Jegyzőkönyv

Készült: Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. 10. 26. napján $14^{\underline{00}}$ órakor a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalótermében kezdődő munkaterv szerinti nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Karsai József	polgármester
	Pintér Gergő	alpolgármester
	Erdős Sándor János	képviselő
	Horváth Ferencné	képviselő
	Kujbus András György	képviselő

Tanácskozási joggal:

	Dr. Szalontai András	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

	Kaszáné L. Ágnes	köztisztviselő

Bejelentéssel távol maradt:

Dr. Lőrincz Viktória	képviselő
Rózsa János	képviselő

Karsai József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 tagjából 5 fővel megjelent, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.
Karsai József polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.
A polgármester megkérdezte, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nem volt.

1. Beszámoló a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Karsai József polgármester

2. Belső ellenőrzési munkaterv tárgyalása
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

3. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

4. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet-tervezete a temetőkről
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

5. Ajánlatbontás és értékelés „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán” tárgyában
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

6. Ajánlatbontás és értékelés „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése” tárgyában
   Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

7. Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem a „Kadarkút Fő utca VEE_5” című villamos munkához
   Előadó: Karsai József polgármester

8. Egyebek

A javaslat alapján Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2023.(X.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

1. Beszámoló a lejárt képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Kérdés, észrevétel nem lévén, aki elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az abban foglaltak szerint, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2023.(X.26.) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. június 22., június 29., szeptember 11, szeptember 28. napján tartott, nyilvános ülésein hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

2. Belső ellenőrzési munkaterv tárgyalása
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

A munkaterv és az előterjesztés írásban kiadva.

Az ellenőrzés tárgya természetesen a Hivatal munkájának az aspektusából történik. A nemzetiségi önkormányzat előirányzat felhasználásának a feladatfinanszírozás felhasználásának a Hivatali adminisztratív vonatkozású munkájára terjed ki. A belső ellenőrzést az önkormányzat az intézményeire terjeszti ki.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület Kadarkút Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztéshez mellékeltek szerinti tartalommal fogadja el. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2023.(X.26) önkormányzati határozata

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Kadarkút Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztéshez mellékeltek szerint jóváhagyja.
A Képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy az elfogadott ellenőrzési tervet az előírt határidőben küldje meg a belső ellenőr részére, valamint a tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.
Felelős: Dr. Szalontai András jegyző

Határidő: azonnal, illetve az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően.

3. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiadva.

Karsai József polgármester
Az idei évben 159 m3 szociális célú tűzifát kapott az önkormányzat. Ez az elmúlt esztendőben 198 m3 tűzifát jelentett. Az idei évben kb. 40 m3-rel kevesebb áll rendelkezésünkre. Tavaly 123 háztartás részesült szociális célú tűzifa támogatásban. A képviselő-testület a szállítás és a kiszállítás költségét vállalta. Ezzel is segítette azokat, akik szociális célú tűzifára adtak be igényt.

Az anomália az, hogy mindenki azt gondolja, hogy ez mindenkinek alanyi jogon jár. A támogatásban és a rendeletben is bent van, hogy ez szociális célú támogatás. Kérem mérlegelje a képviselő-testület a következőket. A rendelet 2.§ (2) pontjában van meghatározva az, hogy a szociális tűzifa támogatás kinek jár. Ha családos akkor a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 220 %-át, ez 62.700 Ft. Az egyedül élő esetén 320 %-át, ez 91.200 Ft.
Jöttek egyedülálló nyugdíjasok, akiknek a kérelmét el kellett utasítanom. Ez 95.000 forinttól 150.000 forintig, egy főre jutó jövedelmet jelentett. 40-50 igényt kellett elutasítani egyedülálló nyugdíjas esetében, mert a nyugdíja meghaladta a 91.200 forintot. Általánosságban az egy főre eső nyugdíj 130.000 Ft volt.
A kérdés az, hogy a képviselő-testület meghagyja-e ezt a jövedelemhatárt egyedülálló nyugdíjas tekintetében, vagy ezt a jövedelemhatárt felemeli.
Ha felemeli, akkor lesz túligénylés, 40-50-60 egyedülálló háztartás. A jövedelemhatárba beleesik, viszont a rendelkezésre álló mennyiség nem fogja fedezni a benyújtott igényeket.

