Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 26. napján az id. Kapoli Antal Művelődési Házban 18^{00} órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Benke József	alpolgármester
	Horváth Ferencné	külsős alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horeczki László	képviselő
	Lóki József	képviselő
	Pintér Gergő	képviselő
	Rózsa János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző
	Sörös Gabriella	SZASZK intézményvezető
	Keserű Valéria	művelődési ház vezető
	Bőthe Istvánné	óvodavezető
	Molnár Andrea	könyvtárvezető

Bejelentéssel távol maradt:

	Tálos Zoltán	külsős alpolgármester

A lakosság részéről jelen van: 52 fő.

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban megjelent, így a közmeghallgatás határozatképes, azt megnyitja. Karsai József polgármester javasolja, hogy a közmeghallgatáson a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Beszámoló Kadarkút Város Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásról
   Előadó: Karsai József polgármester

2. Kadarkút Város Önkormányzata 2019.évi feladatainak tervezése
   Előadó: Karsai József polgármester

3. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2018.(XI.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Beszámoló Kadarkút Város Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásról
Előadó: Karsai József polgármester

A beszámoló előtt szeretném tájékoztatni a megjelenteket, hogy megújítás alatt áll Kadarkút Város Honlapja, amelyet szeretnék bemutatni. A honlap sok új tartalommal, mobilbarát kivitelezéssel készül, remélem tartalmában is városi szintű honlapot sikerül készítenünk.
A 2018-as évben a képviselő-testületi üléseket a LÁT-SAT televízió csatornáján is figyelemmel lehet kísérni. Ebben az évben elkezdtük működtetni a helyi önkormányzati hírcsatornát. Ha a honlapunk elkészül itt is meg lehet tekinteni a képviselő-testületi üléseket.
Kadarkút Város Önkormányzatának hivatalos hírforrásai a honlap, az önkormányzat hirdető táblái, a képviselő-testület, a polgármester és a jegyző.

A Kadarkút Város Önkormányzatának képviselő-testülete eddig a 2018-as évben 18 nyilvános és 8 zárt képviselő-testületi ülést tartott. Ülésein 218 határozatot hozott és 20 rendeletet alkotott. A Képviselő-testület Humánügyi Bizottsága 4 nyilvános és 6 zárt ülést tartott, ülésein 49 határozatot hozott. A Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 ülést tartott és 17 határozatot hozott.
Úgy gondolom, hogy a képviselő-testület üléseinek száma jóval meghaladja a törvényi kötelezettséget.

A költségvetési rendeletet többször módosította a képviselő-testület. A költségvetési főösszegünk jelenleg 965.686.314 forint. Ez a költségvetési főösszeg garantálja az önkormányzat működését.
Az önkormányzat működésén az önkormányzat intézményeinek és a közszolgáltatások ellátásának a zavartalan működését értem. Úgy gondolom, hogy a rendelkezésünkre álló forrás elég volt a kiegyensúlyozott gazdálkodáshoz. Az önkormányzat költségvetése, a gazdálkodásról szóló beszámolók, rendeletek megtalálhatóak a honlapon, ezeket meg lehet nézni.
A következő évre előrevetítve sajnos azt kell mondanunk, hogy egy 2400 fős önkormányzat nem rendelkezik annyi saját bevétellel, amennyi a zavartalan működéséhez elég, ezért kormányzati támogatásra szorul.

Az önkormányzati saját bevételek a magánszemélyek kommunális adója, - amelyet az elmúlt 9 év alatt nem emeltünk- és a helyi iparűzési adó. A 2018-as évben a magánszemélyek kommunális adójának tervezett összege 8.289.000 Ft. Ebből 2018. szeptember 15.-ig 6.874.000 Ft folyt be. A hátralék 1.415.000 Ft., amely még nem lett befizetve.
A tervezett helyi iparűzési adó 39.930.000 Ft, ebből 37.733.000 Ft került befizetésre.

A gépjármű adó nem 100%-ban az önkormányzatoké. 60%-a az Államé 40%-a az önkormányzatoké. Ebből 15.863.000 forintot terveztünk, ebből 14.141.000 Ft került megfizetésre, amelynek az önkormányzati része 5.656.000 Ft.

Akik a befizetéseket határidőre nem teljesítik késedelmi pótlékot kötelesek fizetni, ennek összegét 399.000 Ft-ra terveztük és ebből 72.000 Ft folyt be.
Ha ezeket a tételeket összeadjuk, akkor az önkormányzat saját bevétele 59.480.000 Ft, melyből 6.972.000 Ft az idei évben még nem került befizetésre.

A saját bevételeinket pályázatok önrészéhez illetve az intézményeink finanszírozásához, működtetéséhez tudjuk felhasználni.

Próbáljuk megvalósítani azokat a terveinket, amelyek egy élhető kisváros működéséhez szükségesek.
Az önkormányzat elsősorban közfeladatokat lát el. Úgy gondolom, hogy a közszolgáltatásokat a térségünkben jó színvonalon látjuk el.
A közszolgáltatások díjai, szennyvíz, ivóvíz, szemétszállítás Kadarkúton kedvezően lettek megállapítva a szolgáltatókkal történt egyeztetések után.

Az elnyert pályázatainkról szeretném tájékoztatni a megjelenteket.
A TOP-4.1.1-16-SO1-2017-00003 Orvosi rendelő és egészségház építése projekt, melynek összértéke 160.000 000 Ft, a Pipacs utcai vízrendezés „Belterületi vízrendezés Kadarkúton” elnevezésű projekt 20.000 000 Ft. Ezekre a projektekre a pénzösszeg a rendelkezésünkre áll, de problémáink vannak a megvalósítással. A probléma abból adódik, hogy nincs kivitelező, az árak jelentősen megemelkedtek. Erre jó példa a tervezett orvosi rendelő. 2017. évben az orvosi rendelő megépítésénél 268.000 Ft/m2 árral számolhattunk, az idei évben ez 400.000 Ft/m2 vagy ennél nagyobb árral kell számolni. Nagyban nehezíti a feladatok megvalósítását a szakember hiány is.

A Gyermekélelmezési konyha belső felújítása megtörtént, a belső berendezési eszközök, edények cseréje folyamatban van. A konyha tetőfelújítását szeretnénk még elvégezni, azért, hogy jó színvonalin tudjuk kiszolgálni az iskolás, óvodás, bölcsődés korú gyerekeket.

Mini bölcsőde került kialakításra az óvoda épületén belül. A kialakítás infrastruktúrális, építészeti részét a képviselő-testület saját forrásból biztosította, a mini bölcsőde eszközbeszerzése pályázati forrásból valósult meg. Erre 40 millió forintot költöttünk. Úgy gondolom, hogy az óvodában és a mini bölcsődében minden eszköz rendelkezésre áll ahhoz, hogy sikeres oktató, nevelő munka folyjon. A „Mini bölcsőde kialakítása és óvoda udvar fejlesztése” TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00036 pályázat kapcsán egy kisbusz beszerzése van még folyamatban.

A 2018-as évben hazai forrásból került a Vótapusztai út felújításra és a Sport utcai út szilárd burkolattal történő ellátása. Szintén hazai forrásból kerül felújításra a sportpálya.

A képviselő-testület rendeletet alkotott az önkormányzat kezelésében lévő helyi közutak forgalomszabályozásának rendjéről. 12,5 tonnás zónákat jelölt ki. 12,5 tonnánál nehezebb gépjárművek csak önkormányzati engedéllyel közlekedhetnek az utakon.

A téli rezsicsökkentés harmadik ütemébe került be Kadarkút. 2018. október 15. napjáig lehetett beadni az igényeket a téli rezsicsökkentésre. Az igényeket a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságra továbbítottuk, ők megvizsgálják az igények jogosságát.
A továbbiakról még nincs konkrét információm, az a véleményem, hogy adják oda a 12.000 Ft-ot készpénzben, mert ez a legegyszerűbb megoldás.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület a beszámolót tudomásul vette.

2. Kadarkút Város Önkormányzata 2018. évi feladatainak tervezése
Előadó: Karsai József polgármester

A 2019. évi tervekről szólnék pár szót. A 2019-es évben a központi költségvetésben önkormányzati megszorítást látok. 19 millió forint állami finanszírozással kapunk kevesebbet, mint az idei évben.

A folyamatban lévő beruházásainkat megpróbáljuk megvalósítani. A Pipacs utcai belterületi vízrendezés a tavasszal megkezdődhet.
Az orvosi rendelő kivitelezése nehezebb folyamat lesz, de Kadarkútnak szüksége van erre az új orvosi rendelőre.

Két EFOP-os pályázatunk van folyamatban az „EFOP-3.9.2-16-2017-00043" Térségi összefogás a Zselicben a humán kapacitások fejlesztésére" és az „EFOP-1.5.3-16-2017-00081" „Együtt a Zselicben a humán szolgáltatások fejlesztéséért" című pályázatok. Ezek a pályázatok ingyenes egészségszűréseket, a pedagógusoknak továbbképzéseket tartalmaznak. A pályázatok keretében készült el az edző terem, az óvodai vizesblokkok felújítása, és a rekortán pálya világításának kialakítása.

Tájékoztatom a lakosságot, hogy előreláthatólag a 2019-es évben új idősek otthona kerül kialakításra Kadarkúton. A varroda épületét egy befektető megvásárolta, és itt szeretné kialakítani az idősek otthonát. Ez remélhetőleg új munkahelyeket is teremt. 16 főt szeretnének alkalmazni.

A jövőben várható a „ Magyar Falu" program indulása. A program fő céljai között szerepel a falusi „CSOK" bevezetése. Az 5.000 fő alatti településen élő, fiatalok letelepedéséhez adják akár a régi ingatlanok vásárlásához és felújítására is.
Másik cél az 5.000 fő alatti településeknél az út és járda felújítási program. A falusi útalap programból az önkormányzatok forráshoz juthatnak a jövő évben.
Célként szerepel még a programban új lakások építése is. Elsősorban szolgálati lakások építésre lehet majd pályázni, támogatást kérni. Ez azért fontos, hogy a településről ne menjenek el az óvónők, a pedagógusok az orvosok stb.

Fontos lenne, hogy a fiataloknak is tudjunk lakásokat építeni, hogy ők is a településen maradjanak. 1.5 szobás lakásokra gondolok, kedvezményes lakbérrel 2-5 évig terjedő időszakra.

Az elkövetkező évek fontos feladata a közösség építése és fejlesztése. Ennek érdekében adtuk be az „EFOP"-os pályázatainkat is.

El kellene jutni odáig ha felújítunk valamit azt, nem kellene másnap tönkre tenni, összefirkálni stb. Egy közösség ereje abban rejlik, hogy próbál a közösségért tenni. Erre példa a katolikus templom felújításánál a leszakadt párkányt helyi szakemberek társadalmi munkában megjavították. Én ezt köszönöm ezeknek az embereknek.
A „Magyar Falu" program magyar lélek nélkül nem fog működni.

Az önkormányzatnak a Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Program keretein belül a Kisvárosok Támogatása című fejezetben 10.000.000 Ft áll rendelkezésére, amelyből a kamerarendszert szeretnénk kiépíteni Kadarkúton.

Köszönöm, hogy meghallgattak. Ha valakinek van az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele, hozzászólása, az kérem, hogy tegye meg.

Gulyás József Kadarkút, Kossuth L. u. 9. szám alatti lakos
Kadarkút lakossága elöregszik, mert infrastruktúra, munkahely nincs. A fiatalok számára nincs közösségi tér.
A településen az új orvosi rendelő nem épült meg.
A település központjában az üzletek előtt és a település utcáiban a járdák nem lettek felújítva.
Kadarkúton a gyerekek számára nincs játszótér.
A polgármester úr korábban azt ígérte, hogy Kadarkúton az intézményeiben kadarkútiakat foglalkoztat, ezzel szemben sok a vidéki is.
A házam előtti járdáról befolyik az esővíz az udvaromba, a járdaépítés óta. Azt a tájékoztatást kaptam, hogy az udvar lejjebb van, mint a járda, ezzel nem lehet mit csinálni.

Karsai József polgármester
Az intézményeinkben dolgozók 99%-a kadarkúti lakos. A hivatalban 17 fő dolgozik ebből 4 fő vidéki.
A járda felújításhoz egyenlőre nincs szakemberünk, de a 2019.-es évben pályázni fogunk járda felújításra. A korábbiakban utaltam arra, hogy mi az oka annak, hogy az orvosi rendelő még nem épült meg.
Az óvodás korú gyerekeknek a játékra a felújított óvoda udvar lehetőséget ad.
A városban egy játszótér van, sajnos olyan szigorú a szabályozás a játszóterekkel kapcsolatban, hogy új játszótér építésére egyenlőre nincsen forrása az önkormányzatnak.

Orsós István Kadarkút, Béke utca 8. szám alatti lakos
A Béke utcában a betonos út csak félig készült el. Várható-e ennek a folytatása?

Karsai József polgármester
Két utcánk van ahol az önkormányzati utak állapota nem megfelelő. az egyik a Béke utca a másik a Dózsa György utca. Bízom abban, hogy a „Magyar Falu" program keretében ezeket az útjainkat is fel tudjuk újítani.

Pozsega György Kadarkút, Rákóczi u. 1/A szám alatti lakos
A református templom világítását még mindig nem sikerült megoldani. Javasolnám a világító test cseréjét.
A Rákóczi utcában sem készült el a járdák felújítása.

Karsai József polgármester
A református templom világítását megnézetem szakemberrel. A járda felújítások elmaradásának a kapacitás hiány az oka. A 2019.-es évben szeretnék járda felújításra pályázatot benyújtani. Eddig elkészült az Árpád utca és a Körmendi utca egyik oldala.

Nagy Lajos Kadarkút Fő u. 49/C szám alatti lakos
A Fő utcában a közút nagyon rossz állapotban van, nyomvályús.
A volt takarékszövetkezet épületét nem lehetne valamilyen célra hasznosítani? Akár egy bankfiókot is lehetne ide kihelyezni.
Örülők annak, hogy a volt varroda épülete végre hasznosításra kerül.

Karsai József polgármester
A bankfiók hasznosításával kapcsolatban több pénzintézetet felkerestem, de nem szeretnének kihelyezett fiókot nyitni Kadarkúton. Az is probléma, hogy nem tudjuk kinek a tulajdonában van ez az épület jelenleg.
Az út állapotát jelezni fogom a Magyar Közút felé, mert az ő tulajdonukban van.

Gulyás József Kadarkút, Kossuth L. u. 9. szám alatti lakos
Kadarkúton miért nincs olyan terminál, amelynél lehet kártyával villanyt fizetni és telefont feltölteni?

Karsai József polgármester
Azért nincs ilyen, mert nincs vállalkozó, aki ilyen terminált üzemeltetne.

Pozsega György Kadarkút, Rákóczi u. 1/A szám alatti lakos
A szeméttároló edényekben kihelyezett szemét súlyát mikortól fogják mérni? Erre vonatkozóan van-e valami információ?

Karsai József polgármester
Erről nincs információm. Az 1601 forintos szemétszállítás negyedévente nagyon alacsony ár. A szelektív hulladékgyűjtés ingyenes. Az utak mentén mégis nagyon sok szemetet látok. A Nagybajomi Hulladék Udvar minden olyan háztartási szemetet ingyen fogad, amit a hulladékgyűjtő edényekbe nem lehet beletenni.

Pozsega György Kadarkút, Rákóczi u. 1/A szám alatti lakos
Erre lehetne irányfuvart szervezni.
A szabadtéri tűzgyújtással kapcsolatban sokan nem tartják be a rendeletet, reggeltől estig füstölnek.

Karsai József polgármester
Az önkormányzatnak jelenleg is van egy olyan hatályos rendelete, amely a város területén a tűzgyújtást szabályozza. Ha ezt betartanák, úgy gondolom, nem lenne semmi probléma. A város területén szeptember 15.-től november 30.-ig és február 1.-től április 30.-ig vasárnap és ünnepnapok kivételével naponta 8-18 óra között lehet égetni.
Az égetés maximum 60 percig tarthat, tartós füstölés nem megengedett.
Ha ez nem így történik, akkor a Katasztrófavédelemhez be kell jelenteni és ők megteszik a szükséges intézkedéseket. A bejelentőnek a bejelentést fel kell vállalnia.

Szeretném bejelenteni, hogy a 2019 évi önkormányzati választáson indulni szeretnék, mivel sok a rám váró feladat és a munka. Kérem a Kadarkúti választópolgárok bizalmát az elkövetkezendő 5 évre.

Mivel közeledik az Advent időszaka, mindenkit szeretettel várunk vasárnaponként az Adventi rendezvényeinkre.
Kívánok mindenkinek Békés Boldog Áldott Ünnepeket és Boldog Új Évet!

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

Egyebek napirendi pont keretében kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Karsai József polgármester megköszönte a részvételt, és a közmeghallgatást 19^{40} órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző