdi az út helyreállítási feladatokat. Kérem, ha valakinek olyan problémája van amit szerinte helyre kell állítani jelezze. A próbaüzem július 27.-én véget ér. Ettől kezdve az üzemeltető átveszi üzemeltetésre a hálózatot és fizetni kell a szennyvíz díjat, amit nem tudunk, hogy mennyi lesz.

Erdős Sándor képviselő
A társasházakhoz almérőt kellene beszerelni, mert az elszámolás így problémás lesz.

Karsai József polgármester
Árajánlatot kell kérnünk az almérők beszerelésére.

Strublics József alpolgármester
A szennyvíztelephez vezető úton nem megfelelő úthasználat történt, amikor a fakitermelő használta az utat. Azt az utat le kellene zárni, mert az út esetleges helyreállítása az önkormányzatot fogja terhelni.

Karsai József polgármester
Amint megkapjuk a Közútkezelői hozzájárulást ezt a problémát megoldjuk.
Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el Kadarkút Város Szennyvízberuházásáról szóló beszámolót. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Szennyvízberuházásáról szóló beszámolót elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

5. Az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó rendelet megalkotása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (9) bekezdése alapján „A helyi önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza.” E rendelkezés az önkormányzatoknak kötelező rendeletalkotási feladatot határoz meg. Erre vonatkozóan elkészítettünk egy rendelet tervezetet, amely az államháztartáson kívüli szervezetek részére forrás átadásra és átvételre vonatkozóan határoz meg rendelkezéseket. Ezzel a külső és jellemzően a kadarkúti egyesületeknek juttatandó támogatás szabályozási

rendszerét alkotja meg a Képviselő-testület. A Képviselő-testület abban az esetben nyújthat külső szervezeteknek támogatást, amennyiben a költségvetésben erre előirányzatot biztosít.

Benke József képviselő.
Ez minden egyesületre, civil szervezetre vonatkozik? Az egyesületeket külön-külön nevesíteni kell?

Dr. Horváth Zsolt jegyző

Igen. „A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, valamint az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére az Önkormányzat pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át.” Egy előirányzat keret van feltűntetve, nem kell azt leírni, hogy egyes egyesületeknek külön-külön mennyi a támogatási összeg.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről más hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/ 2014. (III.27.)

önkormányzati rendelete

az államháztartáson kívüli forrás átadása és átvétele

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. 2014. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. §. (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérők – az önkormányzat ajánlatkérőnek tekintendő- minden költségvetési év elején (március 31-ig) éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A tárgyévi költségvetési törvény határozza meg az árubeszerzés, az építési beruházás, építési koncesszió, szolgáltatás és a szolgáltatási koncesszió azon értékhatárait amelyen túl közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A 33. §. (3) bekezdésében foglaltak szerint a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

A közbeszerezési eljárás kötelező lefolytatásának nemzetei közbeszerzési értékhatárai

- Árubeszerzés esetén: 8 millió forint,
- Építési beruházás esetén: 15 millió forint,

- Építési koncesszió esetén: 100 millió forint,
- Szolgáltatás megrendelése esetén: 8 millió forint,
- Szolgáltatási koncesszió esetén: 25 millió forint.

Kadarkút tárgyévi költségvetésében semmi olyan tényező nincs és nem is várható, hogy ezeket az értékhatárokat meghaladjuk, így a jogszabálynak való megfelelés érdekében egy nullás közbeszerzési tervet kell elfogadnia a Képviselő-testületnek.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a 2014. évi közbeszerzési tervet. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzatának a 2014. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti – nemleges - tartalommal jóváhagyja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

7. **A rendezési tervhez települési tanulmányterv készítése és környezetvédelmi altervező bevonása**
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző
A Képviselő-testület előtt ismert, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező 726/2 és 726/4 Hrsz.-ú területeket gazdaságfejlesztés céljára értékesítette. Az új ingatlantulajdonossal folytatott egyeztetés során a későbbi gazdaságfejlesztési érdekek biztosítása mentén a fenti Hrsz.-ú területekhez szorosan kapcsolódó 723,724,725/1-2 Hrsz.-ú területeknek a telekhatár szélességében a gazdasági övezetbe való besorolását kezdeményeztük. Annak érdekében, hogy a jelzett területek a rendezési terv módosítása során gazdasági övezet besorolást nyerjenek, szükséges környezetvédelmi szakértő, altervező bevonása. A módosítás tervezési díja 250.000 Ft+ ÁFA. A Virányi Építész Stúdióval a Képviselő-testület leszerződött a rendezési terv módosítására. A rendezési terv módosítására kiírt ajánlatukban ez a tétel nem szerepelt, ez menetközben felmerülő igény volt. Figyelembe véve, hogy ez az igény az Önkormányzat által értékesített két ingatlan új tulajdonosa által generált igényként jelentkezett én azt javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a szerződés módosítást a Virányi Építész Stúdió vonatkozásában 250.000 Ft+ ÁFA.
összegben, de az új ingatlantulajdonossal kötendő megállapodásba rögzíteni kell, hogy ők ezt a díjat az Önkormányzat részére fizessék meg.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a fent elhangzottakat. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök módosítására 5. számú igényként felmerült Kadarkút 726/2, 726/4, részben a 723, 724, 725/1-2 helyrajzi számú – a hatályos terv szerint Lf övezeti jelű – belterületi ingatlant érintő övezeti besorolás módosítása tárgyában a J.T. Ruhaipari Vámszabadterület Kft.-vel – 7561 Nagybajom, Zrínyi u. 50. - településrendezési szerződést köt a településrendezési szerződés megkötését megelőzően elkészített telepítési tanulmányterv figyelembevételével.

2. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kadarkút 726/2, 726/4, részben a 723, 724, 725/1-2 helyrajzi számú ingatlanokat érintő a lakóterületen történő gazdasági terület kialakításához szükséges környezeti vizsgálat és értékelés elkészítéséhez környezetvédelmi altervező bevonására megbízást ad a tervező részére. Az módosítás elvégzéséhez a Képviselő-testület 250.000.- Ft. + ÁFA. összegű tervezési díjat biztosít.

   A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a tervezőt és az ingatlantulajdonost értesítse.

   Felelős: Karsai József polgármester
   Határidő: folyamatos

8. Vizi Közmű Rekonstrukciós terve
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A DRV Zrt. mint vízi-közmű szolgáltató megküldte a 2014-2016 év közti időszakra vonatkozó középtávú beruházási javaslatát, kéri, hogy 2014. március 31.-ig a Képviselő-testület ezt tárgyalja meg. 2014.-ben beruházási, felújítási és pótlási terv készül. Az eszközhasználati díj vonatkozásában láthatóak azok a tételek amelyeket a DRV e célra kíván felhasználni. A vízkezelő berendezés beszerzése és helyszíni szerelése ill. 10 db tolózár cseréjére egyéb forrást jelöl meg. Hogy az egyéb forrás mit takar nem tudjuk. A 12.700 eft-os és az 1.587 eft-os díjakat nem tudjuk az eszközhasználati díjon túl, jelen körülmények között felvállalni. Ez egyeztetést igényel a DRV Zrt.-vel.
A 2015-2016 évre vonatkozóan tolózár cserét és új mélyforrású kút létesítését jelöli meg a 3 számú telepen. Ez egy régi terve Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület döntésén múlik, hogy ezeket a javaslatokat elfogadja-e.

Karsai József polgármester
Az a véleményem, hogy amit ki kell cserélni azt cseréltessük ki, de amit ebből el tudunk fogadni az az új kút fúrásához szükséges műszaki tervek elkészítése. Javaslom a Képviselő testületnek, hogy a koncessziós díjat továbbra is egy új kút létesítésére tartalékoljuk, ami véglegesen megoldja a város vízellátási gondjait.

Benke József képviselő
Nem tudom, hogy a tervek elkészítésére és a vízkezelő berendezésre nem lehet-e máshol olcsóbb ajánlatot kapni. Mert ezt én sokallom.

Strublics József alpolgármester
12.700 eft egy vízkezelő berendezésre véleményem szerint sok. A 21.000 eft-ot egy új kút létesítésére szintén sokallom.

Karsai József polgármester
Ez egy olyan kút lenne ami adott esetben képes lenne egyedül ellátni Kadarkutat.
Javaslom, hogy a Képviselő-testület az új kút fúrására tartalékolja az eszközhasználati díjat. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közműrendszerre vonatkozóan a DRV Zrt. – székhelye: Siófok, Tanácsház u. 7. – üzemeltető által elkészített 2014-2016 év közötti időszakra vonatkozó középtávú beruházási javaslatában foglaltakat nem fogadja el.
A koncessziós díjból származó bevételeket a települést ellátó új ivóvíz kút létesítésére tartalékolja.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a szolgáltatót értesítse.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

9. Egyebek

A) Közvilágítási berendezések üzemeltetése
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetésére és működtetésére az Önkormányzatnak vállalkozási szerződése van az É-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft.-vel. Ezen elemek karbantartási díját 2014.01.01.-től 11,32 Ft/kWh+Áfa forintra kívánja módosítani az üzemeltető. Ez 1,7 %-os emelés.

Karsai József polgármester
Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az Árpád utca áramellátása miatt az E-ON-nál panaszt tettem, mert ha esik az eső akkor ebben az utcában a közvilágítás megszűnik.

Közölték, hogy valószínűleg a földkábel sérülése miatt lép fel ez a probléma eső esetén. A hibát az áramszolgáltató munkatársai kijavították, reméljük nem lesz vele probléma.

Benke József képviselő
Ha nem szavazzuk meg a díjemelést akkor mi történik? Én elfogadom, hogy nekik emelni kel, de mi nem tudunk takarékoskodni mert az alkony kapcsolókat nem tudjuk szabályozni. Ők úgy emelnek, hogy ők kapcsolják fel nálunk az áramot.

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Megteheti a Képviselő-testület, hogy nem fogadja el az emelést.

Karsai József polgármester
Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy az EH-SZER áremelésre tett javaslatát ne fogadjuk el, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az É-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. – H-9027 Győr, Kandó Kálmán út 13.- közvilágítási berendezések aktív elemeinek karbantartási díjváltozására tett ajánlatát nem fogadja el.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a szolgáltatót értesítse.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2014.04.26.

B) Marcali –Barcs - Kadarkút- Nagyatád Szakképzési Szervezési társulás
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Nemzeti Munkaügyi Hivatal Gazdasági Igazgatósága levélben kereste meg a Polgármester Urat. A levél arról szól, hogy a Nemzeti Munkaügyi Hivatal Szak és Felnőttképzési Igazgatósága a 2012. január 30.-án kelt levelében a Marcali –Barcs - Kadarkút- Nagyatád Szakképzési Szervezési társulás terhére – ami időközben megszűnt- 2.543.000 Ft visszafizetési kötelezettséget állapított meg a 2009 évi fejlesztési támogatás szabálytalan fogadása, kezelése és felhasználásából eredően. 2013. december 17.-én keltezéssel a követelésük érvényesítéséről fizetési felszólítást küldtek a társulás részére, amelyre a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal azt a választ küldte, hogy a Szakképzésről szóló törvény rendelkezései szerint 2012. december 31. hatállyal a társulás jogutód nélkül megszűnt. A társulási megállapodásban foglaltak szerint Marcali 2/5 a másik három önkormányzat 1/5 -1/5 tulajdoni hányaddal vett részt a Szakképzési társulásban. A 2009.-ben kelt Alapító okirat szerint a Szakképzési társulás önálló költségvetési szervként működött, melynek gazdálkodási feladatait Marcali Város Polgármesteri Hivatala látta el.
A Társulási Megállapodást a jogszabályi változások miatt többször módosították. A legutolsó módosításnak volt egy olyan eleme, amely a Társulás ellenőrzési rendjének meghatározására

irányul. Ebben minden egyes önkormányzat elfogadta, hogy a Társulás pénzügyi gazdasági ellenőrzését a Marcali Többcélú Kistérségi Társulás éves ellenőrzési ütemterve alapján Marcali Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala által foglalkoztatott belső ellenőr végzi. A Társulás felügyeleti rendjének meghatározásaként Felügyeleti Szervként Marcali Város Önkormányzat Képviselő-testületét jelölték meg és fogadták el az önkormányzatok.
A belső ellenőrzési rendszer működött, akkor azok a belső ellenőrök, akik a szakképzési hozzájárulás fogadására, kezelésére, felhasználására vonatkozó ellenőrzéseket végezték miért nem jelezték még a működés idején a problémát? 2012. december 31.-én megszűnt a társulás, a társulás megszűnésekor az elszámolás kapcsán ez miért nem derült ki? A Hatóságnak megírjuk azt, hogy szeretnénk látni azokat a dokumentumokat amelyek alátámasztják követeléseik jogosságát ezután tudunk a kérdésben érdemben nyilatkozni.

C) Sportpálya Büfé bérbeadásának pályázati felhívására beérkezett ajánlat tárgyalása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző
A Képviselő-testület a kadarkúti Sportpálya Büfé üzemeltetésére pályázatot írt ki. Az előző kiírásra nem jött ajánlat. Az új pályázat beadásának a határideje 2014. 03. 14. $9.^{00}$ óra volt. Eddig az időpontig egy pályázat érkezett. A pályázó Kelecz Mihályné Kadarkút, Kossuth L. u. 13. alatti lakos. Az általa felajánlott éves bérleti díj 20.000 Ft.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a megajánlott 20.000 Ft éves bérleti díjért adjuk bérbe a pályázó részére a Sportpálya büfét. Ez nem jelent kizárólagosságot, csak a futball mérkőzéseken való árusításra szól. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2014.(III.26.) önkormányzati határozata
Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelecz Mihálynénak – Kadarkút, Kossuth L. u. 13.- a Sportpálya Büfé üzemeltetésére adott 20.000 Ft éves díjról szóló ajánlatát elfogadja, vele 2014. május 1.-től kezdődően bérleti üzemeltetési szerződést köt 3 évre, 2017. április 30.-ig a pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert értesítse Kelecz Mihálynét a döntésről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti- üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2014. május 1.

D) Kinevezés kapitányságvezetői beosztásba
Előadó: Karsai József polgármester

A rendőrfőkapitány úr a Képviselő-testület vélemény kinyilvánítását kérte Ferincz József rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úrnak a Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság

Rendőrkapitányság Kaposvár (kiemelt) kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésével kapcsolatban.
A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. Tv.8.§(2) bekezdés rendelkezésének értelmében, a Rendőrkapitányságok vezetői kinevezéséhez ki kell kérni a területileg illetékes önkormányzatok képviselő-testületének véleményét.

Karsai József polgármester felolvasta Ferincz József r.ezredes rendőrségi főtanácsos úr életútját.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület támogassa Ferincz József rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úrnak a Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság Rendőrkapitányság Kaposvár (kiemelt) kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Ferincz József rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úrnak a Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság Rendőrkapitányság Kaposvár (kiemelt) kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2014. április 20.

E) Palóczi György termőföld vételi ajánlata
Előadó: Karsai József polgármester

Palóczi György kadarkút, Fő u. 14. szám alatti lakos felajánlással fordult az Önkormányzathoz. Az Önkormányzat számára felajánlotta megvételre az önkormányzattal szomszédos földterületét. A területet meg kell osztatni, a megosztott területnagyság ismeretében tud árat mondani. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a megosztás megtörténte után azt a területet vásároljuk meg, mert arra a területre szükségünk lenne.

Erdős Sándor képviselő
Mekkora ez a terület?

Karsai József polgármester
Lakóházzal együtt 3.997 m2 ebből a szántó kb. 3.000 m2.
Abban foglaljunk állást, hogy érdekel-e bennünket a vásárlás.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2014.(III.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Palóczi György Kadarkút Fő u. 14. szám alatti lakos Kadarkút 341/2 Hrsz.-ú lakóház gazdasági épület elnevezésű 3.997 m2 területű ingatlanhoz tartozó szántót a megosztás után, meg kívánja vásárolni. A vételér megállapítására a terület térmértékének meghatározását követően lesz lehetőség.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2014. április 20.

Tájékoztatók, hozzászólások
Karsai József polgármester

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Körmendi utcai Önkormányzati ingatlanok eladása megtörtént, az adásvételi szerződést aláírtuk. A J.T Ruhaipari Vámszabadterületi Kft. elkészítette a pályázati anyagot. A munkacsarnok és a hozzá kapcsolódó iroda, szociális helyiségek stb. kialakítására vonatkozó tervek készülnek. Bízom benne, hogy a pályázatot elnyerik és sikerül kialakítaniuk a 30 fő foglalkoztatására alkalmas üzemet.

Strublics József alpolgármester
A benzinkutasok érdeklődnek lesz-e fűnyírás a benzinkút előtti területen?

Karsai József polgármester
Igen lesz.

Horváth Ferencné képviselő
A szociális bérlakásoknál a kisebb javításokra fordítsunk figyelmet az elkövetkezendőkben.

Strublics József alpolgármester
A Sport utca kövezését meg kellene oldani.

Karsai József polgármester
A Sport utcai út első felét telepbérlet fejében a Szabadics Zrt. megcsinálja, lekövezi.

Benke József képviselő
Az útkanyart vagy aszfaltozni vagy betonozni kellene, az hosszútávú megoldás lenne.

A képviselő-testület egyebet nem tárgyalt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését $16^{\underline{00}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző