Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 02. 10. napján $15^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Dr. Lőrincz Viktória	képviselő
	Kujbus András György	képviselő
	Rózsa János	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

	Dr. Szalontai András	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

	Kaszáné L. Ágnes	köztisztviselő

További jelen lévők:

	Horváth Vízvári Szilvia	pénzügyi ügyintéző

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 fővel, teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívását az tette szükségessé, hogy a költségvetést 2022.02.15. napjáig be kell terjeszteni a képviselő-testület elé.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetése
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

2. Önkormányzati fejlesztések 2022. évi pályázatok benyújtása
   Előadó: Karsai József polgármester

3. Vételi ajánlat Sport utcai telkekre
   Előadó: Karsai József polgármester

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2022.(II.10.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetése
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva, nem kívánom kiegészíteni, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Erdős Sándor János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A bizottság tárgyalta a költségvetést és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Karsai József polgármester
Kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Dr. Lőrincz Viktória képviselő
Az első kérdésemre már a bizottsági ülésen megkaptam a választ. Ha jól értem azért volt elvonás a normatívából, mert a lakosságszám csökkent.

Dr. Szalontai András jegyző
Igen.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő
A 10%-os béremelés mit takar? Egységes, vagy személyekre szóló döntés és a jegyző dönt-e benne?

Dr. Szalontai András jegyző
Személyekre szóló döntés és mindig a jegyző dönt.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő megkérdezte a polgármester Urat, hogy a jegyző bére követi-e a köztisztviselőkét. Karsai József polgármester Úr elmondta, hogy a jegyző Úr köztisztviselő és pontosan annyi béremelést fog kapni arányában, mint a köztisztviselők.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő a béren kívüli juttatás adó, járulék vonzatát kérte részletezni, amit számára **Horváth Vízvári Szilvia ügyintéző** kirészletezett.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő megkérdezte, hogy a költségvetésben szereplő 1 milliós irattár bővítés feltétlenül szükséges-e.
Karsai József polgármester Úr elmondta, hogy igen, mert sok az anyag, amit el kell helyezni.

Dr. Lőrincz Viktória képviselőnek a jubileumi jutalommal kapcsolatban az volt a kérdése, hogy az hány főt érint. **Horváth Vízvári Szilvia ügyintéző** válaszolt a kérdésre, elmondta, hogy a jutalom kifizetése két főt érint, egy fő kifizetése 2021-ből átnyúló tétel.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő elmondta, hogy nem kívánja, hogy a hivatalból bárki is elbocsájtásra kerüljön, de a finanszírozás csökkenést mutat. Elmondta, hogy körülnézett más hivataloknál a létszám és munka tekintetében. Arra a következtetésre jutott, hogy korábban kevesebb fővel is el lehetett végezni a munkát, pedig más települések is tartoztak Kadarkúthoz. Véleménye szerint meg kell nézni, hogyan tudunk hatékonyan dolgozni.

Elmondta, hogy volt olyan eset, amikor elbocsájtottak a vendéglátó szektorban egy dolgozót segítséget kért a polgármester Úrtól és kapott 5 ezer forint támogatást.
A polgármester kérte, hogy konkrét személyt mondjon, mert akkor tud válaszolni, Dr. Lőrincz Viktória képviselő ezt nem tette meg.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő elmondta, hogy a hivatal dolgozóiról azt mondják, hogy mindenki kiváló, ezzel szemben fel tud sorolni olyan példákat, amelyek ennek az ellenkezőjét bizonyítják.

Karsai József polgármester elmondta, hogy Dr. Lőrincz Viktória képviselő semmi másra nem használja a képviselőségét, mint, hogy őt bemártsa és a hibákat keresse. Elmondta, hogy ő sem tökéletes, mint ahogy senki sem. Elmondta, hogy őt háromszor már megválasztották. Ha a választók nem elégedettek a munkájával, majd negyedszerre nem fogják megválasztani.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő elmondta, hogy a polgármester Úr mindig azt hangoztatja, hogy 680 szavazatot kapott, pedig 2400 választó van., és, hogy Ő 80 családért felel, akik a hivataltól kapják a pénzüket, pedig Kadarkúton nem csak 80 család van. A képviselő úgy gondolja, hogy a polgármester 2400 főért felel.

Dr. Lőrincz Viktória képviselő elmondta, hogy szeretné látni a város költségvetését, hogy miből ad oda pénzt.

Karsai József polgármester elmondta, hogy csak a saját bevételből az iparűzési adóból tud oda pénzt tenni a város. Elmondta, hogy kevesebb hiánnyal számolunk, mint a tavalyi évben. Elmondta, hogy rendkívüli önkormányzati támogatást tervezünk be a hiányra, de nem szeretné ezt a támogatást igénybe venni. Elmondta, hogy a költségvetés mindig túl van tervezve kiadásilag, tehát a lehető legrosszabb esetre van tervezve.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy korábban az önkormányzatnak volt földje, ezek mára már nincsenek. Szeretné ha lehetőség van rá gyarapodna az önkormányzat vagyona.

Karsai József polgármester elmondta, ha valaki tényleg rászoruló az nála mindig nyitott ajtókra talál.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2022.(II.10.) számú határozata
A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadásáról

Kadarkút Város Önkormányzatának képviselő testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

1.) 2022. költségvetési évben a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszege: 103.484.000,- Forint, melyből
aa) irányító szervi támogatás: 100.438.602,- Forint
ab) közvetített szolgáltatások ellenértéke: 700.000,- Forint
ac) egyéb közhatalmi bevételek előirányzata: 0,- Forint
ad) szolgáltatások ellenértéke: 300.000,- Forint
ae) egyéb működési célú tám. Áht-n belülről: 1.524.738,- Forint
af) előző évi költségvetési maradvány igénybevétele: 520.660,- Forint

b) kiadási főösszege: 103.484.000,- Forint, melyből
ba) személyi juttatások: 77.264.000,- Forint
bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 10.450.000,- Forint
bc) dologi kiadások: 14.770.000,- Forint
bd) beruházások: 1.000.000,- Forint

c) engedélyezett állományi létszáma: 17 fő, melyből
teljes munkaidőben foglalkoztatott köztisztviselő: 16 fő
Munka Törvénykönyve alapján foglalkoztatott fizikai alkalmazott: 1 fő

2.) A Képviselő-testületek megbízzák Kadarkút Város Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Kadarkút Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

3.) A Képviselő-testületek megbízzák a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: értelem szerint

2. Önkormányzati fejlesztések 2022. évi pályázatok benyújtása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.
A felhívás 1. c) alcélja keretében pályázatot lehet benyújtani belterületi utak, járdák hidak felújítására. A pályázat elbírálásának határideje 2022. március 31. A pályázat támogatása esetén a beruházást 2023. december 31-ig kell megvalósítani.

A támogatási intenzitás mértéke a helyi adóerő képességhez viszonyítva kerül megállapításra. A támogatás mértéke a pályázó település adóerő képessége alapján (Kadarkúton 17 615 Ft/fő) az elszámolható (bruttó) kiadások 85 %-a, maximum 20. 000 000 Ft.

Az Önkormányzat árajánlatot kért a Nagy utca és Hódos utca nyugati oldali járdáinak felújítására. Az árajánlatok alapján a fejlesztés összköltsége 23 526 167 Ft. A pályázathoz 3 528 925 Ft önerőt kell biztosítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adjon be pályázatot a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” tárgykörben az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívásra. Javaslom továbbá, hogy az önerő összegét, 3.528.925 forintot a 2022. évi költségvetésében, a saját bevételek terhére biztosítsa.

Aki ezzel egyetért,kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022.(II.10.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3.5. alpontja szerinti „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” tárgykörben az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívásra. A Képviselő-testület a Kadarkút 467 hrsz. alatti Nagy utca nyugati oldali és a Kadarkút 522 hrsz. alatti Hódos utca nyugati oldali szilárd burkolatú járdáinak felújítására igényel támogatást az alábbiak szerint:

A beruházás tervezett összköltsége:	23 526 167 Ft
igényelt támogatás (85 %)	19 997 242 Ft
önerő (15 %)	3 528 925 Ft

Kadarkút Város Önkormányzata az önerő összegét, a 2022. évi költségvetésében, a saját bevételek terhére biztosítja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

3. Vételi ajánlat Sport utcai telkekre
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

A Pünkösdi Gyermekvédelmi Szolgálat vételi ajánlatot nyújtott be a Kadarkút, Sport utcában elhelyezkedő, hrsz. 121/57, 121/58 és 121/59 megjelölésű, Kadarkút Város Önkormányzat tulajdonát képező építési telkek megvételére.
A kérelmező a Pünkösdi Gyermekvédelmi Szolgálat nevelőszülői hálózatában nevelkedő gyermekek számára szeretne létrehozni egy többfunkciós intézményt, amely az alábbi szolgáltatásokat kívánja biztosítani:

- gyermekek napközbeni ellátását családi bölcsődei keretek között, 2 csoportban 14 gyermek részére
- korai fejlesztő központ 0-12 éves gyermekek részére
- kapcsolattartó helyiség, nevelésben lévő gyermekek és szüleik részére.

Az 1/2021. (I.07.) számú határozattal elidegenítésre ki lettek jelölte a Kadarkút, Sport utcában elhelyezkedő, hrsz. 121/57, 121/58 és 121/59 megjelölésű, Kadarkút Város Önkormányzat tulajdonát képező építési telkeket, melyek eladási ára 500.000 Ft+ áfa / telek. A beépítési kötelezettség teljesítésének határideje 5 év.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Pünkösdi Gyermekvédelmi Szolgálat vételi ajánlatát fogadja el és értékesítse részére a Kadarkút, Sport utcában elhelyezkedő, kettő darab 1.000 m2 térmértékű és egy darab 1184 m2 térmértékű építési telket egyenként 500.000 Ft + Áfa áron.

Aki ezzel egyetért,kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2022.(II.10.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pünkösdi Gyermekvédelmi Szolgálat (1084 Budapest, Víg u. 41.-43., képviselője: Karsa Andrea) vételi ajánlatát és értékesíti részére a Kadarkút, Sport utcában elhelyezkedő 121/57, 121/58 egyenként 1.000 m2 és a 121/59 hrsz.-ú 1184 m2 térmértékű építési telket egyenként 500.000 Ft + Áfa áron az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (III.2.) rendelet 7. § (1) és (7) bekezdése, az 1.§ (3) bekezdés a)

pontja, az 5. § (2) bekezdése, 8.§ (3) és (5) bekezdése, a 13. § (5) bekezdése, valamint Kadarkút Város Önkormányzat Polgármesterének 1/2021 (I. 07.) számú határozata alapján.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését 14 $\frac{35}{}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Szalontai András
jegyző