Horváth Ferencné képviselő
Úgy gondolom, nem kellene ezen változtatni. Annyira nagy az igény, hogy ez is nehezen teljesíthető. Sokat számít 1m3 fa is, akinek nincs, de annak semmi értelme nincs, hogy 1 m3 fát visznek ki a fuvar miatt sem.

Pintér Gergő alpolgármester
Szeretettel köszöntök mindenkit. A rendeletben a legfeljebb 5 m3 meg van határozva.
Egyetértek képviselő asszonnyal az alsó határt 2m3-ben kellene meghatározni. Az 1 m3 fát nagyon nehéz kiszámolni igazságosan, és sok időbe telik így a kiszállítás.
Az 1 m3 is m3, de több a fuvar és a vele töltött munka, mint a segítségnyújtás. A február 10. egy meghatározott dátum?

Karsai József polgármester
Február 15-ig kell kiosztani a szociális tűzifát.

Kujbus András György képviselő
Volt egy alsó határ a 91.200 Ft és egy 130.000 forintos átlag jövedelem. A kettő között egy elég komoly árrés van. Tehát ha még úgy is döntenénk, hogy emeljük, akkor egy nagyon drasztikus emelésre lenne szükség. Én inkább az előttem szólókat támogatom.

Karsai József polgármester elmondta, hogy a legtöbb mennyiség 2 m3 volt átlagosan, amit a rászorulóknak adott. Elmondta, hogy ez nem alanyi jogon jár, azoknak jár, akik fával fűtenek és rászorulók, a tüzelőanyagot teljes egészében nem tudják maguknak biztosítani. A szociális tűzifa azoknak jár, akik a rendelet keretébe bele férnek és ameddig elegendő a szociális tűzifa. Elmondta, hogy neki be kell tartania a rendeletet, mert ezt ellenőrzik a hivatalok. Elmondta, hogy sok a feleslegesen beadott kérelem, amelyről tudják, hogy nem felel meg a jövedelemhatár, de megpróbálkoznak. Ez sok többletmunkát jelent a kollegáknak.

Horváth Ferencné képviselő megkérdezte, hogy nem lehet-e egy beadási határidő sávot meghatározni, ami után nem lehet a kérelmeket beadni.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy véleménye szerint folyamatos elbírálást ebben az esetben nem célszerű alkalmazni, célszerű a beadási határidő végét a keretmennyiség miatt megvárni.

Erdős Sándor János képviselő elmondta, hogy az emberek hozzá lettek ahhoz szoktatva, hogy ezt adni kell. Az a véleménye, hogy az egyén nem is akar gondoskodni magáról, mert tudja jól, hogy fog fát kapni. Úgy gondolja, hogy akin nagyon kell segíteni azon, segítsen az önkormányzat és ne 1-2 m3 fát kapjon, akár kapjon 5m3 fát is. Elmondta, hogy a nyugdíjasok közül sokan nem is kérnek, mert összegyűjtik rá a pénzt és megveszik inkább.
Nem ért egyet a szociális célú tűzifa ilyen módon történő osztásával. Akinek ténylegesen szükséges csak az kapjon.

Karsai József polgármester
Elfogadom alpolgármester Úr érvelését, csak ha minimum 2 m3 fát adunk a 123 háztartás 61-62 háztartás lesz, aki kap.

Pintér Gergő alpolgármester elmondta, hogy a szociális tűzifa ideszállítása milliós költség, plusz helyben nincs megfelelő szállító eszköz a kiszállításra, nincs megfelelő munkaerő erre.
Az a véleménye, hogy ezért a költségért amennyibe ez kerül, vállalkozóktól vásárolhatna az önkormányzat tűzifát a ténylegesen rászorulóknak kioszthatná. Elmondta, hogy a lakosság sem mindig partner ebben a kérdésben.

Karsai József polgármester elmondta, hogy ennek az önköltsége kb. 2-2,5 millió forint úgy, hogy azoknak a bére ebben nincs bent, akik kiszállítják, ez csak a kiszállítás ideszállítás költsége.

Erdős Sándor János képviselő
De ezt az adófizetők pénzéből fizetjük ki.

Pintér Gergő alpolgármester
Mikortól lesz igényelhető a szociális tűzifa?

Karsai József polgármester
November 2. napjától tudják átvenni az igénylő lapokat.

Dr. Szalontai András jegyző elmondta, hogy a rendelet hatálybalépésével a mellékletben szereplő igénylőlap is hatályba lép.

Karsai József polgármester elmondta, hogy nem tartja jónak ilyen formában a szociális tűzifa programot. Példaként a gázár támogatást hozta fel, ami mindenkire vonatkozik, akik gázzal fűtenek. A szociális fánál csak a rászorulókra vonatkoznak a szabályok.

Elmondta, hogy a tavalyi évben az elbírálásnál előnyben részesítette a rendelet 5-6 pontja szerinti kérelmezőket, valamint a jövedelmek alapján sorrendet állított fel és a kevesebb jövedelemmel rendelkezők kaptak tűzifát először.

Más kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

Karsai József polgármester
Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy a minimálisan adható mennyiség 2 m3 legyen, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

4 igen 1 nem szavazattal a képviselő-testület a módosító javaslatot elfogadta.

Karsai József polgármester
Javaslom, hogy a képviselő-testület az elfogadott módosítással együtt alkossa meg rendeletét a szociális célú tűzifa támogatásról.

Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen az alábbi rendeletet alkotta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatásról

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet-tervezete a temetőkről
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet írásban kiadva.

A jegyző elmondta, hogy nem rendeletalkotás történik, hanem a rendelet-tervezetet véleményezésre meg kell küldeni a Kormányhivatal Törvényességi Osztálya részére.

Karsai József polgármester
Egyetlen dolog merült fel a rendelet-tervezet elkészítése óta. Kérem, hogy a Kormányhivatalhoz így kerüljön megküldésre és a rendeletalkotásba is kerüljön bele. A sírok

mérete, szélessége, hosszúsága meg van határozva, viszont a mélysége nincs. Ez is egy lényeges kérdés. Van a normál sírmélység és a mélyített sírmélység.

Pintér Gergő alpolgármester
A normál sírmélység 210 cm, a mélyített 260 cm. Ezzel a tervezetet javasolja kiegészíteni.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Dr. Szalontai András jegyző, mint előterjesztő a módosító indítvánnyal egyetért.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki az előterjesztett rendelet-tervezetet a sírmélységgel kiegészítve jóvá hagyja kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2023.(X.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet tervezetét előterjesztés mellékletét képező tartalmat a sírmélységgel kiegészítve jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a rendelet tervezetet véleményezés céljából küldje meg a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya részére.
Felelős: dr. Szalontai András jegyző
Határidő: 2023. november 30.

5. Ajánlatbontás és értékelés „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán" tárgyában
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiküldésre került.
A „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán" tárgyában ajánlattételi felhívás került megküldésre közvetlenül az alábbi ajánlattevők részére:

ECO-CORTEX Tanácsadó, Szolgáltató Kft.

HBH Stratégia és Fejlesztés Kft.

Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

- *a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **bruttó** díja.*

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont vizsgálatának keretében az Ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet, legalacsonyabbat preferálja.

Az ajánlatlattételi határidő lejártáig – 2023. október 25. (szerda) de. 11.00. óráig összesen három ajánlat érkezett.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁT KÖVETŐEN AZ AJÁNLATOK TARTALMA A KÖVETKEZŐ:

1. **AJÁNLATTEVŐ:**

Ajánlattevő neve:	HBH Stratégia és Fejlesztés Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1022 Budapest, Bimbó út 7. 3. em.
Bruttó ajánlati ár:	**6.985.000 Ft**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

2. **AJÁNLATTEVŐ:**

Ajánlattevő neve:	ECO-CORTEX Tanácsadó, Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7626 Pécs, Felsőbalokány utca 6. fsz. 2.
Bruttó ajánlati ár:	**6.096.000 Ft**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

3. **AJÁNLATTEVŐ:**

Ajánlattevő neve:	Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye:	1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt. 3.
Bruttó ajánlati ár:	**5.080.000 Ft**

Az ajánlat az ajánlati felhívásnak megfelel.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki egyetért azzal, hogy a „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán” tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást nyilvánítsuk eredményesnek, és a benyújtott ajánlatok közül a Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát fogadjuk el, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2023.(X.26.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán” tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, a benyújtott ajánlatokat megismerte, közülük a Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt. 3.) ajánlattevő bruttó **5.080.000** Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként elfogadja..

2. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán” tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft. (1022 Budapest, Bimbó út 7. 3. em.) bruttó **6.985.000** Ft összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

3. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú Településfejlesztés Kadarkúton című pályázat megvalósítása kapcsán” tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül az ECO-CORTEX Tanácsadó, Szolgáltató Kft. (7626 Pécs, Felsőbalokány utca 6. fsz. 2.) bruttó **6.096.000** Ft összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

   A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az Ajánlattevőket a döntésről értesítse, és a Logframe Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjével, mint nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést a feladat ellátásra.

   Határidő: azonnal
   Felelős: Karsai József polgármester

6. Ajánlatbontás és értékelés „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Az előterjesztés írásban kiadva.

A „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában ajánlattételi felhívás került megküldésre közvetlenül az alábbi ajánlattevők részére:

Gáts András Attila egyéni vállalkozó
Székhely: 7400 Kaposvár, Rákóczi tér 4. fszt. 3. ajtó

dr. Gyergyák János egyéni vállalkozó
Székhely: 7621 Pécs, Majorossy Imre utca 4. 2. emelet 8. ajtó

Szép Lajos egyéni vállalkozó
Székhely: 7400 Kaposvár, Krúdy köz 4.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

- *a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **bruttó** díja.*

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont vizsgálatának keretében az Ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja.

Az ajánlatlattételi határidő lejártáig – 2023. október 25. (szerda) de. 11.00. óráig összesen három ajánlat érkezett.

AZ AJÁNLATOK BONTÁSÁT KÖVETŐEN AZ AJÁNLATOK TARTALMA A KÖVETKEZŐ:

1. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	Gáts András Attila egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	7400 Kaposvár, Rákóczi tér 4. fszt. 3. ajtó
Bruttó ajánlati ár:	**800.000 Ft**

2. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	dr. Gyergyák János egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	7621 Pécs, Majorossy Imre utca 4. 2. emelet 8. ajtó
Bruttó ajánlati ár:	**680.000 Ft**

3. AJÁNLATTEVŐ:

Ajánlattevő neve:	Szép Lajos egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	7400 Kaposvár, Krúdy köz 4.
Bruttó ajánlati ár:	**730.000 Ft**

Határozati javaslat:

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást nyilvánítsuk eredményesnek, és a benyújtott ajánlatok közül dr. Gyergyák János egyéni vállalkozó ajánlatát fogadjuk el, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2023.(X.26.) számú határozata

1. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja, a benyújtott ajánlatokat megismerte, közülük dr. Gyergyák János egyéni vállalkozó (7621 Pécs, Majorossy Imre utca 4. 2. emelet 8. ajtó) ajánlattevő bruttó **680.000 Ft** összegű ajánlatát nyertes ajánlatként elfogadja..

2. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül Gáts András Attila egyéni vállalkozó

(7400 Kaposvár, Rákóczi tér 4. fszt. 3. ajtó) bruttó **800.000 Ft** összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

3. Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kadarkút Város Önkormányzata részére, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00013 azonosítószámú, Településfejlesztés Kadarkúton című pályázathoz kapcsolódóan Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítéséhez kapcsolódó települési főépítészi tevékenység elvégzése" tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül Szép Lajos egyéni vállalkozó (7400 Kaposvár, Krúdy köz 4.) bruttó **730.000 Ft** összegű ajánlatát nem támogatja, mivel érkezett az ajánlatánál kedvezőbb ajánlat.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az Ajánlattevőket a döntésről értesítse, és dr. Gyergyák János egyéni vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést a feladat ellátásra.

Határidő: azonnal
Felelős: Karsai József polgármester

7. Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem a „Kadarkút Fő utca VEE_5" című villamos munkához
Előadó: Karsai József polgármester

Az előterjesztés írásban kiadva.

Az E.ON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. megbízásából a Kapos –Projekt-Villamos Szolgáltató Kft. részéről Vonyó János felelős tervező kérelme, és az ahhoz csatolt KPV-2023/15 rajzszámon készített Kadarkút, FŐ utca VEE_5 nyomvonalrajz, metszetek átnézeti helyszínrajz, műszaki leírás alapján a Kadarkút, Fő utca és Petőfi Sándor utca villamosenergia igény kiszolgálására közcélú villamos hálózat bővítéséhez kért közútkezelő és tulajdonosi hozzájárulást a Kadarkút 237/3 hrsz. kivett közterület, a Kadarkút 230 hrsz. kivett járda, a Kadarkút 299/1 hrsz. kivett járda és a Kadarkút 368 hrsz. kivett közterület vonatkozásában.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulást megadja, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2023.(X.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete az E.ON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. megbízásából a Kapos –Projekt-Villamos Szolgáltató Kft. részéről Vonyó

János felelős tervező részére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a Kadarkút, Fő utca és Petőfi Sándor utca villamosenergia igény kiszolgálására közcélú villamos hálózat bővítéséhez a Kadarkút 237/3 hrsz. kivett közterület, a Kadarkút 230 hrsz. kivett járda, a Kadarkút 299/1 hrsz. kivett járda és a Kadarkút 368 hrsz. kivett közterület vonatkozásában, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

8. Egyebek

A) Vízkezelői hozzájárulás kérelem
Előadó: Dr. Szalontai András jegyző

Gelencsér Lajos Kadarkút, Kossuth L. utca 26. szám alatti lakos a Kadarkút, Aleráni horgásztó vízjogi üzemeltetési eljárásban az engedélyezéshez hozzájáruló kezelői nyilatkozatot kért Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületétől, mint tulajdonostól a Kadarkút 08 hrsz. árok vonatkozásában.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Karsai József polgármester
Aki a kezelői hozzájárulást megadja, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2023.(X.26.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Kadarkút 08 helyrajzi számú árok tulajdonosa és kezelője a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kataszrófavédelmi Hatósági Osztály 35200/1777/2023. ált. számú eljárásához, Gelencsér Lajos 7530 Kadarkút, Kossuth L. utca 26. szám alatti lakos kérelmére a Kadarkút, Aleráni horgásztó vízjogi üzemeltetési engedélyezéséhez a hozzájáruló kezelői nyilatkozatát megadja
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

B) Kérdések, észrevételek, hozzászólások

- **Pintér Gergő alpolgármester**
A bérlakásainkkal kapcsolatosan lenne kérdésem. A Kossuth utcai bérlakásnál lévő garázssor tetőszerkezetének a kialakítására úgy tudom kaptunk már árajánlatot, de azóta nem beszéltünk róla,. Úgy gondolom, hogy áldatlan állapot van ott, valamilyen döntés kellene. Korábban úgy döntöttünk, hogy bérleti díjat a faházak használatára nem szedünk, de nyilván ezzel a probléma nem lett megoldva. Egyrészt saját környezetünket rontjuk ezzel, másrészt jön a rossz idő és fatárolására is használják. Ezzel kapcsolatosan kérek tájékoztatást arról, hogy valós-e még az árajánlat, vagy kellene-e új árat kérni? Nem tudom a képviselő-testület mint gondol erről?

A másik a Petőfi utcai bérlakás ahova megvásároltuk a cserepet, oda is vittük. Annak a tetőcseréje miért akadt meg, anyagi forrás hiányában, vagy azzal mi a terv? Ha már ott a cserép célszerű lenne azt az épületünket rendbe rakni. Nem tudom van-e erre forrásunk?

Az Árpád utcai telekmegosztás nem tudom, hogy áll, mert ott volt egy vásárlási szándék?

A november 1. utáni orvosi ügyeletről polgármester Úr legyen szíves tájékoztatást adni, hogyan fog működni?

Karsai József polgármester
A Kossuth utcai bérlakás esetében úgy döntött a képviselő-testület, hogy 2 millió forintot biztosít. Más céltartalékból vettünk el kb.10 millió forintot a Rákóczi utcai bérlakásra, az visszapótlódott. 2 millió forintból nem lehet megcsinálni. Úgy emlékszem 3.800.000 Ft-os árajánlatot kaptunk a garázssor tetőszerkezetére akkor. Ha szükséges kérek be három árajánlatot, hogy lehessen dönteni. A Petőfi utcai bérlakással ugyan ez a helyzet, erre is kérhetek három árajánlatot.

Horváth Ferencné képviselő
A Kossuth utcai hatlakásos bérlakásnál a kertrésznél a parkolókat meg kellene csinálni, mert az autók az utcán állnak ami veszélyes. Nekem az a véleményem, hogy bontsuk el ezt a garázssort, mert a felújítása többe kerül mint a parkoló kialakítása mobil garázsokkal. Én láttam kettes mobil garázst kb. 1.200.000 forintért. De ezt döntse el a testület. Én elbontanám.

Kujbus András György képviselő
Nekem más a véleményem, én egyáltalán nem költenék most ezekre, azt is megmondom, hogy miért. Mert ez az egész a hatlakásos épülettel leromlott.
Tegyük össze a kezünket, hogy a régi rendőrségi épületet ilyen szépen fel tudtuk újítani.
Az a véleménye, hogy ha lesz rá pályázat az egész kompletten készüljön el.

Pintér Gergő alpolgármester
Nem is arra gondoltam, hogy cseréljük le a tetőt, hanem, hogy valami történjen. Egy évvel ezelőtt beszéltünk erről az ingatlanról és egy éve nem történt semmi.
Elmondta, hogy Ő támogatja azt a döntést is, hogy legyen a garázssor lebontva, legyen mobil garázs, vagy legyen a tetőszerkezet felújítva csak történjen valami. Úgy gondolja a pályázat, ha lesz minimum egy év és addig az épületekkel kellene valamit kezdeni.

Horváth Ferencné képviselő

Ott a fal ki fog dőlni, kőműves munka is van rajta. Sokkal többe fog a felújítás kerülni, mint ha mobil garázsokat vennénk.

Erdős Sándor János képviselő
Szívesen megszavazok egy tetőt a hat lakásra. Annak idején is elmondtam, hogy oda egy könnyűszerkezetes tető kellene. A lapostető állandóan leázik, áznak a lakások. Ha tetőt csinálnék erre a lakásra csinálnék először. A garázssort elbontanám, a terepet kaviccsal feltölteném, aztán majd valami könnyűszerkezetes épületen is el lehetne gondolkodni.

Karsai József polgármester
Teljesen egyetértek. Azt gondolom, hogy aki költött és félrerakta a pénzt a lakbérből az én voltam. Egyel nem értek egyet. Mindenki megőrül, hogy önkormányzati bérlakásba költözhessen be. Átadjuk neki, látja, hogy mibe költözik be. Mikor beköltözött, két hónap múlva teljes összkomfort, nyílászáró csere, tetőcsere stb. minden kell. Mi azt a pénzt tudjuk visszaforgatni amit lakbérbe befizetnek. ha megemeljük a lakbért, akkor az a probléma.
Elmondta, hogy a sürgős javításokat a bérlakásoknál elvégezték.

Pintér Gergő alpolgármester
Ha jól értettem akkor a Kossuth utcai melléképület tetőszerkezetét senki nem szeretné felújítani. A polgármester Úrnak kellene árajánlatot kérnie a bontásra, a parkoló kialakításra és a mobil garázsra.

Erdős Sándor János képviselő
Én a mobil garázst nem tudom támogatni.

Pintér Gergő alpolgármester
Első körben bontás, parkoló kialakítás, úgy hogy az utolsó legbelső garázs megmaradjon.

Karsai József polgármester
Akkor a melléképület elbontására és egy szórt parkoló kialakítására kérek árajánlatot. Valamint a Petőfi utca 12. szám alatti önkormányzati bérlakás tetőcseréjére is kérek árajánlatot. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2023.(IX.28.) számú határozata

Kadarkút Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kadarkút, Kossuth utca 16-18. szám alatti ingatlanon található fatárolók elbontására, valamint az ingatlanon szórt köves parkoló kialakítására három árajánlatot kér.
Külön árajánlatot kér a Kadarkút, Petőfi utca 12. szám alatti önkormányzati bérlakás tetőcseréjére is.
Felelős: Karsai József polgármester
Határidő: azonnal

Karsai József polgármester
Az Árpád utcai telekmegosztás megtörtént. Az ügyintézés folyamatban van, várjuk a szomszédok nyilatkozatait.

Az orvosi ügyelettel kapcsolatban felkérem Kujbus András György képviselő Urat adjon tájékoztatást.

Kujbus András György képviselő
A tegnapi nap után utána jártam ennek a dolognak. November 1.-től indul, megszűnik a Barcsi telephely, ami megmarad Nagyatád és Kaposvár ami minket frekventáltan érint.
Jelen tervezet szerint az országos mentőszolgálat fogja ellátni ezt a tevékenységet. Saját dolgozói állományán belül fogja biztosítani az ügyeleti ellátó rendszert, ami a tervezet szerint este 10 órától reggel 8 óráig fog tartani. Ez kifejezetten a mentőszolgálati része. Van egy alapszolgáltatáson belüli háziorvosi ellátó rendszer, ami Kadarkúti viszonylatban 8-12 óráig tart, abban az ellátásban változás nem történik. A rendelési idejüket a háziorvosok ugyanúgy megtartják. A déltől 4 óráig terjedő időszak a háziorvosaink által lesz lefedve - aminek eddig is így kellett volna lennie-. Az elkövetkezendőkben ez jogos elvárás velük szemben. 4 órában rendelkezésre állási kötelezettség terheli a háziorvosainkat. Ami azt jelenti, hogy 8-12 óráig ellátja a háziorvosi feladatait. A rendelkezésre állási időben délután 4 óráig pedig saját otthonában kellene felkeresnie azokat a betegeit, akiket akár egy kötelező státuszvizsgálatra, akár egy vérhigító készítmény szakszerű beadására, akár egyéb vizsgálatok alkalmával fel kell, hogy keressen. Ez a mi és a jegyző Úr felelőssége is, hogy megbeszéljük velük, hogy ezt egy hónapban hogyan kívánják egymás között felosztani, mint a telefonos ügyeletet is ellátó személy. Ez 16 órától megszűnik és onnantól kezdve pedig Kaposvári esetben a Kaposi Mór Oktató Kórház, Németh István fasor felöli regisztrációs bejáratánál jobbra található bőrgyógyászat ambulancián lesz a felnőtt ügyelet, balra pedig a gyermek ügyelet. Ez délután 4 órától este 10 óráig lesz. Erre személyzetet a Kaposi Mór Oktató Kórház biztosít. Az Országos Mentőszolgálat annyira speciális, hogy külön autógéppark beszerzés is történt. A tervek szerint egy orvos egy mentőtiszt és egy szakképesítéssel rendelkező gépkocsi vezető, plusz egy ápoló látnak el feladatot az ügyeleten. Ez azért három, mert ha ki kell mennie az orvosnak a mentőtiszttel és a gépkocsi vezetővel helyben vizsgálni – ami egy elég nagy kör lesz lefedettségileg, főleg, hogy Barcs megszűnik- egy ápoló bent tud maradni az ügyeleten.
Akut esetben közel van a sürgősségi a kórházban. Az ügyelet a 1830 számon hívható. Közvetlen a kapcsolat a mentőszolgálattal. Ugyanazon a kérdez-felelek protokolon kell keresztül menni, mint egy 112-es bejelentés esetében. Ha a hívásfogadó úgy ítéli meg, hogy az ügyeleti rendszer elégséges, helyben orvosolják az autóval. A helyszínre kiérkező orvosnak receptírási lehetősége is lesz. Dönthet arról, hogy a beteget helyben ellátják, vagy szükséges a korházba szállítás.
Ettől a rendszertől azt várjuk, hogy megszanálja a felesleges mentő hívásokat és a feleslegesen megtett beteg kilométereket.

Erdős Sándor János képviselő
Akkor az orvosainknak nem lesz bent ügyelet?

Karsai József polgármester
Ez három lépcsős rendszer. Rendelési időben a háziorvos, rendelési időtől 16 óráig szintén a háziorvos helyben – aminek eddig is így kellett volna lennie- a rendelési idő után az ügyelet.

Kujbus András György képviselő
Ezért kellene a háziorvosokkal leülnünk. Nekik napi 8 órában kellene szolgálatot teljesíteniük, ebből 4 óra a fizikális benntlét, utána délután 4 óráig a rendelkezésre állási idő, amit fel kell osztaniuk egymás között.

Karsai József polgármester
16-22 óráig van az ügyelet, ott is háziorvosok vannak, akiknek finanszírozási szerződése van. 22 óra után veszi át az ügyeletet a mentőszolgálat.

Pintér Gergő alpolgármester
Ha ez a rendszer kialakul az a kérésem, hogy legyen egy komplett tájékoztató összeállítva a lakosság részére. Az új orvosi rendelőnél is ki lehetne egy tájékoztató táblát kitenni.

Kujbus András György képviselő
Az a véleményem, hogy szakmailag ez egy nagy előrelépés lesz.
Az a véleménye, hogy a honlapra, vagy a helyi médián keresztül tájékoztatót lehetne készíteni a lakosság számára.

Egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület a munkaterv szerinti nyilvános ülését 15 $\frac{20}{}$ órakor bezárta.

Kmft.

Karsai József
polgármester

Dr. Szalontai András
jegyző