Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. 05. 24. napján 14^{00} órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő, rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Rózsa János	képviselő
Tanácskozási joggal:		
	Dr. Szalontai András	jegyző
Jegyzőkönyvvezető:		
	Kaszáné L. Ágnes	köztisztviselő
Meghívottak:		
	Horváth-Vízvári Szilvia	pénzügyi ügyintéző
	Mészáros Krisztián	ügyintéző
Bejelentéssel távol maradt:		
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Kujbus András György	képviselő
	Dr. Lőrincz Viktória	képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagjából 4 fővel megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a munkatervben tervezett ülés egy nappal korábban kerül megtartásra, valamint a munkatervben szereplő könyvtár beszámoló már korábban megtartásra került, ezért rendkívüli ülés megtartására kerül sor.
Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat egészítse ki 14. napirendi pontként Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének kérelmével, valamint 15. napirendi pontként a Kadarkút, Árpád utca 3. villamos energia ellátásához és új TR állomás kiépítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás napirendi ponttal.

Napirend:

1. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének módosítása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

2. Beszámoló a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

3. A lakás és helyiségbérleti díjak felülvizsgálata
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

4. A használaton kívüli ingatlanok hasznosításának lehetőségei
   Előadó: Karsai József polgármester

5. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosítása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

6. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

7. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi gazdálkodásáról
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

8. Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
   Előadó: Karsai József polgármester

9. Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása, zárszámadási rendelet elfogadása
   Előadó: Karsai József polgármester

10. Ajánlat bontás és értékelés műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton, valamint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Művelődési Ház felújításával kapcsolatos tevékenységének megvalósítása kapcsán
    Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

11. Ajánlat bontás és értékelés műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán
    Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

12. A Kadarkút, Fő utca 2. (350 hrsz.) szám alatti ingatlan vízbekötés felbővítés kialakításához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
    Előadó: Karsai József polgármester

13. A fogorvosi alapellátásra történő tartós helyettesítési szerződéskötés
Előadó: Karsai József polgármester

14. Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

15. A Kadarkút, Árpád utca 3. villamos energia ellátásához és új TR állomás kiépítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás
Előadó: Karsai József polgármester

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadja.

1. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi munkatervének módosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

A módosított munkaterv tervezete írásban megküldésre került.

A jegyző elmondta, hogy a módosítás azért vált szükségessé, mert a május hónapra tervezett ülés időpontja megváltozott, valamint a tervezett könyvtár beszámoló korábban már megtárgyalásra került.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom a 2023. évi módosított munkaterv elfogadását. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi módosított munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Rózsa János képviselő
Megoldódott-e a Nagyatádi autóbusz közlekedési probléma?

Karsai József polgármester
A kérés továbbításra került, az ügy folyamatban van.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. január 26., február 23., március 30., április 27. napján tartott, nyilvános ülésein hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

3. A lakás és helyiségbérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Karsai József polgármester
A Humánügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérem a Humánügyi Bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Horváth Ferencné képviselő a Humánügyi Bizottság elnöke
Ennek a napirendi pontnak a tárgyalására azért került sor, mert a munkatervünkben szerepelt. A bizottság nem javasol változtatást a lakás és helyiségbérleti díjak esetében.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Erdős Sándor János képviselő
Aggályosnak tartom az 1.218.715 Ft lakbértartozást. Mi ennek az oka?

Karsai József polgármester
Egy bérlőnk már évek óta nem fizet lakbért. A lakbértartozás 90%-át ennek a bérlőnek a tartozása teszi ki.

Erdős Sándor János képviselő
Ebben a kérdésben lépnünk kell. Ezt meddig hagyhatjuk? Akkor ennyiből senkinek nem kellene fizetnie.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom a lakás és helyiségbérleti díjak jelenlegi szinten történő hagyását. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakás és helyiségbérleti díjakat felülvizsgálta és azokon nem kíván változtatni.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

4. A használaton kívüli ingatlanok hasznosításának lehetőségei
Előadó: Karsai József polgármester

Jelen pillanatban kettő olyan használaton kívüli ingatlanunk van, amelyekben nem lakik senki. Az egyik a Körmendi utca 88. Az ingatlan könyv szerinti értéke 30 millió forint. A másik a Kossuth utca 37. szám alatti ingatlan, amit a Nemzeti Eszközkezelőtől kapott meg az önkormányzat. Ez egy felújításra szoruló ingatlan.

