Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 19. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Benke József	alpolgármester
	Tálos Zoltán	külsős alpolgármester
	Horeczki László	képviselő
	Erdős Sándor János	képviselő
	Lóki József Tibor	képviselő
	Pintér Gergő	képviselő
	Rózsa János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző
	Tompos Csilla	titkársági ügyintéző

Bejelentéssel távol maradt:

Horváth Ferencné	külsős alpolgármester

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása
   Előadó: Karsai József polgármester

2. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
   Előadó: dr. Horváth Zsolt jegyző

3. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről
   Előadó: dr. Horváth Zsolt jegyző

4. A Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve
   Előadó: dr. Horváth Zsolt jegyző

5. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés és a kézikönyv írásban kiadásra került.

A kézikönyv elfogadása előtt két lakossági fórumot is tartottunk, amelyeken a képviselő-testület és a lakosság átlapozhatta a kézikönyvet és elmondhatta a véleményét, észrevételét. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalban is megtekinthető volt a kézikönyv az érdeklődők számára.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján a településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet megtárgyalta és 7 igen szavazattal az alábbi döntéseket hozza:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetésről szóló 9/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet előírásai alapján történt partnerségi egyeztetésre érkezett észrevételeket elfogadja és a partnerségi egyeztetést lezárja.

2. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján adott államigazgatási szervek véleményét elfogadja.

3. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzői hatáskörben tett észrevételeket elfogadja.

4. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező településképi arculati kézikönyvet jóváhagyja.

5. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet közzététele, valamint a Korm. rendeletben előírt szerveknek történő megküldése megtörténjen.

   Felelős: Karsai József polgármester
   Határidő: azonnal

2. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Horváth Zsolt jegyző

A rendelet-tervezet írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét a településkép védelméről

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről
Előadó: dr. Horváth Zsolt jegyző

A beszámoló írásban kiadva.

A beszámoló részletesen tartalmazza a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységét.

Csak annyiban egészíteném ki, hogy a hivatalban történtek személyi változások is az év folyamán. A pénzügyesünk elment a hivataltól, helyette új kollega lett felvéve. Valamint a nyugdíjba vonuló 2 kollega helyett is 2017. évben 1 kolleganőt felvettünk és egy további kollega január 2.-től felvételre kerül.

Nagyon örülök annak, hogy a pénztár átalakítása megtörtént, illetve, hogy irattárat tudtunk bővíteni. Ennek kialakítása a hivatali épület tetőterében történt.

Karsai József polgármester
Köszönöm a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak a 2017. évben végzett munkáját. Köszönöm a képviselő-testületnek azt, hogy a pénztár átalakításához és az irattár kialakításához biztosította a forrást.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén, aki elfogadja a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásáról szóló beszámolót, az előterjesztés szerinti tartalommal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2016.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

4. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A tervezett munkaterv írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, javaslat?

Dr. Horváth Zsolt jegyző
A Képviselő-testület munkatervet fogad el illetve munkaterv alapján látja el a feladatát. Az előre tervezett Képviselő-testületi ülések körébe azokat a napirendi pontokat javasoljuk beírni, amelyek a jogszabályból eredő kötelező feladatellátásra irányulnak. A képviselő-testületi ülések nem kettő vagy három napirendre korlátozódnak, ezeket az aktuális napirendi pontokkal bővítjük. Ez a munkaterv egy iránymutatás a képviselő-testületnek.

Rózsa János képviselő
Az lenne a kérésem, hogy a csütörtökre kiírt képviselő-testületi üléseket a jövő évben is

próbáljuk meg csütörtökön megtartani.

Karsai József polgármester
Természetesen megpróbáljuk, de néha előfordul, hogy olyan hivatalos program, amelyet nem tudok áttenni, ezért néha más napon van a képviselő-testületi ülés.

Karsai József polgármester
Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás, nem lévén aki elfogadja Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkatervét kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

5. Egyebek

A) A Kadarkút, Körmendi utca 718/2 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátás kivitelezési munkáihoz közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás adása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

A JANO-GENERAL Kft. a Kadarkút, Körmendi utca 718/2 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátása tárgyában kérte közútkezelői és tulajdonosi nyilatkozat kiadását az érintett 703 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút területére vonatkozóan.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése szerinti - a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a közútkezelői hozzájárulás kiadása a közút kezelőjének hatáskörébe tartozik.
A fent hivatkozott jogszabály 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a helyi közutak tekintetében a közút kezelője az önkormányzat képviselő-testülete.

Az önkormányzat csak a burkolat bontása nélküli vezeték fektetésre ad engedélyt, az elektromos földkábel fektetése kizárólagosan a burkolat alatt az út alatti átfúrással kerülhet kialakításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal járuljon hozzá a Kadarkút, Körmendi utca 718/2 hrsz. alatti

ingatlan villamos energia ellátásához történő csatlakozó kábel kiépítéséhez. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a JANO-GENERAL Kft. (8360 Keszthely, Tomaji sor 42.) részére a Kadarkút, Körmendi utca 718/2 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátásának kiépítése tárgyában a Kadarkút 703 hrsz.-ú Kadarkút város önkormányzata kezelésében lévő helyi közútra vonatkozóan a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: folyamatos

B) A Kadarkút, Árpád utca 48. szám alatti ingatlan gázelosztó leágazó vezeték építés kivitelezési munkáihoz tulajdonosi hozzájárulás adása
Előadó: Karsai József polgármester

A kérelem írásban kiadva.

Soós Árpád gáztervező a Kadarkút, Árpád utca 48. szám alatti ingatlannál gázelosztó leágazó vezeték építéséhez kért közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást s Kadarkút hrsz.: 79 és 81 közterület besorolású ingatlanok területére. Mivel Kadarkút Város Önkormányzatának tulajdonában nincs közút a fent jelzett ingatlan vonatkozásában, ezért közútkezelői hozzájárulást nem tud adni. Csak tulajdonosi hozzájárulást a közterület és járda vonatkozásában.

Az önkormányzat csak a járdaburkolat bontása nélküli vezeték fektetésre ad engedélyt, a gáz földkábel fektetése kizárólagosan a járda burkolat alatt a járda alatti átfúrással kerülhet kialakításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal járuljon hozzá a Kadarkút, Árpád utca 48. szám 113 hrsz. alatti ingatlannál gázcsatlakozó kábel kiépítéséhez. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete Soós Árpád gáztervező (7400 Kaposvár, Mátyás király utca 28.) részére a Kadarkút, Árpád utca 48. szám 113 hrsz.-ú ingatlan gázenergia ellátásának kiépítése tárgyában a Kadarkút 79, és 81. hrsz.-ú Kadarkút város önkormányzata tulajdonában lévő járda és közterületre vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Dr. Horváth Zsolt jegyző
Határidő: folyamatos

C) Az MVM Partner Zrt. 2019. évre irányadó villamosenergia-ajánlata
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés és összehasonlító táblázat írásban kiadva.

Az MVM Partner Zrt. 2017.12.18-án megküldte a 2019. évre irányadó villamosenergia-ajánlatát.
Az ajánlatból kiderül, hogy a jövőbeli egységárak alakulása az ideihez képest átlagosan 8-13%-os többletköltséget jelent Ft/kWh-ban az egyes felhasználási helyekre vetítve.
A tételes összehasonlítást az előterjesztéshez csatolt táblázat tartalmazza.

Szolgáltató ajánlata: 2017.XII.23-án 16:00 óráig érvényes.

Karsai József polgármester
Nem tudhatjuk, hogy ez az ár kedvezőbb lesz, mint amelyet majd 2018. év végén adnak. Előre egyik évben sem szoktunk leszerződni.

Tálos Zoltán alpolgármester
Az a véleményem, hogy ne szerződjünk le, mert ez az emelés nekem nagymértékűnek tűnik.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület ne fogadja el az MVM Partner Zrt. által közölt 2019. évre szóló villamosenergia ajánlatát.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el az MVM Partner Zrt. (1031 Budapest,

Szentendrei út 207-209.) által közölt 2019. évre szóló villamosenergia ajánlatát.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2017. december 23.

D) Kadarkúti Roma Egyesület kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

A Kadarkúti Roma Egyesület pályázatot kíván benyújtani a SZOC-FP-18-KK kódszámú „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram" elnevezésű felhívásra. A pályázat keretében baromfit kívánnak juttatni a rászorulók részére. A megvalósítás tervezett időszaka 2018. március 1. – 2019. február 28.

A pályázat benyújtásának feltétele, hogy azt a települési Önkormányzat határozatával támogassa. A Kadarkúti Roma Egyesület elnöke azzal a kéréssel fordult Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a pályázat benyújtását támogassa.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testülete támogassa Kadarkúti Roma Egyesületének SZOC-FP-18-KK kódszámú „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram" elnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatát.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkúti Roma Egyesület (székhely: 7530 Kadarkút, Dózsa Gy. u. 37.) SZOC-FP-18-KK kódszámú „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram" elnevezésű felhívásra benyújtandó pályázatát támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert hogy a döntésről a pályázót értesítse.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2017. december 31.

E) Az ISB-046 frsz.-ú Renault Thalia haszonkölcsönbe adása
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Somogy Megyei Rendőr - főkapitányságtól kaptunk egy olyan levelet, amelyben tájékoztatnak, hogy a Somogy Megyei Rendőr – főkapitányság és kadarkút Város

Önkormányzata között 2013.01.18. napján megkötött haszonkölcsön szerződés az ISB-046 frsz.-ú Renault Thalia személygépkocsi vonatkozásában 2017.12.31. napján lejár.

Amennyiben a személygépkocsit ismételten haszonkölcsönbe kívánja adni a képviselő-testület a Somogy megyei Rendőr-főkapitányságnak szükséges a képviselő-testület erre vonatkozó határozata, továbbá egy nyilatkozat a gépjármű jelenlegi forgalmi és nyilvántartási értékéről.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület továbbra is adja haszonkölcsönbe az ISB-046 frsz.-ú Renault Thalia személygépkocsit a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság részére 2018.01.01.-től 5 éves időtartamra. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2017.(XII.19.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is haszonkölcsönbe adja az ISB-046 frsz.-ú Renault Thalia személygépkocsit a Somogy Megyei Rendőr-főkapitányság részére 2018.01.01.-től 5 éves időtartamra.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

- **Tájékoztatók**

Karsai József polgármester
Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az orvosi rendelő támogatói szerződés 2018. január 6. napján aláírásra kerül.

A két EFOP-os pályázatunk, amely a Humán Erőforrás fejlesztése a Zselicben elnevezést viseli sikeres lett. Ezekben a pályázatokban szerepel az óvodai két vizesblokk felújítása, a rekortán pálya világítása, a művelődési házban egy konditerem kialakítása, különböző fejlesztő eszközök beszerzése.
Ezen pályázat keretein belül a hátrányos helyzetű gyerekeknek ösztöndíjat tud majd biztosítani a képviselő-testület évente 20 és 100 ezer forint értékben. Az óvodapedagógusoknak továbbképzések lesznek szervezve.

Szeretnénk a jövőben a kamerarendszert is kiépíteni, illetve egy játszóteret kiépíteni erre szeretnénk pályázatot beadni.

Az önkormányzati hírcsatorna eszközeit megrendeltük. Remélem a januári képviselő-testületi ülést már saját eszközökkel rögzítjük.

A képviselő-testület a 2017-es évben több ülést nem tervezett. Mindenkinek megköszönöm a 2017 évi munkáját. Békés, áldott karácsonyt és békés új évet kívánok.

Az egyebek napirenden belül más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyebet nem tárgyalt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, nyilvános ülését $15^{\underline{00}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József	**Dr. Horváth Zsolt**
polgármester	**jegyző**