Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. december 17. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Benke József	alpolgármester
	Tálos Zoltán	külsős alpolgármester
	Horváth Ferencné	külsős alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horeczki László	képviselő
	Lóki József	képviselő
	Pintér Gergő	képviselő
	Rózsa János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző
	Tompos Csilla	titkársági ügyintéző
	Lábodi Diána	SZASZK Intézményvezető

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Kadarkút Város Önkormányzatának 2016. évi munkaterve
   Előadó: Karsai József polgármester

2. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásáról szóló beszámoló tárgyalása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

3. Helyi Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

4. Feladatellátási Megállapodás jóváhagyása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

5. Az önkormányzat fenntartásában lévő nevelési-oktatási intézményben igénybe vett gyermekétkezés intézményi térítési díjáról, valamint a térítési díjkedvezményekről szóló 8/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása
   Előadó: Karsai József polgármester

6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

7. A Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
   Dr. Horváth Zsolt jegyző

8. A Közös Önkormányzati Hivatal teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

9. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Kadarkút Város Önkormányzatának 2016. évi munkaterve
Előadó: Karsai József polgármester

A beszámoló írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, javaslat?

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A Képviselő-testület munkatervet fogad el illetve munkaterv alapján látja el a feladatát. Az előre tervezett Képviselő-testületi ülések körébe azokat a napirendi pontokat javasoljuk beírni, amelyek a jogszabályból eredő kötelező feladatellátásra irányulnak. A képviselő-testületi ülések nem kettő vagy három napirendre korlátozódnak, ezeket az aktuális napirendi pontokkal bővítjük. Ez a munkaterv egy iránymutatás a képviselő-testületnek.

Rózsa János képviselő
Szeretném, ha a 2016 évi munkatervben a szociális szövetkezet elindításának tárgyalása napirendi pont szerepelne.

Karsai József polgármester
A március havi képviselő-testületi ülés napirendjébe ezt a napirendi pontot be lehet írni.

A javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal támogatta, más javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás, nem lévén aki elfogadja Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi módosított munkatervét kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2016. évi munkatervét a módosítással kiegészített előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásáról szóló beszámoló tárgyalása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A beszámoló írásban kiadva.

A beszámoló részletesen tartalmazza a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi tevékenységét. A 2015-ös évben sok változás történt a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalnál, személyi és feladatellátás tekintetében is. A feladat nem lett kevesebb, csak más jellegű feladatokkal találtuk szemben magunkat, melyeket ugyan úgy végre kellett hajtani. Úgy gondolom, hogy azok a feladatok, amelyek korábban nálunk voltak sokkal inkább lakosság közeliek voltak, mert helyben meg tudtuk oldani a problémákat.

Ami örömteli, hogy a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalnál nem volt olyan döntés amit jogorvoslati eljárás keretében a felettes hatóság felülbírált volna.
Úgy gondolom, hogy a kollegák közt jó az együttműködés, és ebben az előző időszakhoz képest előrelépés történt, amit tovább kell vinni.

Karsai József polgármester
Az a véleményem, hogy a köztisztviselők nincsenek megfizetve. A helyi hivatalban dolgozó kollegák nagyon alacsony bérért dolgoznak. Ahhoz a munkához amilyen minőségű munkát elvárnak tőlük, ez a bér nagyon kevés. 8 éve köztisztviselői illetményemelés nem volt.
Ehhez képest nálunk a feladatellátás színvonala nagyon jó. Sok feladatot elvittek az önkormányzatoktól, amelyeket nem kellett volna, mert a helyi emberek problémáit helyben könnyebben meg lehetett volna oldani.

Aljegyző asszony 2015. decemberében nyugdíjba vonult, a munkája nagyon hiányzik.

Köszönöm a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak a munkáját.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásáról szóló beszámolót, az előterjesztés szerinti tartalommal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

3. Helyi Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

A Helyi esélyegyenlőségi Program a település sajátosságait átfogó és tükröző program, mely azokra az érzékeny területekre fókuszál, illetve azokról mutat egy képet, amelyek a településekre jellemzőek és erre kínál megoldásokat Az esélyegyenlőség fókuszban álló kérdés.

A programot két évente felül kell vizsgálni, a változásokat dokumentálni kell. A Helyi Esélyegyenlőségi Program a 2013-as évben készült. A Helyi Esélyegyenlőségi Programot időszakosan felül kell vizsgálni, és 2018.-ban egy teljesen új programot kell készíteni.

