Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 27. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Kujbus András György	képviselő
	Lőrincz Viktória	képviselő
	Rózsa János	képviselő
	Dr. Horváth Zsolt	jegyző
	Tompos Csilla	titkársági ügyintéző
További meghívottak:		
	Sörös Gabriella	SZASZK intézményvezető

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.
Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

Napirend:

1. Beszámoló a Humánügy Bizottság 2019. évi munkájáról
   Előadó: Horváth Ferencné elnök

2. Kadarkút Város Önkormányzatának 2020. évi közbeszerzési terve
   Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

3. Kadarkút, Pipacs u.21. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
   Előadó: Karsai József polgármester

4. A Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesületének támogatás megállapítás iránti kérelme
   Előadó: Karsai József polgármester

5. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Beszámoló a Humánügy Bizottság 2019. évi munkájáról
Előadó: Horváth Ferencné elnök

A beszámoló írásban kiadva.

A beszámolót annyiban egészíteném ki, hogy a az újonnan választott bizottság két alkalommal is megtekintette a bérlakások állapotát. A képviselő-testületnek megfontolásra javasolta a felújításokat és egyes bérlakások értékesítését.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Megköszönöm a bizottság munkáját, úgy elnök asszonyét, mint 2019.évben 9 hónapig a Humánügyi Bizottság elnöki pozícióját betöltő Lóki József munkáját.
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Humánügy Bizottság 2019. évi munkájáról szóló beszámolót, az előterjesztés szerinti tartalommal.
Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Humánügy Bizottság 2019. évi munkájáról szóló beszámolót, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: értelem szerint

2. Kadarkút Város Önkormányzatának 2020. évi közbeszerzési terve
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

Az előterjesztés és a közbeszerzési terv írásban kiadva.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. §. (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérők a költségvetési év elején március 31-ig, éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A 42. §. (3) bekezdésében foglaltak szerint a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát.

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. A Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény a 70. §-ában állapítja meg a 2020. január 1-jétől 2020. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat.

I. Klasszikus ajánlatkérők esetében:
árubeszerzés esetében 15 000 000 forint;
építési beruházás esetében 50 000 000 forint;
(2019. évben meghatározott 25 000 000 forint összegről 50 000 000 forintra változott)
szolgáltatás megrendelése esetében 15 000 000 forint;

II. Közszolgáltatói szerződésekre esetén:
árubeszerzés esetében 50 000 000 forint;
építési beruházás esetében 100 000 000 forint;
szolgáltatás megrendelése esetében 50 000 000 forint;

Az előterjesztéshez mellékelt közbeszerzési terv az önkormányzat 2020. évi költségvetésének figyelembevételével az abban szereplő beruházások, illetve tervezett beszerzéseinek becsült nettó beruházási költsége alapján készül, melyre pályázat keretében az Önkormányzat támogató döntésben részesült, illetve a megvalósítására egyéb kötelezettséget vállalt. Az előterjesztés készítésekor a közbeszerzési értékhatárt elérő fejlesztések esetében a támogatói döntés még nem érkezett meg, ezért a közbeszerzési terv még nem tartalmazza a tervezett beszerzéseket.
A támogatási szerződések megkötését követően a közbeszerzési terv módosítása szükséges.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el Kadarkút Város Önkormányzatának a 2020. évre szóló közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Kadarkút Város Önkormányzatának a 2020. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

3. Kadarkút, Pipacs u.21. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kadarkút Város Önkormányzata felhívja a kivitelező figyelmét arra, hogy a kivitelezési munkák során a kivitelezéssel érintett szakaszon az eredeti állapot visszaállításáról gondoskodni kell.
Kadarkút Város Önkormányzata az út burkolatának, a járda burkolatának, a beton árok burkolatának és a vízgyűjtő rendszer (rácsos folyóka) bontásához nem járul hozzá, a villamos vezeték a beton árok, a beton járda, vízgyűjtő rendszer (rácsos folyóka) burkolat alatt, illetve az út alatti átfúrással kerülhet kialakításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén javaslom, hogy a Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal járuljon hozzá a Kadarkút, Pipacs u.21.szám hrsz.: 836 alatti ingatlanra villamos energia ellátás kiépítéséhez. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2020.(II.27.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a JANO-GENERÁL KFT. (8360 Keszthely, Georgikon út 24.) részére a Kadarkút, Pipacs utca 21. szám 836 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátásának kiépítése tárgyában Kadarkút város önkormányzata tulajdonában lévő Kadarkút 838 hrsz. közút, közterület, zöldsáv, járdára vonatkozóan közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés szerinti tartalommal.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

4. A Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesületének támogatás megállapítás iránti kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

A kérelem írásban kiadva.

A Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesülete kéri a képviselő-testületet, hogy a tervezett programjaikhoz adománnyal segítse az egyesületet.

Horváth Ferencné képviselő
10.000 forintot javaslok a Vakok és Gyengénlátók részére megszavazni.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesülete részére 10.000 Ft összegű támogatást állapítson meg a 2020. évi iparűzési adó terhére, és hatalmazzon fel arra, hogy a támogatási összeg átutalásáról gondoskodjak.
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesülete (7400 Kaposvár, Pécsi utca 2.) részére 10.000 Ft összegű támogatást állapít meg, a 2020. évi helyi iparűzési adó terhére.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg átutalásáról gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester

Határidő: 2020. március 31.

5. Egyebek

A) A Magyar Légimentő Szolgálat támogatás megállapításra vonatkozó kérelme
Előadó: Dr. Horváth Zsolt jegyző

A Magyar Légimentő szolgálat támogatás megállapítására vonatkozó kérelmet nyújtott be a technikai hátterének korszerűsítésére. Kérik, hogy a képviselő-testület támogassa a szolgálatot, annak érdekében, hogy a lehető legújabb, legkorszerűbb eszközöket tudják beszerezni.

Kujbus András György képviselő
A légimentő szolgálat munkáját javaslom 10.000 forinttal támogatni.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Magyar Légimentő szolgálat részére 10.000 Ft összegű támogatást állapítson meg a 2020. évi iparűzési adó terhére, és hatalmazzon fel arra, hogy a támogatási összeg átutalásáról gondoskodjak.
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Légimentő szolgálat (Budaörs, Légimentő út 8.) részére 10.000 Ft összegű támogatást állapít meg, a 2020. évi helyi iparűzési adó terhére.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg átutalásáról gondoskodjon.
Felelős: Karsai József polgármester

Határidő: 2020. március 31.

B) Kérdések, észrevételek, hozzászólások

- **Dr. Lőrincz Viktória képviselő**
Szeretném jelezni, hogy a Kadarkút, Kossuth L. u.16-18.szám I. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás ismételten leázott. Már korábban is volt egy leázás. Erre a problémára kellene valami megoldást keresni.

Karsai József polgármester
Két hete az önkormányzat két embere próbálta már ezt a problémát megoldani. Azon a részen szigetelést fektettek le, de a szellőzők, lefolyók mellé a szigetelést nem tudják megfelelően elhelyezni, mert nincs hozzá megfelelő eszközük. Szakember szükséges a probléma megoldásához. Ha a képviselő-testület úgy dönt, akkor kérek árajánlatot szakembertől.

Horváth Ferencné képviselő
Mivel eszköz hiányában megfelelő munkát nem tudnak végezni, én azt javaslom, hogy szakembertől kérjünk árajánlatot.
El kell azt is dönteni, hogy az épület teteje marad lapostető, vagy magastetőt építünk. Ha marad akkor meg kell csináltatnunk.

Karsai József polgármester
Ennek a tetőnek a szigetelésére ezelőtt kb. 5-6 éve költöttünk 2,5 millió forintot.

Pintér Gergő alpolgármester
Az a véleményem, hogy mindenképpen szakemberrel kellene megnézetni, de addig, amíg ez megtörténik a saját embereink javítsák meg, nehogy újból leázzon.

Karsai József polgármester
Egy tekercs szigetelő papír 8.000 Ft körül van. Ennek a résznek a leszigetelésére kb. 50.000 forintot kellene fordítanunk. A lefolyók és szellőzők körül ezt nem tudjuk megfelelően megcsinálni.

Erdős Sándor János képviselő
Hosszú távon mindenképpen egy tető építése lenne a megoldás, mert ez a lapostető nem jó.
Úgy gondolom, hogy csináljuk meg ideiglenesen, de kérjünk árajánlatot szakembertől a tető szigetelésére és új tető készítésére.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő
A társasházzá alakítással hogyan haladunk?

Karsai József polgármester
Folyamatban van, de az a probléma, hogy tetőszigetelésre nem lesz pályázat, csak nyílászáró cserére és hőszigetelésre. Ha magastető lesz ráépítve, akkor megváltozik a homlokzat, azt terveztetni is kell, tehát a plusz tervezői költség még hozzá adódik.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő
Ha társasházzá alakítjuk és pályázunk, akkor megmarad a hőszigetelés és a nyílászárók költsége, amit rákölthetünk a tetőre.

Karsai József polgármester
Külön kezeljük a bérlakások bérleti díjaiból befolyó összeget, a bérlakás számlán kb.8 millió forint van. Ezt bérlakás korszerűsítésére tudjuk fordítani.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület bízzon meg azzal, hogy a Kadarkút, Kossuth L. u. 16-18. szám alatti önkormányzati bérlakás lapostető szigetelésére, valamint egy új magastető építésének költségeire kérjek árajánlatot. Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy ideiglenesen az önkormányzat karbantartói javítsák ki a szigetelést és biztosítsa ennek a költségét.
Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2020.(II.27.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert azzal, hogy a Kadarkút, Kossuth L. u. 16-18. szám alatti önkormányzati bérlakás lapostető szigetelésére, valamint egy új magastető építésének költségeire kérjek árajánlatot. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy ideiglenesen az önkormányzat karbantartói javítsák ki a szigetelést és biztosítja ennek a költségét.

Felelős: Karsai József polgármester

Határidő: folyamatos

Az egyebek napirenden belül más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, nyilvános ülését $14^{\underline{30}}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Horváth Zsolt
jegyző