Karsai József polgármester
A Humánügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérem a Humánügyi Bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Horváth Ferencné képviselő a Humánügyi Bizottság elnöke
A bizottság javasolja a két ingatlan értékesítését.

Erdős Sándor János képviselő
A Rákóczi utcában is van egy üresen álló épületünk, amit az iskolától kaptunk vissza.
Itt lehetne akár 4 lakást is kialakítani.

Karsai József polgármester
Az a véleményem, hogy a Körmendi utcai ingatlant nem szabad értékesíteni, mert az szolgálati lakásnak megfelelne. A Kossuth utcait lehetne értékesíteni. A Rákóczi utcai ingatlant át lehetne alakítani és ott 4 lakás kialakítható lenne.
Az eladni kívánt ingatlanokat először fel kellene értékeltetni.

Erdős Sándor János képviselő
Több képviselőtársam hiányzik, az Ő véleményüket nem ismerem, de én egyik ingatlant sem adnám el. A Körmendi utcai ingatlant felújítás után akár a falusi túrizmusba is be lehetne vonni, és az önkormányzatnak ebből állandó bevétele is lehetne. A Kossuth utcai ingatlant a felújítás után, ha valakinek sürgősen kellene ki lehetne adni.

Horváth Ferencné képviselő
Ha nem adjuk el, akkor legyenek rendbe rakva ezek az ingatlanok.

Erdős Sándor János képviselő
A Kossuth utca 16-18 alatti ingatlanunknál a kertrészt le kellene választani és akár parkolót is ki lehetne alakítani. De akár új lakásokat is el tudnák képzelni.

Rózsa János képviselő
Mivel több képviselőtársunk hiányzik, én azt javaslom, hogy ne hozzunk most döntést ebben a kérdésben, mert ez egy 40 milliós értéket érintő kérdés.
A Rákóczi utcai ingatlan felújítását el tudnám képzelni.

Karsai József polgármester
Ennek az épületnek a felújítása kb. 40-50 millió forint.

Erdős Sándor János képviselő
Én is azt javaslom, hogy napoljuk el a döntést ebben a kérdésben.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom a döntés elnapolását ebben a napirendi pontban.

A Képviselő-testület a döntést a napirendi pont tekintetében 4 igen szavazattal elnapolta.

5. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiküldésre került.

A kiküldött előterjesztésben foglaltakat fenntartjuk. Jogszabályváltozás miatt a rövid időtartamú közfoglalkoztatást ki kell vezetni. A kadarkúti Nagybajomi Kistérségi Társulás 2023. május 31. napjával megszűnik így ezt is törölni szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzatból. Részemről volt egy gyakorlatias javaslat. A hatályos SZMSZ szerint a bizottsági ülést a képviselő-testületi ülés előtt 2 nappal legkésőbb össze kell hívni. Sok esetben, nagyon rövid témában kell a bizottság ülését összehívni, és a tagoknak könnyebben megszervezhető az ülést megelőző órában összehívni. Mindenképpen alkalmas az állásfoglalás kialakítására, hiszen a testületi ülés előtt kerül összehívásra.

Karsai József polgármester
Lehet bizottsági ülést tartani a képviselő-testületi ülés előtt is. Ez régebben is így volt, de aztán volt egy módosító javaslat, ami miatt ez a 2 nappal előtte bekerült az SZMSZ-be. A képviselő-testületi ülés napján a képviselők amúgy is megjelennek.

Dr. Szalontai András jegyző
Az új szövegezés szerint „Az elnök köteles a bizottságot a képviselő-testület rendes ülését megelőző olyan észszerű időpontra összehívni, hogy a napirendként javasolt előterjesztések megtárgyalására lehetőség legyen.”

Erdős Sándor János képviselő
A pénzügyi bizottság esetében bevált a testületi ülés előtt két nappali összehívás, de természetesen ésszerűnek tartom a módosítást és meg fogom szavazni.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét **A** Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2023.(V.26.) önkormányzati rendelete
A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019.(XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szükséges módosításokat a 2022. december 31. tényadatokra figyelemmel. Nem kívánom kiegészíteni, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló beszámolót felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a beszámolóval kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló beszámolót és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő testület a Kadarkúti Közös Hivatal 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2023.(V.24.) számú határozata
A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés módosításának elfogadásáról

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja az alábbiak szerint:

1.) 2022. költségvetési évben a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszege: 110.306.506,- Forint, melyből

aa) irányító szervi támogatás: **101.438.602,- Forint**
ab) működési célú támogatások áh. belülről **6.828.152,- Forint**
melyből

- Kisasszond közs. hozzájárulása, 1.824.392,- Forint
- Kisasszond község időközi választás átadott p.e. 435.014,- Forint
- 04.30. OGY választás 2.171.393,- Forint
- népszámlálás lebonyolítása miatt átvett p.e. 2.397.353,- Forint

ad) egyéb közhatalmi bevételek előirányzata: **0,- Forint**
ae) működési bevételek **1.519.092,- Forint**
melyből
szolgáltatások ellenértéke: 300.000,- Forint
közvetített szolgáltatások: 830.465,- Forint

kamatbevétel: 2,- Forint
egyéb működési bevételek (gáz visszatérítés): 388.625,- Forint
ag) előző évi költségvetési maradvány igénybevétele:
520.660,- Forint

b) kiadási főösszege: 110.306.506,- Forint, melyből
ba) személyi juttatások: **80.726.798,- Forint**
bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:
10.952.068,- Forint
bc) dologi kiadások: **17.606.443,- Forint**
bd) egyéb működési célú kiadások **32.197,- Forint**
melyből egyéb műk. célú tám. áht belülre + kívülre
választás miatti átlagbér megtérítés 32.197,- Forint
bd) beruházások: **989.000,- Forint**

2.) A Képviselő-testület megbízza Kadarkút Város Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Kadarkút Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.

3.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: értelem szerint

7. Beszámoló a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi gazdálkodásáról
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.

Az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni, a kiküldött anyagot fenntartom.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét a beszámolóval kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Közös Hivatal 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a Képviselő-testület a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Szalontai András jegyző
Határidő: azonnal

8. Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Karsai József polgármester

A rendelet-tervezet írásban kiküldésre került.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítását, felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének a módosítását és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Karsai József polgármester
A 2022. évi gazdálkodásunk zökkenőmentes volt, nagyobb nehézséggel nem szembesültünk. Úgy gondolom, hogy a képviselő-testület ésszerűen, takarékosan gazdálkodott a 2022-es évben.

A polgármester megköszönte a pénzügyes kollegák munkáját.

Kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023.(V.26.) önkormányzati rendelete

Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása, zárszámadási rendelet elfogadása
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiadva.

Karsai József polgármester
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Kadarkúti Város Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a zárszámadási rendeletet, felkérem a bizottság elnökét, mondja el a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Erdős Sándor János képviselő a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a zárszámadási rendeletet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
A Képviselő-testület részéről hozzászólás nem lévén, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kadarkút Város Önkormányzata 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal alkossa meg rendeletét, az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2023. (V.26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Ajánlat bontás és értékelés műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton, valamint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Művelődési Ház felújításával kapcsolatos tevékenységének megvalósítása kapcsán
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Karsai József polgármester
Az ajánlattételi eljárást eredménytelennek kell megszavaznunk, mert három ajánlattevőt szólítottunk fel ajánlattételre, de az ajánlatok nem érkeztek be határidőre.
Elmondta, hogy olyan információja van, hogy az ajánlattevők elvileg postai úton a határidő lejárta előtt két nappal feladták az ajánlatukat. Postai úton még mindig nem érkeztek meg.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton, valamint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Művelődési Ház felújításával kapcsolatos tevékenységének megvalósítása kapcsán elnevezésű ajánlati eljárást nyilvánítsa eredménytelennek és az új ajánlattételi eljárás megindításáról gondoskodjon.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú Művelődési ház energetikai korszerűsítése Kadarkúton, valamint a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Művelődési Ház felújításával kapcsolatos tevékenységének megvalósítása kapcsán” tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az Ajánlattevőket a döntésről értesítse, és a bontatlan ajánlatok ajánlattevők részére történő visszaküldéséről, továbbá új ajánlattételi eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

11. Ajánlat bontás és értékelés műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Karsai József polgármester
A közbeszerzési eljárás előzetes vizsgálata mind az Államkincstár, mind a Miniszterelnökség, mind a közreműködő szervezet részéről eredményesen lezárult.
2023. június 9. napjáig lehet ajánlatokat kérni.
Az Akác vendéglőnek 2023. 12.31. napjáig működési engedélyének kell lennie.
A buszváró büfénél a bérleti szerződés a munkaterület átadása előtt egy hónappal lejár. Az épület a felújítás után buszváró funkcióval működik.
Az Akác vendéglő egy 3 évszakos terasszal fog bővülni. A belső szerelvényezések fognak megtörténni. A személyzeti vizesblokkok felújítása és a konyharész berendezéseinek a beszerelése fog megtörténni.
Elmondta, hogy a gépek, eszközök, bútorok beszerzésére többlettámogatást szeretne igényelni 15 millió forint összegben.

Horváth Ferencné képviselő
A buszváró nyitva tartása, takarítása, fűtése hogyan lesz tervezve?

Karsai József polgármester
Napelemes fűtése lesz, személyzet napközben lesz, kamerán is gondolkodunk.
Elmondta, hogy milyen munkák fognak a parkban készülni, milyen utca bútorok lesznek kihelyezve.

Dr. Szalontai András jegyző
A „Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán” tárgyában ajánlattételi felhívás került megküldésre közvetlenül az alábbi ajánlattevők részére:

Név: RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.

Név: STILUS Épülettervező- és Lebonyolító Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8800 Nagykanizsa, Kossuth tér 2.

Cégnév: TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja *a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás* ***bruttó*** *díja.*

Az ajánlattételi határidő lejártáig – 2023. május 23. (kedd) de. 11.00. óráig összesen három ajánlat érkezett.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁT KÖVETŐEN AZ AJÁNLATOK TARTALMA A KÖVETKEZŐ:

1. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.
Bruttó ajánlati ár:	**2.032.000 Ft**

AZ AJÁNLAT AZ AJÁNLATI KIÍRÁSNAK MEGFELELT.

2. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	STILUS Épülettervező- és Lebonyolító Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	8800 Nagykanizsa, Kossuth tér 2.
Bruttó ajánlati ár:	**2.095.500 Ft**

AZ AJÁNLAT AZ AJÁNLATI KIÍRÁSNAK MEGFELELT.

3. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság.
Ajánlattevő székhelye:	7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.
Bruttó ajánlati ár:	**1.905.000 Ft**

AZ AJÁNLAT AZ AJÁNLATI KIÍRÁSNAK MEGFELELT.

Erdős Sándor János képviselő megkérdezte, hogy ezért az összegért az ajánlattevőnek mit kell csinálnia.

Karsai József polgármester
Műszaki ellenőri tevékenységet kell ellátni. Építési napló, helyszíni ellenőrzés stb. Mivel a polgármester sem és a képviselő-testület sem szakember nem tudjuk megállapítani, hogy a kivitelező által elvégzett tevékenység valós-e vagy sem. Akkor tudok teljesítésigazolást

kiállítani, ha a műszaki ellenőr, aki szakember leigazolja, hogy a munkák a megfelelő minőségben elkészültek.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy a korábbi építkezések alkalmával nagyon sok hibát tapasztalt és előre fél az építkezésektől. Már nem bízik meg a műszaki ellenőrökben.

Dr. Szalontai András jegyző
A műszaki ellenőr teljes szakmai felelősséggel tartozik.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a hivatal épülete is úgy lett megtervezve, hogy nem lett az épületbe irattár tervezve.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület a "Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán" tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást nyilvánítsa eredményesnek, a benyújtott ajánlatok közül a TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő bruttó 1.905.000 Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként fogadja el.
Javaslom továbbá, hogy a STILUS Épülettervező- és Lebonyolító Korlátolt Felelősségű Társaság és a RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát ne támogassa.
Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2023.(V.24.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán" tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, a benyújtott ajánlatokat megismerte, közülük a TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.) ajánlattevő bruttó 1.905.000 Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként elfogadja..

2. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán" tárgyában kiírt ajánlattételi

felhívásra benyújtott ajánlatok közül a STILUS Épülettervező- és Lebonyolító Korlátolt Felelősségű Társaság (8800 Nagykanizsa, Kossuth tér 2.) 2.095.500 Ft bruttó Ft összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

3. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat keretén belül parkoló építése" tevékenységhez kapcsolódó generál-tervezési szolgáltatás Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Kadarkút Város Önkormányzata részére műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat Akác Vendéglő bővítésével, az Akác Vendéglő körüli park rendezésével, valamint a Központi autóbusz váró felújításával kapcsolatos tevékenységek megvalósítása kapcsán" tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül a RENGA Építészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fszt. 1.) 2.032.000 Ft bruttó Ft összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

   A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az Ajánlattevőket a döntésről értesítse, és a TROMPUS Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Nemzetőr sor 5. 4. em. 12. ajtó.) képviselőjével, mint nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést a feladat ellátásra.

   Határidő: azonnal
   Felelős: Karsai József polgármester

12. A Kadarkút, Fő utca 2. (350 hrsz.) szám alatti ingatlan vízbekötés felbővítés kialakításához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete Németh Szabolcs e.v. tervező (Kamarai szám: 19-0921, jogosultság:VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG) részére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a Kadarkút, Fő utca 2. szám 350 hrsz. alatti ingatlanon vízbekötés

felbővítés kiépítéséhez a Kadarkút 301 hrsz. járda vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

13. A fogorvosi alapellátásra történő tartós helyettesítési szerződéskötés
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a kiküldött anyagot fenntartja. Összefoglalójában elmondta, hogy Kadarkúttal együtt hat település alkotja a nyilvántartott Kadarkúti fogorvosi körzetet.
A településeknek is megküldésre került a szerződés tervezet, melyben szerepel, hogy Kadarkút a gesztori szerepét továbbra is fenntartja.

Elmondta, hogy a korábbi fogorvos 2023. március 31. napjával a fogászati működését megszüntette. A praxis értékesítés nem vezetett eredményre. Jelen pillanatban az önkormányzatnak engedélyessé kell válnia. A népegészségügyi szakigazgatási szervnél kell engedélyeztetni a fogorvosi tevékenységnek első körben a személyi feltételeit vizsgálják, aztán a tevékenység megkezdését követően 60 napon belül a tárgyi feltételeket. A személyi feltételekre előzetes szóbeli megegyezés alapján polgármester Úr talált megoldást. A Répay-Dent Kft-vel jogviszonyban áll dr. Sármásy Árpád fogorvos főorvos, aki a Kaposvári I. fogorvosi körzet feladatait látja el. A Répay-Dent Kft. alkalmazásában álló dr. Sármásy Árpád főorvos úr felajánlotta, hogy heti 30 órában egyenlőre tartós helyettesítéssel, július 1-től ellátja a feladatot. A korábban foglalkoztatott asszisztensnőt is a Répay-Dent Kft. alkalmazásába felvennék. Cserébe azt az összeget, amelyet a NEAK finanszírozási szerződés keretében juttatna a Kadarkúti fogorvosi körzetre a gesztor Kadarkútnak azt leszámlázná.
Ha a Répay-Dent Kft-vel a többi település felhatalmazásával Kadarkút megköti a feladatellátási szerződést, akkor néhány hónapot kér helyettesként utána, vagy a Répay-Dent vagy a főorvos Úr saját cége praxist hozna létre. Akkor ők válnának engedélyessé és ők szolgáltatnák tovább állandó jelleggel a fogorvosi szolgáltatást.

A jegyző felolvasta a határozati javaslatot.

Karsai József polgármester
Elmondta, hogy a doktor Úr 68 éves. Dolgozott szájsebészeten is. Elmondta, hogy volt, aki a heti 15 órás helyettesítésért nettó 1 millió forintot kért volna, plusz az asszisztencia. Elmondta, hogy sürgős esetben július 1-ig be lehet menni dr. Sármásy Árpád fogorvoshoz az I. számú körzetbe az Irányi Dániel utca 12. szám alá.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2023.(V.24.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Támogatja, hogy a Kadarkút, Hencse, Hedrehely, Kőkút, Visnye, Mike települések alkotta fogorvosi alapellátási körzet Képviselő-testületei fogorvosi feladatainak ellátására, Kadarkút Város Önkormányzatát gesztorként megjelölve feladat-ellátási szerződést kötnek az előterjesztés szerinti tartalommal és a további részletszabályok egyeztetésére a polgármestert felhatalmazza.

2. Támogatja, hogy az 1. pontban kötött szerződés felhatalmazása alapján helyettes fogorvosi alapellátási szolgáltatás nyújtására Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő tartalommal, 2023.07.01. napi hatállyal feladat-ellátási szerződést kössön a Répay-Dent Kereskedelmi & Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Irányi D. utca 12. Cégjegyzékszám: 14 09 305760; Adószám: 13206275-1-14) gazdasági szereplővel, egyúttal felhatalmazza Kadarkút Város Önkormányzat polgármesterét, hogy e szerződés további részletszabályait kialakítsa.

3. Támogatja, hogy az 1. pont szerint kötött szerződés felhatalmazása alapján és a 2. pont szerinti szerződés alapján a szakigazgatási szervnél folytasson le működési engedélyezési eljárást, majd a lefolytatott eredményes működési engedélyezési eljárást követően Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében az ellátási körzet tekintetében Kadarkút Város Polgármestere a jogszabályoknak megfelelő tartalommal, 2023.07.01. napi hatállyal finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

14. Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének kérelme
Előadó: Karsai József polgármester

A Megyei Jogú Városok szövetsége felhívással fordult minden polgármesterhez, a képviselő-testületekhez, hogy az önkormányzatok is erősítsék meg az Országgyűlés által 5/2023.(III.31.) számon elfogadott békepárti határozatot. Mondjunk határozott nemet a háborúra és szorgalmazzuk a mielőbbi békét, hisz ez minden Magyar település érdeke.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom a képviselő-testületnek, hogy polgármester Úr ezen felhívásához csatlakozzon.
Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2023.(V.24.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik Szita Károlynak Kaposvár Megyei Jogú Város polgármesterének a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének békepárti felhívásához. A képviselő-testület csatlakozik az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) számon az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról elfogadott békepárti határozathoz.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

15. A Kadarkút, Árpád utca 3. villamos energia ellátásához és új TR állomás kiépítéséhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás
Előadó: Karsai József polgármester

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás tervezet helyben kiosztásra került.

A polgármester elmondta, hogy a térképen feltüntetett helyre le kell tenni egy villamos dobozt, mert az E.ON így tudja közterületen megvalósítani a beruházást. Szerette volna, ha ez máshová kerülne, de azt a tájékoztatást kapta, hogy abban az esetben az egész engedélyeztetési eljárást újra el kell kezdeni, ami már lassan 3 éve zajlik. Akkor más területeket is érintene és azoknak a tulajdonosoknak és közmű szolgáltatóknak újra be kellene szerezni a hozzájárulását.

Reméli, ha meglesz az új TR állomás, akkor kiépítik az orvosi rendelőhöz is a villamos ellátást.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület adja meg a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2023.(V.24.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából a

Kapos-Projekt-Vill Kft. részéről Vonyó János tervező (Kamarai szám, jogosultság: EN-HŐ-,EN-ME-,EN-VI,V-,HI-VN-,HI-V-14-0088) kérelmére a Kadarkút, Árpád utca 3. villamosenergia ellátásához és új TR állomás kiépítéséhez közútkezelői hozzájárulást ad a Kadarkút 230 és 232 helyrajzi számú járda vonatkozásában, valamint tulajdonosi hozzájárulást ad a Kadarkút 230 és 232 helyrajzi számú járda, a Kadarkút 237/3 helyrajzi számú közterület és a Kadarkút 2/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vonatkozásában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület, rendkívüli nyilvános ülését 15 $\frac{30}{}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Szalontai András
jegyző