Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 05. 26. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, munkaterv szerinti nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Kujbus András György	képviselő
	Rózsa János	képviselő
Tanácskozási joggal:		
	Dr. Szalontai András	jegyző
Jegyzőkönyvvezető:		
	Kaszáné L. Ágnes	köztisztviselő
Meghívottak:		
	Horváth-Vízvári Szilvia	pénzügyi ügyintéző
	Vörös Éva	gyerekház vezető
	Keserű Valéria	művelődési ház vezető
Távol maradt:		
	Lőrincz Viktória	képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagjából 6 fővel megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.
Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

2. A lakás és helyiségbérleti díjak felülvizsgálata
   Előadó: Karsai József polgármester

3. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

4. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi gazdálkodásáról
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

5. Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
   Előadó: Karsai József polgármester

6. Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása, zárszámadási rendelet elfogadása
   Előadó: Karsai József polgármester

7. Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

8. A Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház 2021. évi ellenőrzésével kapcsolatos Intézkedési terv
   Előadó: Karsai József polgármester

9. Diétás étkeztetés biztosítása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

10. Kadarkút Város felülvizsgált Települési Környezetvédelmi Programjának elfogadása
    Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

11. A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton” című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában benyújtott ajánlatok bontása és értékelése
    Előadó: Karsai József polgármester

12. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019.(XI.28.) ökr. módosítása
    Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

13. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Rákóczi utca 77. szám alatti ingatlan gázellátásához
    Előadó: Karsai József polgármester

14. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Rákóczi utca 61. szám alatti ingatlan gázellátásához
    Előadó: Karsai József polgármester

15. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Hódos utca 1/B. szám alatti ingatlan gázellátásához
    Előadó: Karsai József polgármester

16. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. március 21., március 24., április 28. napján tartott, nyilvános ülésein hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. A lakás és helyiségbérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

A polgármester elmondta, hogy veszélyhelyzet ideje alatt bérleti díjat nem lehet emelni. Ha a képviselő-testület egyetért az előterjesztett mértékkel, vagy más mértéket állapít meg, ezeket csak a veszélyhelyzet lejárta után lehet alkalmazni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a megváltozott gazdasági körülmények között a legjelentősebb a minimálbér emelkedés. A képviselő-testület is úgy érzi, hogy nem reálisak a már korábban meghatározott árak. Az előterjesztésben 50% körüli emelési javaslat szerepel, ennek mértékét a képviselő-testület kompetenciája eldönteni. A képviselő-testület döntése alapján készül el majd a rendelet-tervezet. Elmondta, hogy 2022. december 31. után léphet életbe az emelés.

Pintér Gergő alpolgármester
A szociális bérlakások bérleti díja, illetve a költségelvű bérlakások díja összegben mennyi?

Horváth-Vízvári Szilvia pénzügyi ügyintéző
17.000 Ft/hó körül van a szociális bérlakások díja és a költségelvű bérlakásoké 21.000-23.000 Ft/hó körül van négyzetmétertől függően.

Pintér Gergő alpolgármester elmondta, hogy örül a 2022. december 31. dátumnak, mert ha a testület az árak emelése mellett dönt, a lakóknak van lehetősége arra, hogy december 31.-ig eldöntsék, hogy ezért az összegért is maradnak, vagy keresnek más megoldást. Marad idejük a mérlegelésre.

Karsai József polgármester elmondta, hogy az alap koncepció szerint a bérlakások 5 éves időtartamra kerültek kiadásra. Ha a bérleti szerződés alá van írva, a bérlő az 5 éves időtartamot elfelejti. Elmondta azt, hogy ha a testület segíteni szeretne azokon, akik időszakosan lakásra szorulnak, fenntartaná azt a javaslatát, hogy ezek a bérleti díjak kedvezményesen az első 5 évben érvényben maradjanak. Ha az 5 év lejár attól fogva egy megemelt bérleti díjat javasol. A 44%-os emelést indokoltnak tartja.

Horváth Ferencné képviselő
Egyetértek polgármester úrral abban, hogy 5 évig ezen a szinten tartsuk a bérleti díjakat és 5 év letelte után emeljünk. Van, aki már 15-20 éve lakik a bérlakásban.

Erdős Sándor János képviselő szerint meg kellene nézni a lakások komfort fokozatát is, mert a 23.000 forintot egy összkomfortos lakásnál kevésnek tartja. Elmondta, hogy egy ilyen lakás bérleti díja 100.000 Ft felett van. Elmondta, hogy a 44%-os emelést kevésnek tartja. Az a véleménye ha ennyi a bérleti díj, a lakásokat ebből nem lehet felújítani. A bérleti díjból nem sokat lehet visszafordítani a lakásra. A szociális bérlakásban lakóknak az első 5 évben nem javasol emelést utána viszont emelne az összkomfortos lakások szintjére. Elmondta, hogy van olyan bérlakás, ami nem is ér annyit amennyit rákölt az önkormányzat.

Kujbus András György képviselő elmondta, hogy van olyan szociális bérlakása az önkormányzatnak amelyből akkor lenne profit, ha lebontanák.

Erdős Sándor János képviselő szerint el kellene azon is gondolkodni, hogy érdemes-e minden lakást megtartani. Véleménye szerint vannak olyan lakások, amelyekre nem lenne szabad költeni. Ezen lakások tetőszerkezetének felújítására 5-6 milliót lehetne költeni, 40 milliót is rá lehetne költeni akár ezekre a lakásokra. Az összkomfortos lakások esetében kevésnek tartja a 44%-os emelést.

Kujbus András György képviselő elmondta, hogy vannak előrelépések a felújításoknál, de egyetért azzal is, hogy vannak bérlakások, amelyekre nem szabad költeni.

Pintér Gergő alpolgármester
Ha 50%-al emelünk akkor a szociális bérlakásnál 25.500 forint, a költségelvű bérlakásnál 34.500 forint körüli összegről beszélünk.
Elmondta, hogy azért nem tudja elfogadni az 5 éves haladékot, mert a szociális lakások is élhető nagy lakások és az emelt díj sem nagy összeg Kadarkút szinten sem. Ugyanezt gondolja a költségelvű bérlakásoknál a 34.500 forintról. Ezek a lakások Kadarkút Város tulajdonai, amelyeket az önkormányzatnak kell felújítani, rendbe rakni. A bérlő a festésen kívül mást nem csinál. Az a véleménye, hogy a megemelt ár is kedvezményes összegű lenne.
Véleménye szerint, ha nincs emelés mert vár a képviselő-testület még öt évet, nem lesz miből felújítani. A cél az lenne, hogy a lakók csak 5 évig maradjanak, utána költözzenek ki. Kérte, hogy a képviselő-testület támogassa az emelést, akár a 44%-os mértékkel is.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy Ő egyetért az emeléssel. Véleménye szerint a szociális és a költségelvű bérlakások lakbére között kicsi a különbség. A költségelvű bérlakást azok kapták meg akik dolgoznak, tudnak fizetni. A szociálisnál működhet az a megoldás, hogy 5 évig jelen szinten fizetnek és utána felemeli a képviselő-testület a bérleti díjat, de a költségelvűnél most kell felemelni.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület helyi rendelete szerint ezeket a bérlakásokat 5 éves időtartamra adja bérbe az önkormányzat. Ha az idő lejár ki kellene költözniük.
Elmondta, hogy szociális bérlakást azok igényelnek, akiknek legalább 2 kiskorú gyermeke van és a jövedelme nem haladja meg a rendeletben megfogalmazott mértéket.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy ezt az emelést 2022.12.31. napjával kellene hatályba léptetni. Elmondta, hogy a piaci alapon bérbeadott lakás lakbérének mértékét a lakástörvény szerint úgy kell megállapítani, hogy az önkormányzat ebből származó bevételei nyereséget is tartalmazzanak.

Karsai József polgármester javasolta, hogy a szociális bérlakásoknál az első 5 évben egy kedvezményes ajánlat legyen kidolgozva, az 5 év letelte után magasabb bérleti díjért vehető igénybe a bérlakás. A bérleti díj összegénél a komfort fokozatra figyelemmel.

Erdős Sándor János képviselő
Én a 44%-ot kevésnek tartom, javaslom a 100%-os emelést.

Pintér Gergő alpolgármester
Én 70%-os emelést javaslok.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén, javaslom, hogy bízzuk meg a jegyzőt a bérleti díjak 50%-os, 70%-os és 100%-os emelésével kapcsolatos rendelet-tervezet kidolgozásával, aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Dr. Szalontai András jegyzőt azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek után fizetendő bérleti díjak 50%-os, 70%-os és 100%-os emelésével kapcsolatos rendelet-tervezetet dolgozzon ki.
Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: folyamatos

3. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szükséges módosításokat a 2021. december 31. tényadatokra figyelemmel, nem kívánom kiegészíteni, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló beszámolót felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a beszámolóval kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló beszámolót és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő testület a Kadarkúti Közös Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2022.(V.26.) számú határozata
A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetés módosításának elfogadásáról

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

1.) 2021. költségvetési évben a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszege: 103.855.723,- Forint, melyből
aa) irányító szervi támogatás: 101.746.192,- Forint
ab) működési célú támogatások áh. belülről
(Kisasszond közs. hozzáj.), 299.654,- Forint
ad) egyéb közhatalmi bevételek előirányzata: 70.000,- Forint
ae) működési bevételek (szolgáltatások
ellenértéke, közvetített szolgáltatások): 1.205.918,- Forint
ag) előző évi költségvetési maradvány igénybevétele:
533.959,- Forint

b) kiadási főösszege: 103.855.723,- Forint, melyből
ba) személyi juttatások: 75.583.575,- Forint
bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:
11.514.884,- Forint
bc) dologi kiadások: 16.186.264,- Forint
bd) egyéb működési célú kiadások 0,- Forint
bd) beruházások: 571.000,- Forint

2.) A Képviselő-testületek megbízzák Kadarkút Város Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Kadarkút Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

3.) A Képviselő-testületek megbízzák a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: értelem szerint

4. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.

Az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni a kérdésekre szívesen válaszolok.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a beszámolóval kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: azonnal

5. Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

A rendelet-tervezet írásban kiküldésre került.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a 2021-es év folyamán az önkormányzat törekedett a takarékos gazdálkodásra, rendkívüli önkormányzati támogatást nem kellett igénybe vennie a képviselő-testületnek a gazdálkodás biztosításához. Elmondta, hogy súlyos jégverés sújtotta a települést. Véleménye szerint ilyen súlyos helyzetekre is kell tervezni az elkövetkezendő években.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítását, felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének a módosítását és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022.(V.27.) önkormányzati rendelete
Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása, zárszámadási rendelet elfogadása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiadva.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a 2021-es évet is sikeresen teljesítette az önkormányzat, hitel felvételre, rendkívüli önkormányzati támogatás lehívására nem volt szükség.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Város Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a zárszámadási rendeletet, felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a zárszámadási rendeletet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a
Kadarkút Város Önkormányzata 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét, az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta.

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

A beszámoló írásban kiadva, Dr. Szalontai András jegyző a beszámolót szóban nem kívánta kiegészíteni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kadarkút Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja. Az értékelés megfelel a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Kormányrendelet 10. számú mellékletében előírt feltételeknek.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

8. A Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház 2021. évi ellenőrzésével kapcsolatos Intézkedési terv
Előadó: Karsai József polgármester
Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház ellenőrzésével kapcsolatban készített intézkedési tervet az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház ellenőrzésével kapcsolatban készített intézkedési tervet jóváhagyja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

9. Diétás étkeztetés biztosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a speciális étkezési igényű gyerekek részére nem képes az aránytalan költségek árán is, vagy csak aránytalanul nagy beruházás árán lenne képes a Kadarkúton működő közétkeztető az ételt biztosítani. Vásárolt szolgáltatás útján látjuk célszerűnek biztosítani a diétás étkezést, vagy helyet biztosítunk arra, hogy a gyermek igényeinek megfelelő behozott ételt elfogyassza helyben a gyermek.

Elő lett készítve egy szerződés a Kaposi Mór Oktató Kórházzal, aki a megajánlott díjakért, kiszállítva, biztosítaná az érintett gyermekeknek a speciális étkezést. Elmondta, hogy az igazolások beszerzésre kerültek. A képviselő-testület döntése szükséges a szerződés megkötéséhez a Kaposi Mór Oktató Kórházzal.

Karsai József polgármester elmondta, hogy sokat foglalkozott ezzel a kérdéssel, mert súlyos költségvetési vonzata van.
Ha a Kaposi Mór Oktató Kórháztól szerezzük be az étkeztetést 2460 Ft, illetve 2650Ft. Az egy évben lévő étkezési napok számával szorozva 3 fő esetében az 1.860.300 forintot jelent a költségvetésnek. Az összes többi étkező gyerek étkezési költsége 5.130.000 Ft, ez kb.70 gyereket jelent. Elmondta, hogy nem biztos abban, hogy a gyerek meg is eszi a diétás ételt.

Az az álláspontja, hogy ha az önkormányzat a sima étkezést támogatja a gyerekeknél 560 forinttal, akkor támogassa a diétás étkezést is ugyanannyival, a szülő a fennmaradó részt

fizesse meg térítési díjként. Elmondta, hogy jelen pillanatban csak 3 fő diétás étkező van, de lehet több is, és akkor ennek a költségét az önkormányzat már nem tudja bevállalni.
Nem vagyunk kötelezve a vásárolt étkeztetésre. Megoldás a szülő által behozott étel tárolására és melegítésére szükséges eszközök beszerzése, és hely biztosítása az étkezésre. Elmondta, ha térítési díjat kell fizetni a szülők ezt is vállalják.
Elmondta, hogy kiegészítő vagy egyéb támogatást ezen gyerekek étkezésére nem lehet kapni.
Az Állami támogatás a normál étkező gyerekekével megegyezik.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a térítési díjat vásárolt szolgáltatás esetén úgy kell értelmezni, hogy az legfeljebb a nyersanyag költség lehet. A vásárolt szolgáltatásból a számlarészletező alapján ki kell mutatnia a szolgáltatónak, hogy mennyi az alapanyag költsége. Az a fölötti részt, már az önkormányzatnak kell fizetnie.

Pintér Gergő alpolgármester elmondta, hogy minden gyermeket egységesen támogasson az önkormányzat. Megkérdezte, hogy adagszámtól függetlenül a Kaposi Mór Oktató Kórháztól kiszállítják az ételt?

Dr. Szalontai András jegyző
Az ajánlat szerint igen. Nekik van egy stabil megrendelésük Nagyatádról is és Kadarkút útba esik.
Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kiegészíteném azzal, hogy a képviselő-testület az étkezés költségét, a hatályos helyi rendeletével összhangban biztosítja.

Karsai József polgármester
A legegyszerűbb megoldás az, hogy hozza be a szülő az ételt, biztosítjuk a tárolását, melegen tartását. Minden hónap végén a gyerek ahány napot iskolában volt, a pénztárból kifizetjük a szülőnek azt a támogatást, amit egyébként természetben megadunk azoknak a gyerekeknek, akik normál étkezők.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy azt tudja támogatni, hogy az étkezéshez szükséges eszközöket szerezze be az önkormányzat, az ételt a gyerekek hozzák be, a szülőket annyival támogassuk amennyivel a többi gyermeket.

Dr. Szalontai András jegyző felolvasta a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelet 15.§ (2a) bekezdését miszerint:
„A nevelési-oktatási intézményben, amennyiben a közétkeztetés keretében nem biztosítható a gyermek és a tanuló diétás étkezése, - a szülő, más törvényes képviselő írásbeli nyilatkozata alapján - a gyermek és a tanuló által az intézménybe bevitt, vagy a szülő, más törvényes képviselő által az intézménybe rendelt étel intézményben történő elfogyasztásának lehetővé tételével is biztosítható.”

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön úgy, hogy mivel a közétkeztetés keretében nem biztosítható a gyermek és a tanuló diétás étkezése, mert ez aránytalanul nagy terhet ró a költségvetésre, ezt a szülő vagy gyermek, tanuló által az intézménybe bevitt étel, intézményben történő elfogyasztásának lehetővé tételével biztosítsuk. Javaslom, hogy adjunk felhatalmazást arra, hogy a jegyző a szociális rendeletet átdolgozza, úgy, hogy a diétás

étkezésben részesülő gyermeket az önkormányzat azzal az összeggel támogatja, amennyivel a normál étkezőket.
Javaslom továbbá, hogy a diétás étkezés költségét az önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa.
Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2022.(V.26.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a diétás étkeztetés biztosítására nem köt szerződést a Kaposi Mór Oktató Kórházzal.
2. A vásárolt szolgáltatás bekerülési költsége az elérhető normatív támogatáshoz viszonyítottan aránytalanul nagy terhet ró a költségvetésre, ezért az önkormányzat az ellátott intézményeket abban támogatja, hogy a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelet 15.§ (2a) bekezdésének megfelelve a szülő vagy gyermek, ill. a tanuló által az intézménybe bevitt étel, intézményben történő elfogyasztásának lehetővé tételével, körülményének kialakításával biztosítja a diétás étkeztetést.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szociális rendelet átdolgozására, és a rendelettervezet előterjesztésére annak a szempontnak a figyelembe vételével, hogy a diétás étkezésben részesülő gyermeket az önkormányzat ugyanazzal az összeggel támogatja, amennyivel a nem diétás étkezőket.
4. A képviselő-testület a 3. pont szerint felmerülő diétás étkeztetés költségét az önkormányzat 2022. évi költségvetésben a szociális normatíva keretének a terhére biztosítja.
   Felelős: Karsai József polgármester
   Határidő: folyamatos

10. Kadarkút Város felülvizsgált Települési Környezetvédelmi Programjának elfogadása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés és a környezetvédelmi program írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el Kadarkút Város Települési Környezetvédelmi Programját az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BT MINT Műszaki Szolgáltató BT (székhelye: 7624 Pécs, Angster J. u. 39/d.) által felülvizsgált - Kadarkút Város Települési Környezetvédelmi Programját módosítás nélkül, az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

11. A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton" című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában benyújtott ajánlatok bontása és értékelése
Előadó: Karsai József polgármester

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton" című projekt megvalósítása során a generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában ajánlattételi felhívás került megküldésre közvetlenül az alábbi ajánlattevők részére:

Név: BELIRAND Általános Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A utca 1/B.
Adószám: 11487087-2-14

Név: RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.
Adószám: 28735454-2-14.

Név: TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.
Adószám: 25704897-2-14

Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

- *a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **bruttó** díja.*

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont vizsgálatának keretében az Ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja.

Az ajánlattételi határidő lejártáig – 2022. május 25. du. 16.00. óráig összesen három ajánlat érkezett.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁT KÖVETŐEN AZ AJÁNLATOK TARTALMA A KÖVETKEZŐ:

1. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve	TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye	7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.
Nettó díj (Ft)	8.000.000
Áfa (Ft)	2.160.000
Bruttó ajánlati ár (Ft):	**10.160.000**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

2. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	BELIRAND Általános Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A utca 1/B.
Nettó díj (Ft)	8.250.000
Áfa (Ft)	2.227.500
Bruttó ajánlati ár (Ft):	**10.477.500**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

3. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve	RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye	7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.
Nettó díj (Ft)	7.800.000
Áfa (Ft)	2.106.000
Bruttó ajánlati ár (Ft) :	**9.906.000**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton” című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában kiírt pályázatot nyilvánítsa eredményesnek, a benyújtott ajánlatok közül a RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.- bruttó **9.906.000** Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként fogadja el és hatalmazzon fel a feladat ellátási szerződés aláírására.

Javaslom továbbá, hogy a TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó. – bruttó **10.160.000** Ft összegű ajánlatát, valamint a a BELIRAND Általános Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A utca 1/B. - bruttó **10.477.500** Ft összegű ajánlatát ne támogassa.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022.(V.26.) önkormányzati határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton” című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja, a benyújtott ajánlatokat megismerte, közülük RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.- bruttó **9.906.000** Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként elfogadja..

2. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton” című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában kiírt pályázatra benyújtott ajánlatok közül a TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó. – bruttó **10.160.000** Ft összegű ajánlatát nem támogatja.

3. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 számú, „Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton” című projekt megvalósítása kapcsán generál-tervezési szolgáltatás elvégzése tárgyában kiírt pályázatra benyújtott ajánlatok közül a BELIRAND Általános Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság -7400 Kaposvár, Gr. Apponyi A utca 1/B. - bruttó **10.477.500** Ft összegű ajánlatát nem támogatja.

4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ajánlattevőket a döntésről értesítse, és a RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjével, mint nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést a feladat ellátásra.

Határidő: azonnal
Felelős: Karsai József polgármester

12. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019.(XI.28.) ökr. módosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiadva.

A rendeletben a rendkívüli ülés összehívása esetén a rendkívüli körülmény, ok miatt előállt helyzetben nem észszerű előterjesztési időkorlát meghatározása, ezért kerültek e szakaszok egyes bekezdései módosításra.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester

Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Rákóczi utca 77. szám alatti ingatlan gázellátásához
Előadó: Karsai József polgármester

A kérelem írásban kiadva.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg az előzetes közútkezelői hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Árpád tervező (MMK GO 14-0605) részére előzetes közútkezelői hozzájárulást ad a Kadarkút, Rákóczi utca 77. szám 926 hrsz. alatti ingatlanon gázbekötés kiépítéséhez a Kadarkút 922 hrsz. közút, padka, burkolt árok, zöldsáv, járda vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

14. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Rákóczi utca 61. szám alatti ingatlan gázellátásához
Előadó: Karsai József polgármester

A kérelem írásban kiadva.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg az előzetes közútkezelői hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Árpád tervező (MMK GO 14-0605) részére előzetes közútkezelői hozzájárulást ad a Kadarkút, Rákóczi utca 61. szám 934 hrsz. alatti ingatlanon gázbekötés kiépítéséhez a Kadarkút 922 hrsz. közút, padka, burkolt árok, zöldsáv, járda vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

15. Előzetes Közútkezelői hozzájárulás kérelem a Kadarkút, Hódos utca 1/B. szám alatti ingatlan gázellátásához
Előadó: Karsai József polgármester

A kérelem írásban kiadva.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg az előzetes közútkezelői hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Árpád tervező (MMK GO 14-0605) részére előzetes közútkezelői hozzájárulást ad a Kadarkút, Hódos utca 1/B. szám 477/1 hrsz. alatti ingatlanon gázbekötés kiépítéséhez a Kadarkút 922 hrsz. közút, padka, árok, járda vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

16. Egyebek

A) DRV kérelme
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

A DRV Zrt. vezérigazgatója, levelében azt kéri, hogy a 2022. évet érintő, a víziközművek üzemeltetése után fizetendő használati díj megfizetésének felfüggesztéséhez az önkormányzat, mint tulajdonos járuljon hozzá.
Nem látom ésszerű okát ezen hozzájárulás megadásának.

Az Ukrajnában zajló háború és annak továbbgyűrűző hatásaival, a piaci instabilitással, a beszerzési nehézségek és a példa nélküli villamosenergia terén bekövetkezett áremelkedéssel indokolja kérelmét. A társaság likviditásának fenntartása érdekében kérik, hogy a használati díj megfizetésének felfüggesztéséhez járuljunk hozzá.
„Annak érdekében, hogy a víziközműveken tervezett munkák továbbra is ütemezetten történjenek, a társaságnál ideiglenesen visszatartott használati díj összegéből a DRV Zrt. által végzett fejlesztések kompenzálásra kerülnek.”
Ezt most így nem meghatározottnak érzem, ez egy nagyon tág fogalom.

Karsai József polgármester
A koncessziós díj az önkormányzatot illeti meg. A képviselő-testület dönthet úgy, hogy utalják ide a koncessziós díjat mert törvény szerint az önkormányzatot illeti. Számlázzuk le a koncessziós díjat, aztán majd meglátjuk, hogy kifizetik-e.

Külön számlán kezeljük a koncessziós díjat, azt a víziközmű vagyon felújítására, gyarapítására, javítására fordítottuk és ezután is arra fordítjuk. Több mint 53 millió forint van a koncessziós díj számlán.

Erdős Sándor János képviselő
A koncessziós díj idáig rendezve van?

Karsai József polgármester
Igen. Volt egy időszak, amikor nem fizettek, de azt kifizették utólag.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület ne járuljon hozzá ahhoz, hogy a DRV Zrt. felfüggessze a 2022. évet érintő a víziközművek üzemeltetése után fizetendő használati díj megfizetését. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2022.(V.26.) számú határozata
Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá ahhoz, hogy a DRV Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7) felfüggessze a 2022. évet érintő a víziközművek üzemeltetése után fizetendő használati díj megfizetését.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

B) Döntés Városnap megrendezéséről
Előadó: Karsai József polgármester

A polgármester elmondta, hogy régen volt már városnapi rendezvény Kadarkúton. Véleménye szerint van rá igény. Ehhez a képviselő-testület döntése szükséges.

Javasolta hogy legyen városnap. Elmondta, hogy a városnapi rendezvényre 2 millió forint lett tervezve a költségvetésbe.

Keserű Valéria művelődési ház vezető
Előzetes egyeztetések alapján augusztus 13. napja lenne az az időpont, amely alkalmas lenne a városnap megrendezésére. Kértem árajánlatokat. Az idősek és a fiatalok részére is szeretnénk előadót meghívni.

Az intézményvezető körbeadta a lehetséges előadók névsorát és a fellépésük költségeit. Elmondta, hogy 500.000 Ft körüli összeg a legalacsonyabb fellépési díj.

Pintér Gergő alpolgármesternek az a véleménye, hogy 30 perces szereplésért ennyi pénzt ne adjon ki az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy városnapra szükség van.

Karsai József polgármester azt javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy városnapot tart, határozza meg az időpontot, az egyéb programokról, majd egy későbbi megbeszélés alkalmával döntsön.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület 2022.08.13. napján tartson városnapot.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2022.(V.26.) számú határozata
Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2022. 08.13. napján városnapot tart.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: 2022.augusztus 13.

C) Tájékoztatók
Előadó: Karsai József polgármester

Karsai József polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a következő héten szabadságát tölti, a szabadság ideje alatt alpolgármester úr fogja helyettesíteni.

- Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Akác vendéglőre kiírt nyílt közbeszerzési eljárás pályázati beadási határideje lejárt. Az 5 beérkezett ajánlat közül van egy ajánlat, ami a kereteinken belüli vállalási árat tartalmazza. A pályázatok értékelése még nem kezdődött meg, a bíráló bizottság összeülése és értékelése után lesz eredmény hirdetve. Bízik benne, hogy eredményes lesz a pályázat, és elkezdődhet a beruházás.

- A polgármester elmondta, hogy vannak kérdések az orvosi rendelő építésével kapcsolatban is. Az orvosi rendelő építése lelassult, a kivitelezőnek likvidítási problémái vannak. Alapanyag hiány van. Elmondta, hogy az 1-1,5 éve elnyert vállalási árért a kivitelezők a keretükbe nagyon nehezen férnek bele. Ezt át kell hidalniuk, mert aláírt szerződés van.
  Elmondta, hogy az E.ON-tól trafó bővítést kért az orvosi rendelő építése kapcsán, amit az E.ON még mindig nem végzett el.

- Elmondta, hogy elkezdődtek a TOP plusszos pályázatok előkészítései is.

- Beszélt a Körmendi utcai ingatlan visszavásárlásáról. Elmondta, hogy a bíróság jogerős ítéletével a Körmendi utcai ingatlan visszakerült az önkormányzat tulajdonába. Elmondta, hogy az egyesség már korábban meg volt, de ügyvéd Úr ragaszkodott hozzá, hogy a bíróság mondja ki az egyességet. Elmondta, ha megegyezik valakivel a szavát szokta adni és olyanokkal szokott megegyezni, akik a szavukat tartják is. Az ügyvédi költséget sem az önkormányzat fizette. A bírósági végzés jogerős, a bíróságon letétbe helyezett vételár át lett utalva a Nagybajomi Ruhaipari Szövetkezet számlájára. Az ügyvéd Úr intézi az ingatlannak az ingatlan nyilvántartásba történő átvezetését.

  A polgármester elmondta, hogy Ő nagyon sok képviselővel dolgozott együtt. Volt amiben egyetértés volt, volt amiben nem, de olyan képviselővel még soha nem találkozott a pályafutása során, akinek, hogy a polgármestert, jegyzőt, vagy bárki mást lejárasson nem

számított, hogy ezzel a településének kárt okoz. Elmondta, hogy most már találkozott ilyennel. Az a véleménye, hogy ez nem felelős képviselői magatartás.
Kérte a képviselő-testület tagjait gondolkozzanak el az ingatlan további hasznosításán, akár munkahelyteremtés kapcsán is, mert gazdasági övezetbe tartozik.

- A polgármester elmondta, hogy Daum Ákos fogorvos Úr tájékoztatta arról, hogy szeretné a nyugdíjas éveit megkezdeni. A városnak új fogorvost kell keresnie.

D) Kérdések, észrevételek, hozzászólások
Rózsa János képviselő
A református tempomkertben három őz tanyázik, ezek kilövését a helyi vadásztársasággal egyeztetve kellene megoldani.

Karsai József polgármester
Megnézzük mit lehet kezdeni az őzekkel.

Rózsa János képviselő elmondta, hogy utána nézett a kiállítóterem parkettájának csiszolásához szükséges gép kölcsönzési árának. 80.000 forintos kauciót kell kifizetni, napi 10.100 forintért lehet kölcsönözni. Péntek déltől hétfő délig 20.200 Ft a bérleti díj. Egy szobát 3-4 óra alatt fel lehet csiszolni.

Rózsa János képviselő elmondta, hogy az előző képviselő-testületi ülésen nem született döntés a jégkárosultak emlékére felállítandó emléktábláról. Javasolta, hogy döntsön a képviselő-testület erről.

Horváth Ferencné képviselő
Az emberek jó részének az a véleménye, hogy nem szívesen emlékszik vissza arra az időszakra. Nem szívesen látna emléktáblát, mert elég volt azt átélni.

Karsai József polgármester
Aki szeretne a jégkárosultak emlékére emléktáblát felállítani, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2022.(V.26.) számú határozata
Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a jégkárosultak emlékére nem állít emléktáblát

E) Kadarkúti mentőállomás vezetőjének kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

Megkeresett a mentőállomás vezetője, hogy egy fedett gépkocsi beállót szeretnének építeni a mentőállomás területére. A tavalyi jégkár idején a szolgálatot teljesítők gépkocsiját elverte a

jég. A beálló anyagköltsége az előzetes ajánlatkérések alapján 880.000 Ft. Az OMSZ erre engedélyt adott és ennek a megépítésére szeretnének támogatást kérni az önkormányzattól. A Csökölyi önkormányzat 200.000 forinttal támogatja a mentőállomást.
A környező települések ahol szolgálatot látnak el a mentőszolgálat dolgozói ígéretet tettek arra, hogy ők is támogatják ezt a beruházást.

Pintér Gergő alpolgármester
200.000 forinttal javaslom támogatni.

Horváth Ferencné képviselő
300.000 forinttal javaslom támogatni.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás más javaslat nem volt.

Aki 200.000 forinttal szeretné a mentőállomást támogatni, kérem kézfelemeléssel jelezze.
2 fő szavazott igenel.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testülete a Kadarkúti mentőállomáson a fedett beálló építését 300.000 forinttal támogassa. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2022.(V.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OMSZ Kadarkúti mentőállomáson – Kadarkút, Vasút utca 131/12 hrsz.- épülő fedett tároló építését 300.000 forinttal támogatja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

Az egyebek napirenden belül más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, nyilvános ülését 16 $\frac{00}{}$ órakor bezárta.

Kmft.

Pintér Gergő
alpolgármester

Dr. Szalontai András
jegyző