A képviselő-testület az elmúlt képviselő-testületi ülésen meghozta azt a döntést, hogy 2015 november 30.-ig a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát kezdeményezi.
A mai ülésre a program az aktuális módosításokkal elkészült.

A Helyi esélyegyenlőségi Program egy helyzetelemzéssel indul, melyben a demográfiai mutatóktól a foglalkoztatási helyzetig széles skálán mutatja be a települést. Ebben a szociális ellátó rendszer is feltüntetésre kerül. A program felülvizsgálata mindenképpen indokolt, azért is, mert az önkormányzati feladatellátás a szociális részen megváltozott.

Rózsa János képviselő
A programban szereplő adatok összegyűjtése, felmérések készítése nekünk plusz pénzbe kerül?

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A szükséges felméréseket a helyi esélyegyenlőségi munkatársak végzik el, illetve állítják össze a helyi esélyegyenlőségi programot. Ezért plusz pénzt nem szeretnénk kifizetni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés szerinti módosításokkal fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot felülvizsgálta, és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

4. Feladatellátási Megállapodás jóváhagyása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés írásban kiküldve.

Kisasszond Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 103/2015.(XI.24.) számú határozatával döntött arról, hogy a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás megszűnését követően, 2016. január 1. napjától a házi segítségnyújtás feladatellátást Kadarkút Város Önkormányzatával – *mint a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ fenntartójával* – kötendő feladat-ellátási megállapodás útján biztosítja.
Elkészült a feladat-ellátási megállapodás, amely kiküldésre került a képviselő-testület tagjai részére.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom a előterjesztés mellékletét képező feladat-ellátási megállapodás jóváhagyását. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező- Kisasszond házi segítségnyújtás feladatellátás biztosításáról szóló – feladat-ellátási megállapodást jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2015. december 31.

5. Az önkormányzat fenntartásában lévő nevelési-oktatási intézményben igénybe vett gyermekétkezés intézményi térítési díjáról, valamint a térítési díjkedvezményekről szóló 8/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiküldésre került.

Az Akác Vendéglőt üzemeltető NV Közétkeztető Kft. vezetőjének tájékoztatása alapján az oktatási intézmény tanulói részéről igény merült fel diétás étkeztetés szolgáltatására. Előzetes felmérések szerint az óvodából 2 fő, a kollégiumból 1 fő, az iskolából 2 fő venné igénybe ezt az étkeztetést.

Kadarkút Város Önkormányzata a diétás étkeztetést jelenleg csak az NV Közétkeztető Kft.-től vásárolt szolgáltatással tudja biztosítani, mivel az önkormányzat fenntartásában lévő konyha dolgozói nem rendelkeznek ezen ellátás biztosításához szükséges képesítési feltételekkel.

A Kft. vezetője által benyújtott ajánlat az alábbi térítési díjakat tartalmazza:

Kollégium teljes ellátása:	1.080,-Ft
Kollégium vacsora:	378,-Ft
Iskola és Óvoda 3x-i étkezés:	512,-Ft

Fenti összegek általános forgalmi adót nem tartalmaznak.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét Az önkormányzat fenntartásában lévő nevelési-oktatási intézményben igénybe vett gyermekétkezés intézményi térítési díjáról, valamint a térítési díjkedvezményekről szóló 8/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2015.(XII.18.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat fenntartásában lévő nevelési-oktatási intézményben igénybe vett gyermekétkezés intézményi térítési díjáról, valamint a térítési díjkedvezményekről szóló 8/2012.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiküldésre került.

Kadarkút Város Önkormányzata a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretein belül a Kaposmenti Hulladék Rendszer megvalósulásával kívánja ellátni a településen a hulladékgazdálkodási feladatokat.
A Kaposmenti Hulladék Rendszer megvalósulásával minden tagönkormányzatnak egységesen kell szabályoznia a hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatokat.
A Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Munkaszervezete elkészítette a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet tervezetet.

Karsai József polgármester
A szelektív hulladékgyűjtő edények „ kék kukák" Kadarkútra még nem érkeztek meg. Ha megérkeznek, a lakosság részére kiszállításra kerülnek. Felmérjük az igényeket a komposztáló ládákra is.

Rózsa János képviselő
A hulladékgyűjtő pontokon lévő gyűjtők el lesznek szállítva? Az üvegek hol lesznek gyűjtve?

Karsai József polgármester
Igen, elszállításra kerülnek. Az üveg gyűjtésére új hulladékgyűjtő szigetek kerülnek kialakításra. A kék kukák ürítése minden második szerdán történik.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról.
Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2015.(XII.18.) önkormányzati rendelete

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. A Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015. november 26-ai ülésén, a 166/2015.(XI.26.) számú határozatával elfogadta a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosító okiratát, és az egységes szerkezetű alapító okiratot. Az okirat módosítása a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának 2016. január 1. napjától történő változása – *ennek következtében az intézményt fenntartó társulás megszüntetése, az intézmény fenntartójának megváltozása* – miatt vált szükségessé.

A módosító okirat és a módosított, egységes szerkezetű alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés céljából megküldésre került a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) részére.
A Kincstár 2015. december 9-én érkezett hiánypótló végzése szerint:

- A módosító okiratban csak a tényleges tartalmi változást kérik szerepeltetni.
- Az egységes szerkezetű alapító okiratot a Magyar Államkincstár honlapján közzétett formanyomtatvány szerint kérik elkészíteni.

A Kincstár végzésében leírtaknak megfelelően a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat javításra, átszerkesztésre került.

Erdős Sándor János 14.[43] órakor elhagyta a termet.

Karsai József polgármester megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 fővel, jelen van, az ülés határozatképes.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítását.
Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának javított Módosító okiratát, valamint javított, a formanyomtatványnak megfelelően átszerkesztett, egységes szerkezetű Alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Módosító Okirat, valamint az egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírásáról, és azok Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2015. december 18.

8. A Közös Önkormányzati Hivatal teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Erdős Sándor János 14.[45] órakor visszajött a terembe.

Karsai József polgármester megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban jelen van, az ülés határozatképes.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 130.§-a a teljesítményértékeléssel kapcsolatban úgy rendelkezik, hogy a kormánytisztviselők munkateljesítményét a munkáltatói jogkör gyakorlójának mérlegelési jogkörében eljárva évente egyszer írásban értékelni kell. Ez a szabály vonatkozik a köztisztviselőkre is. A köztisztviselők teljesítmény értékelésénél kiemelt szempontokat kell meghatározni.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzata 73.§(4) bekezdése rendelkezik arról, hogy a Hivatal köztisztviselői teljesítménykövetelményének alapját képező kiemelt célokat évente a közös hivatalt működtető képviselőtestületek hagyják jóvá.
A határozati javaslatban feltüntetésre kerültek a javasolt kiemelt célok.

Természetesen minden ügyintézőnek a munkaköri leírásában meghatározott feladatok ellátásához igazodva határozzuk meg a teljesítmény követelményeket. Általában 3-4 olyan terület van egy-egy kollega számára meghatározva a munkaköri leírásához kapcsolódóan, amit értékelni kell. Ennek az értékelésnek akkor lenne igazán létjogosultsága, ha lenne egy olyan mozgástér ahol az illetményeket megfelelő módon lehetne kezelni, módosítani.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2016. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célokról szóló előterjesztést, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkkel szemben, 2016. évre szólóan az alábbi – *a teljesítménykövetelmények alapját képező* – kiemelt célokat határozza meg:

- Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014-2019. időszakra szóló Gazdasági Programjában szereplő feladatok időarányos teljesítése.
- A helyi adóbeszedés hatékonyságának szinten tartása, javítása, az önkormányzati kintlévőségek minél nagyobb arányú behajtása.
- Munkaidő, ügyfélfogadási idő pontos betartása.
- Az ügyintézés során érvényesüljön az ügyfélbarát közigazgatás.
- Az ügyintézés színvonalának emelése, jogszabályok megfelelő szintű ismerete, azok változásainak nyomon követése, ügyintézési határidő betartása.
- A település honlapjának folyamatos karbantartása, frissítése, közérdekű információk közzététele.
- A képviselő-testületi, illetve a bizottsági ülések színvonalas szakmai és jogi előkészítése. A képviselő-testület elé kerülő ügyek határidőben történő előkészítése és megküldése.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: folyamatos

9. Egyebek

A) Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás kérelem
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Nagybajomi J.T. Ruhaipari Vámszabadterület Kft. felhatalmazása alapján Paksi Miklós tervező tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kért a képviselő-testülettől a Kadarkút, Körmendi u. 88. szám alatti telken létesítendő varroda megközelítésének biztosítása céljából, az önkormányzat tulajdonában lévő Körmendi utcai út vonatkozásában. Ehhez az úthoz csatlakozóan egy szabványos fordulókörrel kialakított gépkocsi behajtási sávot szeretnének építeni 12 m sugárral 7 m szélességgel. Max. 3 tonnás teherautók közlekedését tervezték itt.
A kivitelezés során burkolatbontás nem lesz.

Benke József alpolgármester
A forduló a területükön belül lesz kialakítva?

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Igen az udvaron belül lesz, de a közúthoz való csatlakozás miatt kérik a hozzájárulást.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást a J.T Ruhaipari Vámszabadterület Kft. részére.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a J.T Ruhaipari Vámszabadterület Kft. – 7561 Nagybajom, Zrínyi Miklós u. 50-1- kérelmére az útcsatlakozás és híd kiépítéséhez a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást a Kadarkút, Körmendi u. 88. számra tervezett varroda megközelítésének biztosítására megadja a Kadarkút Város Önkormányzata kezelésében lévő 703 hrsz.-ú helyi közútra vonatkozóan, a kivitelezési munkákra vonatkozó műszaki előírások, illetve építés alatti forgalmi rend betartására vonatkozó feltételek előírása mellett.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás aláírásával.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2015. december 31.

B) A Kadarkút, Fő u. 14. szám alatti ingatlan telekrészének megvásárlása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az önkormányzat fejlesztési elképzeléséhez igazodva korábban kértük a vagyonkezelőtől a Kadarkút, Fő u. 12. szám alatti ingatlant, eddig még választ nem kaptunk. A mellette lévő 343 hrsz.-ú út önkormányzati út.

Palóczi György Kadarkút, Fő u. 14. szám alatti lakos és lányai, Dak Andrásné Kadarkút, Rákóczi u. 2-4 szám alatti lakos és Ternák Attiláné Nagyatád Jókai u. 3/B. szám alatti lakos tulajdonát képező, Kadarkút Fő. u. 14. szám Hrsz.: 141/2 alatti ingatlan tulajdonából 2009-ben az önkormányzat megvásárolt egy 1715 m2 nagyságú területet. Palóczi György korábban már megkereste az önkormányzatot és felajánlotta, hogy a 341/2 ingatlanból, ami 3997 m2 területű, további területet értékesítene az önkormányzat részére. Az elvi állásfoglalás szerint az ingatlan tulajdonosok értékesítenének a 341/2 hrsz.-ú ingatlanból egy olyan területrészt, ami legalább a minimum teleknagysághoz igazodva – ami most 800 m2- előzetes becslések szerint 2700 m2 területű telek lenne. Pontos teleknagyságot majd a földmérő számítása és kimérése után tudunk mondani.

2009-ben 250 Ft/m2 árért vásároltuk meg a területet, most a tulajdonosok 300 Ft/m2 árért szeretnék eladni. A földmérő költsége 80.000 Ft, úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak is érdeke ennek a telekrésznek a megosztása, javaslom a földmérési költségek megfelezését a tulajdonossal.

Lóki József Tibor képviselő
250 Ft/m2 áron nem adja el nekünk a területet?

Dr. Horváth Zsolt jegyző
Nem 300 Ft/m2 árat szeretne érte kapni.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom Palóczi György, Dak Andrásné és Ternák Attiláné tulajdonát képező 341/2 ingatlan megosztása után a telekrész 300 Ft/m2 áron történő megvásárlását, valamint a megosztási díj felének kifizetését a 2016. évi költségvetés terhére. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Palóczi György és Dak Andrásné valamint Ternák Attiláné tulajdonában lévő Kadarkút, Fő u. 14. szám 341/2 hrsz. alatti ingatlan megosztás utáni önálló telekrészét 300 Ft/m2 áron meg kívánja vásárolni. A telekmegosztás költsége felének kifizetését az önkormányzat vállalja a 2016. évi költségvetés terhére.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan megosztásról gondoskodjon, a tulajdonosokkal egyeztetve.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

C) Kérelem autóbusz parkolásának lehetőségére
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Korábban egy kadarkúti lakótól már kaptunk olyan jellegű panaszt a Vasút utcában parkoló autóbuszok zavarják a közelben lakók nyugalmát.
Ezt jeleztük az illetékeseknek.

2015. 12.04.-én a Németh Kft. ügyvezetője Németh József kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, azt szeretné, hogy a testület 1 db nagy autóbusz parkolását a Szabadság utca elején a régi vasút állomás környékén engedélyezze. Leírta, hogy cégük rendszeresen végzi az

iskola szállításait és esetenként az önkormányzatét is. Ezért tartják szükségesnek az autóbusz Kadarkúton történő parkoltatását.
Ha a megjelölt terület nem megfelelő az önkormányzat számára, akkor kéri, hogy jelöljünk meg egy új helyet ahova az autóbuszt le tudják éjszakára állítani.

Benke József alpolgármester
A Kapos Volán részéről 1 busz szokott ezen a részen állni, de ez rendesen indul, működik. Azt el tudom képzelni, hogy a Németh Travel autóbusza nehezebben indul és zajosabban távozik onnan. A Kapos Volán minden esetben engedélyt kér az önkormányzattól, hogy hol és hogyan állhatnak meg az autóbuszaik. Ezek hivatalosan kijelölt telephelyek.

Azzal nem értek egyet, hogy a Németh Travel azt írja, hogy rendszeresen iskolai esetenként önkormányzati szállítást végez. Én nem gondolom, hogy a Német Kft. autóbuszainak itt kellene parkolnia, mert ők nem közfeladatot ellátó szervezet. Megértem az állampolgár észrevételét is, de a későbbiekben kellene kialakítani egy tároló helyet, ha az önkormányzatnak lehetősége lesz rá.

Erdős Sándor János képviselő
Akkor a más utcában az útszélén álló autókat is ki lehetne tiltani az utcákból, mert mindig lenne olyan akinek nem tetszene, hogy ott parkolnak.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a mentőállomás mögötti 131/12 Hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú területen az önkormányzat jelöljön ki egy részt az autóbuszok éjszakai parkolásának biztosítása céljából. Jövőre ha az idő engedi akkor ezt a részt lekövetetjük és kijelöljük parkoló helynek Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút Város Önkormányzata tulajdonát képező Kadarkút 131/12 hrsz. alatti területen a mentőállomás mögötti részen az autóbuszok éjszakai parkolásának lehetőségét biztosítja. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettet erről értesítse.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

D) A Kadarkúti Alapszolgáltatási Központ Intézményvezetőjének kérése
Előadó: Karsai József polgármester
A Kadarkúti Alapszolgáltatási Központ Intézményvezetője felmérte a személyi gondozás, valamint a szociális segítés keretében ellátandó időseket, azokat le is pontozta a jogosultságot meghatározó szempontok alapján.

Az eredmények alapján a jelenlegi 3 gondozónő nem tudja ellátni a feladatot, mivel több gondozási órát kell biztosítani az ellátottaknak. Ezért szükségessé válik egy új gondozónő 1 év határozott időre történő alkalmazása. Normatívát előreláthatólag nem kapunk hozzá. Úgy számolhatunk, hogy a mostani normatíva a bérekre elég, a dologi kiadásokat hozzá kell tennie az önkormányzatnak.

Lábodi Diána SZASZK Intézményvezető
Eddig a házi gondozásban egy gondozónőnek volt kilenc ellátottja. A gondozást egy órában láttuk el. Ez most már így nem működhet. Ketté bontották a házi gondozást. Az egyik része a személyi gondozás ahova olyan ellátottakat veszünk fel, akiknek a gondozási szükséglete eléri a 20 pontot. Az értékelő adatlap alapján van, akinek 2-3 és van, akinek 4 óra gondozási szükségletet állapítottunk meg. Ezeket az időtartamokat a gondozónőnek ki kell töltenie.

A házigondozás másik része a szociális segítés, itt a gondozónőnek nem kell szakképzettnek lennie és a gondozónőnek nem kell ott lennie 1 órában, elégséges 20 percet kell ott töltenie. Ezeknek az embereknek nem kell elérniük a 20 pontot, itt más feltételek érvényesülnek. Leginkább, hogy egyedül álló legyen, vagy a 65. vagy a 75. életévét betöltse.

Az elkészített felmérés alapján 18 személy került be a személyi gondozásba, ők elérték a 20 pontot. A megnövekedett gondozási óraszám miatt a három gondozónő nem tudja ellátni a 18 személy gondozását és a 10 fő szociális segítésben részesülő ellátását.

Tálos Zoltán alpolgármester
Kadarkúti jelölt van-e erre az álláshelyre?

Lábodi Diána SZASZK Intézményvezető
Igen van kadarkúti jelölt.

Lóki József Tibor képviselő
Nincs arra garancia, hogy ez a létszám így marad, mi történik akkor ha ez a létszám növekedni fog?

Karsai József polgármester
Három hónap próbaidőt kötünk ki a szerződésben, ez idő alatt meglátjuk hogyan alakul a helyzet a továbbiakban. A szabadságokat is ki kell adnunk a három gondozónőnek, előfordul, hogy valamelyikük lebetegszik, akkor a helyettesítést meg kell oldanunk.

Vannak olyan települések ahol ezeket a szolgáltatásokat térítési díj ellenében végzik. A képviselő-testületnek el kellene gondolkodnia ezen a 2016. évi költségvetés megalkotásáig.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület engedélyezze a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központnál 1 fő gondozónő felvételét 1 év határozott időtartamra, három hónap próbaidővel. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központhoz 1 fő gondozónő felvételét engedélyezi 1 év határozott időtartamra, 3 hónap próbaidővel.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

E) A Magyar Máltai Szeretetszolgálat kérése
Előadó: Karsai József polgármester

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat elindult a tanoda pályázaton Kadarkút településen. A tanoda annyit jelent, hogy a délutáni órákban a gyerekeknek fejlesztő, napközis és egyéb más foglalkozásokat biztosítanak. Ennek nagyon örülünk. A tanoda helyszíne a művelődési ház lenne. A pályázathoz szükséges, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületnek telephelye legyen a művelődési házban. Ehhez kérik a képviselő-testület hozzájárulását.

Lóki József Tibor képviselő
Mennyi időre kíván a Máltai Szeretetszolgálat telephelyet létesíteni?

Karsai József polgármester
2015.12.12-től 2019.12.31.-ig terjedő időszakra.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület a Kadarkút, Petőfi u. 1. szám alatt elhelyezkedő ingatlant telephely céljára használhassa 2015.12.12-től 2019.12.31.-ig. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület – 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60- a Kadarkút, Petőfi u. 1. szám alatt elhelyezkedő, Kadarkút Város Önkormányzata tulajdonában lévő id. Kapoli Antal Művelődési Házban telephelyet létesítsen azt 2015.12.12-től 2019.12.31.-ig. telephely céljára használja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

F) A Jogo Bonito Európa Kft. felajánlása
Előadó: Karsai József polgármester

A Jogo Bonito Európa Kft.-től – ők a Kaposvári futballfesztivál szervezői Kaposváron - kapott a Kadarkúti Önkormányzat 8 db. Sencor SSK 480 irat és CD megsemmisítőt, 1 db SONY HDR-CX405 videókamerát, és 1 db. Hama SDHC 32 GB Class memóriakártyát. Kérném a Képviselő-testületet, hogy ezeket az eszközöket ajánljuk fel a Kaposvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi osztálya részére.
Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2015.(XII.17.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Jogo Bonito Európa Kft. (Budapest, Tápiósüly u. 6.) által, a közrendvédelmi programban való használatra felajánlott és az alább részletezett - műszaki eszközöket átadja a Kaposvári Rendőrkapitányság Közrendvédelmi osztályának határozatlan időre és ingyenes használatra:
8 db. Sencor SSK 480 irat és CD megsemmisítő
1 db SONY HDR-CX405 videókamera
1 db. Hama SDHC 32 GB Class memóriakártyát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

G) Tájékoztatók

- **Fűtéscső meghibásodása**

Előadó: Karsai József polgármester

A Jálics Ernő iskolánál a földben lévő fűtéscső kilyukadt, a víz elfolyik. A szakemberek megtalálták a hibát, ennek megjavítása sürgőssé vált, mert a víz az épület alá folyik. Kértünk egy árajánlatot ennek a javítására, és megrendeltem a munkát. A munka ára 1.100.000 Ft. A cső nem a földben lesz elhelyezve, hanem 22 m hosszúságban hőszigetelt cső lesz elhelyezve a homlokzaton, úgy hogy a régi csövet elvágják. A régi cső ki lesz váltva. A Klebersberg Intézményfenntartó Központnak majd benyújtjuk a számlát. Próbáltuk őket keresni, de egyenlőre nem tudtuk elérni az illetékest. Abból, hogy ez a költséget ki viseli előreláthatólag vita lesz a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal.

Horváth Ferencné alpolgármester
A biztosítóval fel kellene venni a kapcsolatot.

Karsai József polgármester
A régi cső nem lesz feltárva, hanem elvágjuk, és az új cső már nem a földben fog menni, ezért a biztosító erre nem fizet.

Lóki József Tibor képviselő
Az lenne a kérésem, hogy egy hivatalos levélben keressük meg a Klebersberg Intézményfenntartó Központot az üggyel kapcsolatban.

- **Konyha pályázat**
  Előadó: Karsai József polgármester
  Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a tartalék listás konyhafejlesztési pályázatunk főlistára került, és meg is kaptuk az általunk igényelt 26.674.533 forintot. Ebből 3.425.700 Ft az eszköz támogatás, amely eszközök meg lettek rendelve. Az építési célra 23.248.833 forintot kaptunk. Az építési beruházás 2016. nyarán valósul meg. 2016. november végéig kell a pénzzel elszámolni. Ebben bent van a teljes belső felújítás, járólap, csempe, nyílászárók cseréje, elektromos hálózat, szennyvíz hálózat teljes felújítása a konyhán. Úgy gondolom, hogy a tetőt is meg lehet ebben az árban oldani.

- **Kérdések, észrevételek**
  Előadó: Rózsa János képviselő
  Megkérdezném a polgármester urat, hogy a Forráskutató polgármesterek értekezletén részt vett-e? Ennek az értekezletnek van-e valami haszna?

Karsai József polgármester
Igen voltam ezen az értekezleten. Sajnos a forrásokból nem sok jut a kistelepülésekre. A fejlesztési elképzeléseink bent vannak a megyei programba. Az egészségházra írtak ki pályázatot. A leromlott városrészek rehabilitációjának nagyon örültünk, de a szegregált lakótelepek felszámolását, felújítását írták ki ebben a körben. A város rehabilitációt minden esetben zöld programhoz kell kötni. Fel kellene újítanunk ebben a programban a régi tanácsadó épületét, az Akác vendéglő épületét, a régi mozi épületét. Van vízrendezési pályázat is, ezt majd a költségvetés készítésekor tárgyaljuk.

Rózsa János képviselő
A Posta elé kérnek egy szemétgyűjtő edényt a lakosok.

Karsai József polgármester
Ott már van egy szemétgyűjtő ami fel is lett újítva, de távolabb lehet egyet még elhelyezni.

Rózsa János képviselő
Érdeklődnék, hogy a takarékszövetkezet helyett lesz-e másik bank, mert az emberek igénylik egy bank jelenlétét.

Karsai József polgármester
A Somogy Takarékszövetkezet elnöke érdeklődött. Nagyon örülnénk ha valamelyik bank Kadarkúton bankfiókot nyitna. Az a probléma, hogy senki nem tudja kivel kell tárgyalni ezügyben.

Rózsa János képviselő
A tűzoltó szertár melletti bódét miért nem viszik el onnan?

Karsai József polgármester
A cég még dolgozni fog a tűzoltó szertár épületén. A tűzoltó szertár felső szintjén tantermek kerülnek kialakításra.

Rózsa János képviselő
A lakosok érdeklődnek, hogy a Körmendi utcában a közterületen lévő tuják kivágásra kerülnek-e a tulajdonosok engedélye nélkül.

Karsai József polgármester
Az önkormányzat ilyet nem tervezett, viszont felszólítja a lakosokat, hogy a tujákat nyírják meg a járdán való biztonságos közlekedés érdekében.

Rózsa János képviselő
A Fő utcai buszváró mikor lesz beüvegezve?

Karsai József polgármester
Keresem az üvegest aki be tudja üvegezni.

Rózsa János képviselő
A rekortán pályát mikor lehet használni?

Karsai József polgármester
A rekortán pálya használata csak szervezetten történik. Kértem írásban egy tervet, hogy melyik osztály milyen időpontban kinek a felügyelete mellett szeretné használni. Van ott egy gondnok aki figyelmet fordít a pálya állapotára.

Az egyebek napirenden belül más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, nyilvános ülését $16^{\underline{00}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző