Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. 01. 26. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő munkaterv szerinti nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Kujbus András György	képviselő
	Rózsa János	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

	Dr. Szalontai András	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

	Kaszáné L. Ágnes	köztisztviselő

Távol maradt:	Dr. Lőrincz Viktória	képviselő

További meghívottak:

	Keserű Valéria	művelődésiház vezető

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagjából 6 fővel megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

2. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi feladat-ellátásáról szóló beszámoló tárgyalása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

3. Beszámoló Kadarkút Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2022. évi tevékenységéről
   Előadó: Erdős Sándor János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

4. Az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2023. évi munkatervének és szolgáltatási tervének tárgyalása
   Előadó: Keserű Valéria Intézményvezető

5. A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

6. A Kadarkút 123 hrsz. alatt található sporttelep vízbekötés bővítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás
   Előadó: Karsai József polgármester

7. A Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekházban történő gyógytorna szolgáltatás díjának módosítása
   Előadó: Karsai József polgármester

8. Egészségügyi készülékek karbantartási szerződésének módosítása
   Előadó: Karsai József polgármester

9. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Beszámoló a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Rózsa János képviselő
A közmeghallgatáson elhangzott az Ady E. utcai vízelvezetéssel kapcsolatos kérdés. Megoldási javaslat akkor nem született. Lesz-e erre megoldás?

Karsai József polgármester
A lejárt határidejű beszámolóban nem volt a képviselő-testületnek az Ady E. utcára vonatkozó döntése. A költségvetés tárgyalásakor kitérünk az Ady Endre utcai vízelvezetés megoldására.

Rózsa János képviselő
Mire fogunk jutni a téglagyár utca 2. számú ingatlannal?

Karsai József polgármester
Ki kellene ürítenünk az ingatlant. Orvosolni fogjuk a kérdést.

Rózsa János képviselő
Szerencsénk volt a fogorvos Úrral, hogy március 31.-ig elvállalta a praxis fenntartását. El kell indítanunk az új pályázatot?

Karsai József polgármester
Ha a doktor Úr nem működteti tovább a praxist akkor igen. Remény rövid távon fogorvos leigazolására nincs. Dolgozunk a kérdésen.

A polgármester elmondta, hogy volt két érdeklődő, de mind a ketten visszaléptek. Elmondta azt is, ha a doktor Úr befejezi a rendelést a praxis vissza száll az önkormányzatra és az önkormányzatnak kell valamilyen megoldást keresni a fogászati ellátásra.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az abban foglaltak szerint, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023.(I.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. július 26., szeptember 29., október 27., november 24., december 8., napján tartott, nyilvános ülésein hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi feladat-ellátásáról szóló beszámoló tárgyalása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

A beszámolót szóban nem kívánom kiegészíteni, a feltett kérdésekre szívesen válaszolok.

Elmondta, hogy a beszámoló utolsó oldalának g) pontjában elírás történt; nem Somogy Megyei Törvényszék, hanem Kaposvári Törvényszék mondta ki a jogerős ítéletet a büntetőperben.

Karsai József polgármester
Kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Rózsa János képviselő
Igazán tiszteletre méltó a hivatal köztisztviselőiből álló helyi választási iroda tagjaitól, hogy Kisasszond nehéz anyagi helyzetére figyelemmel a választási díjazást nem fogadták el. Igazán nagyszerű emberi, szakmai hozzáállás.

A polgármester Úr megköszönte jegyző Úrnak és a hivatal dolgozóinak a munkáját, elmondta, hogy a munkával meg van elégedve. Elmondta, hogy a hivatal dolgozói a munkájukat kiválóan és nagy szakértelemmel végzik. Sajnálja, hogy a Kormánynak továbbra sincs szándékában ennek a munkának a megbecsülése. Elmondta, hogy a költségvetés készítésekor megpróbál ezzel a kihívással is megbirkózni és kérte a képviselő-testület támogatását is ebben.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi feladat-ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi feladat-ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja
Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: azonnal

3. Beszámoló Kadarkút Város Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2022. évi tevékenységéről
Előadó: Erdős Sándor János Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

A beszámoló írásban kiadva.

Sok szeretettel köszöntök mindenkit, a beszámolót szóban nem kívánom kiegészíteni.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Rózsa János képviselő
A 2022. február 10. napján tartott ülésén a bizottság véleményezte a Sport utcai telkekre vonatkozó vételi ajánlatokat. Milyen folyamatban van a Pünkösdi Egyház Gyermekvédelmi Szolgálatával való kapcsolatfelvétel?

Karsai József polgármester
Kapcsolatban vagyunk a Pünkösdi Egyház Gyermekvédelmi Szolgálatával. A beruházás megvalósításához várják az EU-s, EFOP-os forrásokat. Úgy tájékoztattak, ha ezeket a forrásokat nem tudják elnyerni, akkor arra törekszenek, hogy saját forrásból a beruházást megvalósítsák.

Elmondta, hogy a költségvetés előkészítésén dolgoznak a hivatal munkatársai, de vannak még bizonytalan tényezők, mint például a garantált bérminimum és a minimálbér emeléséből adódó többletköltségek Állam általi finanszírozásáról még nincs információ. Eddig ezt a központi költségvetés biztosította.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Köszönöm a Gazdasági Bizottság munkáját, úgy gondolom a bizottság a munkáját jól végzi elnök Úr vezetésével. Mindig határozatképesek, a bizottság részt vesz a gazdasági pénzügyi döntések előkészítésében. Javaslom elfogadni a Gazdasági Bizottság 2022. évről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023.(I.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

4. Az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2023. évi munkatervének és szolgáltatási tervének tárgyalása
Előadó: Keserű Valéria Intézményvezető

Az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2023. évi munkaterve írásban kiküldésre került.

A beszámolót szeretném kiegészíteni. A beszámoló mellett kötelező a szolgáltatási tervet is elkészíteni. Az idei évben 60 éves lesz a művelődési ház, én ezt szeretném méltó módon megünnepelni, főként a névadóra vonatkozóan. 1963. szeptember 1. napján nyílt meg a művelődési ház.

A lakosság megkeresett azzal kapcsolatban, hogy betlehemi figurák beszerzésére tudnánk-e elindítani egy gyűjtést. Ez viszonylag sürgős lenne a fák kivágása miatt, ha ebben az évben szeretnénk a figurákat kifaragtatni.

Rózsa János képviselő
Az önkormányzat a konditerem nyitva tartásához tud-e személyt hozzárendelni? Van-e erre keret?

Karsai József polgármester
A közfoglalkoztatásból ezt meg tudjuk oldani, de a hosszabb idejű közfoglalkoztatási program még tervezés alatt van.

Rózsa János képviselő
Gratulálok a Magyar Kultúra Napjának való megszervezéséhez.

Horváth Ferencné képviselő elmondta, hogy őt is többen megkeresték azzal, hogy faragott szent család Kadarkúton is legyen. Erre gyűjtést is lehetne szervezni.

Rózsa János képviselő elmondta, hogy aki a bagoly szobrot faragta elérhető. Elmondta, hogy egy szobor kifaragása 150.000 forintnál kezdődik.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a faanyag megszervezésében tudna segíteni.

Elmondta, hogy a munkatervet befolyásolhatja, hogy elkészültek a művelődési ház energetikai korszerűsítésének tervei. Készen áll a közbeszerzési eljárás megindítására. Ezeket 2024. teléig célszerű lenne befejezni.

Keserű Valéria Intézményvezető elmondta, hogy a képviselő-testületnek döntenie kellene arról, hogy szeretne-e városnapot vagy sem, mert az előadókat le kellene foglalni.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a költségvetés tárgyalásakor erre vissza kell térni. Ha lesz városnap akkor új helyszínt kell keresni a felújítások miatt.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom elfogadni az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2023. évi munkatervét és annak részét képező szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023.(I.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2023. évi munkatervét és annak részét képező szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

5. A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester
Természetesen elkészítettem az ütemezést, de nem mindig tudok akkor menni szabadságra, amikor szeretnék.

Elmondta, hogy a 2022-es évről 1 nap szabadsága maradt, amit holnap ki fog venni. Tájékoztatott arról is, hogy jegyző Úrnak is 1 nap szabadsága maradt a 2022-es évről, amit március 30-ig ki fog venni.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki elfogadja a 2023 évi szabadság igénybevétel ütemezését az előterjesztés mellékletét képező ütemterv alapján kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2023.(I.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletét képező szabadság ütemezés szerint jóváhagyja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

6. A Kadarkút 123 hrsz. alatt található sporttelep vízbekötés bővítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás
Előadó: Karsai József polgármester

A közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás tervezet írásban kiküldésre került.

A sporttelepnél parkolókat és az utat szeretnénk megépíteni. A zuhanyzáshoz kevés a vízmennyiség és ezt szeretnénk felbővíteni.

Kadarkút Város Önkormányzata megbízásából Németh Szabolcs e.v. tervező a Kadarkút 123 hrsz. Sporttelep vízbekötés felbővítésének kiépítése tárgyában a mellékelt műszaki leírás, valamint az SZA-22-35 rajzszámon készített tervdokumentáció alapján ivóvízbekötés bővítéséhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg a közútkezelői és a tulajdonosi hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzata (székhelye: 7530 Kadarkút, Petőfi S. utca 2.) megbízásából Németh Szabolcs e.v. tervező (Kamarai szám: 19-0921, jogosultság: VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG, székhely: 7400 Kaposvár, Losonc köz 10. fsz. 1.) részére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a Kadarkút 123 hrsz. Sporttelep vízbekötés felbővítésének kiépítéséhez a Kadarkút 81 hrsz. járda és a Kadarkút 118 hrsz. kivett közút vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

7. A Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekházban történő gyógytorna szolgáltatás díjának módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.

Kadarkút Város Önkormányzata 2022. március 4. napjától határozatlan időtartamra szerződést kötött a Dévai Fizioterápia Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel gyógytornász feladat ellátására.

A szolgáltatás a Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekházban történik, hetente egy alkalommal, alkalmanként 4 óra időtartamban, havi 130.000,-Ft összegű díjazás ellenében.

A vállalkozó a 2023. január 9-én küldött levelében jelezte, hogy a gyógytorna szolgáltatást 2023. januárjától 130.000,-Ft/hó összeg helyett 150.000,-Ft/hó összegért tudja biztosítani.

A gyerekház vezető szerint a gyógytornász óráira sokan járnak, a gyógytorna szolgáltatásra van igény.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület biztosítsa a 150.000 Ft/hó összeget a gyógytorna szolgáltatásra 2023. januárjától. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekháznál végzett gyógytornász tevékenység elvégzéséért a Dévai Fizioterápia Kft.-t által 2023. évtől megajánlott 150.000,-Ft/hó összeget elfogadja és a szerződés módosítására a polgármestert felhatalmazza.
Felelős: dr. Szalontai András jegyző (a szerződés módosításáért)
Határidő: 2023. február 15.
Felelős: Karsai József (a módosító szerződés aláírásáért)
Határidő: 2023. február 15.

8. Egészségügyi készülékek karbantartási szerződésének módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.

Kadarkút Város Önkormányzata 1995. január 1. napjától megállapodást kötött az R-Technika Bt.-vel (az orvosi rendelő laborjában elhelyezett – a szerződés mellékletét képező géplistán lévő – egészségügyi készülékek karbantartására.

A karbantartás jelenlegi éves díja 142.800,-Ft + Áfa, amely összeg 2013. óta változatlan.

A szolgáltató 2023. január 17-én érkezett levelének mellékleteként megküldte a 2023-as évre érvényes vállalási díjáról szóló megállapodást, amely szerint az éves térítési díj 2023. január 1-jétől 163.508,-Ft + Áfa összegre emelkedne. Szolgáltató a térítési díj emelkedését a jelenlegi piaci helyzettel, a munkabérek, üzemanyagárak emelkedésével indokolta.

A polgármester elmondta, hogy a tervek szerint a védőnői szolgálatok július 1. napjától elkerülnek az önkormányzatoktól. Elmondta, hogy ez a díj 2023. december 31. napjáig lesz betervezve a költségvetésbe, de ha a védőnői szolgálat elkerül az önkormányzattól ez a díj csak július 1. napjáig szól.

Horváth Ferencné képviselő
Ez egy éves díj. Ha ez ki lesz fizetve ezt a július 1. utáni díjat visszakapjuk?

Karsai József polgármester
A számlázás negyedévente történik. Lehet, hogy a védőnői szolgálat átkerül, viszont az eszközök önkormányzati tulajdonban maradnak. Ez majd a későbbiek folyamán ki fog derülni.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a 2023. évi térítési díjról szóló megállapodás jóváhagyásához, és hatalmazzon fel a megállapodás aláírására. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023.(I.26.) számú határozata
Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete az R-Technika Bt. (7400 Kaposvár, Fő u. 60.) által a Kadarkút, Fő u. 5/A. szám alatti orvosi rendelő laborjában használt – a szolgáltatási szerződés mellékletét képező géplistán szereplő – egészségügyi készülékek karbantartásának 2023. évi térítési díjáról szóló megállapodást jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatót a döntésről tájékoztassa, egyben felhatalmazza a 2023. évi térítési díjról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Karsai József
Határidő: 2023. február 15.

9. Egyebek
A) Döntés a BM/8001-9/2021 számú, „Akác Vendéglő újranyitása – rendezvényközpont és éttermi szolgáltatás nyújtására” című projekt műszaki tartalmának csökkentéséről
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés az ülés előtt írásban kiadva.

A BM/882-21/2022. támogatói okirattal Kadarkút Város Önkormányzata részére megítélt 43.815.684.- Ft. összegű többlettámogatás 2022.december 22. napján visszavonásra került.

A polgármester elmondta, hogy a BM illetékesével folytatott tárgyalások után kiderült, hogy a Bm álláspontja az, hogy a támogatói okirat nem támogatói szerződés ők ezt egyoldalúan visszavonhatják.

A projekt tervezőjével, műszaki ellenőrével, közbeszerzési szakértőjével, valamint a kivitelezőjével egyeztetés került lefolytatásra, mely alapján a program a csökkentés ellenére egyéb forrásból megvalósítható.

Kadarkút Város Önkormányzata „Településfejlesztés Kadarkúton” címmel támogatást nyert TOP_Plusz forrásból és a Támogató előzetes tájékoztatása alapján a projekt műszaki tartalma módosítható úgy, hogy a GÉP programból elmaradó rész (kivitelezés és eszközbeszerzés) a TOP_Plusz pályázatba beépítésre kerül.

Ennek megfelelően szükséges a GÉP program terhére kötött kivitelezési szerződés és a BM/8001-9/2021 azonosító számú támogatói okirathoz kapcsolódóan a beruházás műszaki tartalmának módosítására van szükség.

Műszaki szakemberek segítségével kidolgozásra került, hogy milyen műszaki tartalom tud kimaradni a GÉP program terhére kötött kivitelezési szerződésből.

A visszavont többlettámogatás miatt a műszaki tartalom módosítása az eszközbeszerzést érintően bruttó 14.736.514.- Ft. összeggel, míg a kivitelezési szerződést érintően bruttó 28.748.506.- Ft. összeggel biztosítható.

A fenti módosítások mellett a beruházás megvalósításához 330.664.- Ft. összegű önerő biztosítása szükséges.

A beruházás 2023. május 1.-re nem valósul meg, de december 31. napjára működési engedélyt kell produkálni. A kivitelezővel is megtörténtek az egyeztetések és rugalmas a műszaki tartalom csökkentésével kapcsolatban.

A polgármester elmondta, hogy Ő ezt a BM döntést a jogbiztonság súlyos kockázatának tekinti. Elmondta azt is, mivel a későbbiekben gazdasági tevékenységet végez az önkormányzat az épületben a befizetett ÁFÁ-t vissza lehet igényelni, ezzel is csökkennek a költségek.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy a 43 millió forint hiányozni fog, mert valahonnan ezt el kell venni.

Rózsa János képviselő

Valamikor megtekinthetnénk az Akác vendéglőben folyó munkálatokat?

Karsai József polgármester
Igen.

A polgármester felolvasta a határozati javaslat 1. pontját.

Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el a határozati javaslat 1. pontját.

Aki ezzel egyetért,kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023.(I.26.) számú határozata

1.
Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete szerződésmódosítást kezdeményez a kivitelező GÁÉV-2008. Kft.-nél a 2022. június 30. napján kötött, az „Akác vendéglő újranyitása - építési beruházás” tárgyú kivitelezési szerződés bruttó 28.748.506.- Ft. összegű műszaki tartalmának csökkentése tárgyában.
2.
Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés módosításának kezdeményezésére, illetve a módosított kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: Karsai József
Határidő: folyamatos

A polgármester ismertette a határozati javaslat 2. pontját.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal döntsön a határozati javaslat 2. pontja szerint.

Aki ezzel egyetért,kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023.(I.26.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz a BM/8001-9/2021 azonosító számú támogatói okirathoz kapcsolódóan a beruházás műszaki tartalmának módosítására az előterjesztés szerint.

2. Kadarkút Város Képviselő-testülete a BM/8001-9/2021 azonosító számú támogatói okirathoz kapcsolódóan a beruházás műszaki tartalmának módosításával egyidejűleg 330.664.- Ft. önerőt biztosít az önkormányzat saját bevételei terhére.

3. Kadarkút Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a BM/8001-9/2021 azonosító számú támogatói okirat módosításának benyújtására a műszaki tartalom módosítása tekintetében.
Felelős: Karsai József
Határidő: folyamatos

B) Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 számú, „Településfejlesztés Kadarkúton” című beruházás keretében közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került.

A polgármester elmondta, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 számú, „Településfejlesztés Kadarkúton” című beruházás megvalósítása során elkészültek a

- Kadarkút, Petőfi S. u. (368 hrsz.) Posta parkolók építésének,
- Kadarkút, Sportpályához vezető (118 hrsz.) parkolók és kiszolgáló út építésének,
- Kadarkút, Petőfi u. (379/2 hrsz.) SZASZK parkoló építésének,
- Kadarkút Szabadság és Petőfi utca belterületi csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése – árokburkolás, járdaépítés,
- Kadarkút Iskola melletti terület új játszótér környezetrendezése

projektelemekre vonatkozó tervdokumentációk, illetve a szükséges engedélyezési eljárások lefolytatásra kerültek, lehetőség van a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására.

Az eljárás megindítására és lefolytatására vonatkozó felelősségi rend az előterjesztés mellékletét képezi.

Elmondta, hogy a közbeszerzési eljárás ex-ante ellenőrzéssel kerül lefolytatásra.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a kis és középvállalkozások támogatása megfontolásból a részekre bontás tilalma mellett van másrészről egy részajánlattétel biztosítási szándék, kötelezettség is, mint jogalkotói szándék. Lehetőség szerint az eljárásokat, ha ez műszaki, gazdasági anomáliát nem okoz, akkor úgy kell részekben kiírni, hogy az egyes részekre is külön lehessen ajánlatot tenni.

Jelen projektben úgy látjuk egyenlőre indokoltnak, hogy egy részajánlati kör lenne az első 4 projekt elem, és egy másik külön ajánlati kör a Kadarkút Iskola melletti terület új játszótér környezetrendezése. Ez egy kicsit más típusú hozzáértést igényel.

Elmondta, hogy mivel az eljárás ex-ante ellenőrzéssel kerül lefolytatásra a Kincstár hozzájárulása is szükséges ehhez.

Karsai József polgármester
Meg lehet pályázni az összes területet egy kivitelezőnek, de lehet olyan is, hogy valaki csak a játszótérre ad be pályázatot, de lehet olyan is, hogy csak az első négy területre és a játszótérre nem.
A polgármester elmondta, hogy születhet a Kincstár részéről olyan döntés is, hogy minden elemre külön is be lehet a pályázatot adni. Az a véleménye, hogy egyben kedvezőbb árat lehet kapni a kivitelezésre, mintha részenként lennének kiírva.

A polgármester felolvasta a határozati javaslatot.

Karsai József polgármester
Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 számú, „Településfejlesztés Kadarkúton” című beruházás megvalósítása során az előterjesztés szerinti projektelemekre a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást kíván a Kbt. 112. §. (1) bekezdés b) pont alapján nemzeti rezsim szerinti nyílt eljárásrendben megindítani.

A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés szerint az eljárás megindítására és lefolytatására vonatkozó felelősségi rendet és kijelöli a polgármestert a felelősségi rend végrehajtására.

Határidő: azonnal a közbeszerzési tanácsadó részére történő tájékoztatás megküldésére
Felelős: Karsai József polgármester

C) Kadarkút Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került.

A 2023. évi közbeszerzési tervet is el kell fogadni, bele kell építeni a közbeszerzési tervbe a meghozott döntések szerinti közbeszerzési elemeket. A közbeszerzési terv szintén kiosztásra került. Az összes projektelem vonatkozásában a becsült nettó költség 181.213.200 Ft.

A polgármester felolvasta a határozati javaslatot.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kadarkút Város Önkormányzatának a 2023. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

D) Foglalkozás egészségügyi vizsgálat éves díjának módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

Az ellátás éves díja kategóriától függetlenül: 10.000,-Ft/fő volt, amelyet 2023. január 1-jétől 12.500,-Ft-ra szeretne megemelni a szolgáltató a Medic-Rom Kft.
A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatalnál az 16 fő → 200.000,-Ft

Kadarkút Város Önkormányzata összesen: 225.000,-Ft
3 fő védőnő: 37.500,-Ft
2 fő gyerekház: 25.000,-Ft
13 fő brigád, karbantartók, sofőr, stb.: 162.500,-Ft
Id. Kapoli Antal Művelődési Ház 2 fő → 25.000,-Ft
Bokor József Városi Könyvtár 1 fő → 12.500,-Ft
Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ 7 fő → 87.500,-Ft

A jegyző elmondta, hogy ez az emelés az inflációt tükrözi.

A Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központhoz tartozó „konyha" dolgozóinak, valamint a Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde dolgozóinak foglalkozás egészségügyi vizsgálatát a DONA-MED Bt. látja el jelenleg 9.000,-Ft/fő összegért. A doktor nő még nem jelezte emelési igényét.

Egyéb kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület Kadarkút vonatkozásában ezekre a szóban előterjesztettek szerint a pályázatok benyújtásához járuljon hozzá és kérjen fel, hogy a lejáró pályázati határidőkre figyelemmel a benyújtáshoz szükséges dokumentációt szerezzem be és a pályázati határidőkre tekintettel ezeket a pályázatokat és dokumentációt a kiírás szerinti tartalommal nyújtsam be a kiíró felé.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a foglalkozás egészségügyi vizsgálat éves díjának módosításához hozzájárul.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő értelem szerint

D) Gázárral kapcsolatos döntés
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Megjelent egy kormányrendelet a gázárral kapcsolatban.
Az indexált áras földgáz energia beszerzésünk decemberben nagyon sikeres volt. December 31. napjával szerződéskötés történt az MVM és az önkormányzat között. A megelőző havi tőzsdei átlagárak alapján történik a földgáz árának kiszámolása. 140 euró volt a decemberi közbeszerzéskor, most kb. 60 euró. Mi havi indexárban fizetünk. Az a 22 millió forint amivel ezt a 10 havi, szinte teljes településre kiterjedő földgáz kontingensünket a nyerteshirdetéskor terveztük az most már 10 millió forint körüli . A kétszer 1 millió forintos rendszerhasználati díjak azok fixek, az ár viszont lefeleződött.

A Kormány kormányrendeletben nyilatkozattételre hívja fel az indexált beszerzést folytató szerződőket. Mi az önkormányzattal és intézményeivel releváns szereplői vagyunk ennek. Meghatároz kétféle indexáltáras beszerzési módot. Mi a ttf ár indexált beszerzéssel vagyunk érintettek. A fogyasztónak nyilatkoznia szükséges. A nyilatkozattételi határidőhöz képesti 6. munkanapon, (Jövőhét utáni hétfő) az akkori Amszterdami tőzsdeárnak megfelelően le szeretné fixálni a gázárat a további március 1-től október 1-ig terjedő időszakra. Én nem javaslom lefixálni. Azért választottuk az indexált áras beszerzést mert, reménykedtünk benne. hogy lefelé mennek a gázárak. Március áprilisra a fűtésszezon lemegy, csak a konyha fogyasztása lesz jelentősebb. Az októberi időszakra majd javasolni fogom az újabb közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Rózsa János képviselő
Ne vállaljuk a fixáras beszerzést.

Horváth Ferencné képviselő
Szerintem sem.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki arra szavaz, hogy maradjunk a havi indexáltáras beszerzési formánál, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023.(I.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a földgáz energia beszerzés esetében a havi indexált áras beszerzési formát támogatja továbbra is.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: folyamatos

D) Kérdések, észrevételek, hozzászólások
Horváth Ferencné képviselő

A Mikei úti temető bejáratánál valaki letörte a híd betonját, meg kellene csináltatni.

Pintér Gergő alpolgármester
Meg lett már csináltatva.

Horváth Ferencné képviselő
Az Árpád utcai buszmegállónál van egy süllyedés a járdában.

Karsai József polgármester
Megnézem és intézkedek.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület munkaterv szerinti nyilvános ülését 15 $\frac{20}{}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Szalontai András
jegyző