Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 31. napján 15^{30} órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Benke József	alpolgármester
	Horváth Ferencné	külsős alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Rózsa János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző

Bejelentéssel távol maradt:

Tálos Zoltán	külsős alpolgármester
Horeczki László	képviselő
Lóki József	képviselő
Pintér Gergő	képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagjából 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, az ülést a polgármester megnyitja.

A rendkívüli ülés összehívását az tette szükségessé, hogy a Dél-Dunántúli Takarék Bank Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok értékesítésére kiírt pályázatról tájékoztatni kell a képviselő-testületet, valamint a Kadarkút, Körmendi u. 100. alatti ingatlannál a gázvezeték kivitelezési munkáihoz a közútkezelői hozzájárulás megadásáról döntenie kell a képviselő-testületnek.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Tájékoztatás a Dél-Dunántúli Takarék Bank Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok értékesítésére kiírt pályázatról
   Előadó: Karsai József polgármester

2. A Kadarkút, Körmendi utca 100. alatti ingatlan gázvezeték kivitelezési munkáihoz közútkezelői hozzájárulás
   Előadó: Karsai József polgármester

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2017.(VII.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Tájékoztatás a Dél-Dunántúli Takarék Bank Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok értékesítésére kiírt pályázatról
Előadó: Karsai József polgármester

Pályázati Hirdetmény érkezett az önkormányzat részére, miszerint a Dél-Dunántúli Takarék Bank Zrt. - felszámolás alatt- tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok értékesítésére a pályázatok az Elektronikus Értesítési Rendszeren megjelentek.

A pályázatok kezdete 2017. július 28. 12 óra, a lejárata 2017. augusztus 14. 12 óra.
A tájékoztatóban fel vannak sorolva az értékesítésre szánt ingatlanok és ingóságok.
Kadarkút vonatkozásában az egyik ilyen ingatlan a Kadarkút 131/13 hrsz. kivett ipartelep megnevezésű 1/1 tulajdoni hányadú tehermentes ingatlan. A telek területe 2400 m2, két épület található rajta, az 1. számú raktárépület hasznos alapterülete 152,64 m2, a 2. számú raktárépület hasznos alapterülete 279,96 m2. Az ingatlan irányára 11.620.000 Ft.
Az ajánlati biztosíték összege 548.600 Ft.

A másik ingatlan a Kadarkút, Vótapuszta 094/1 hrsz.-u lakóház, udvar, telephely megnevezésű 1/1 tulajdoni hányadú tehermentes ingatlan.
A telek területe 4946 m2, a teljes ház alapterülete 195 m2, a redukált nettó alapterülete 183 m2. Helyiségek: belépő, szélfogó, gépkocsi tároló, közlekedő, nappali szoba, étkező, konyha, gardrobe, kazán, mosókonyha, előtér, kézmosó, WC, fürdőszoba, 4 szoba, fürdőszoba+ WC, fedett terasz. Az épület tetőszerkezete, héjazata, nyílászárói, festése, burkolata jó műszaki állagú.
Az ingatlan irányára 8.050.000 Ft. Az eladónak nincs birtokában az ingatlan, bérleti szerződés van érvényben.
Az ajánlati biztosíték összege 402.500 Ft.

Az a véleményem, hogy az önkormányzatnak nincs szüksége ezekre az ingatlanokra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a tájékoztatást 4 igen szavazattal tudomásul vette, az ingatlanokra nem kíván licitálni.

2. A Kadarkút, Körmendi utca 100. alatti ingatlan gázvezeték kivitelezési munkáihoz közútkezelői hozzájárulás
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Az önkormányzat csak a burkolat bontása nélküli gázvezeték fektetésre ad engedélyt, a gázvezeték fektetése kizárólagosan a burkolat alatt az út alatti átfúrással kerülhet kialakításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal járuljon hozzá a Kadarkút, Körmendi utca 100. szám 717 hrsz. alatti ingatlan utólagos gázcsatlakozás kiépítéséhez. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2017.(VII.31.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút Város Önkormányzata kezelésében lévő helyi közutakra vonatkozóan a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a közútkezelői hozzájárulást a Kadarkút, Körmendi utca 100. szám 717 hrsz. alatti ingatlan utólagos gázcsatlakozás kiépítéséhez az előterjesztés szerinti tartalommal megadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, rendkívüli, nyilvános ülését $16^{\underline{00}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző