Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 15. napján $16^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Benke József	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horeczki László	képviselő
	Lóki József	képviselő
	Pintér Gergő	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző

Bejelentéssel távol maradt:

Tálos Zoltán	külsős alpolgármester
Horváth Ferencné	külsős alpolgármester
Rózsa János	képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagja közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. A rendkívüli ülés összehívását az tette szükségessé, hogy 2017. szeptember 30-ig minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Döntés településképi arculati kézikönyv és településképi önkormányzati rendelet előkészítési munkáinak elvégzéséről
   Előadó: Karsai József polgármester

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2017.(VIII.15.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. **Döntés településképi arculati kézikönyv és településképi önkormányzati rendelet előkészítési munkáinak elvégzéséről**
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.

Megjelent egy új jogszabály, amely a településkép védelmével kapcsolatos helyi szabályozást új alapokra helyezi.
A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított,a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzat településképi előírásait, vagy egyéb, építési tárgyú önkormányzati rendeletekben, vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. szeptember 30-iglehet alkalmazni.
Ezen időpontig minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét.

A Településképi Arculati Kézikönyvet a Kormányrendelet szerinti tartalmi követelménnyel kell elkészíteni, meghatározva a településképi jellemzőket, településrészek arculati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat, irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza ezen előírásokat.

A képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy Kadarkút város közigazgatási területére vonatkozó Településképi Arculati Kézikönyvet és településképi önkormányzati rendeletet készíttet az arra jogosult tervezővel, valamint a testületnek döntenie kell arról is, hogy megbízza a jegyzőt a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi önkormányzati rendelet előkészítési munkáinak elvégzésével.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület készíttetsen Kadarkút város közigazgatási területére vonatkozó Településképi Arculati Kézikönyvet és településképi önkormányzati rendelet-tervezetet az arra jogosult tervezővel, valamint bízza mega jegyzőt a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi önkormányzati rendelet előkészítési munkáinak elvégzésével.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2017.(VIII.15.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kadarkút város közigazgatási területére vonatkozó Településképi Arculati Kézikönyvet és településképi önkormányzati rendelet-tervezetet készíttet az arra jogosult tervezővel.

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi önkormányzati rendelet előkészítési munkáinak elvégzésével.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2017. 09.30.

Más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését $16^{\underline{30}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző